

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ



Βιολογικός Μαλίων, Περιοχή Λούτρες
70007 Μάλια
☎ (28970) 32407
e-mail: kpraki@deyahers.gr
Πληρ. Κυπράκη Ειρήνη

Αρ. Πρωτ. : 5013
Ημερ : 07.10.2026

ΠΡΟΣ : ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

ΘΕΜΑ : Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για υποβολή προσφοράς για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο:

«ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΕΠΟ - ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΔΕΚΤΗ - ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΘΥΓΡΑΜΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 18 ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΝΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ ΚΑΙ ΕΝΔΟΧΩΡΑΣ ΤΟΥ Δ. ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ» (ΚΑΤ.27)

Με την με υπ' αρ. 24547 Πρόσκληση της **Δράσης 2.5.2.Α - Διαχείριση Υγρών αποβλήτων στην Περιφέρεια Κρήτης** (Κωδικός Πρόσκλησης: ΕΤΠΑ_43, Α/Α ΟΠΣ: 24547), η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ» κάλεσε τους επιλέξιμους φορείς για την υποβολή προτάσεων έργων (πράξεων), προκειμένου να ενταχθούν και χρηματοδοτηθούν στο πλαίσιο του Προγράμματος.

Η ΕΕΛ Επισκοπής έχει κατασκευαστεί στο παρελθόν και πέρασε στην αρμοδιότητα της ΔΕΥΑΧ με την διοικητική μεταρρύθμιση του Καλλικράτη. Περιλαμβάνει ένα φυσικό σύστημα επεξεργασίας με αμμόφιλτρα, ένα τεχνητό υδροβιότοπο με τα απαραίτητα στάδιο πρωτοβάθμιας προεπεξεργασίας σε σπητική δεξαμενή και εξυπηρετεί μέρος των οικισμών Επισκοπής και Σχουροκεφαλίου. Η ΔΕΥΑ Χερσονήσου είχε ξεκινήσει την προσπάθεια για την περιβαλλοντική αδειοδότηση της υφιστάμενης μονάδας, η οποία όμως δεν ολοκληρώθηκε καθώς τέθηκαν ζητήματα οριοθέτησης-διευθέτησης ρεμάτων. Σημειωτέων ότι η μονάδα, ως φυσικό σύστημα, έχει κατασκευαστεί από την πολιτεία στο παρελθόν, σε άμεση επαφή με το ρέμα, αφού αυτή ακριβώς είναι και η φύση του.

Η μονάδα αυτή χρειάζεται αναβάθμιση ώστε να πληροί τις τρέχουσες απαιτήσεις επεξεργασίας για επαναχρησιμοποίηση και διάθεση σε νόμιμο αποδέκτη. Επίσης, έχει εξεταστεί η δυνατότητα υποδοχής του συνόλου των οικισμών της ενδοχώρας της Επισκοπής και έχει ξεκινήσει να εκπονείται η σχετική τεχνική μελέτη των δικτύων μεταφοράς των λυμάτων στην ΕΕΛ.

Με την δημοσίευση της παραπάνω πρόσκλησης του ΠΕΠ Κρήτης για την υποβολή προτάσεων, η ΔΕΥΑΧ ξεκίνησε παράλληλα την προσπάθεια εκπόνησης της τεχνικής μελέτης για την αναβάθμιση και επέκταση της δυναμικότητας της ΕΕΛ Επισκοπής ώστε να είναι σύμφωνη με τις τρέχουσες απαιτήσεις και να υποβληθεί η σχετική πρόταση για χρηματοδότηση.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την υποβολή πρότασης αποτελεί η ωριμότητα αυτής και ιδιαιτέρως η περιβαλλοντική αδειοδότησή της. Για την υποβολή αιτήματος έγκρισης Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την αναβαθμισμένη ΕΕΛ Επισκοπής, αυτή απαιτείται να περιλαμβάνει τα εξής:

- Τον επαναπροσδιορισμό του εξυπηρετούμενου πληθυσμού, με βάση τα στοιχεία της τελευταίας απογραφής του 2021 για το σύνολο των οικισμών της ενδοχώρας, ώστε να τεκμηριωθεί ο ισοδύναμος πληθυσμός και η απαιτούμενη δυναμικότητα της προτεινόμενης μονάδας
- Την πρόβλεψη για νέα μονάδα τριτοβάθμιας επεξεργασίας με χρήση του συστήματος MBR (μεμβράνες υπερδιήθησης) και την εκτίμηση - αξιολόγηση-αντιμετώπιση των επερχόμενων περ/κών επιπτώσεων.
- Την τεκμηρίωση για την άδεια επαναχρησιμοποίησης και τον καθορισμό του πεδίου άρδευσης
- Την τεκμηρίωση για τον καθορισμό αποδέκτη που πρέπει να είναι το παρακείμενο ρέμα
- Το Σχέδιο διαχείρισης κινδύνου για την επαναχρησιμοποίηση της εκροής, που απαιτεί ο Κανονισμός (ΕΕ) 2020/741
- τη τεκμηρίωση για την ευθυγράμμιση του έργου με το άρθρο 18 του Εθνικού Κλιματικού νόμου Ν. 4936/2022
- την ενσωμάτωση της οριοθέτησης-διευθέτησης του παρακείμενου ρέματος

Με βάση την ισχύουσα σήμερα νομοθεσία τα παραπάνω συνυποβάλλονται και είναι προαπαιτούμενα για την διαδικασία έγκρισης της ΑΕΠΟ.

Η προεκτίμηση αμοιβής του τμήματος μελετών της ΔΕΥΑΧ για την παραπάνω Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, επισυνάπτεται και ανέρχεται στο ποσό των 10.537,20€ συμπεριλαμβανομένων των απροβλέπτων 15%, πλέον ΦΠΑ, σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ	
ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΕΠΟ	2.538,78
ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΔΕΚΤΗ - ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ-ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΘΥΓΡΑΜΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 18 ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΝΟΜΟΥ	6.624,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	9.162,78
Απρόβλεπτα (15%)	1.374,42
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤ. ΑΜΟΙΒΗ (με απρόβλεπτα, χωρίς ΦΠΑ)	10.537,20

Με δεδομένο ότι έχει αναρτηθεί η υπ' αρ. 24547 Πρόσκληση από την Περιφέρειας Κρήτης, μέσω της οποίας είναι δυνατή η χρηματοδότηση των έργων αναβάθμισης της ΕΕΛ Επισκοπής και ενδοχώρας, καθώς και το ότι η προθεσμία για την υποβολή προτάσεων ένταξης έργων λήγει την 30/10/2026, τα προτεινόμενα έργα θα πρέπει να έχουν λάβει περιβαλλοντική αδειοδότηση ή τουλάχιστον να έχουν υποβληθεί για έγκριση οι αναγκαίες περιβαλλοντικές μελέτες.

Συνεπώς το αργότερο μέχρι αυτή την προθεσμία (συγκεκριμένα έως 29/10/2026), οι υπό ανάθεση περιβαλλοντικές μελέτες θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί και υποβληθεί στην Αδειοδοτούσα Αρχή, τη Δ/ση ΠΕΧΩΣ της Αποκ/νης Διοίκησης Κρήτης, ώστε να συμπεριληφθεί στην πρόταση που θα υποβάλλει η ΔΕΥΑΧ.

Καλείται κάθε ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας που έχει την διαθεσιμότητα και την επάρκεια, να εκδηλώσει το ενδιαφέρον του για υποβολή προσφοράς για την ανωτέρω παροχή υπηρεσιών, **μέχρι 12/10/2026 και ώρα 12:00 αποστέλλοντας email στο info@deyahers.gr (σημείωση: με κοινοποίηση στο kipraki@deyahers.gr ή diagonismoι@deyahers.gr)**

Συνημμένη η Προεκτίμηση αμοιβής της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΔΕΥΑΧ

Προσοχή: Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς

Για ενημέρωσή σας αναφέρουμε το υπ' αριθμ. πρωτ. 6167/18.06.2024 έγγραφο της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., με το οποίο υπενθυμίζεται η έναρξη ισχύος της υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου από

τους οικονομικούς φορείς για τις συμβάσεις που εμπίπτουν στην περίπτωση (γ) της παρ. 2 του άρθρου 1 της **ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 (Β' 2385/12-4-2023 άρθρο1)**, σύμφωνα με την οποία η σχετική υποχρέωση των οικονομικών φορέων για την υποβολή ηλεκτρονικού τιμολογίου άρχεται, για συμβάσεις που συνάπτονται ή/και εκτελούνται από λοιπές αναθέτουσες αρχές / αναθέτοντες φορείς, πλην των αναφερόμενων στις περιπτώσεις (α) και (β), οι διαδικασίες σύναψης των οποίων εκκινούν μετά την 1η.6.2024.

ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΥΑΧ

ΚΥΠΡΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ



Βιολογικός Μαλίων, Περιοχή
Λούτρες
70007 Μάλια
☎ (28970) 32407
e-mail: info@deyahers.gr

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ: ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ: «ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΕΠΟ-ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΔΕΚΤΗ-- ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ -ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΘΥΓΡΑΜΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 18 ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΝΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΕΛ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ ΚΑΙ ΕΝΔΟΧΩΡΑΣ ΤΟΥ Δ. ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ» (ΚΑΤ.27)

Προϋπολογισμός: 10.537,20 € πλέον ΦΠΑ

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ: «ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΕΠΟ - ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΔΕΚΤΗ - ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΘΥΓΡΑΜΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 18 ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΝΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ ΚΑΙ ΕΝΔΟΧΩΡΑΣ ΤΟΥ Δ. ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ» (ΚΑΤ.27)

Για τον προσδιορισμό της Προεκτιμώμενης αμοιβής για τη σύνταξη της μελέτης: «**ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΕΠΟ - ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΔΕΚΤΗ - ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΘΥΓΡΑΜΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 18 ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΝΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ ΚΑΙ ΕΝΔΟΧΩΡΑΣ ΤΟΥ Δ. ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ» (ΚΑΤ.27)**, εφαρμόζονται οι διατάξεις του εγκεκριμένου Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και παροχής Τεχνικών και λοιπών συναφών Επιστημονικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 2519Β'/20.07.2017). Συγκεκριμένα:

Α. «ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΕΠΟ»

Παρατίθενται τα άρθρα του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών, τα οποία σχετίζονται με τη σύνταξη των απαιτούμενων μελετών, που αποτελούν προϋπόθεση για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου.

Γενικοί κανόνες για τον υπολογισμό της ενιαίας τιμής προεκτιμώμενης αμοιβής περιβαλλοντικών μελετών (άρθρο ΠΕΡ.2)

Στο άρθρο ΠΕΡ.2 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών «Γενικοί κανόνες για τον υπολογισμό της ενιαίας τιμής προεκτιμώμενης αμοιβής περιβαλλοντικών μελετών» ορίζεται ότι η ενιαία τιμή προεκτιμώμενης αμοιβής Α των περιβαλλοντικών μελετών, ανεξαρτήτως του είδους και της κατηγορίας του έργου ή της δραστηριότητας, υπολογίζεται από τη σχέση :

$$A = \text{TK} \cdot \Sigma(\varphi) \quad [\text{€}], \text{ όπου:}$$

TK: ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και

$\Sigma(\varphi)$: η συνάρτηση προσδιορισμού της ενιαίας τιμής της προεκτιμώμενης αμοιβής με βάση το φυσικό αντικείμενο.

Με βάση το Άρθρο ΠΕΡ.7 «Συστήματα υποδομής που απαιτούνται για την επεξεργασία και διάθεση αστικών λυμάτων» η συνάρτηση προσδιορισμού της ενιαίας τιμής της προεκτιμώμενης αμοιβής $\Sigma(\varphi) = K \cdot C_1 \cdot \Phi^{0.7} + C_2$ όπου :

K : ο συντελεστής τύπου μελέτης που για το εξεταζόμενο έργο που ανήκει στην υποκατηγορία Α2 ισούται με 0,7.

Φ : ο εξυπηρετούμενος πληθυσμός, που ισούται με 2.800

Οι συντελεστές C1 και C2 λαμβάνονται από τον ακόλουθο πίνακα και έχουν τιμές 20 και 5.000 αντίστοιχα :

α/α	Είδος έργου ή δραστηριότητας	C ₁	C ₂
1	Εγκαταστάσεις επεξεργασίας και διάθεσης αστικών λυμάτων με διάθεσή τους σε μη ευαίσθητο αποδέκτη	18	4.000
2	Εγκαταστάσεις επεξεργασίας και διάθεσης αστικών λυμάτων με διάθεσή τους σε ευαίσθητο αποδέκτη ή στο έδαφος	20	5.000
3	Εγκαταστάσεις επεξεργασίας και διάθεσης αστικών λυμάτων με διάθεσή τους για τον εμπλουτισμό υπόγειου υδροφόρου.	19	4.500
4	Μεμονωμένοι χώροι επεξεργασίας και εναπόθεσης ιλύων από εγκαταστάσεις επεξεργασίας αστικών λυμάτων	14	2.500

Σύμφωνα με το άρθρο ΠΕΡ.2.4 του Κανονισμού προεκτιμώμενων μελετών αν συντάσσεται μόνο ΜΠΕ τότε $A = \Sigma(\varphi) \cdot 80\%$

Επειδή πρόκειται για μελέτη τροποποίησης της ΑΕΠΟ η τελική προεκτιμώμενη αμοιβή είναι ίση με το 25% της $\Sigma(\varphi)$

Με βάση το με Α.Π. Δ11/41327/12-03-2026 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών/ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Δ11) (ΑΔΑ: ΨΘ8Ν465ΧΘΞ-2ΝΕ) η ισχύουσα τιμή του συντελεστή TK του άρθρου ΓΕΝ.3 είναι 1,472.

Στον πίνακα 1 που ακολουθεί, αποτυπώνεται η προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση της περιβαλλοντικής μελέτης Τροποποίησης της ΑΕΠΟ της ΕΕΛ Επισκοπής και Ενδοχώρας του Δήμου Χερσονήσου.

ΑΡΘΡΟ ΠΕΡ.7: $\Sigma(\varphi) = K * C1 * \varphi^{0,7} + C2$	
Αρθρο ΠΕΡ. 2.2 : Συντελεστής τύπου μελέτης K	ΠΠΕ/ΜΠΕ τύπου II
K=	0,7
φ = ισοδύναμος πληθυσμός	2.800
C1	20
C2	5000
Συντελεστής τύπου μελέτης K	0,7
ΠΕΡ/ΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ $\Sigma(\varphi)$	8.623,59
Αρθρο ΠΕΡ.2.4 : Αν μόνο ΜΠΕ λαμβάνεται $\Sigma(\varphi)*80\%$	6.898,87
τκ (2026)	1,472
Αρθρο ΠΕΡ.1 .1 :ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΠΕΡ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ $A=\tau\kappa*\Sigma(\varphi)$	10.155,14
Αμοιβή μελέτης τροποποίησης ΑΕΠΟ $= (0,25)*A$	2.538,78

Β. «ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΔΕΚΤΗ - ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (ΣΔΚ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΚΡΟΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΘΥΓΡΑΜΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 18 ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΝΟΜΟΥ

Παρατίθενται τα άρθρα του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών, τα οποία σχετίζονται με τη σύνταξη των παραπάνω μελετών, η ολοκλήρωση των οποίων αποτελεί προϋπόθεση για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου.

Γενικοί κανόνες για τον υπολογισμό της ενιαίας τιμής προεκτιμώμενης αμοιβής περιβαλλοντικών μελετών (άρθρο ΠΕΡ.2)

Στο άρθρο ΠΕΡ.2 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών «Γενικοί κανόνες για τον υπολογισμό της ενιαίας τιμής προεκτιμώμενης αμοιβής περιβαλλοντικών μελετών» ορίζεται ότι η ενιαία τιμή προεκτιμώμενης αμοιβής Α των περιβαλλοντικών μελετών, ανεξαρτήτως του είδους και της κατηγορίας του έργου ή της δραστηριότητας, υπολογίζεται από τη σχέση :

$A = \tau\kappa.\Sigma(\varphi)$ [€], όπου:

τκ: ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και

Σ(φ) : η συνάρτηση προσδιορισμού της ενιαίας τιμής της προεκτιμώμενης αμοιβής με βάση το φυσικό αντικείμενο.

Για τις υπό ανάθεση μελέτες δεν υπάρχει άρθρο στον Κανονισμό Προεκτιμώμενων αμοιβών, για το λόγο αυτό η αμοιβή τους προεκτιμάται με βάση την παράγραφο 1.α του άρθρου ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών (ΤΜΗΜΑ Α-ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ), με εκτίμηση των ανθρωποημερών απασχόλησης επιστήμονα κατόχου πτυχίου μελετών στην κατηγορία 27 (Περιβαλλοντικές Μελέτες) με εμπειρία μέχρι 10 έτη. Η αμοιβή αυτού του επιστήμονα σύμφωνα με το άρθρ. ΓΕΝ.4 παρ. 1.α είναι 300 ευρώ/ημέρα απασχόλησης.

Για την εκπόνηση των μελετών ο χρόνος απασχόλησης εκτιμάται σε δεκαπέντε (15) ανθρωποημέρες.

Η αμοιβή συνεπώς είναι $A=300 \cdot 15 \cdot \tau_k$ [€]

Όπως προαναφέρθηκε η ισχύουσα τιμή του συντελεστή τ_k είναι 1,472.

Στον πίνακα που ακολουθεί, παρατίθεται η προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση των μελετών του κεφαλαίου Β. παραπάνω.

ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΔΕΚΤΗ-ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΘΥΓΡΑΜΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 18 ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΝΟΜΟΥ	
ΑΡΘΡΟ ΓΕΝ.4 ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ	
Ανθρωποημέρες απασχόλησης	15
Αμοιβή για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη (ευρώ/ανθρωποημέρα)	300,00
Προεκτιμώμενη αμοιβή μελέτης (χωρίς τ_k)	4.500,00
τ_k (2026)	1,472
Προεκτιμώμενη αμοιβή μελέτης (με τ_k)	6.624,00

Στον πίνακα που ακολουθεί, παρατίθεται η προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση του συνόλου των μελετών που απαιτούνται για την ΕΕΛ Επισκοπής και Ενδοχώρας του Δήμου Χερσονήσου.

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ	
ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΕΠΟ	2.538,78
ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΔΕΚΤΗ - ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ-ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΘΥΓΡΑΜΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 18 ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΝΟΜΟΥ	6.624,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	9.162,78
Απρόβλεπτα (15%)	1.374,42
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤ. ΑΜΟΙΒΗ (με απρόβλεπτα, χωρίς ΦΠΑ)	10.537,20

Ημερομηνία 07/10/2026

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Μελετών

Μανασάκης Εμμανουήλ
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Γενικός Δ/ντής

Γκιούλμπας Γεώργιος
Χημικός Μηχανικός