

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ  
(Δ.Ε.Υ.Α.Χ.)  
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της συνεδρίασης 19<sup>ης</sup>/2017 του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης του Δήμου Χερσονήσου (ΔΕΥΑΧ).

Στο Δημοτικό Κατάστημα στα Μάλια, σήμερα ημέρα Τρίτη 7 Νοεμβρίου 2017 και ώρα 13:30 μ.μ. κατόπιν της υπ' αριθ. **5182/02-11-2017** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1069/80 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιχείρησης, για να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις σχετικά με τα εγγεγραμμένα θέματα της ημερησίας διάταξης.

**Παρόντες ήταν:**

1. Αργυράκης Νικόλαος, Πρόεδρος
2. Χατζάκης Ευάγγελος, Αντιπρόεδρος
3. Βρετουδάκης Ιωάννης, Μέλος
4. Καλαϊτζάκης Εμμανουήλ, Μέλος
5. Πλευράκης Εμμανουήλ, Μέλος
6. Πεπονάκη Αλεξάνδρα, Μέλος
7. Τσαντηράκης Κων/νος, Μέλος
8. Χατζηανδρέου Τρύφωνας, Αναπληρωματικό Μέλος

**Απόντες ήταν:**

9. Αγγελή Καλλιόπη, Μέλος
10. Ανυφαντάκης Εμμανουήλ, Μέλος
11. Γαράκη Μαρία, Μέλος

Στην συνεδρίαση συμμετείχαν ο κος Γκιούλμπας Γεώργιος, Γενικός Διευθυντής, η κα Ζερβάκη Ευαγγελία, Οικονομική Διευθύντρια και ο κος Τερζάκης Θεόδωρος, Νομικός Σύμβουλος της Δ.Ε.Υ.Α.Χ., για να ενημερώσουν τα μέλη και να εισηγηθούν τα θέματα της ημερησίας διάταξης καθώς και η κα Παντερή Αναστασία, υπάλληλος της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. για την τήρηση των πρακτικών.

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 148/2017**

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση τιμολογιακής πολιτικής της Δ.Ε.Υ.Α. Χερσονήσου»**

Εισηγούμενος το 1ο θέμα Ημερησίας Διάταξης, ο Πρόεδρος του Δ.Σ ενημερώνει τα μέλη για το θέμα και στη συνέχεια έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή και την Οικονομική Διευθύντρια οι οποίοι από κοινού παρουσίασαν την εισήγηση της Υπηρεσίας μαζί με την συνημμένη μελέτη κόστους – οφέλους που εκπονήθηκε από την εταιρεία Grant Thornton A.E. αναφορικά με την τιμολογιακή πολιτική της Δ.Ε.Υ.Α. Χερσονήσου που έχει ως εξής:



# ΤΙΜΟΛΟΓΙΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

## ΔΕΥΑ Χερσονήσου

σύμφωνα με τις προβλέψεις

- της Κ.Υ.Α. υπ' αριθμ. 135275/19.05.2017 (Φ.Ε.Κ. Β/1751/22.05.2017) «Έγκριση γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος. Μέθοδος και διαδικασίες για την ανάκτηση κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις του»
- του Ν.1069/1980 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το Ν. 4483/2017/Φ.Ε.Κ. Α 107/31.07.2017 «Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) - Ρυθμίσεις σχετικές με την οργάνωση, τη λειτουργία, τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α. - Ευρωπαϊκοί Όμιλοι Εδαφικής Συνεργασίας - Μητρώο Πολιτών και άλλες διατάξεις»

**Συνημμένη: Μελέτη κόστους-οφέλους η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας εισήγησης**

**ΜΑΛΙΑ, Νοέμβριος 2017**

## Α. ΥΠΟΒΟΛΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΟΣΤΟΥΣ - ΟΦΕΛΟΥΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟ ΤΗΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α. ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

Με την απόφαση Δ.Σ. 41/2017 είχε:

1. εγκριθεί η ανάθεση για την εκπόνηση της μελέτης κόστους-οφέλους, για τον προσδιορισμό του χρηματοοικονομικού κόστους, τους κόστους επενδύσεων και των λοιπών παραμέτρων κόστους καθώς και την διαμόρφωση κλίμακας τιμολόγησης σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας.
2. δοθεί εντολή στον Πρόεδρο ως αρμόδιο όργανο της ΔΕΥΑΧ, να εκδώσει όμοια σχετική απόφαση Προέδρου για την ανάθεση, με τους ίδιους όρους.

Σε συνέχεια της απόφασης 41/2017 του Δ.Σ. Δ.Ε.Υ.Α.Χ. εκδόθηκε η απόφαση Προέδρου 36/2017 με την οποία ανατέθηκε η εκπόνηση «Μελέτης κόστους-οφέλους, για τον προσδιορισμό του χρηματοοικονομικού κόστους, τους κόστους επενδύσεων και των λοιπών παραμέτρων κόστους καθώς και την διαμόρφωση κλίμακας τιμολόγησης σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας» στην εταιρεία GRANT THORNTON A.E. και υπογράφηκε σχετική σύμβαση συνεργασίας με αριθμ. πρωτ. 1609/24-04-2017.

Να σημειωθεί δε, ότι ενώ στο σκεπτικό της εισήγησης της απόφασης Δ.Σ. 41/2017 αναφέρονταν ότι:

- ήταν σε εξέλιξη η έκδοση Κ.Υ.Α. για την *«Έγκριση γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος. Μέθοδος και διαδικασίες για την ανάκτηση κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις του»*,
- ήταν σε διαβούλευση Σχέδιο Νόμου του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα *«Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) - Ρυθμίσεις σχετικές με την οργάνωση, τη λειτουργία, τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α. - Ευρωπαϊκοί Όμιλοι Εδαφικής Συνεργασίας - Μητρώο Πολιτών και άλλες διατάξεις»*

εν τω μεταξύ η μεν Κ.Υ.Α. υπ' αριθμ. 135275 δημοσιεύτηκε στις 22/05/2017 στο Φ.Ε.Κ. 1751 τεύχος Β και ο δε Νόμος 4483/2017 στις 31/07/2017 δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 107 τεύχος Α.

Η εταιρεία GRANT THORNTON A.E. εκπόνησε και παρέδωσε στην Υπηρεσία την μελέτη που της ανατέθηκε σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης ανάθεσης αφού **έλαβε υπόψη** της τόσο τις προβλέψεις της Κ.Υ.Α. υπ' αριθμ. 135275/19.05.2017 όσο και του Ν.4483/2017 που εν τω μεταξύ είχαν δημοσιευτεί σε Φ.Ε.Κ.

Σήμερα υποβάλλεται **συνημμένη** στο Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. η μελέτη κόστους – οφέλους της εταιρείας Grant Thornton .A.E η οποία σε συνδυασμό με την **παρούσα εισήγηση** θα πρέπει να

ληφθούν υπόψη από τα μέλη του Δ.Σ. προκειμένου να ληφθεί η σχετική απόφαση για τον προσδιορισμό της τιμολογιακής πολιτικής της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Σε αυτό το σημείο κρίνεται σκόπιμο να γίνει μια πολύ συνοπτική παρουσίαση τόσο των βασικών σημείων της Κ.Υ.Α. υπ' αριθμ. 135275/19.05.2017 και του Ν.4483/2017 όσο και της μελέτης κόστους οφέλους τα οποία αφορούν στην διαδικασία τιμολόγησης των υπηρεσιών ύδατος που επιχειρείται με την παρούσα εισήγηση.

### ***1) Βασικά σημεία της Κ.Υ.Α. υπ' αριθμ. 135275/19.05.2017***

- Θέτει τους γενικούς κανόνες κοστολόγησης και τιμολόγησης των υπηρεσιών ύδατος
- Προσδιορίζει τις μεθόδους και τις διαδικασίες για την ανάκτηση κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις του.
- Η εφαρμογή της Κ.Υ.Α. είναι υποχρεωτική για όλους τους παρόχους υπηρεσιών ύδατος ανάμεσα στους οποίους συγκαταλέγονται και οι Δ.Ε.Υ.Α. και θα πρέπει για πρώτη φορά να έχει υλοποιηθεί το αργότερο έως τις 31/12/2017.
- Η εφαρμογή της Κ.Υ.Α. αποτελεί μια εκ της των προτέρων αιρεσιμότητα της νέας Προγραμματικής Περιόδου 2014-2020 γεγονός που συνδέει την δυνατότητα των παρόχων υπηρεσιών ύδατος να μπορούν να αιτηθούν την χρηματοδότηση των επενδυτικών τους προγραμμάτων από το ΕΣΠΑ με την υλοποίηση των επιταγών της εν λόγω Κ.Υ.Α.
- Κύριος στόχος της Κ.Υ.Α. είναι να διασφαλίζει α) ότι η τιμολογιακή πολιτική για το νερό παρέχει επαρκή κίνητρα στους χρήστες για αποδοτική χρήση των υδατικών πόρων και β) επαρκή συνεισφορά των διαφόρων χρήσεων του νερού στην ανάκτηση του κόστους των υπηρεσιών ύδρευσης σε ποσοστό που καθορίζεται στα εγκεκριμένα σχέδια διαχείρισης λεκανών απορροής ποταμών λαμβάνοντας υπόψη, όπου απαιτείται, τις κοινωνικές, περιβαλλοντικές και οικονομικές επιπτώσεις της αποκατάστασης καθώς και τις γεωγραφικές και κλιματικές συνθήκες
- Η ίδια η Κ.Υ.Α. δίνει κάποιους βασικούς ορισμούς και πιο συγκεκριμένα:
  1. **«Κοστολόγηση»:** η διαδικασία υπολογισμού του συνολικού κόστους των υπηρεσιών ύδατος
  2. **«Χρηματοοικονομικό κόστος»:** η οικονομική αποτίμηση του κόστους για όλα τα έργα, τις υποδομές και τις διαδικασίες που είναι απαραίτητες για τις υπηρεσίες παροχής ύδατος. Το χρηματοοικονομικό κόστος περιλαμβάνει το κόστος κεφαλαίου, το λειτουργικό κόστος, το κόστος συντήρησης και το κόστος διοίκησης.
  3. **«Περιβαλλοντικό κόστος»:** το κόστος της απόκλισης της κατάστασης των υδάτων από την καλή κατάσταση, η οποία απαιτείται για τη βιώσιμη χρήση του υδατικού πόρου σύμφωνα με τους περιβαλλοντικούς στόχους του άρθρου 4 του π.δ. 51/2007.

4. **«Κόστος πόρου»:** το κόστος άλλων εναλλακτικών χρήσεων του ύδατος, οι οποίες είναι αναγκαίες σε περίπτωση που το Υδατικό Σύστημα (ΥΣ) χρησιμοποιείται πέραν του ρυθμού της φυσικής του αναπλήρωσης.
  5. **«Περιβαλλοντικό τέλος»:** η οικονομική συνεισφορά του τελικού χρήστη ανά κυβικό μέτρο (μ<sup>3</sup>) καταναλωθέντος ύδατος, που αντιστοιχεί στο **περιβαλλοντικό κόστος και στο κόστος πόρου**. Στον υπολογισμό του περιβαλλοντικού τέλους δεν προσμετράται το τυχόν κόστος αποκατάστασης της περιβαλλοντικής ζημίας, το οποίο διέπεται από τις διατάξεις του π.δ. 148/2009.
  6. **«Συνολικό κόστος»:** το άθροισμα του **χρηματοοικονομικού κόστους**, του **περιβαλλοντικού κόστους** και του **κόστους πόρου** των υπηρεσιών ύδατος.
  7. **«Ανάκτηση κόστους»:** το ποσοστό των συνολικών εσόδων (χρεώσεων προς τους χρήστες υπηρεσιών ύδατος) επί του συνολικού κόστους των υπηρεσιών ύδατος.
  8. **«Τιμολόγηση»:** η διαδικασία χρέωσης των υπηρεσιών ύδατος από τον πάροχο υπηρεσιών ύδατος σε άλλους φορείς ή απευθείας στον τελικό χρήστη με βάση την κοστολόγηση των υπηρεσιών ύδατος και την επιδιωκόμενη ανάκτηση κόστους.
- Ο προσδιορισμός του χρηματοοικονομικού κόστους πραγματοποιείται **ετησίως** λαμβάνοντας υπόψη και τα απολογιστικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου και όπως προαναφέρθηκε ήδη παραπάνω θα πρέπει να πραγματοποιηθεί από όλους τους παρόχους υπηρεσιών ύδατος για **πρώτη φορά μέχρι την 31/12/2017**.
  - Η Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, **γνωστοποιεί, έως 31 Οκτωβρίου κάθε έτους**, στους παρόχους υπηρεσιών ύδατος καθώς και στους οικείους ΟΤΑ Α΄ βαθμού, **το περιβαλλοντικό κόστος και το κόστος πόρου ανά κυβικό μέτρο** που αντιστοιχεί στους τελικούς χρήστες. Στα τιμολόγια αναγράφεται υποχρεωτικά, με διακριτό, ευκρινή και εύληπτο τρόπο το **«περιβαλλοντικό τέλος»**. Οι πάροχοι υπηρεσιών ύδατος προβαίνουν στην είσπραξη του περιβαλλοντικού τέλους από τους τελικούς χρήστες. Το ποσό των εισπραχθέντων περιβαλλοντικών τελών αποδίδεται από τους παρόχους **υπέρ του Πράσινου Ταμείου, σε Ειδικό Λογαριασμό** που συστήνεται για την χρηματοδότηση των σχετικών Συμπληρωματικών Μέτρων που προβλέπονται στο άρθρο 12 (παρ. 5) του π.δ. 51/2007. Από το ανωτέρω ποσό, το 2,5% παρακρατείται από τους παρόχους, για ίδιο λογαριασμό, έναντι του κόστους παροχής των σχετικών υπηρεσιών
  - Οι πάροχοι υπηρεσιών ύδατος, από το 2018 και μετά, **εντός του πρώτου εξαμήνου κάθε έτους, προσδιορίζουν τα τιμολόγια τους και κοινοποιούν τη σχετική απόφαση στη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης**, η οποία εκδίδει **συστάσεις**, εφόσον απαιτείται και ενημερώνει σχετικά την Ειδική Γραμματεία Υδάτων.
  - Ο προσδιορισμός των τιμολογίων γίνεται κατά τρόπο ώστε **τα συνολικά έσοδα να καλύπτουν το συνολικό κόστος των υπηρεσιών ύδατος του παρόχου**.

- Ο τρόπος τιμολόγησης των τελικών χρηστών γίνεται βάσει της **μεθόδου τιμολόγησης κατά αύξουσες κλίμακες**. Τα τέλη βάσει της μεθόδου αυτής, αποτελούνται **από ένα σταθερό τέλος και ένα μεταβλητό τέλος ανά μονάδα όγκου νερού** (ογκομετρική χρέωση ανά κυβικό μέτρο κατανάλωσης νερού).
- Το σταθερό τέλος εκτιμάται έτσι ώστε να **αντανακλά και να ανακτά το πάγιο/σταθερό κόστος** κάθε παρόχου και εφαρμόζεται με σταθερή χρέωση ανά μετρητή νερού.
- Η **πρώτη κλίμακα** κατανάλωσης αντιστοιχεί στις **βασικές ανάγκες διαβίωσης** του πληθυσμού. Στην πρώτη κλίμακα περιλαμβάνονται και οι απαραίτητες ποσότητες ύδατος για τη λειτουργία των κοινωνικών υποδομών (π.χ. πρόνοια, υγεία, εκπαίδευση). **Η ποσότητα που αντιστοιχεί στην πρώτη κλίμακα παρέχεται σε οικονομικά προσιτή τιμή που μπορεί να προσεγγίζει τη μηδενική.**
- Σε **περιπτώσεις μη εφαρμογής** των διατάξεων της Κ.Υ.Α. εφαρμόζονται οι **κυρώσεις** που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 13 του ν. 3199/2003 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

## **II) Βασικά σημεία του Ν. 4483/2017**

- Οι Δ.Ε.Υ.Α., κατόπιν λήψης απόφασης του Διοικητικού τους Συμβουλίου, η οποία εγκρίνεται από το οικείο ή τα οικεία Δημοτικά Συμβούλια και υποβάλλεται σε υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας στην αρχή που τις εποπτεύει, μπορούν **να αναστείλουν την επιβολή του ειδικού τέλους 80%**, εφόσον δεν υφίστανται πλέον οικονομικές υποχρεώσεις, που να σχετίζονται με τους σκοπούς για τους οποίους επιβάλλεται και για την εκπλήρωση των οποίων χρησιμοποιείται το εν λόγω έσοδο ή **να ορίσουν ποσοστό μικρότερο του 80% επί της αξίας του καταναλισκόμενου ύδατος**. Σε περίπτωση κατά την οποία εκλείπει η ανωτέρω αρνητική προϋπόθεση, η αναστολή επιβολής αίρεται υποχρεωτικά, κατόπιν απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου. **Ο χρόνος αναστολής επιβολής του τέλους προσμετράται στο συνολικό χρόνο επιβολής του.**
- Τα έσοδα από το ειδικό τέλος 80% αποτελούν **επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων** των Δ.Ε.Υ.Α.
- Ο πόρος του ειδικού τέλους 80% χρησιμοποιείται **αποκλειστικά** για τη **μελέτη, κατασκευή, ανακατασκευή ή επέκταση έργων ύδρευσης και αποχέτευσης, για την απόκτηση πάγιου εξοπλισμού ή την εξόφληση τοκοχρεωλυσίων από δάνεια**.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο της επιχείρησης μπορεί να **θεσπίζει ειδικό τιμολόγιο για τις ευπαθείς ομάδες των καταναλωτών**, με βάση ενιαία και αντικειμενικά κριτήρια. Η απόφαση αυτή εγκρίνεται από το οικείο δημοτικό συμβούλιο.
- **Τα έσοδα** από τέλη των υπηρεσιών ύδρευσης, αποχέτευσης, από τα ειδικά τέλη, τα πάγια για κάλυψη του ελάχιστου κόστους λειτουργίας, καθώς και κάθε τιμολόγιο που αφορά σε αντικείμενο που περιλαμβάνεται στις δραστηριότητες της επιχείρησης **πρέπει υποχρεωτικά**

**να καλύπτουν τις αναγκαίες λειτουργικές δαπάνες, το κόστος επενδύσεων, το περιβαλλοντικό κόστος και το κόστος ανάκτησης υπηρεσιών ύδατος και να είναι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν. 3199/2003 (Α΄ 24), του άρθρου 8 του π.δ. 51/2007 (Α΄ 54), του άρθρου πέμπτου του ν. 4117/2013 (Α΄ 29) και τις εκάστοτε αποφάσεις της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων που αναφέρονται στους γενικούς κανόνες κοστολόγησης και τιμολόγησης των υπηρεσιών ύδατος.**

- Τα έσοδα από τα τέλη επιτρέπεται να υπερβαίνουν τις δαπάνες της προηγούμενης παραγράφου για την εκτέλεση έργων, σύμφωνα με το σκοπό της επιχείρησης μετά την πάροδο της δεκαετίας όπως αναγράφεται στο άρθρο 11 του νόμου 1069/1980. **Το ποσοστό καθορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου που εγκρίνεται από το οικείο δημοτικό συμβούλιο.**
- Η **τιμολόγηση των υπηρεσιών της επιχείρησης πρέπει να είναι σύμφωνη με τη μελέτη κόστους-οφέλους** της επιχείρησης του εδαφίου ε΄ της παραγράφου 2 του άρθρου 5 του Ν1069/80.»

### **III) Βασικά σημεία της μελέτης κόστους οφέλους**

Με την μελέτη κόστους – οφέλους επιχειρείται ο προσδιορισμός του **χρηματοοικονομικού κόστους** και της **χρηματοοικονομικής ισορροπίας** της Επιχείρησης. Όπως προαναφέρθηκε παραπάνω το περιβαλλοντικό κόστος και το κόστος πόρου, δηλαδή το περιβαλλοντικό τέλος, θα κοινοποιούνται το αργότερο μέχρι της **31/10** εκάστου έτους από την οικεία Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης στις Δ.Ε.Υ.Α.

Το χρηματοοικονομικό κόστος αποτελείται από τις εξής συνιστώσες:

- Το κόστος κεφαλαίου
- Το λειτουργικό κόστος
- Το κόστος συντήρησης
- Το κόστος διοίκησης

Στην μελέτη κόστους οφέλους γίνεται προσέγγιση υπολογισμού του κόστους της Επιχείρησης λαμβάνοντας υπόψη τόσο τα ιστορικά-απολογιστικά στοιχεία κόστους όσο και τον προγραμματισμών νέων δαπανών που προκύπτουν ώστε να εξασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία της. Στη συνέχεια με δεδομένο το σύνολο του κόστους που πρέπει και σύμφωνα με τις επιταγές της Κ.Υ.Α. να καλυφθεί και παίρνοντας ως βάση της καταναλώσεις ύδατος της χρήσης 2016 γίνεται προσπάθεια προσδιορισμού των αντίστοιχων εσόδων ώστε να επιτευχθεί η επιδιωκόμενη χρηματοοικονομική ισορροπία

Προς διευκόλυνση ανάγνωσης της μελέτης κόστους οφέλους παρατίθενται αμέσως παρακάτω κάποια συγκεντρωτικά στοιχεία που αφορούν:

- τις υφιστάμενες κλίμακες τιμολόγησης,
- τις προτεινόμενες κλίμακες τιμολόγησης (βασικό σενάριο και εναλλακτικό σενάριο)

- Το σύνολο του χρηματοοικονομικού κόστους
- Το σύνολο των εσόδων από βεβαιωτικούς καταλόγους:
  1. Απολογιστικά έσοδα έτους 2016
  2. Συνολικά έσοδα με βάση το βασικό σενάριο
  3. Συνολικά Έσοδα με βάση το εναλλακτικό σενάριο

Αναλυτικά στοιχεία, στατιστικά μεγέθη και κατανομές, συνοδευόμενα από λογαριασμό εσόδων-εξόδων, οικονομικά στοιχεία ώστε να αιτιολογείται το ύψος του τιμολογίου και των επιβαλλόμενων τελών, καθώς και συγκεκριμένα στοιχεία, για τον αριθμό των καταναλωτών συνολικώς και κατά κατηγορίες, του διατιθέμενου όγκου ύδατος σε ορισμένη χρονική περίοδο, καθώς και ακριβή στοιχεία για τις επιμέρους δαπάνες που είναι αναγκαίες για την οργάνωση και λειτουργία της υπηρεσίας υδρεύσεως, ώστε να απεικονίζονται αναλυτικώς τα ακριβή χρηματικά ποσά και ο τρόπος υπολογισμού αυτών, συμπεριλαμβάνονται στην επισυναπτόμενη μελέτη καθορισμού της τιμολογιακής πολιτικής που εκπονήθηκε (Μελέτη κόστους οφέλους), που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα και της παρούσης εισήγησης.



- Υφιστάμενες κλίμακες τιμολόγησης

Υφιστάμενη Τιμολογιακή Πολιτική																			
Μάλια				Χερσόνησος								Γούβες & Επισκοπή							
Δ.Ε. Μαλίων				Δ.Δ. Λ.Χερσονήσου				Δ.Δ. Ποταμιών				Σύνδεσμος				Δήμος Γουβών			
Κατηγορία κατανάλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία κατανάλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία κατανάλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία κατανάλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό
	Από	Έως			Από	Έως			Από	Έως			Από	Έως			Από	Έως	
Οικίες	0,00	60,00	0,350	Όλες οι κατηγορίες	0,00	150,00	0,34	Όλες οι κατηγορίες	0,00	100,00	0,30	Οικίες	0,00	100,00	0,50	Οικίες	0,00	100,00	0,35
	60,01	120,00	0,400		150,01	300,00	0,62		100,01	200,00	0,56		100,01	160,00	1,61		100,01	150,00	0,50
	120,01	250,00	0,450		300,01	500,00	0,77		200,01	300,00	1,23		160,01	999.999,00	4,40		150,01	250,00	1,00
	250,01	400,00	0,500		500,01	1.000,00	0,92		300,01	99.999,00	2,15						250,01	99.999,00	3,00
	400,01	600,00	0,550		1.000,01	99.999,00	1,11												
	600,01	2.000,00	0,600																
	2000,01	999.999,00	0,600																
Δ.Ε. Μαλίων				Δ.Δ. Χερσονήσου				Δ.Δ. Αβδού - Γωνιών				Σύνδεσμος				Δήμος Γουβών			
Κατηγορία κατανάλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία κατανάλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία κατανάλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία κατανάλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό
	Από	Έως			Από	Έως			Από	Έως			Από	Έως			Από	Έως	
Πολύτεκνοι	0,00	60,00	0,263	Οικίες, Αποθήκες, Κτίσματα	0,00	150,00	0,24	Οικίες, Αποθήκες, Κτίσματα	0,00	100,00	0,22	Ταβέρνες	0,00	120,00	0,80	Καταστήματα, Επιχειρήσεις	0,00	300,00	0,55
	60,01	120,00	0,300		150,01	300,00	0,37		100,01	200,00	0,40		120,01	99.999,00	1,61		300,01	1.500,00	0,65
	120,01	250,00	0,338		300,01	500,00	0,62		200,01	500,00	1,23						1.500,01	99.999,00	1,20
	250,01	400,00	0,375		500,01	1.000,00	1,85		500,01	99.999,00	2,15								
	400,01	600,00	0,550		1.000,01	99.999,00	2,15												
	600,01	2.000,00	0,600																
	2000,01	999.999,00	0,600																

Δ.Ε. Μαλίων				Δ.Δ. Χερσονήσου			Δ.Δ. Αβδού - Γωνιών			Σύνδεσμος			Δήμος Γουβών							
Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό					
	Από	Έως			Από	Έως			Από	Έως			Από	Έως						
Μικτή χρήση	0,00	60,00	0,400	Ξενοδοχεία Επαγγελματική χρήση	0,00	150,00	0,24	Ξενοδοχεία Επαγγελματική χρήση	0,00	100,00	0,40	Μικρά Ξενοδοχεία	0,00	650,00	0,80	Πολυκατοικίες	0,00	500,00	0,45	
	60,01	120,00	0,450		150,01	300,00	0,37		100,01	500,00	1,23		650,01	99.999,00	1,94		500,01	99.999,00	1,50	
	120,01	250,00	0,500		300,01	500,00	0,62		500,01	99.999,00	2,15									
	250,01	400,00	0,550		500,01	1.000,00	0,92					Ξενοδοχεία	0,00	500,00	0,80	Ξενοδοχεία	0,00	300,00	0,55	
	400,01	600,00	0,600		1.000,01	99.999,00	1,11						500,01	99.999,00	2,93		300,01	1.500,00	0,65	
	600,01	2.000,00	0,620														1.500,00	0	0,65	
	2000,01	999.999,00	0,650														1.500,01	99.999,00	1,20	
Δ.Ε. Μαλίων				Δ.Δ. Κεράς			Δ.Δ. Αβδού - Γωνιών			Σύνδεσμος			Δήμος Επισκοπής							
Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό					
	Από	Έως			Από	Έως			Από	Έως			Από	Έως						
Οικιακή & εμπορική χρήση	0,00	60,00	0,370	Όλες οι κατηγορίες	0,00	100,00	0,20	Κοιτόσσια	0,00	30,00	0,24	Εργοστάσια	0,00	99.999,00	1,47	Δημότες	0,00	99.999,00	0,30	
	60,01	120,00	0,420		100,01	200,00	0,46		30,01	50,00	1,00									
	120,01	250,00	0,470		200,01	300,00	0,77		50,01	99.999,00	2,15	Κοιτόσσια - αποθήκες	0,00	20,00	0,50	Εταιροδημότες	0,00	99.999,00	0,45	
	250,01	400,00	0,520		300,01	99.999,00	1,23						20,01	99.999,00	2,93					
	400,01	600,00	0,600		Στην Κερά δεν υπάρχουν υδρόμετρα. Έως ότου τοποθετηθούν η κατανάλωση καθορίζεται στα 100 κυβ/έτος ανά τετραμελή οικογένεια															
	600,01	2.000,00	0,620																	
	2000,01	999.999,00	0,620																	
	<b>Αποχέτευση</b>																			
Υπολογισμός				Μάλια			Χερσονήσας			Γούβες			Σγουροκεφάλι			Αιτάνια				
<b>Ποσοστό επί της αξίας ύδρευσης</b>				90,00%			90,00%			30,00%										
<b>Αξία ανά έτος</b>													€ 14,70/έτος			3/έτος				

- Προτεινόμενες κλίμακες τιμολόγησης

Κλίμακα κυβικών		Τιμή ανά μ3 ανά τετράμηνο	
Από	Έως	Προτεινόμενη τιμή ανά μ3 ανά τετράμηνο Βασικό σενάριο	Εναλλακτικό σενάριο
0	25	0,35	0,35
25	50	0,55	0,55
50	100	0,80	0,80
100	200	1,00	1,00
200	300	1,15	1,15
300	400	1,25	1,25
400	500	1,40	1,35
500	1.000	1,55	1,40
πάνω από 1.000		1,60	1,45

Λοπά Δεδομένα	Βασικό σενάριο	Εναλλακτικό σενάριο
Πάγιο	4,00 €	4,00 €
Τέλος Αποχέτευσης επί της αξίας της ύδρευσης	60,00%	70,00%

- Σύνολο Χρηματοοικονομικού Κόστους

Σύνθεση κόστους	Απολογιστικό	Προϋπολογιζόμενο
	2016	2017
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος</b>		
Κόστος κεφαλαίου		
Αποσβέσεις παγίων-αποσβέσεις επιχορηγήσεων	386.404	363.912
Κόστος ευκαιρίας (Μετοχικό κεφάλαιο*1,5%)	140.376	140.376
Σύνολο κόστους κεφαλαίου	526.780	504.288
<b>Λειτουργικό κόστος</b>		
Σταθερές δαπάνες		
Κόστος μισθοδοσίας	1.100.622	1.204.749
Λοιπές σταθερές λειτουργικές δαπάνες	248.559	555.581
<b>Μεταβλητές δαπάνες</b>		
Δαπάνη ηλεκτροδότησης	1.237.877	1.287.169
Λοιπές μεταβλητές λειτουργικές δαπάνες	451.441	542.286
Σύνολο λειτουργικού κόστους	3.038.499	3.589.785
<b>Κόστος συντήρησης</b>		
Επισκευές και συντηρήσεις	125.775	108.399
Αναλώσεις αποθεμάτων	207.767	209.845
Σύνολο κόστους συντήρησης	333.542	318.244
<b>Κόστος διοίκησης και άλλα κόστη</b>		
Συνήθη κόστη διοίκησης	125.159	126.300
Προβλέψεις	18.508	22.944
Λοιπά κόστη διοίκησης		
Κόστος διοίκησης και άλλα κόστη	143.667	149.244
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικού κόστους</b>	<b>4.042.488</b>	<b>4.561.561</b>
Συνολικά Τιμολογηθέντα Κυβικά	3.604.230,00	3.640.272,00
Χρηματοοικονομικό Κόστος/τιμολογηθέν κυβικό	1,12	1,25

- **Σύνολο εσόδων από Βεβαιωτικούς Καταλόγους**

	Συγκεντρωτικός Πίνακας Εσόδων Απολογιστικά έτους 2016	Βασικό Σενάριο	Εναλλακτικό Σενάριο
Συνολικά Έσοδα (βεβαιωτικοί κατάλογοι)	4.090.488,00 €	4.656.039,00 €	4.663.841,54 €
<b>Ποσοστιαία μεταβολή</b>		<b>13,83%</b>	<b>14,02%</b>
<b>Μέσο συνολικό εσοδο/τ3</b>	<b>1,13 €</b>	<b>1,28 €</b>	<b>1,28 €</b>

**Σημείωση:** Τα συνολικά έσοδα από βεβαιωτικούς καταλόγους περιλαμβάνουν:

1. Την αξία της ύδρευσης
2. Την αξία του πάγιου
3. Την αξία του ειδικού τέλους 80% (μόνο για τα απολογιστικά του έτους 2016 στο οποίο επιβάλλονταν)
4. Την αξία του τέλους χρήσης αποχέτευσης

Όσον αφορά το Ειδικό τέλος για τη μελέτη, κατασκευή και επέκταση των έργων ύδρευσης και αποχέτευσης του άρθρου 11 του ν.1069/1980, σε συνδυασμό με την παράγραφο 3 του άρθρου 11 του ν.1069/1980, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει δυνάμει των διατάξεων του ν.4483/2017, οι Επιχειρήσεις (ΔΕΥΑ) **μπορούν να αναστείλουν** την επιβολή του τέλους, **εφόσον δεν υφίστανται πλέον οικονομικές υποχρεώσεις που να σχετίζονται με τους σκοπούς για τους οποίους επιβάλλεται** και για την εκπλήρωση των οποίων χρησιμοποιείται το εν λόγω έσοδο ή να ορίσουν ποσοστό μικρότερο του 80% επί της αξίας του καταναλισκόμενου ύδατος. Συνεπώς, δεδομένου ότι η χρηματοδότηση των επεκτάσεων – αναβαθμίσεων των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης και εν γένει των έργων υποδομής πραγματοποιείται από κοινοτικούς πόρους (ΕΣΠΑ) ή μέσω του κρατικού προϋπολογισμού (ΠΔΕ), τεκμαίρεται ότι δεν υφίστανται πλέον οικονομικές υποχρεώσεις που να σχετίζονται με τους σκοπούς επιβολής του εν λόγω τέλους.

Σήμερα, στους ισολογισμούς της ΔΕΥΑΧ, υφίσταται αναπόσβεστο υπόλοιπο ειδικού τέλους 80% του Ν.1069/1980, ποσού 7,66 εκατ. ευρώ. Το εν λόγω ποσό βαίνει ετησίως αυξανόμενο, ενώ δε αντικρίζεται σε αντίστοιχο απόθεμα χρηματικών διαθεσίμων. Η εικόνα αυτή σε συνδυασμό με το γεγονός ότι εφεξής οι επεκτάσεις δικτύων και τα έργα υποδομής εν γένει, θα χρηματοδοτούνται εξολοκλήρου από τον κρατικό προϋπολογισμό, καθιστούν επιτακτική την αναστολή ή και κατάργηση εφαρμογής του εν λόγω τέλους με αντίστοιχη αναπροσαρμογή της τιμολογιακής πολιτικής.

**Η παραπάνω προτεινόμενη κλίμακες τιμολόγησης είναι ενιαίες για όλες τις χρήσεις. Δεν γίνεται διαχωρισμός σε οικιακή και επαγγελματική χρήση. Οι οικιακές καταναλώσεις κινούνται στα χαμηλότερα τμήματα της κλίμακας, ενώ οι επαγγελματικές κινούνται στα υψηλότερα. Ενσωματώνει μόνο την αύξηση της τιμής ανά κυβικό με την αύξηση της**

κατανάλωσης, στη βάση της ανάγκης εξοικονόμησης του φυσικού πόρου. Στην παραπάνω τελική τιμή ανά κυβικό δεν εφαρμόζεται πλέον το ειδικό τέλος 80%, ενώ το τέλος χρήσης της αποχέτευσης προτείνεται να ανέρχεται για όλες τις χρήσεις στο 60% ή το 70% της ύδρευσης, στο βασικό και εναλλακτικό σενάριο αντίστοιχα.

## **B. ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΕΩΣΕΙΣ & ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ**

### **I) Ειδικές Χρεώσεις**

#### **ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ**

**0,80 €/κ.μ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΟ**

(Ένα κτήριο μπορεί να αντιμετωπιστεί ως πολυκατοικία όταν υπάρχει συμβολαιογραφική πράξη σύστασης οριζόντιας ή κάθετης ιδιοκτησίας τριών η περισσότερων ιδιοκτησιών που εξυπηρετούνται από το ίδιο υδρόμετρο)

#### **ΒΥΤΙΑ ΥΔΡΟΣΤΟΜΙΟ**

**2,00 €/κ.μ ΑΝΑΛΟΓΙΚΟ**

**ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΑΜΕΑ – ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ – ΤΡΙΤΕΚΝΩΝ - ΑΠΟΡΩΝ** **40%** ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ (στα τέλη χρήσης της ύδρευσης και της αποχέτευσης) βάσει των αναλυτικά περιγραφόμενων στην παράγραφο II, παρακάτω.

#### **ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΙ ΚΡΟΥΝΟΙ**

**10,00 €/κ.μ ΑΝΑΛΟΓΙΚΟ**

**ΔΗΜΟΣΙΑ – ΔΗΜΟΤΙΚΑ – ΔΕΚΟ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ – ΕΚΚΛΗΣΙΕΣ, πλην σχολικών κτηρίων**

**0,50 €/κ.μ ΑΝΑΛΟΓΙΚΟ**

**καθώς και χρήση αποχέτευσης στο προβλεπόμενο ποσοστό**

Σε περίπτωση που τα ακίνητα του Δήμου Χερσονήσου ενοικιάζονται από ιδιώτες προς εκμετάλλευση τότε αυτά θα χρεώνονται κανονικά με την ισχύουσα κλίμακα όπως και στους υπόλοιπους καταναλωτές.

#### **ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΒΑΘΜΙΑΔΩΝ)**

**0,35 €/κ.μ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΟ**

**καθώς και χρήση αποχέτευσης στο προβλεπόμενο ποσοστό**

**Σημείωση: Βάση του άρθρου 5 παρ. 6 του Ν.4483/2017 «Στα τέλη και τις δαπάνες που προβλέπονται στο παρόν άρθρο (αφορά τέλη ύδρευσης, τέλη χρήσης καθώς και τέλη σύνδεσης αποχέτευσης) υπόκεινται όλα ανεξαιρέτως τα φυσικά και νομικά πρόσωπα,**

*συμπεριλαμβανομένου και του Ελληνικού Δημοσίου, καταργούμενης κάθε αντίθετης γενικής ή ειδικής διάταξης.»*

## **ΙΙ) Ειδικές ρυθμίσεις εφαρμογής προτεινόμενου τιμολογίου ΔΕΥΑΧ**

1. Ο λογαριασμός Ύδρευσης - Αποχέτευσης είναι κοινός και εκδίδεται ανά τετράμηνο.
2. Το πάγιο τέλος ύδρευσης-αποχέτευσης προτείνεται να είναι 4 € ανά λογαριασμό
3. Οι καταναλώσεις ιδιωτικών πυροσβεστικών κουρνών παρέχονται ατελώς, με την προϋπόθεση ότι η κατανάλωση προέκυψε από λόγους πυρόσβεσης και αποδεικνύεται με βεβαίωση της πυροσβεστικής υπηρεσίας. Σε αντίθετη περίπτωση η χρέωση είναι αναλογική για όλη την ποσότητα με τιμή 10 € / κ.μ.
4. Σε περιπτώσεις ξενοδοχειακών μονάδων και μόνο, οι οποίες αποτελούν μια ενιαία ιδιοκτησία και υδροδοτούνται από περισσότερα του ενός υδρόμετρα, οι ενδείξεις όλων των υδρομέτρων που την εξυπηρετούν αθροίζονται σε μια ενιαία κατανάλωση η οποία αφορά το ακίνητο και στη συνέχεια εμπίπτει στην εκάστοτε κλίμακα χρέωσης.
5. Το τέλος χρήσης αποχέτευσης προτείνεται να είναι το 60% (βασικό σενάριο) ή 70% (εναλλακτικό σενάριο) της αξίας του νερού και χρεώνεται κάθε φορά που εκδίδεται λογαριασμός ύδρευσης – αποχέτευσης σε όλα τα ακίνητα που έχουν δυνατότητα σύνδεσης στην αποχέτευση, ανεξάρτητα από το αν έχουν συνδεθεί στο υφιστάμενο δίκτυο ή όχι.  
 Η σύνδεση των ακινήτων στο δημοτικό δίκτυο αποχέτευσης είναι υποχρεωτική εκ' του νόμου για όλα τα ακίνητα που έχουν πρόσβαση σε αυτό  
 Τα τέλη χρήσης αποχέτευσης χρεώνονται εφεξής και για ακίνητα οικισμών που διαχειρίζεται πλέον η ΔΕΥΑΧ και στα οποία υπήρχε από το παρελθόν αποχετευτικό δίκτυο και εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων, ομοίως όπως παραπάνω. Σε περιοχές όπου δεν υφίσταται εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων ή δεν διοχετεύονται τα λύματα σε άλλη ΕΕΛ θεωρούνται μη αποχετευόμενα ακόμα και αν υπάρχουν τυφλά δίκτυα αποχέτευσης, συνεπώς δεν χρεώνονται με τέλη αποχέτευσης έως της αποκατάστασης.
6. Τέλη σύνδεσης και δικαιώματος σύνδεσης αποχέτευσης καταβάλλονται για ακίνητα του Ελληνικού Δημοσίου και για ακίνητα που ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου Χερσονήσου ή των Νομικών Προσώπων του Δήμου Χερσονήσου και τους Ιερούς Ναούς.

(Οι διατάξεις του άρθρου 60 του Ν1416/1984: Απαλλαγές από δημοτικούς και κοινοτικούς φόρους, τέλη, δικαιώματα και εισφορές καταργήθηκαν **βάση του άρθρου 5 παρ. 6 του Ν.4483/2017 «Στα τέλη και τις δαπάνες που προβλέπονται στο παρόν άρθρο υπόκεινται όλα ανεξαιρέτως τα φυσικά και νομικά πρόσωπα, συμπεριλαμβανομένου και του Ελληνικού Δημοσίου, καταργούμενης κάθε αντίθετης γενικής ή ειδικής διάταξης.»**)

7. Το τέλος σύνδεσης αποχέτευσης (το εφάπαξ κόστος της ιδιωτικής παροχής) προτείνεται να είναι 350 € / παροχή, ανεξαρτήτως χρήσης και μεγέθους αποχετευόμενου ακινήτου

8. Τα τέλη σύνδεσης και δικαιώματος σύνδεσης αποχέτευσης επιβάλλονται άπαξ. Η καταβολή τους γίνεται με τους παρακάτω τρόπους, έναν από τους οποίους μπορεί να επιλέξει ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης του ακινήτου.

- Εφάπαξ με έκπτωση 10% επί του συνολικού ποσού
- Το 10% του συνολικού ποσού προ ΦΠΑ συν ο ΦΠΑ που αντιστοιχεί στο συνολικό ποσό, αμέσως μετά την αίτηση σύνδεσης και το υπόλοιπο σε 3 ισόποσες βμηνιαίες δόσεις στην περίπτωση που το συνολικό ποσό προ ΦΠΑ είναι μικρότερο των €2.000,00.
- Το 10% του συνολικού ποσού προ ΦΠΑ συν ο ΦΠΑ που αντιστοιχεί στο συνολικό ποσό, αμέσως μετά την αίτηση σύνδεσης και το υπόλοιπο σε 4 ισόποσες βμηνιαίες δόσεις στην περίπτωση που το συνολικό ποσό προ ΦΠΑ είναι μεταξύ €2.000,00 έως €5.000,00.
- Το 10% του συνολικού ποσού προ ΦΠΑ συν ο ΦΠΑ που αντιστοιχεί στο συνολικό ποσό, αμέσως μετά την αίτηση σύνδεσης και το υπόλοιπο σε 5 ισόποσες βμηνιαίες δόσεις στην περίπτωση που το συνολικό ποσό προ ΦΠΑ είναι μεγαλύτερο των €5.000,00.

Η εφάπαξ καταβολή του συνολικού ποσού ή της προκαταβολής θα γίνεται με την διεκπεραίωση της αίτησης σύνδεσης. Προκαταβολή ή δόσεις που θα εξοφληθούν εκπρόθεσμα επιβαρύνονται με πρόσθετα τέλη, σε ποσοστό ίδιο με αυτό που προβλέπεται για τον τοκισμό των εκπρόθεσμων καταβολών ανά μήνα, επί του ανεξόφλητου ποσού.

Η όχι εμπρόθεσμη εξόφληση του συνολικού ποσού με έκπτωση 10% συνεπάγεται την κατάργηση της έκπτωσης 10% και την εξόφληση του συνολικού ποσού με την διαδικασία των δόσεων καθώς επίσης και την επιβάρυνση με πρόσθετα τέλη, σε ποσοστό ίδιο με αυτό που προβλέπεται για τον τοκισμό των εκπρόθεσμων καταβολών ανά μήνα, επί του ποσού της προκαταβολής.

**Για οφειλές της αποχέτευσης, πέραν της λήψης οποιονδήποτε άλλων μέτρων, είναι δυνατή εκτός της διακοπής της αποχέτευσης και η διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου, ακόμη και αν έχουν εξοφληθεί οι αντίστοιχες οφειλές που αφορούν την ύδρευση.**

## **9. Κοινωνικό Τιμολόγιο ΔΕΥΑΧ**

Η ΔΕΥΑ Χερσονήσου λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική και ανθρωπιστική κρίση θεσπίζει κοινωνικό τιμολόγιο.

Το τιμολόγιο ύδρευσης είναι ενιαίο για όλα τα Δημοτικά Διαμερίσματα του Δήμου Χερσονήσου, και διαφοροποιείται ως προς τις οικιακές καταναλώσεις με κοινωνικά κριτήρια.

**Συγκεκριμένα μειώνονται κατά 40% σε σχέση με την ισχύουσα κλίμακα χρέωσης, τα τέλη χρήσης της ύδρευσης και της αποχέτευσης στις εξής κατηγορίες καταναλωτών :**

1. **Οικογένειες Πολυτέκνων**, όπως η ιδιότητά τους ορίζεται κάθε φορά από τη νομοθεσία, με τέκνα ηλικίας έως 18 ετών ή 23 ετών εφόσον σπουδάζουν.
2. **Οικογένειες Τριτέκνων**, όπως η ιδιότητά τους ορίζεται κάθε φορά από τη νομοθεσία, με τέκνα ηλικίας έως 18 ετών ή 23 ετών εφόσον σπουδάζουν και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 25.000 ευρώ.
3. **Μονογονεϊκές Οικογένειες**, όπως η ιδιότητά τους ορίζεται κάθε φορά από τη νομοθεσία και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 12.000 ευρώ.
4. **Οικογένειες με ΑμεΑ** όπου ο ενδιαφερόμενος ή/και τα τέκνα τους πάσχουν από αναπηρία κατά 80% (ή 67%) και άνω και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 20.000 ευρώ.
5. **Άποροι**, καταναλωτές χωρίς καθόλου πρόσοδο διαβίωσης

***Η έκπτωση ισχύει μόνο για οικιακές καταναλώσεις και για τα τέλη χρήσης μιας παροχής ύδρευσης μόνον που εξυπηρετεί τον δικαιούχο, για όσο διάστημα αυτός έχει πραγματικά την ιδιότητα αυτή ή προβλέπεται από τα δικαιολογητικά του, με ανώτατο επιδοτούμενο όριο τα 100 κυβικά νερού ανά τετράμηνο.***

***Στο τέλος κάθε έτους, ο καταναλωτής που έχει ενταχθεί στο κοινωνικό τιμολόγιο θα πρέπει να προσκομίζει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα κάθε φορά δικαιολογητικά για τον επανέλεγχο των προϋποθέσεων ένταξης στο κοινωνικό τιμολόγιο προκειμένου ο καταναλωτής να μπορεί να ενταχθεί και στο επόμενο έτος στην ειδική αυτή κατηγορία κατανάλωσης.***

#### Δικαιολογητικά

Τα έγγραφα που υποχρεωτικά πρέπει να προσκομίζονται από τους ενδιαφερόμενους καταναλωτές για την ένταξή τους στη λίστα του κοινωνικού τιμολογίου είναι ανά κατηγορία τα εξής:

#### **A. Οικογένειες Πολυτέκνων:**

1. Αίτηση ( χορηγείται από τη γραμματεία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.),
2. Επίσημο αποδεικτικό έγγραφο πολυτέκνων
3. Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης
4. Βεβαίωση φοίτησης για τα παιδιά που σπουδάζουν.

#### **B. Οικογένειες Τριτέκνων:**

1. Αίτηση ( χορηγείται από τη γραμματεία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.),
2. Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης
3. Αντίγραφο του τελευταίου εκκαθαριστικού σημειώματος φορολογίας εισοδήματος ή Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/86 ότι δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, θεωρημένη από την εφορία.
4. Βεβαίωση φοίτησης για τα παιδιά που σπουδάζουν.

#### **Γ. Μονογονεϊκές Οικογένειες:**

1. Αίτηση ( χορηγείται από τη γραμματεία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.),



2.Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης

3.Αντίγραφο του τελευταίου εκκαθαριστικού σημειώματος φορολογίας εισοδήματος ή Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/86 ότι δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, θεωρημένη από την εφορία.

4.Δικαστική απόφαση ή άλλο επίσημο έγγραφο που αποδεικνύει την Μονογονεϊκότητα.

#### **Δ. Οικογένειες ΑμεΑ:**

1.Αίτηση ( χορηγείται από τη γραμματεία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.),

2.Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης

3.Αντίγραφο του τελευταίου εκκαθαριστικού σημειώματος φορολογίας εισοδήματος ή Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/86 ότι δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, θεωρημένη από την εφορία.

4.Επίσημο αποδεικτικό με το ποσοστό αναπηρίας

#### **Ε. Άποροι**

1.Αίτηση ( χορηγείται από τη γραμματεία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.),

2.Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης

3.Αντίγραφο του τελευταίου εκκαθαριστικού σημειώματος φορολογίας εισοδήματος ή Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/86 ότι δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, θεωρημένη από την εφορία.

4.Επίσημο πιστοποιητικό οικονομικής αδυναμίας από την Διεύθυνση Πρόνοιας της Περιφέρειας ή από το Τμήμα Κοινωνικής Προστασίας Παιδείας και Πολιτισμού του Δήμου Χερσονήσου.

10. Στο **Δημοτικό Διαμέρισμα Κεράς** του Δήμου Χερσονήσου το οποίο τροφοδοτείται αυτόνομα από τις τοπικές πηγές και όπου δεν έχουν τοποθετηθεί υδρόμετρα, ο τρόπος προσδιορισμού κατανάλωσης καθορίζεται στα 100 κυβικά το έτος ανά τετραμελή οικογένεια, με ανάλογη προσαρμογή.

#### **Γ. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΤΕΛΩΝ ( Κατασκευή παροχών κλπ)**

Στη συνέχεια παρατίθενται οι προτεινόμενες χρεώσεις τελών όπως τέλη σύνδεσης στην ύδρευση, την αποχέτευση, τέλη επανασύνδεσης κλπ. Τα τέλη αυτά έχουν προκύψει με βάση διάφορες αποφάσεις των προηγούμενων φορέων διαχείρισης και παρουσιάζουν ανομοιογένειες ή ελλείψεις. Ιδιαίτερο και σημαντικό θέμα προς ρύθμιση αποτελεί και η πάγια χρέωση των τελών σύνδεσης στην αποχέτευση. Παρουσιάζονται σημαντικές διαφοροποιήσεις στις Δημοτικές Ενότητες των δύο πρώην ΔΕΥΑ (Χερσονήσος και Μάλια), ενώ δεν έχουν καθοριστεί για τις Δ.Ε. Γουβών και Επισκοπής.

**Πίνακας 1: Τέλη Σύνδεσης Ύδρευσης (κατασκευή νέας παροχής ύδρευσης με απαίτηση εκσκαφής)****ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΜΕ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΕΚΣΚΑΦΗΣ**

Κατηγορία	Τέλος Σύνδεσης	Δαπάνη Σύνδεσης	Σύνολο	Φ.Π.Α.	Τελικό Ποσό
Παροχή 1/2"	20,00 €	120,00 €	140,00 €	33,60 €	173,60 €
Παροχή 3/4"	50,00 €	130,00 €	180,00 €	43,20 €	223,20 €
Παροχή 1"	100,00 €	200,00 €	300,00 €	72,00 €	372,00 €
Παροχή 1 και 1/2"	200,00 €	300,00 €	500,00 €	120,00 €	620,00 €
Παροχή 2" και Παροχή Πυρόσβεσης	300,00 €	400,00 €	700,00 €	168,00 €	868,00 €

**Πίνακας 2: Τέλη Σύνδεσης Ύδρευσης (κατασκευή νέας παροχής ύδρευσης χωρίς απαίτηση εκσκαφής)****ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΕΚΣΚΑΦΗΣ**

Κατηγορία	Τέλος Σύνδεσης	Δαπάνη Σύνδεσης	Σύνολο	Φ.Π.Α.	Τελικό Ποσό
Παροχή 1/2"	20,00 €	50,00 €	70,00 €	16,80 €	86,80 €
Παροχή 3/4"	50,00 €	55,00 €	105,00 €	25,20 €	130,20 €
Παροχή 1"	100,00 €	65,00 €	165,00 €	39,60 €	204,60 €
Παροχή 1 και 1/2"	200,00 €	110,00 €	310,00 €	74,40 €	384,40 €
Παροχή 2" και Παροχή Πυρόσβεσης	300,00 €	145,00 €	445,00 €	106,80 €	551,80 €

**Πίνακας 3: Διάφορα Τέλη**

Κατηγορία	Σύνολο	Φ.Π.Α.	Τελικό Ποσό
Τέλος επανασύνδεσης υδρομέτρου μετά από προσωρινή διακοπή λόγω χρέους ή από άλλη αιτία	15,00 €	3,60 €	18,60 €
Έλεγχος- Αυτοψία υδρομέτρου στις θέση του ακινήτου μετά από αίτημα καταναλωτή	10,00€	2,40€	12,40€
Έλεγχος υδρομέτρου στις εγκαταστάσεις της ΔΕΥΑΧ με μηχανήμα, μετά από αίτημα καταναλωτή	25,00€	6,00€	34,00€
Έλεγχος υδρομέτρου στις εγκαταστάσεις της ΕΥΔΑΠ σε πιστοποιημένο εγγραστήριο			Απολογιστικά
Κατάργηση παροχής μετά από αίτημα καταναλωτή (απαιτείται κατ' αρχήν εξόφληση τυχών οφειλών – απαιτούνται τέλη σύνδεσης παροχής εκ' νέου για επανασύνδεση)			Ατελώς
Μεταφορά, ανύψωση, καταβίβαση παροχής κλπ			Απολογιστικά
<b>Αντικατάσταση υδρομέτρου είτε μετά από αίτημα καταναλωτή, είτε αυτοβούλως από την ΔΕΥΑΧ λόγω βλάβης που διαπιστώνεται από τα συνεργεία της.</b>			

Κατηγορία	Σύνολο	Φ.Π.Α.	Τελικό Ποσό
Υδρόμετρο 1/2"	50,00 €	12,00 €	62,00 €
Υδρόμετρο 3/4"	55,00 €	13,20€	68,20 €
Υδρόμετρο 1"	65,00 €	15,60 €	80,60 €
Υδρόμετρο 1" και 1/2	110,00 €	26,40 €	136,40 €
Υδρόμετρο 2"	145,00 €	34,80 €	179,80 €

<i>Πίνακας 4: Τέλη Υποδοχής Βυτίων Βοθρολυμάτων</i>			
Κατηγορία	Χρέωση	Φ.Π.Α.	Τελικό Ποσό
Βυτία τριάξονα κατηγορία Α' (15 - 16 m3)	15,00 €	3,60 €	18,60 €
Βυτία τετράξονα κατηγορία Β' (19 - 20 m3)	18,00 €	4,32 €	22,32 €
Βυτία συρόμενα κατηγορία Γ' (23 - 25 m3)	20,00 €	4,80 €	24,80 €

<i>Πίνακας 5: Τέλη Υποδοχής Βυτίων Λάσπης</i>			
Κατηγορία	Χρέωση	Φ.Π.Α.	Τελικό Ποσό
Κατηγορία Α' 15 m3	80,00 €	19,20 €	99,20 €
Κατηγορία Β' 20 m3	95,00 €	22,80 €	117,80 €
Κατηγορία Γ' 25 m3	115,00 €	27,60 €	142,60 €

<i>Πίνακας 6: Τέλη Υποδοχής Βυτίων Λιπών</i>			
Κατηγορία	Χρέωση	Φ.Π.Α.	Τελικό Ποσό
Κατηγορία Α' 15 m3	190,00 €	45,60 €	235,60 €
Κατηγορία Β' 20 m3	260,00 €	62,40 €	322,40 €
Κατηγορία Γ' 25 m3	320,00 €	76,80 €	396,80 €

**Δ. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΙΜΟΛΟΓΙΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ**

Η χρέωση της αποχέτευσης αποτελείται από τρία διαφορετικά τέλη: Τα Τέλη Χρήσης της αποχέτευσης τα οποία υπολογίζονται ανάλογα με την ποσότητα νερού που καταναλώνεται και αντιπροσωπεύει το κόστος που απαιτείται για την μεταφορά, επεξεργασία και διάθεση των λυμάτων που παραλαμβάνονται από κάθε ακίνητο. Όπως προαναφέρθηκε, τα τέλη χρήσης **προτείνεται να υπολογίζονται σε ποσοστό 60% (βασικό σενάριο) ή 70% (εναλλακτικό σενάριο) για όλες τις χρήσεις και όλες τις κατηγορίες ακινήτων.**

Το Τέλος Σύνδεσης αντιπροσωπεύει το κόστος της ιδιωτικής παροχής που απαιτείται για την σύνδεση του κάθε ακινήτου με τον κεντρικό αγωγό (φρεάτιο ιδιωτική παροχής μπροστά από κάθε ακίνητο, τμήμα του αγωγού έως τον κεντρικό αγωγό κλπ). Πρόκειται για ανταποδοτικό τέλος το οποίο μάλιστα δεν είναι επιλέξιμο για χρηματοδότηση και πρέπει να ανακτάται από τους Δημότες. Η υφιστάμενη χρέωση στην ΔΕ Μαλίων είναι 350€ πλέον ΦΠΑ για όλες τις παροχές, ενώ στην ΔΕ Χερσονήσου είναι 123,26€ πλέον ΦΠΑ αλλά ανά μέτρο μήκους παροχής. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα να επιβάλλεται υψηλότερη χρέωση στο ακίνητο που βρίσκεται στην απέναντι από τον αγωγό πλευρά του δρόμου.

**Η προτεινόμενη χρέωση είναι 350€ πλέον ΦΠΑ 24% για όλες τις κατασκευαζόμενες παροχές ανεξάρτητα από το απαιτούμενο μήκος της παροχής.**

Το Τέλος Δικαιώματος Σύνδεσης αφορά το εφάπαξ τέλος για την σύνδεση του κάθε ακινήτου ανάλογα με το μέγεθός του και παρουσιάζει σημαντικές διαφοροποιήσεις ανάμεσα στις Δημοτικές Ενότητες Χερσονήσου και Μαλίων, ενώ δεν έχει καθοριστεί για τις υπόλοιπες περιοχές. Το τέλος αυτό επιβάλλεται μετά την κατασκευή και λειτουργία των δικτύων αποχέτευσης και της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων. Στη συνέχεια παρουσιάζονται τα υφιστάμενα τιμολόγια του Τέλους Δικαιώματος Σύνδεσης:

<i>Υφιστάμενο Τέλος Δικαιώματος Σύνδεσης Δημοτικής Ενότητας Μαλίων</i>			
	<i>Χρέωση/τμ</i>	<i>Φ.Π.Α.</i>	<i>Τελικό Ποσό/τμ</i>
Οικίες	2,00 €	0,48 €	2,48 €
Τουριστικό 1 ή 2 Αστεριών ή κλειδιών	3,00 €	0,72 €	3,72 €
Τουριστικό 3 ή 4 Αστεριών ή κλειδιών	5,00 €	1,20 €	6,20 €
Τουριστικό 5 Αστεριών ή κλειδιών	7,00 €	1,68 €	8,68 €
Εμπορικά – Γραφεία	3,00 €	0,72 €	3,72 €
Χώροι σίτισης, Διασκέδασης, Πλυντήρια	4,00 €	0,96 €	4,96 €

<i>Υφιστάμενο Τέλος Δικαιώματος Σύνδεσης Δημοτικής Ενότητας Χερσονήσου</i>			
	<i>Χρέωση/τμ</i>	<i>Φ.Π.Α.</i>	<i>Τελικό Ποσό/τμ</i>
Τα πρώτα 100 τετρ.μέτρα	1,54€	0,37€	1,91€
Τα επόμενα τετραγωνικά	3,08€	0,74€	3,82€

Στην περιοχή της Χερσονήσου όπου ο βιολογικός έχει κατασκευαστεί εδώ και χρόνια έχει επιβληθεί στην πλειοψηφία των ακινήτων. Στην περιοχή Μαλίων - Σταλίδας όπου τα δίκτυα ολοκληρώθηκαν τα τελευταία χρόνια, επιβάλλεται σταδιακά αλλά δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμη η διαδικασία. Επίσης στις περιοχές των Γουβών, των Γουρνών του Κοκκίνη Χάνι και όπου αλλού κατασκευάζονται δίκτυα αποχέτευσης και εγκαταστάσεις λυμάτων, θα πρέπει να επιβληθεί μετά την ολοκλήρωση και την θέση των έργων σε λειτουργία.

Το τέλος αντιπροσωπεύει την συμμετοχή του κάθε ακινήτου και του κάθε δημότη άπαξ και αφορά στην ανάγκη δημιουργίας των υποδομών αποχέτευσης για την αποφυγή της μόλυνσης του περιβάλλοντος στο οποίο όλοι ζούμε. Αντιπροσωπεύει δε ένα μικρό μέρος του απαιτούμενου κόστους κατασκευής και επιβάλλεται από όλους τους φορείς διαχείρισης αποχέτευσης, προβλέπεται δε και στο άρθρο 10 του Ν1069/80 όπως ισχύει. Θεωρώντας ότι όλοι συμβάλουν εξίσου στη πρόκληση του προβλήματος, θεωρούμε ότι επίσης όλοι θα πρέπει να συμβάλουν με τον ίδιο τρόπο στην επίλυσή του. Επομένως θα πρέπει να μην υπάρχουν οι διαφοροποιήσεις που έχουν προκύψει λόγω της συνένωσης διαφορετικών φορέων (ΔΕΥΑ Μαλίων και Χερσονήσου) και το κάθε ακίνητο να συμβάλει ανάλογα με το μέγεθος και το είδος του, αφού αυτά καθορίζουν και την συμμετοχή του κάθε ακινήτου στο πρόβλημα της διαχείρισης των λυμάτων.

Με δεδομένη την κατάσταση που έχει ήδη διαμορφωθεί, προτείνεται η ενοποίηση της χρέωσης και η υιοθέτηση του υφιστάμενου τέλους δικαιώματος σύνδεσης της Δ.Ε. Μαλίων σε όλες τις περιοχές του Δήμου. Αυτό διότι στην περιοχή των Μαλίων όπου πρόσφατα ολοκληρώθηκαν και τέθηκαν σε λειτουργία οι επεκτάσεις των δικτύων των Μαλίων καθώς και τα νέα δίκτυα της Σταλίδας, η διαδικασία είναι σε εξέλιξη και υπάρχει σημαντικός αριθμός ακινήτων που έχουν ήδη ενταχθεί στην υφιστάμενη χρέωση.

<i>Πίνακας 7: Προτεινόμενο Τέλος Δικαιώματος Σύνδεσης Αποχέτευσης σε όλες τις περιοχές</i>			
	<i>Χρέωση/τμ</i>	<i>Φ.Π.Α.</i>	<i>Τελικό Ποσό/τμ</i>
Οικίες	2,00 €	0,48 €	2,48 €

Τουριστικό 1 ή 2 Αστεριών ή κλειδιών	3,00 €	0,72 €	3,72 €
Τουριστικό 3 ή 4 Αστεριών ή κλειδιών	5,00 €	1,20 €	6,20 €
Τουριστικό 5 Αστεριών ή κλειδιών	7,00 €	1,68 €	8,68 €
Εμπορικά – Γραφεία	3,00 €	0,72 €	3,72 €
Χώροι σίτισης, Διασκέδασης, Πλυντήρια	4,00 €	0,96 €	4,96 €

### Χρεώσεις για τα Δημοτικά και Δημόσια Κτίρια

<i>Πίνακας 8: Προτεινόμενο Τέλος Σύνδεσης &amp; Τέλος Δικαιώματος Σύνδεσης Αποχέτευσης &amp; Τέλος Χρήσης Αποχέτευσης για τα Δημόσια – Δημοτικά – ΔΕΚΟ – Οργανισμοί - Εκκλησίες -Σχολεία</i>			
	<i>Χρέωση</i>	<i>Φ.Π.Α.</i>	<i>Τελικό Ποσό</i>
Τέλος Σύνδεσης	350,00 €	84,00 €	434,00 €
Τέλος Δικαιώματος Σύνδεσης <b>Κατ' αποκοπή ανά κτήριο</b>	500,00 €	120,00 €	620,00 €
Τέλος Χρήσης Αποχέτευσης	60% ή 70% επί της αξίας της ύδρευσης		

Ιδιαίτερη περίπτωση όσον αφορά την σύνδεση με την αποχέτευση αποτελούν:

- Τα ακατοίκητα κτίσματα
- Οι υπόγειοι βοηθητικοί χώροι

για τα οποία προτείνονται τα εξής:

1. Κτίσματα τα οποία κατά δήλωση του ιδιοκτήτη τους είναι ακατοίκητα, η κατανάλωση νερού ύδρευσης δεν υπερβαίνει τα 5 κυβικά μέτρα ανά τετράμηνο και είναι ασύνδετα στο δίκτυο αποχέτευσης δεν υποχρεούνται με σύνδεση στο δίκτυο αποχέτευσης. Όλα τα παραπάνω θα δηλώνονται από τον ιδιοκτήτη τους με υπεύθυνη δήλωση στην οποία επίσης θα δηλώνει ότι όταν εκλείψει κάποιος από τους παραπάνω λόγους θα συνδεθεί το κτίσμα στο δίκτυο αποχέτευσης.
2. Για κτίσματα των οποίων η κύρια χρήση είναι κατοικία ή εμπορικά καταστήματα και στα οποία υπάρχει υπόγειος χώρος ο οποίος χρησιμοποιείται αποκλειστικά σαν βοηθητικός χώρος του όλου κτίσματος, η επιφάνεια του υπόγειου χώρου υπολογίζεται στο ήμισυ. Η ρύθμιση αυτή δεν εφαρμόζεται για ξενοδοχεία, ενοικιαζόμενα διαμερίσματα καθώς και καφετέριες, μπαρ, εστιατόρια, πλυντήρια.

**Τεκμαρτή χρέωση των τελών χρήσης αποχέτευσης ακινήτων που υδροδοτούνται από άλλες πηγές και υπόκεινται στην υποχρέωση σύνδεσης στην αποχέτευση**

- Στα τουριστικά καταλύματα (Ξενοδοχεία και Ενοικιαζόμενα) τα οποία υδροδοτούνται από άλλες πηγές πλην της ΔΕΥΑΧ, επιβάλλεται **τεκμαρτή ετήσια κατανάλωση για τον υπολογισμό των τελών χρήσης της αποχέτευσης**, εφόσον οι μονάδες αυτές έχουν πρόσβαση στο δημοτικό αποχετευτικό δίκτυο και επομένως υποχρεούνται να συνδεθούν σε αυτό. Το ίδιο ισχύει και για όσες μονάδες εμφανίζονται καταναλώσεις που αποκλίνουν σημαντικά από τις τεκμαρτές καταναλώσεις λόγω μερικής υδροδότησης από εναλλακτική πηγή. Ζητούνται τα βιβλία πόρτας ή αντίστοιχα έγγραφα, υπολογίζεται η τεκμαρτή κατανάλωση και συγκρίνεται με τις ενδείξεις των υδρομέτρων της μονάδας. Τα τέλη χρήσης αποχέτευσης υπολογίζονται επί των περισσότερων κυβικών, με τον ίδιο κατά τα άλλα τρόπο που ισχύει για όλους τους καταναλωτές.

Ο ιδιοκτήτης της μονάδας μπορεί να επιλέξει εναλλακτικά να τοποθετήσει και να συντηρεί με δικές του δαπάνες, κατάλληλο **παροχόμετρο μέτρησης του όγκου των λυμάτων** που στέλνει η μονάδα του, το οποίο πρέπει να τοποθετείται σε προσβάσιμο για την ΔΕΥΑΧ σημείο, ώστε να μετράται η ποσότητα των λυμάτων που παροχετεύονται και να χρεώνονται τα τέλη χρήσης αποχέτευσης με **αναγωγή για τον συνολικό όγκο αυτό**. Σε περίπτωση δυσλειτουργίας του παροχομέτρου η χρέωση θα γίνεται και πάλι με τον τεκμαρτό μηχανισμό.

Ο παραπάνω μηχανισμός τεκμαρτής κατανάλωσης της αποχέτευσης, προτείνεται να εφαρμοστεί με σκοπό να προσεγγιστούν και να χρεώνονται τα ανταποδοτικά τέλη χρήσης αποχέτευσης για λύματα που πράγματι έρχονται και επεξεργάζονται στην εγκατάσταση αλλά δεν μπορούν να υπολογιστούν με άλλο τρόπο. Η μαζική τοποθέτηση παροχόμετρων από την ΔΕΥΑΧ δεν είναι εφικτή, αφού πρόκειται για ακριβούς και πολύπλοκους μετρητικούς μηχανισμούς, συνήθως ασύμφορους.

Η τεκμαρτή ποσότητα νερού για τον περαιτέρω υπολογισμό των τελών χρήσης αποχέτευσης είναι όπως παρακάτω:

Για Ξενοδοχεία 1 Αστεριού και Ενοικιαζόμενα 1 Κλειδιού:

150 λίτρα \* αριθμός διανυκτερεύσεων

Για Ξενοδοχεία 2 Αστεριών και Ενοικιαζόμενα 2 Κλειδιών

250 λίτρα \* αριθμός διανυκτερεύσεων

Για Ξενοδοχεία 3 Αστεριών και Ενοικιαζόμενα 3 Κλειδιών

300 λίτρα \* αριθμός διανυκτερεύσεων

Για Ξενοδοχεία 4 Αστεριών και Ενοικιαζόμενα 4 Κλειδιών

350 λίτρα \* αριθμός διανυκτερεύσεων

Για Ξενοδοχεία 5 Αστεριών και Ενοικιαζόμενα 5 Κλειδιών  
450 λίτρα \* αριθμός διανυκτερεύσεων

Οι παραπάνω ελάχιστες ετήσιες καταναλώσεις προκύπτουν από τιμές του ΠΔ 43/2002 (ΦΕΚ43/7-3-2002 Τεύχος Πρώτο: Κατάταξη των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων σε κατηγορίες με σύστημα αστέρων και τεχνικές προδιαγραφές αυτών) και χρησιμοποιήθηκαν απλώς ως βάση του μηχανισμού εκτίμησης της παροχής των λυμάτων που οδηγούνται στο δίκτυο.

Ο υπολογισμός της ελάχιστης αυτής κατανάλωσης γίνεται μια φορά το χρόνο στο τέλος του έτους μετά το κλείσιμο της τουριστικής περιόδου. Κατά τον υπολογισμό της οφειλής οι διανυκτερεύσεις κατανέμονται ανά τετράμηνο ως έχουν πραγματοποιηθεί ώστε να γίνεται σεβαστή η ισχύουσα κλίμακα. Επί της υπολογιζόμενης τεκμαρτής κατανάλωσης νερού υπολογίζεται το τέλος χρήσης αποχέτευσης στο ίδιο ποσοστό που ισχύει και για τους υπόλοιπους καταναλωτές.

#### Αναλυτική περιγραφή του μηχανισμού:

##### 1. Χωρίς την ύπαρξη παροχόμετρου

Με βάση τις ισχύουσες ελάχιστες ημερήσιες καταναλώσεις του ΠΔ 43/2002 (ΦΕΚ43/7-3-2002 Τεύχος Πρώτο) και σε συνδυασμό με τις προσκομισθείσες διανυκτερεύσεις γίνεται από το Τμήμα Έκδοσης Λογαριασμών ο υπολογισμός των τεκμαρτών κυβικών κατανάλωσης νερού σε τετραμηνία βάση. Στη συνέχεια για τα τεκμαρτά κυβικά ύδρευσης που προκύπτουν γίνεται υπολογισμός της αξίας ύδρευσης με βάση την ισχύουσα κλίμακα ύδρευσης. Το τέλος χρήσης αποχέτευσης υπολογίζεται ως ποσοστό 60% (βασικό σενάριο) ή 70% (εναλλακτικό σενάριο) επί της προκύπτουσας αξίας ύδρευσης.

##### 2. Με την ύπαρξη παροχόμετρου

Σε περίπτωση ύπαρξης παροχόμετρου ο όγκος λυμάτων καταμετράται ανά τετράμηνο. Τα κυβικά λυμάτων που προκύπτουν ανάγονται στην συνέχεια από το Τμήμα Έκδοσης Λογαριασμών σε τεκμαρτά κυβικά κατανάλωσης νερού διαιρώντας τον όγκο των λυμάτων με το ποσοστό υπολογισμού των τελών χρήσης αποχέτευσης, σε αυτή την περίπτωση 60% (βασικό σενάριο) ή 70% (εναλλακτικό σενάριο). Στη συνέχεια για τα τεκμαρτά κυβικά ύδρευσης που προκύπτουν γίνεται υπολογισμός της αξίας ύδρευσης με βάση την ισχύουσα κλίμακα ύδρευσης. Το τέλος



χρήσης αποχέτευσης υπολογίζεται ως ποσοστό 60% (βασικό σενάριο) ή 70% (εναλλακτικό σενάριο) επί της προκύπτουσας αξίας ύδρευσης.

Ο ιδιοκτήτης κάθε ξενοδοχειακής μονάδας καλείται και οφείλει να προσκομίσει στην ΔΕΥΑΧ τα τηρούμενα από αυτόν επίσημα στοιχεία της μονάδας του, πριν την έκδοση του λογαριασμού του κάθε έτους. Το ίδιο ισχύει και για μονάδες που υδροδοτούνται μερικώς από εναλλακτική πηγή. Με δεδομένο ότι τα λύματα που εισέρχονται για επεξεργασία πρέπει να χρεώνονται στο σύνολό τους, η ΔΕΥΑΧ καλεί τις μονάδες αυτές να προσκομίσουν τις διανυκτερεύσεις τους στο τέλος του έτους ώστε να πραγματοποιήσει την παραπάνω σύγκριση

Σε περίπτωση μη προσκόμισης των παραπάνω στοιχείων διανυκτερεύσεων από τους υπόχρεους, τότε το τέλος χρήσης αποχέτευσης θα καθορίζεται μονομερώς από την Υπηρεσία με βάση τον υπολογιζόμενο τεκμαρτό όγκο νερού που προκύπτει από την κατηγορία της μονάδας, με βάση τον αριθμό των κλινών όπως θα προκύπτουν από το ειδικό σήμα του Ε.Ο.Τ. και για έξι μήνες λειτουργίας, τοποθετημένο αναλογικά στις ισχύουσες κλίμακες ύδρευσης με κεντρικό τετράμηνο το καλοκαιρινό, ώστε να υπολογιστεί η τεκμαρτή αξία της ύδρευσης. Η αξία της χρήσης αποχέτευσης υπολογίζεται στο 60% (βασικό σενάριο) ή 70% (εναλλακτικό σενάριο) της αξίας της ύδρευσης που προέκυψε παραπάνω.

## **Ε. ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ**

### **– ΕΚΠΤΩΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ**

- Οι προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής βεβαιωμένων οφειλών ανέρχεται αυτή τη στιγμή σε 1% μηνιαίως. Ο υπολογισμός γίνεται με αναλογία ημερών ώστε να πραγματοποιείται ακριβής υπολογισμός. Προτείνεται η διαφοροποίηση του ποσοστού και ο **ορισμός του σε 0,50% μηνιαίως**, ενώ διατηρείται ο μηχανισμός υπολογισμού με αναλογία ημερών.

**Από την έναρξη ισχύος της παρούσας απόφαση και εφεξής δεν θα καταλογίζονται περεταίρω τόκοι όταν αυτοί ξεπερνούν το αρχικό κεφάλαιο και αφορούν μόνο ανενεργά υδρόμετρα που δεν παρουσιάζουν πλέον καταναλώσεις, ενώ θα σταματά παράλληλα και η επιβολή παγίου. Το υπόλοιπο θα καθίσταται στατικό και η παροχή θα απενεργοποιείται. Για την επανενεργοποίησή της θα απαιτείται εκτός από την εξόφληση των οφειλομένων και η πληρωμή εκ' νέου παροχής ύδρευσης .**

- Προτείνεται να χορηγείται έκπτωση συνέπειας στους καταναλωτές εφόσον πληρούνται αθροιστικά οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  1. Να έχουν εξοφλήσει πλήρως και εμπρόθεσμα όλες οι οφειλές τους από λογαριασμούς ύδρευσης – αποχέτευσης.
  2. Δεν θα πρέπει να έχουν ανεξόφλητες ληξιπρόθεσμες δόσεις διακανονισμού μέχρι την έκδοση του επόμενου λογαριασμού ύδρευσης – αποχέτευσης.

Ο μηχανισμός υλοποίησης θα είναι ο εξής:

Εφόσον ο καταναλωτής εκπληρώσει τις παραπάνω περιγραφόμενες προϋποθέσεις τότε στον επόμενο λογαριασμό θα αφαιρείται η έκπτωση συνέπειας 10% η οποία θα υπολογίζεται επί:

1. της αξίας της ύδρευσης πλέον του Φ.Π.Α. χαμηλού συντελεστή
2. της αξία της αποχέτευσης πλέον Φ.Π.Α. υψηλού συντελεστή

του αμέσως προηγούμενου λογαριασμού. Η έκπτωση συνέπειας 10% θα αποτελεί στην ουσία αρνητικό λογαριασμό, ο οποίος θα βεβαιώνεται και το σύνολο του θα αφαιρείται από τον τρέχοντα λογαριασμό, εφόσον τηρήθηκαν τα κριτήρια συνέπειας του προηγούμενου λογαριασμού.

## ΣΤ. ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Σύμφωνα με τα παραπάνω προτείνεται η έναρξη ισχύος του νέου τιμολογίου ύδρευσης-αποχέτευσης (αξία ύδρευσης και χρήση αποχέτευσης) να αφορά τις καταναλώσεις που θα πραγματοποιηθούν **το Α' τετράμηνο του 2018 και εφεξής**. Οι λοιπές χρεώσεις όπως τα τέλη σύνδεσης ύδρευσης - αποχέτευσης κλπ, να πραγματοποιούνται κανονικά σύμφωνα με τα νέα τιμολόγια, από την ημερομηνία ψήφισης και έπειτα.

Καταργείται κάθε προηγούμενη απόφαση που ρύθμιζε θέματα τιμολογιακής πολιτικής ύδρευσης - αποχέτευσης σε οποιαδήποτε περιοχή και για όλες τις Δημοτικές Ενότητες της περιοχής αρμοδιότητας της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. με εξαίρεση τις υπ' αριθμ. 202/2013 & 136/2014 αποφάσεις Δ.Σ. με θέμα «*Συνεργασία Δ.Ε.Υ.Α. Χερσονήσου με Δ.Ε.Υ.Α. Ηρακλείου*» και «*Εξέταση αιτήματος της εταιρείας INTRAKAT με θέμα Παροχή νερού για τις ανάγκες διάνοιξης της σήραγγας για το έργο Ύδρευσης Ηρακλείου και Αγίου Νικολάου από το φράγμα Αποσελέμη*» αντίστοιχα.

Αποφάσεις που αφορούν σε παροχή κυβικών νερού υδρευσης ατελώς σε συγκεκριμένους καταναλωτές, (περιπτώσεις παραχώρησης γεωτρήσεων –δεξαμενών κλπ) παραμένουν σε ισχύ ως προβλέπονται καθώς δεν αφορούν τιμολογιακή πολιτική, έως τυχόν επανεξέτασή τους από το ΔΣ της ΔΕΥΑΧ. Αν προκύπτουν υπερβάλλοντα κυβικά ύδρευσης βάση των αποφάσεων αυτών, αυτά θα τιμολογούνται πλέον με τις χρεώσεις της παρούσας απόφασης και για όσο καιρό ισχύει αυτή.

Ο Γενικός Διευθυντής από κοινού με την Οικονομική Διευθύντρια έδωσαν διευκρινίσεις και επεξηγήσεις στα μέλη του Δ.Σ.

Στην συνέχεια τα μέλη του Δ.Σ. τοποθετήθηκαν επί της εισηγήσεως κάνοντας τις εξής παρατηρήσεις:

#### Α) Προτεινόμενες Κλίμακες Τιμολόγησης

Όσον αφορά τις προτεινόμενες κλίμακες τιμολόγησης τόσο στο βασικό όσο και στο εναλλακτικό σενάριο της συνημμένης μελέτης κόστους οφέλους παρατηρήθηκε ότι ενώ για τις χαμηλές καταναλώσεις οι χρεώσεις είναι ιδιαίτερα ευνοϊκές καταδεικνύοντας τον κοινωνικό χαρακτήρα του τιμολογίου για τις υψηλές καταναλώσεις, ειδικά στο βασικό σενάριο, οι χρεώσεις είναι υψηλές με αποτέλεσμα να επιβαρύνονται οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στο Δήμο Χερσονήσου.

Το μέλος του Δ.Σ. κ. Χατζηανδρέου Τρύφωνα πρότεινε να γίνει μια τροποποίηση στις δύο τελευταίες κλίμακες του προτεινόμενου βασικού σεναρίου έτσι ώστε να μειωθεί η επιβάρυνση των υψηλών καταναλώσεων και πιο συγκεκριμένα πρότεινε την εξής κλίμακα τιμολόγησης:

Τιμή ανά μ3 ανά τετράμηνο		
Κλίμακα κυβικών		Προτεινόμενη τιμή ανά μ3 ανά τετράμηνο
Από	Έως	Τροποποιημένο Βασικό σενάριο
0	25	0,35
25	50	0,55
50	100	0,80
100	200	1,00
200	300	1,15
300	400	1,25
400	500	1,40
500	1.000	1,45 (από 1,55)
πάνω από 1.000		1,50 (από 1,60)

Το μέλος του Δ.Σ. κ. Καλαιτζάκης Εμμανουήλ ανέφερε ότι θεωρεί στο σύνολο τους ακριβές για του καταναλωτές και τις δύο προτεινόμενες κλίμακες τιμολόγησης τόσο στα χαμηλά όσο και στα υψηλά κλιμάκια και ότι θα έπρεπε να γίνει μια νέα επεξεργασία από την Υπηρεσία για την δημιουργία μιας ευνοϊκότερης κλίμακας τιμολόγησης για όλους του δημότες αφού πρώτα γίνουν και κάποιες περικοπές εξόδων της Επιχείρησης.

**Β) Ρυθμίσεις Εφαρμογής του Προτεινόμενου Τιμολογίου**

Στο Β' μέρος της εισήγησης στην παράγραφο ΙΙ) Ειδικές Ρυθμίσεις στην περίπτωση 5. σημειώθηκε ότι υπάρχει μια ιδιαιτερότητα αναφορικά με την πληρωμή του Τέλους Σύνδεσης και του Τέλους Δικαιώματος Σύνδεσης σε οικισμούς στους οποίους υπήρχαν από το παρελθόν υποδομές αποχέτευσης (αποχετευτικό δίκτυο ή / και Ε.Ε.Λ.), και πιο συγκεκριμένα στους οικισμούς Μοχός, Κρασί, Επισκοπή, Σγουροκεφάλι, Αιτάνια, Βραχόκηπος, Άνω Βάθεια, Κάτω Βάθεια, Ανώπολη, Ελιά, Πάνω Γούβες, Καλό Χωριό, Κόξαρη, Χαρασό, Σκοτεινό και Βορίτσι., και οι κάτοικοι είναι συνδεδεμένοι σε αυτό από πολύ παλιά πριν την σύσταση της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. Το ζήτημα είναι αν θα πρέπει η Υπηρεσία να χρεώσει με τα παραπάνω αναφερόμενα τέλη τους καταναλωτές.

Στο Β' μέρος της εισήγησης στην παράγραφο ΙΙ) Ειδικές Ρυθμίσεις στην περίπτωση 8. σχετικά με τον τρόπο εξόφλησης των τελών σύνδεσης & δικαιώματος σύνδεσης στην αποχέτευση προτάθηκε, μετά από πρόταση του Προέδρου και διαλογική συζήτηση των μελών του Δ.Σ. ως προς το ύψος του ποσοστού της έκπτωσης το εξής:

- Έκπτωση 20% επί του συνολικού ποσού για εφάπαξ εξόφληση της οφειλής
- Έκπτωση 10% επί του συνολικού ποσού για εξόφληση με δόσεις όπως αυτές προτείνονται και εφόσον αυτές εξοφλούνται εμπρόθεσμα. να υπάρχει μια η οποία θα αφαιρείται εφόσον εξοφληθούν όλες οι δόσεις.

Σε περιπτώσεις που τα τέλη σύνδεσης & δικαιώματος σύνδεσης στην αποχέτευση έχουν ήδη βεβαιωθεί από την Υπηρεσία τότε προτείνεται :

- Έκπτωση 20% επί του υπολειπόμενου ποσού για εφάπαξ εξόφληση
- Έκπτωση 10% επί του υπολειπόμενου ποσού για εξόφληση με δόσεις

Στο Β' μέρος της εισήγησης στην παράγραφο ΙΙ) Ειδικές Ρυθμίσεις στην περίπτωση 9. προτάθηκε από όλα τα μέλη του Δ.Σ.

- το ποσοστό αναπηρίας να ανέρχεται πάνω από το 67%
- το ανώτατο επιδοτούμενο όριο να είναι τα 120 κυβικά νερού ανά τετράμηνο

Στο Β' μέρος της εισήγησης στην παράγραφο ΙΙ) Ειδικές Ρυθμίσεις στην περίπτωση 10. προτάθηκε από όλα τα μέλη του Δ.Σ. για το Δημοτικό Διαμέρισμα της Κεράς για την κατηγορία της επαγγελματικής χρήσης υγειονομικού ενδιαφέροντος να οριστούν για χρέωση τα 300 κυβικά ανά έτος.

**Γ) Προτεινόμενη Τιμολογιακή Πολιτική Αποχέτευσης**

Στο Δ' μέρος της εισήγησης στην παράγραφο που αφορά στον υπολογισμό του Τέλους Δικαιώματος Σύνδεσης για τους υπόγειους βοηθητικούς χώρους προτάθηκε η επιφάνεια του υπόγειου χώρου να υπολογίζεται στο ήμισυ για όλων των κατηγοριών τα ακίνητα.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών επί του συνόλου της εισήγησης και της συνημμένης μελέτης κόστους - οφέλους.

Κατόπιν ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Το μέλος του Δ.Σ. κ. Πεπονάκη Αλεξάνδρα αποχώρησε από την αίθουσα λίγο πριν την έναρξη της ψηφοφορίας δηλώνοντας ότι έχει διαμορφώσει άποψη και αν παρέμενε στην ψηφοφορία θα ψήφιζε λευκό. Το μέλος του Δ.Σ. κ. Καλαϊτζάκης Εμμανουήλ ανέφερε ότι κατανηγίζει στο σύνολο της την εισήγηση της Υπηρεσίας μαζί με την συνημμένη μελέτη κόστους οφέλους καθώς θεωρεί υψηλές της προτεινόμενες κλίμακες τιμολόγησης.

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ****Α) Κλίμακα Τιμολόγησης**

Εφαρμόζεται Ενιαίο Τιμολόγιο Ύδρευσης για όλες τις χρήσεις σε ολόκληρη την εδαφική περιφέρεια του Δήμου Χερσονήσου με την ακόλουθη κλίμακα:

Κλίμακα κυβικών		Τιμή ανά μ3 ανά τετράμηνο
Από	Έως	
0	25	0,35
25	50	0,55
50	100	0,80
100	200	1,00
200	300	1,15
300	400	1,25
400	500	1,40
500	1.000	1,45
πάνω από 1.000		1,50

Η επιβολή του ειδικού τέλους 80% αναστέλλεται, καθώς δεν υφίστανται πλέον οικονομικές υποχρεώσεις, που να σχετίζονται με τους σκοπούς για τους οποίους επιβάλλεται.

## **B) Ειδικές Χρεώσεις & Ρυθμίσεις Εφαρμογής Τιμολογίου**

### **I) Ειδικές Χρεώσεις**

#### ***ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ***

**0,80 €/κ.μ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΟ**

(Ένα κτήριο μπορεί να αντιμετωπιστεί ως πολυκατοικία όταν υπάρχει συμβολαιογραφική πράξη σύστασης οριζόντιας ή κάθετης ιδιοκτησίας τριών η περισσότερων ιδιοκτησιών που εξυπηρετούνται από το ίδιο υδρόμετρο)

#### ***ΒΥΤΙΑ ΥΔΡΟΣΤΟΜΙΟ***

**2,00 €/κ.μ ΑΝΑΛΟΓΙΚΟ**

#### ***ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΑΜΕΑ – ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ – ΤΡΙΤΕΚΝΩΝ - ΑΠΟΡΩΝ***

**40% ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΠΙ**

ΤΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ (στα τέλη χρήσης της ύδρευσης και της αποχέτευσης) βάσει των αναλυτικά περιγραφόμενων στην παράγραφο II, παρακάτω.

#### ***ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΙ ΚΡΟΥΝΟΙ***

**10,00 €/κ.μ ΑΝΑΛΟΓΙΚΟ**

#### ***ΔΗΜΟΣΙΑ – ΔΗΜΟΤΙΚΑ – ΔΕΚΟ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ – ΕΚΚΛΗΣΙΕΣ, πλην σχολικών κτηρίων***

**0,50 €/κ.μ ΑΝΑΛΟΓΙΚΟ**

**καθώς και χρήση αποχέτευσης στο προβλεπόμενο ποσοστό**

Σε περίπτωση που τα ακίνητα του Δήμου Χερσονήσου ενοικιάζονται από ιδιώτες προς εκμετάλλευση τότε αυτά θα χρεώνονται κανονικά με την ισχύουσα κλίμακα όπως και στους υπόλοιπους καταναλωτές.

#### ***ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΒΑΘΜΙΑΔΩΝ)***

**0,35 €/κ.μ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΟ**

**καθώς και χρήση αποχέτευσης στο προβλεπόμενο ποσοστό**

### **II) Ειδικές ρυθμίσεις εφαρμογής τιμολογίου ΔΕΥΑΧ**

1. Ο λογαριασμός τελών Ύδρευσης - Αποχέτευσης είναι κοινός και εκδίδεται **ανά τετράμηνο**.
2. Πάγιο τέλος ύδρευσης κάθε παροχής, θα χρεώνεται **4,00 €** ανά τετράμηνο.

3. Οι καταναλώσεις ιδιωτικών πυροσβεστικών κρουνών παρέχονται ατελώς, με την προϋπόθεση ότι η κατανάλωση προέκυψε από λόγους πυρόσβεσης και αποδεικνύεται με βεβαίωση της πυροσβεστικής υπηρεσίας. Σε αντίθετη περίπτωση η χρέωση είναι αναλογική για όλη την ποσότητα με τιμή **10 € / κ.μ.**
4. Σε περιπτώσεις ξενοδοχειακών μονάδων και μόνο, οι οποίες αποτελούν μια ενιαία ιδιοκτησία και υδροδοτούνται από περισσότερα του ενός υδρόμετρα, οι ενδείξεις όλων των υδρομέτρων που την εξυπηρετούν αθροίζονται σε μια ενιαία κατανάλωση η οποία αφορά το ακίνητο και στη συνέχεια εμπίπτει στην εκάστοτε κλίμακα χρέωσης.
5. Το τέλος χρήσης αποχέτευσης θα υπολογίζεται **60%** επί της καθαρής αξίας ύδρευσης και χρεώνεται κάθε φορά που εκδίδεται λογαριασμός ύδρευσης – αποχέτευσης σε όλα τα ακίνητα που έχουν δυνατότητα σύνδεσης στην αποχέτευση, ανεξάρτητα από το αν έχουν συνδεθεί στο υφιστάμενο δίκτυο ή όχι.

Η σύνδεση των ακινήτων στο δημοτικό δίκτυο αποχέτευσης είναι υποχρεωτική εκ' του νόμου για όλα τα ακίνητα που έχουν πρόσβαση σε αυτό

Τα τέλη χρήσης αποχέτευσης χρεώνονται εφεξής και για ακίνητα οικισμών που διαχειρίζεται πλέον η ΔΕΥΑΧ και στα οποία υπήρχε από το παρελθόν αποχετευτικό δίκτυο και εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων, ομοίως όπως παραπάνω. Σε περιοχές όπου δεν υφίσταται εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων ή δεν διοχετεύονται τα λύματα σε άλλη ΕΕΛ θεωρούνται μη αποχετευόμενα ακόμα και αν υπάρχουν τυφλά δίκτυα αποχέτευσης, συνεπώς δεν χρεώνονται με τέλη αποχέτευσης έως της αποκατάστασης.

Επιπλέον, τα τέλη σύνδεσης και τα τέλη δικαιώματος σύνδεσης σε οικισμούς στους οποίους υπάρχουν από το παρελθόν υποδομές αποχέτευσης (αποχετευτικό δίκτυο ή / και Ε.Ε.Λ.), δεν θα χρεωθούν με την παρούσα. Οι οικισμοί αυτοί είναι οι εξής: Μοχός, Κρασί, Χερσονήσος, Επισκοπή, Σγουροκεφάλι, Αιτάνια, Βραχόκηπος, Άνω Βάθεια, Κάτω Βάθεια, Ανώπολη, Ελιά, Πάνω Γούβες, Καλό Χωριό, Κόξαρη, Χαρασό, Σκοτεινό και Βορίτσι. Το θέμα της επιβολής για τέλη σύνδεσης και τα τέλη δικαιώματος σύνδεσης στους παραπάνω αναφερόμενους οικισμούς θα επανεξεταστεί από το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. με νεότερη απόφαση του.

6. Τέλη σύνδεσης και δικαιώματος σύνδεσης αποχέτευσης καταβάλλονται για ακίνητα του Ελληνικού Δημοσίου και για ακίνητα που ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου Χερσονήσου ή των Νομικών Προσώπων του Δήμου Χερσονήσου και τους Ιερούς Ναούς.
7. Το τέλος σύνδεσης αποχέτευσης (το εφάπαξ κόστος της ιδιωτικής παροχής) είναι **350 € / παροχή**, ανεξαρτήτως χρήσης και μεγέθους αποχετευόμενου ακινήτου καθώς και απόστασης από τον άξονα του αγωγού αποχέτευσης πάνω στο δρόμο και έως 6 μέτρα μήκος. Αν απαιτείται μεγαλύτερο μήκος για την κατασκευή κρίνεται ως προς την εφικτότητα από την τεχνική υπηρεσία και χρεώνεται απολογιστικά.

8. Τα τέλη σύνδεσης και δικαιώματος σύνδεσης αποχέτευσης επιβάλλονται άπαξ. Η καταβολή τους γίνεται με τους παρακάτω τρόπους, έναν από τους οποίους μπορεί να επιλέξει ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης του ακινήτου.

- **20% Έκπτωση** επί του συνολικού ποσού για εφάπαξ καταβολή
- Το 10% του συνολικού ποσού προ ΦΠΑ συν ο ΦΠΑ που αντιστοιχεί στο συνολικό ποσό, αμέσως μετά την αίτηση σύνδεσης και το υπόλοιπο σε 3 ισόποσες βηνιαίες δόσεις στην περίπτωση που το συνολικό ποσό προ ΦΠΑ είναι μικρότερο των €2.000,00.
- Το 10% του συνολικού ποσού προ ΦΠΑ συν ο ΦΠΑ που αντιστοιχεί στο συνολικό ποσό, αμέσως μετά την αίτηση σύνδεσης και το υπόλοιπο σε 4 ισόποσες βηνιαίες δόσεις στην περίπτωση που το συνολικό ποσό προ ΦΠΑ είναι μεταξύ €2.000,00 έως €5.000,00.
- Το 10% του συνολικού ποσού προ ΦΠΑ συν ο ΦΠΑ που αντιστοιχεί στο συνολικό ποσό, αμέσως μετά την αίτηση σύνδεσης και το υπόλοιπο σε 5 ισόποσες βηνιαίες δόσεις στην περίπτωση που το συνολικό ποσό προ ΦΠΑ είναι μεγαλύτερο των €5.000,00.

Στην περίπτωση της εμπρόθεσμης εξόφλησης των δόσεων δίδεται **έκπτωση συνέπειας 10%** επί του ποσού, η οποία θα διαγράφεται εφόσον εξοφλείται ο διακανονισμός εμπρόθεσμα.

Σε περιπτώσεις που τα τέλη σύνδεσης & δικαιώματος σύνδεσης στην αποχέτευση έχουν ήδη βεβαιωθεί από την Υπηρεσία τότε :

- 20% έκπτωση θα χορηγείται επί του υπολειπόμενου ποσού σε περίπτωση εφάπαξ εξόφλησης των υπολειπόμενων δόσεων διακανονισμών που έχουν συναφθεί σε δόσεις. Στις άπαξ εξοφλήσεις που πραγματοποιήθηκαν το τελευταίο διάστημα με έκπτωση 10% και συγκεκριμένα μετά την 20/09/2017, χορηγείται η έκπτωση εφάπαξ εξόφλησης 20% σωρευτικά επί του συνόλου του ποσού, καθώς είχε ήδη ξεκινήσει διαδικασία τακτοποίησης από την Υπηρεσία με κλήσεις και σημειώματα, η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί.
- Η έκπτωση συνέπειας 10% επί των υπολειπόμενων δόσεων διακανονισμών θα χορηγείται ομοίως, εφόσον εξοφλείται ο διακανονισμός εμπρόθεσμα.

Η εφάπαξ καταβολή του συνολικού ποσού ή της προκαταβολής θα γίνεται με την διεκπεραίωση της αίτησης σύνδεσης. Προκαταβολή ή δόσεις που θα εξοφληθούν εκπρόθεσμα επιβαρύνονται με πρόσθετα τέλη, σε ποσοστό ίδιο με αυτό που προβλέπεται για τον τοκισμό των εκπρόθεσμων καταβολών ανά μήνα, επί του ανεξόφλητου ποσού.



Η όχι εμπρόθεσμη εξόφληση του συνολικού ποσού με έκπτωση 20% συνεπάγεται την κατάργηση της έκπτωσης 20% και την εξόφληση του συνολικού ποσού με την διαδικασία των δόσεων καθώς επίσης και την επιβάρυνση με πρόσθετα τέλη, σε ποσοστό ίδιο με αυτό που προβλέπεται για τον τοκισμό των εκπρόθεσμων καταβολών ανά μήνα, επί του ποσού της προκαταβολής.

**Για οφειλές της αποχέτευσης, πέραν της λήψης οποιονδήποτε άλλων μέτρων, είναι δυνατή εκτός της διακοπής της αποχέτευσης και η διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου, ακόμη και αν έχουν εξοφληθεί οι αντίστοιχες οφειλές που αφορούν την ύδρευση.**

## **9. Κοινωνικό Τιμολόγιο ΔΕΥΑΧ**

Η ΔΕΥΑ Χερσονήσου λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική και ανθρωπιστική κρίση θεσπίζει κοινωνικό τιμολόγιο.

Το τιμολόγιο ύδρευσης είναι ενιαίο για όλα τα Δημοτικά Διαμερίσματα του Δήμου Χερσονήσου, και διαφοροποιείται ως προς τις οικιακές καταναλώσεις με κοινωνικά κριτήρια.

**Συγκεκριμένα μειώνονται κατά 40% σε σχέση με την ισχύουσα κλίμακα χρέωσης, τα τέλη χρήσης της ύδρευσης και της αποχέτευσης στις εξής κατηγορίες καταναλωτών :**

1.**Οικογένειες Πολυτέκνων**, όπως η ιδιότητά τους ορίζεται κάθε φορά από τη νομοθεσία, με τέκνα ηλικίας έως 18 ετών ή 23 ετών εφόσον σπουδάζουν.

2.**Οικογένειες Τριτέκνων**, όπως η ιδιότητά τους ορίζεται κάθε φορά από τη νομοθεσία, με τέκνα ηλικίας έως 18 ετών ή 23 ετών εφόσον σπουδάζουν και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 25.000 ευρώ.

3.**Μονογονεϊκές Οικογένειες**, όπως η ιδιότητά τους ορίζεται κάθε φορά από τη νομοθεσία και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 12.000 ευρώ.

4.**Οικογένειες με ΑμεΑ** όπου ο ενδιαφερόμενος ή/και τα τέκνα τους πάσχουν από αναπηρία κατά 67% και άνω και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 20.000 ευρώ.

5. **Αποροι**, καταναλωτές χωρίς καθόλου πρόσοδο διαβίωσης

***Η έκπτωση ισχύει μόνο για οικιακές καταναλώσεις και για τα τέλη χρήσης μιας παροχής ύδρευσης μόνον που εξυπηρετεί τον δικαιούχο, για όσο διάστημα αυτός έχει πραγματικά την ιδιότητα αυτή ή προβλέπεται από τα δικαιολογητικά του, με ανώτατο επιδοτούμενο όριο τα 120 κυβικά νερού ανά τετράμηνο.***

***Στο τέλος κάθε έτους, ο καταναλωτής που έχει ενταχθεί στο κοινωνικό τιμολόγιο θα πρέπει να προσκομίζει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα κάθε φορά δικαιολογητικά για τον επανέλεγχο των προϋποθέσεων ένταξης στο κοινωνικό τιμολόγιο προκειμένου ο καταναλωτής να μπορεί να ενταχθεί και στο επόμενο έτος στην ειδική αυτή κατηγορία κατανάλωσης.***

Δικαιολογητικά

Τα έγγραφα που υποχρεωτικά πρέπει να προσκομίζονται από τους ενδιαφερόμενους καταναλωτές για την ένταξή τους στη λίστα του κοινωνικού τιμολογίου είναι ανά κατηγορία τα εξής:

**A. Οικογένειες Πολυτέκνων:**

- 1.Αίτηση ( χορηγείται από τη γραμματεία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.),
- 2.Επίσημο αποδεικτικό έγγραφο πολυτέκνων
- 3.Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης
- 4.Βεβαίωση φοίτησης για τα παιδιά που σπουδάζουν.

**B. Οικογένειες Τριτέκνων:**

- 1.Αίτηση ( χορηγείται από τη γραμματεία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.),
- 2.Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης
- 3.Αντίγραφο του τελευταίου εκκαθαριστικού σημειώματος φορολογίας εισοδήματος ή Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/86 ότι δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, θεωρημένη από την εφορία.
- 4.Βεβαίωση φοίτησης για τα παιδιά που σπουδάζουν.

**Γ. Μονογονεϊκές Οικογένειες:**

- 1.Αίτηση ( χορηγείται από τη γραμματεία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.),
- 2.Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης
- 3.Αντίγραφο του τελευταίου εκκαθαριστικού σημειώματος φορολογίας εισοδήματος ή Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/86 ότι δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, θεωρημένη από την εφορία.
- 4.Δικαστική απόφαση ή άλλο επίσημο έγγραφο που αποδεικνύει την Μονογονεϊκότητα.

**Δ. Οικογένειες ΑμεΑ:**

- 1.Αίτηση ( χορηγείται από τη γραμματεία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.),
- 2.Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης
- 3.Αντίγραφο του τελευταίου εκκαθαριστικού σημειώματος φορολογίας εισοδήματος ή Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/86 ότι δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, θεωρημένη από την εφορία.
- 4.Επίσημο αποδεικτικό με το ποσοστό αναπηρίας

**Ε. Άποροι**

1. Αίτηση ( χορηγείται από τη γραμματεία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.),
2. Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης
3. Αντίγραφο του τελευταίου εκκαθαριστικού σημειώματος φορολογίας εισοδήματος ή Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/86 ότι δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, θεωρημένη από την εφορία.
4. Επίσημο πιστοποιητικό οικονομικής αδυναμίας από την Διεύθυνση Πρόνοιας της Περιφέρειας ή από το Τμήμα Κοινωνικής Προστασίας Παιδείας και Πολιτισμού του Δήμου Χερσονήσου.

10. Στο **Δημοτικό Διαμέρισμα Κεράς** του Δήμου Χερσονήσου το οποίο τροφοδοτείται αυτόνομα από τις τοπικές πηγές και όπου δεν έχουν τοποθετηθεί υδρόμετρα, ο τρόπος προσδιορισμού κατανάλωσης καθορίζεται στα 100 κυβικά το έτος ανά τετραμελή οικογένεια, με ανάλογη προσαρμογή. Σε περιπτώσεις επαγγελματικής χρήσης υγειονομικού ενδιαφέροντος τα κυβικά καθορίζονται στα 300 κυβ. ανά έτος.

**Γ. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΤΕΛΩΝ ( Κατασκευή παροχών κλπ)**

Οι χρεώσεις διαφόρων τελών όπως τέλη σύνδεσης στην ύδρευση, τέλη επανασύνδεσης κλπ. έχουν ως εξής:

<i>Πίνακας 1: Τέλη Σύνδεσης Ύδρευσης (κατασκευή νέας παροχής ύδρευσης <u>με απαίτηση εκσκαφής</u> )</i>					
<b>ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΜΕ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΕΚΣΚΑΦΗΣ</b>					
<b>Κατηγορία</b>	<b>Τέλος Σύνδεσης</b>	<b>Δαπάνη Σύνδεσης</b>	<b>Σύνολο</b>	<b>Φ.Π.Α.</b>	<b>Τελικό Ποσό</b>
Παροχή 1/2"	20,00 €	120,00 €	140,00 €	33,60 €	173,60 €
Παροχή 3/4"	50,00 €	130,00 €	180,00 €	43,20 €	223,20 €
Παροχή 1"	100,00 €	200,00 €	300,00 €	72,00 €	372,00 €
Παροχή 1 και 1/2"	200,00 €	300,00 €	500,00 €	120,00 €	620,00 €
Παροχή 2" και Παροχή Πυρόσβεσης	300,00 €	400,00 €	700,00 €	168,00 €	868,00 €

**Πίνακας 2: Τέλη Σύνδεσης Ύδρευσης (κατασκευή νέας παροχής ύδρευσης χωρίς απαίτηση εκσκαφής)**

**ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΕΚΣΚΑΦΗΣ**

Κατηγορία	Τέλος Σύνδεσης	Δαπάνη Σύνδεσης	Σύνολο	Φ.Π.Α.	Τελικό Ποσό
Παροχή 1/2"	20,00 €	50,00 €	70,00 €	16,80 €	86,80 €
Παροχή 3/4"	50,00 €	55,00 €	105,00 €	25,20 €	130,20 €
Παροχή 1"	100,00 €	65,00 €	165,00 €	39,60 €	204,60 €
Παροχή 1 και 1/2"	200,00 €	110,00 €	310,00 €	74,40 €	384,40 €
Παροχή 2" και Παροχή Πυρόσβεσης	300,00 €	145,00 €	445,00 €	106,80 €	551,80 €

**Πίνακας 3: Διάφορα Τέλη**

Κατηγορία	Σύνολο	Φ.Π.Α.	Τελικό Ποσό
Τέλος επανασύνδεσης υδρομέτρου μετά από προσωρινή διακοπή λόγω χρέους ή από άλλη αιτία	15,00 €	3,60 €	18,60 €
Έλεγχος- Αυτοψία υδρομέτρου στη θέση του ακινήτου μετά από αίτημα καταναλωτή	10,00€	2,40€	12,40€
Έλεγχος υδρομέτρου στις εγκαταστάσεις της ΔΕΥΑΧ με μηχανήμα, μετά από αίτημα καταναλωτή	25,00€	6,00€	34,00€
Έλεγχος υδρομέτρου στις εγκαταστάσεις της ΕΥΔΑΠ σε πιστοποιημένο εργαστήριο			Απολογιστικά
Κατάργηση παροχής μετά από αίτημα καταναλωτή (απαιτείται κατ' αρχήν εξόφληση τυχών οφειλών – απαιτούνται τέλη σύνδεσης παροχής εκ' νέου για επανασύνδεση)			Ατελώς
Μεταφορά, ανύψωση, καταβίβαση παροχής κλπ			Απολογιστικά
<b>Αντικατάσταση υδρομέτρου είτε μετά από αίτημα καταναλωτή, είτε αυτοβούλως από την ΔΕΥΑΧ λόγω βλάβης που διαπιστώνεται από τα συνεργεία της.</b>			
<b>Κατηγορία</b>	<b>Σύνολο</b>	<b>Φ.Π.Α.</b>	<b>Τελικό Ποσό</b>
Υδρόμετρο 1/2"	50,00 €	12,00 €	62,00 €
Υδρόμετρο 3/4"	55,00 €	13,20€	68,20 €
Υδρόμετρο 1"	65,00 €	15,60 €	80,60 €
Υδρόμετρο 1" και 1/2	110,00 €	26,40 €	136,40 €
Υδρόμετρο 2"	145,00 €	34,80 €	179,80 €

<i>Πίνακας 4: Τέλη Υποδοχής Βυτίων Βοθρολυμάτων</i>			
Κατηγορία	Χρέωση	Φ.Π.Α.	Τελικό Ποσό
Βυτία τριάξονα κατηγορία Α' (15 - 16 m <sup>3</sup> )	15,00 €	3,60 €	18,60 €
Βυτία τετράξονα κατηγορία Β' (19 - 20 m <sup>3</sup> )	18,00 €	4,32 €	22,32 €
Βυτία συρόμενα κατηγορία Γ' (23 - 25 m <sup>3</sup> )	20,00 €	4,80 €	24,80 €

<i>Πίνακας 5: Τέλη Υποδοχής Βυτίων Λάσπης</i>			
Κατηγορία	Χρέωση	Φ.Π.Α.	Τελικό Ποσό
Κατηγορία Α' 15 m <sup>3</sup>	80,00 €	19,20 €	99,20 €
Κατηγορία Β' 20 m <sup>3</sup>	95,00 €	22,80 €	117,80 €
Κατηγορία Γ' 25 m <sup>3</sup>	115,00 €	27,60 €	142,60 €

<i>Πίνακας 6: Τέλη Υποδοχής Βυτίων Λιπών</i>			
Κατηγορία	Χρέωση	Φ.Π.Α.	Τελικό Ποσό
Κατηγορία Α' 15 m <sup>3</sup>	190,00 €	45,60 €	235,60 €
Κατηγορία Β' 20 m <sup>3</sup>	260,00 €	62,40 €	322,40 €
Κατηγορία Γ' 25 m <sup>3</sup>	320,00 €	76,80 €	396,80 €

## Δ. ΤΙΜΟΛΟΓΙΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Η χρέωση της αποχέτευσης αποτελείται από τρία διαφορετικά τέλη:

**Τα Τέλη Χρήσης** της αποχέτευσης τα οποία υπολογίζονται ανάλογα με την ποσότητα νερού που καταναλώνεται και αντιπροσωπεύει το κόστος που απαιτείται για την μεταφορά, επεξεργασία και διάθεση των λυμάτων που παραλαμβάνονται από κάθε ακίνητο. Όπως προαναφέρθηκε, τα τέλη χρήσης **υπολογίζονται σε ποσοστό 60% για όλες τις χρήσεις και όλες τις κατηγορίες ακινήτων.** Το **Τέλος Σύνδεσης** αντιπροσωπεύει το κόστος της ιδιωτικής παροχής που απαιτείται για την σύνδεση του κάθε ακινήτου με τον κεντρικό αγωγό (φρεάτιο ιδιωτική παροχής μπροστά από κάθε ακίνητο, τμήμα του αγωγού έως τον κεντρικό αγωγό κλπ). **Η χρέωση είναι 350€ πλέον ΦΠΑ 24% για όλες τις παροχές ανεξαρτήτως χρήσης και μεγέθους αποχετευόμενου ακινήτου καθώς και απόστασης από τον άξονα του αγωγού αποχέτευσης πάνω στο δρόμο και έως 6 μέτρα μήκος.** Αν

απαιτείται μεγαλύτερο μήκος για την κατασκευή κρίνεται ως προς την εφικτότητα από την τεχνική υπηρεσία και χρεώνεται απολογιστικά.

**Το Τέλος Δικαιώματος Σύνδεσης** αφορά το εφάπαξ τέλος για την σύνδεση του κάθε ακινήτου με την αποχέτευση και διαμορφώνεται ως εξής:

<i>Πίνακας 7: Τέλος Δικαιώματος Σύνδεσης Αποχέτευσης σε όλες τις περιοχές</i>			
	<i>Χρέωση/τμ</i>	<i>Φ.Π.Α.</i>	<i>Τελικό Ποσό/τμ</i>
Οικίες	2,00 €	0,48 €	2,48 €
Τουριστικό 1 ή 2 Αστεριών ή κλειδιών	3,00 €	0,72 €	3,72 €
Τουριστικό 3 ή 4 Αστεριών ή κλειδιών	5,00 €	1,20 €	6,20 €
Τουριστικό 5 Αστεριών ή κλειδιών	7,00 €	1,68 €	8,68 €
Εμπορικά – Γραφεία	3,00 €	0,72 €	3,72 €
Χώροι σίτισης, Διασκέδασης, Πλυντήρια	4,00 €	0,96 €	4,96 €

#### **Χρεώσεις για τα Δημοτικά και Δημόσια Κτίρια**

<i>Πίνακας 8: Τέλος Σύνδεσης &amp; Τέλος Δικαιώματος Σύνδεσης Αποχέτευσης &amp; Τέλος Χρήσης Αποχέτευσης για τα Δημόσια – Δημοτικά – ΔΕΚΟ – Οργανισμοί - Εκκλησίες -Σχολεία</i>			
	<i>Χρέωση</i>	<i>Φ.Π.Α.</i>	<i>Τελικό Ποσό</i>
Τέλος Σύνδεσης	350,00 €	84,00 €	434,00 €
Τέλος Δικαιώματος Σύνδεσης <b>Κατ' αποκοπή ανά κτήριο</b>	500,00 €	120,00 €	620,00 €
Τέλος Χρήσης Αποχέτευσης	60% ή 70% επί της αξίας της ύδρευσης		

Κτίσματα τα οποία κατά δήλωση του ιδιοκτήτη τους είναι ακατοίκητα, η κατανάλωση νερού ύδρευσης δεν υπερβαίνει τα 5 κυβικά μέτρα ανά τετράμηνο ή 15 κυβικά ανά έτος και είναι ασύνδετα στο δίκτυο αποχέτευσης δεν υποχρεούνται σε καταβολή τελών σύνδεσης και δικαιώματος σύνδεσης στο δίκτυο αποχέτευσης. Με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη θα δηλώνεται το ακατοίκητο καθώς και ότι όταν εκλείψουν οι παραπάνω λόγοι θα δηλώσει την υποχρέωση του κτίσματος και θα καταβάλει τα προβλεπόμενα τα προβλεπόμενα τέλη σύνδεσης στην αποχέτευση. Τα τέλη χρήσης αποχέτευσης επιβάλλονται και στα ακίνητα αυτά σε κάθε περίπτωση.

Κτίσματα όπου υπάρχει υπόγειος χώρος ο οποίος χρησιμοποιείται αποκλειστικά σαν βοηθητικός χώρος του όλου κτίσματος, η επιφάνεια του υπόγειου χώρου υπολογίζεται στο ήμισυ.

**Τεκμαρτή χρέωση των τελών χρήσης αποχέτευσης ακινήτων που υδροδοτούνται από άλλες πηγές και υπόκεινται στην υποχρέωση σύνδεσης στην αποχέτευση**

- Στα τουριστικά καταλύματα (Ξενοδοχεία και Ενοικιαζόμενα) τα οποία υδροδοτούνται από άλλες πηγές πλην της ΔΕΥΑΧ, επιβάλλεται **τεκμαρτή ετήσια κατανάλωση για τον υπολογισμό των τελών χρήσης της αποχέτευσης**, εφόσον οι μονάδες αυτές έχουν πρόσβαση στο δημοτικό αποχετευτικό δίκτυο και επομένως υποχρεούνται να συνδεθούν σε αυτό. Το ίδιο ισχύει και για όσες μονάδες εμφανίζονται καταναλώσεις που αποκλίνουν σημαντικά από τις τεκμαρτές καταναλώσεις λόγω μερικής υδροδότησης από εναλλακτική πηγή. Ζητούνται τα βιβλία πόρτας ή αντίστοιχα έγγραφα, υπολογίζεται η τεκμαρτή κατανάλωση και συγκρίνεται με τις ενδείξεις των υδρομέτρων της μονάδας. Τα τέλη χρήσης αποχέτευσης υπολογίζονται επί των περισσοτέρων κυβικών, με τον ίδιο κατά τα άλλα τρόπο που ισχύει για όλους τους καταναλωτές.

Ο ιδιοκτήτης της μονάδας μπορεί να επιλέξει εναλλακτικά να τοποθετήσει και να συντηρεί με δικές του δαπάνες, κατάλληλο **παροχόμετρο μέτρησης του όγκου των λυμάτων** που στέλνει η μονάδα του, το οποίο πρέπει να τοποθετείται σε προσβάσιμο για την ΔΕΥΑΧ σημείο, ώστε να μετράται η ποσότητα των λυμάτων που παροχετεύονται και να χρεώνονται τα τέλη χρήσης αποχέτευσης με **αναγωγή για τον συνολικό όγκο αυτό**. Σε περίπτωση δυσλειτουργίας του παροχομέτρου η χρέωση θα γίνεται και πάλι με τον τεκμαρτό μηχανισμό.

Ο παραπάνω μηχανισμός τεκμαρτής κατανάλωσης της αποχέτευσης, προτείνεται να εφαρμοστεί με σκοπό να προσεγγιστούν και να χρεώνονται τα ανταποδοτικά τέλη χρήσης αποχέτευσης για λύματα που πράγματι έρχονται και επεξεργάζονται στην εγκατάσταση αλλά δεν μπορούν να υπολογιστούν με άλλο τρόπο.

Η τεκμαρτή ποσότητα νερού για τον περαιτέρω υπολογισμό των τελών χρήσης αποχέτευσης είναι όπως παρακάτω:

Για Ξενοδοχεία 1 Αστεριού και Ενοικιαζόμενα 1 Κλειδιού:

150 λίτρα \* αριθμός διανυκτερεύσεων

Για Ξενοδοχεία 2 Αστεριών και Ενοικιαζόμενα 2 Κλειδιών

250 λίτρα \* αριθμός διανυκτερεύσεων

Για Ξενοδοχεία 3 Αστεριών και Ενοικιαζόμενα 3 Κλειδιών

300 λίτρα \* αριθμός διανυκτερεύσεων

Για Ξενοδοχεία 4 Αστεριών και Ενοικιαζόμενα 4 Κλειδιών

350 λίτρα \* αριθμός διανυκτερεύσεων

Για Ξενοδοχεία 5 Αστεριών και Ενοικιαζόμενα 5 Κλειδιών

450 λίτρα \* αριθμός διανυκτερεύσεων

Οι παραπάνω ελάχιστες ετήσιες καταναλώσεις προκύπτουν από τιμές του ΠΔ 43/2002 (ΦΕΚ43/7-3-2002 Τεύχος Πρώτο: Κατάταξη των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων σε κατηγορίες με

σύστημα αστέρων και τεχνικές προδιαγραφές αυτών) και χρησιμοποιήθηκαν απλώς ως βάση του μηχανισμού εκτίμησης της παροχής των λυμάτων που οδηγούνται στο δίκτυο.

Ο υπολογισμός της ελάχιστης αυτής κατανάλωσης γίνεται μια φορά το χρόνο στο τέλος του έτους μετά το κλείσιμο της τουριστικής περιόδου. Κατά τον υπολογισμό της οφειλής οι διανυκτερεύσεις κατανέμονται ανά τετράμηνο ως έχουν πραγματοποιηθεί ώστε να γίνεται σεβαστή η ισχύουσα κλίμακα. Επί της υπολογιζόμενης τεκμαρτής κατανάλωσης νερού υπολογίζεται το τέλος χρήσης της αποχέτευσης στο ίδιο ποσοστό που ισχύει και για τους υπόλοιπους καταναλωτές.

#### **Αναλυτική περιγραφή του μηχανισμού:**

##### **1. Χωρίς την ύπαρξη παροχόμετρου**

Με βάση τις ισχύουσες ελάχιστες ημερήσιες καταναλώσεις του ΠΔ 43/2002 (ΦΕΚ43/7-3-2002 Τεύχος Πρώτο) και σε συνδυασμό με τις προσκομισθείσες διανυκτερεύσεις γίνεται από το Τμήμα Έκδοσης Λογαριασμών ο υπολογισμός των τεκμαρτών κυβικών κατανάλωσης νερού σε τετραμηνία βάση. Στη συνέχεια για τα τεκμαρτά κυβικά ύδρευσης που προκύπτουν γίνεται υπολογισμός της αξίας ύδρευσης με βάση την ισχύουσα κλίμακα ύδρευσης. Το τέλος χρήσης αποχέτευσης υπολογίζεται ως ποσοστό 60% επί της προκύπτουσας αξίας ύδρευσης.

##### **2. Με την ύπαρξη παροχόμετρου**

Σε περίπτωση ύπαρξης παροχόμετρου ο όγκος λυμάτων καταμετράται ανά τετράμηνο. Τα κυβικά λυμάτων που προκύπτουν ανάγονται στην συνέχεια από το Τμήμα Έκδοσης Λογαριασμών σε τεκμαρτά κυβικά κατανάλωσης νερού διαιρώντας τον όγκο των λυμάτων με το ποσοστό υπολογισμού των τελών χρήσης αποχέτευσης, σε αυτή την περίπτωση 60%. Στη συνέχεια για τα τεκμαρτά κυβικά ύδρευσης που προκύπτουν γίνεται υπολογισμός της αξίας ύδρευσης με βάση την ισχύουσα κλίμακα ύδρευσης. Το τέλος χρήσης αποχέτευσης υπολογίζεται ως ποσοστό 60% επί της προκύπτουσας αξίας ύδρευσης.

Ο ιδιοκτήτης κάθε ξενοδοχειακής μονάδας καλείται και οφείλει να προσκομίσει στην ΔΕΥΑΧ τα τηρούμενα από αυτόν επίσημα στοιχεία της μονάδας του, πριν την έκδοση του λογαριασμού του κάθε έτους. Το ίδιο ισχύει και για μονάδες που υδροδοτούνται μερικώς από εναλλακτική πηγή. Με δεδομένο ότι τα λύματα που εισέρχονται για επεξεργασία πρέπει να χρεώνονται στο σύνολό τους, η ΔΕΥΑΧ καλεί τις μονάδες αυτές να προσκομίσουν τις διανυκτερεύσεις τους στο τέλος του έτους ώστε να πραγματοποιήσει την παραπάνω σύγκριση

Σε περίπτωση μη προσκόμισης των παραπάνω στοιχείων διανυκτερεύσεων από τους υπόχρεους, τότε το τέλος χρήσης αποχέτευσης θα καθορίζεται μονομερώς από την Υπηρεσία με βάση τον υπολογιζόμενο τεκμαρτό όγκο νερού που προκύπτει από την κατηγορία της μονάδας, με βάση τον αριθμό των κλινών όπως θα προκύπτουν από το ειδικό σήμα του Ε.Ο.Τ. και για έξι μήνες λειτουργίας, τοποθετημένο αναλογικά στις ισχύουσες κλίμακες ύδρευσης με κεντρικό τετράμηνο το καλοκαιρινό, ώστε να υπολογιστεί η τεκμαρτή αξία της ύδρευσης. Η αξία της χρήσης αποχέτευσης υπολογίζεται στο 60% της αξίας της ύδρευσης που προέκυψε παραπάνω.



## **Ε. ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ – ΕΚΠΤΩΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ**

- Οι προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής βεβαιωμένων οφειλών ορίζονται στο **0,50% μηνιαίως**, με αναλογία ημερών.

**Από την έναρξη ισχύος της παρούσας απόφαση και εφεξής δεν θα καταλογίζονται περεταίρω τόκοι όταν αυτοί ξεπερνούν το αρχικό κεφάλαιο και αφορούν μόνο ανενεργά υδρόμετρα που δεν παρουσιάζουν πλέον καταναλώσεις, ενώ θα σταματά παράλληλα και η επιβολή παγίου. Το υπόλοιπο θα καθίσταται στατικό και η παροχή θα απενεργοποιείται. Για την επανενεργοποίησή της θα απαιτείται εκτός από την εξόφληση των οφειλομένων και η πληρωμή εκ' νέου παροχής ύδρευσης .**

- **Έκπτωση συνέπειας 10%** χορηγείται στους καταναλωτές εφόσον πληρούνται αθροιστικά οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  1. Να έχουν εξοφλήσει πλήρως και εμπρόθεσμα όλες οι οφειλές τους από λογαριασμούς ύδρευσης – αποχέτευσης.
  2. Δεν θα πρέπει να έχουν ανεξόφλητες ληξιπρόθεσμες δόσεις διακανονισμού μέχρι την έκδοση του επόμενου λογαριασμού ύδρευσης – αποχέτευσης.

Ο μηχανισμός υλοποίησης θα είναι ο εξής:

Εφόσον ο καταναλωτής εκπληρώσει τις παραπάνω περιγραφόμενες προϋποθέσεις τότε στον επόμενο λογαριασμό θα αφαιρείται η έκπτωση συνέπειας 10% η οποία θα υπολογίζεται επί:

1. της αξίας της ύδρευσης πλέον του Φ.Π.Α. χαμηλού συντελεστή
2. της αξία της αποχέτευσης πλέον Φ.Π.Α. υψηλού συντελεστή

του αμέσως προηγούμενου λογαριασμού. Η έκπτωση συνέπειας 10% θα αποτελεί στην ουσία αρνητικό λογαριασμό, ο οποίος θα βεβαιώνεται και το σύνολο του θα αφαιρείται από τον τρέχοντα λογαριασμό, εφόσον τηρήθηκαν τα κριτήρια συνέπειας του προηγούμενου λογαριασμού.

## **ΣΤ. ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ**

Η έναρξη ισχύος του νέου τιμολογίου ύδρευσης- αποχέτευσης (αξία ύδρευσης και χρήση αποχέτευσης) αφορά τις καταναλώσεις που θα πραγματοποιηθούν **το Α' τετράμηνο του 2018 και εφεξής**. Οι λοιπές χρεώσεις όπως τα τέλη σύνδεσης ύδρευσης - αποχέτευσης κλπ, πραγματοποιούνται κανονικά σύμφωνα με τα νέα τιμολόγια, από την ημερομηνία ψήφισης και έπειτα.

Καταργείται κάθε προηγούμενη απόφαση που ρύθμιζε θέματα τιμολογιακής πολιτικής ύδρευσης - αποχέτευσης σε οποιαδήποτε περιοχή και για όλες τις Δημοτικές Ενότητες της περιοχής

αρμοδιότητας της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. με εξαίρεση τις υπ' αριθμ. 202/2013 & 136/2014 αποφάσεις Δ.Σ. με θέμα «Συνεργασία Δ.Ε.Υ.Α. Χερσονήσου με Δ.Ε.Υ.Α. Ηρακλείου» και «Εξέταση αιτήματος της εταιρείας INTRAKAT με θέμα Παροχή νερού για τις ανάγκες διάνοιξης της σήραγγας για το έργο Ύδρευσης Ηρακλείου και Αγίου Νικολάου από το φράγμα Αποσελέμη» αντίστοιχα.

Αποφάσεις που αφορούν σε παροχή κυβικών νερού ύδρευσης ατελώς σε συγκεκριμένους καταναλωτές, (περιπτώσεις παραχώρησης γεωτρήσεων –δεξαμενών κλπ) παραμένουν σε ισχύ ως προβλέπονται καθώς δεν αφορούν τιμολογιακή πολιτική, έως τυχόν επανεξέτασή τους από το ΔΣ της ΔΕΥΑΧ. Αν προκύπτουν υπερβάλλοντα κυβικά ύδρευσης βάση των αποφάσεων αυτών, αυτά θα τιμολογούνται πλέον με τις χρεώσεις της παρούσας απόφασης και για όσο καιρό ισχύει αυτή.

**Η απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 148/2017.**

**Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως παρακάτω**

**Ακριβές Απόσπασμα.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Αργυράκης Νικόλαος**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Χατζάκης Ευάγγελος, Αντιπρόεδρος
2. Βρετουδάκης Ιωάννης, Μέλος
3. Καλαϊτζάκης Εμμανουήλ, μέλος
4. Πλευράκης Εμμανουήλ, Μέλος
5. Πεπονάκη Αλεξάνδρα, Μέλος
6. Τσαντηράκης Κων/νος, Μέλος
7. Χατζηανδρέου Τρύφωνας,  
Αναπληρωματικό Μέλος

# ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ



---

**Μελέτη καθορισμού τιμολογιακής πολιτικής της ΔΕΥΑ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ**

Οκτώβριος 2017

**Κωνσταντίνος Αντωνακάκης**  
Partner  
T +30 2810 241 767  
E [konstantinos.antonakakis@gr.gt.com](mailto:konstantinos.antonakakis@gr.gt.com)

## Προς :

Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Άρδευσης Χερσονήσου

Οκτώβριος 2017

Αξιότιμοι κύριοι

## Μελέτη δυνατότητας μεταβολής τιμολογιακής πολιτικής ΔΕΥΑΧ Χερσονήσου

Σε συνέχεια της από 07 Απριλίου 2017 σύμβασής μας, εσωκλείουμε ένα αντίγραφο της μελέτης μας και προτιθέμεθα να σας παρέχουμε επιπλέον αντίγραφα κατόπιν αιτήσεώς σας.

Τα συμπεράσματα της εργασίας μας συνοψίζονται στο κεφάλαιο «Ανακεφαλαίωση και λοιπές παρατηρήσεις» αλλά τονίζουμε ότι, για την πλήρη κατανόησή του, το εν λόγω κεφάλαιο θα πρέπει να μελετηθεί σε συνδυασμό με την ανάλυση των υπόλοιπων κεφαλαίων της μελέτης.

Η μελέτη που ακολουθεί αποσκοπεί στην εκτίμηση της επίδρασης στα οικονομικά μεγέθη της επιχείρησης από την εφαρμογή της προτεινόμενης από τη Διοίκηση της ΔΕΥΑΧ (εφεξής ή επιχείρηση) Νέας Τιμολογιακής Πολιτικής στο πλαίσιο της ΚΥΑ 135275/19.05.2017 (ΦΕΚ Β 1751/22.05.2017) και του νόμου 1069/1980 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει. Δύναται επίσης να αποτελέσει συνοδευτικό υλικό, κατά την υποβολή προς έγκριση, του προτεινόμενου τιμοκαταλόγου στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Η διοίκηση της επιχείρησης έχει την ευθύνη για την πληρότητα και ορθότητα των απολογιστικών στοιχείων και των προϋπολογιζόμενων μεγεθών επί των οποίων βασίστηκε η παρούσα μελέτη.

## Πηγές πληροφόρησης

Τα συμπεράσματά μας αναφέρονται σε δεδομένα και πληροφορίες που είχαμε στη διάθεσή μας μέχρι την ημερομηνία της παρούσης, τα οποία μας παρασχέθηκαν από τη Διοίκηση της ΔΕΥΑΧ. Για την ακρίβεια τονίζουμε πως δεν αναλάβαμε καμία εργασία ειδικού ελέγχου και κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη πάνω σε οποιαδήποτε

οικονομική πληροφορία μας έχει παρασχεθεί.

Η πληροφόρηση που περιλαμβάνεται στην παρούσα έκθεση βασίζεται κυρίως στα εξής:

- Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις χρήσεων 2014 – 2015.
- Οριστικές αλλά μη δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 2016.
- Προβλεπόμενες οικονομικές καταστάσεις χρήσεων 2017 – 2021.
- Εκτυπώσεις και ηλεκτρονικά αρχεία από το λογισμικό της ΔΕΥΑΧ.
- Στατιστικά στοιχεία για τις χρήσεις 2014 έως 2016 :
  - ❖ τιμολογημένων ποσοτήτων ύδατος
  - ❖ Πλήθους υδρομέτρων
  - ❖ Πλήθους συνδέσεων στο δίκτυο αποχέτευσης
- Στοιχεία δημοσιότητας της επιχείρησης.
- Νομοθεσία διέπουσα τη λειτουργία και την τιμολογιακή πολιτική των ΔΕΥΑ
- Εκτίμηση οικονομικών δεδομένων χρήσεων 2017-2021.
- Εκτίμηση τιμολογημένων κυβικών ύδατος και προϋπολογιστικά κοστολογικά στοιχεία χρήσεων 2017-2021.
- Παραδοχές της Διοίκησης σχετικά με τη δυναμικότητα και την τιμολογιακή πολιτική της επιχείρησης

Επίσης, ελήφθησαν υπόψη τα ιστορικά στοιχεία, η χρηματοοικονομική της δομή, η τρέχουσα οικονομική συγκυρία και ο κοινωνικός χαρακτήρας της επιχείρησης.

## Περιορισμοί

Η εργασία μας επικεντρώθηκε στην αποτύπωση, επί προβλεπόμενων οικονομικών καταστάσεων, των παραδοχών της Διοίκησης της επιχείρησης σχετικά με την εξέλιξη των οικονομικών της μεγεθών, λαμβάνοντας υπόψη την επίδραση που αναμένεται να έχει επ' αυτών, η εφαρμογή του Νέου Τιμοκαταλόγου στο πλαίσιο της ΚΥΑ 135275/19.05.2017 (ΦΕΚ Β 1751/22.05.2017) και του νόμου 1069/1980 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει δυνάμει των διατάξεων του ν.4483/2017(ΦΕΚ Α' 107/31.07.2017).

Η εργασία αυτή δεν συνιστά έλεγχο σύμφωνα με τα διεθνή και ελληνικά ελεγκτικά πρότυπα, ούτε επισκόπηση (review) σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα που αφορούν ενέργειες επισκόπησης, και δεν έχει διενεργηθεί καμία διαδικασία επιβεβαίωσης από εμάς. Συνεπώς, δεν εκφέρουμε γνώμη επί των οικονομικών στοιχείων που περιλαμβάνονται σε αυτή την έκθεση.

Το εύρος της εργασίας μας περιορίζεται στις περιοχές της λειτουργίας που επισκοπήσαμε και στον βαθμό που τις επισκοπήσαμε. Ίσως να υπάρχουν θέματα άλλα από αυτά που αναφέρονται σε αυτή την έκθεση τα οποία μια λεπτομερέστερη επισκόπηση να αποκάλυπτε.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της 31-12-2016 που έχουν αποτυπωθεί στη παρούσα μελέτη, βασίζονται στις εγκριμένες αλλά μη δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2016 και έχουν διαμορφωθεί κατάλληλα για το σκοπό της παρούσης.

Το μεγαλύτερο μέρος των πληροφοριών που χρησιμοποιήθηκαν βασίστηκε στα τελευταία και επίκαιρα στοιχεία και σε ό,τι στοιχείο μας παρασχέθηκε από τη Διοίκηση ή/ και την οικονομική διεύθυνση της Επιχείρησης. Οι πληροφορίες που μας παρασχέθηκαν θεωρήσαμε ότι είναι ακριβείς, χωρίς να διενεργήσουμε περαιτέρω ανεξάρτητο έλεγχο. Κατά συνέπεια, η Grant Thornton ΑΕ δεν μπορεί να εγγυηθεί σε κάποιον που θα διαβάσει την παρούσα για την ακρίβεια και την αξιοπιστία των εγγράφων και στοιχείων που μας έχουν παρασχεθεί από τη Διοίκηση.

Η Grant Thornton Α.Ε. δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη ή υποχρέωση σε περίπτωση που κάποια πληροφορία ή γεγονός που έχει δοθεί, αποδειχθεί ανακριβής ή λανθασμένη

## Εμπιστευτικό

ή παραπλανητική ή μη αποδεικτή. Δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη ή υποχρέωση ακόμη και στην περίπτωση που έχει αποδειχθεί ότι η Διοίκηση παρακράτησε σημαντικά έγγραφα και γεγονότα.

Η μελέτη μας δεν εξετάσε και ούτε είχε σκοπό να εξετάσει την επιχειρηματική ορθότητα ενδεχόμενων συναλλαγών. Σημειώνεται ότι οι εκτιμήσεις για τη μελλοντική εξέλιξη διαφόρων μεγεθών (πχ. πλήθος συνδέσεων, αντληθέντα και τιμολογηθέντα κυβικά ύδατος, κτλ) ενδέχεται να μεταβληθούν στο μέλλον λόγω αλλαγών των δημογραφικών, οικονομικών, επιχειρηματικών και άλλων συνθηκών της αγοράς εν γένει, με συνέπεια τη μεταβολή των σχετικών αποτελεσμάτων της μελέτης μας, μεταβολή η οποία μπορεί να είναι σημαντική και ουσιώδης.

Η διαδικασία που εφαρμόστηκε για να καταλήξουμε στο συμπέρασμά μας κρίνεται κατάλληλη για τη συγκεκριμένη περίπτωση, ενώ κατά την εφαρμογή της διαδικασίας, δεν παρουσιάστηκαν ιδιαίτερες δυσχέρειες ή δυσκολίες.

## Περιορισμός ευθύνης

Σύμφωνα με την από 07 Απριλίου 2017 σύμβασή μας, η ευθύνη της Grant Thornton ΑΕ από τις υπηρεσίες που θα παρέχουμε, θα αναγνωρίζεται εφόσον υπάρχει τελεσίδικη απόφαση που να συνδέει τη ζημιά με την παροχή των υπηρεσιών, θα έχει προκύψει από υπηρεσίες που έχουν προσφερθεί με βάση την παρούσα προσφορά, δεν θα περιλαμβάνει οποιαδήποτε αποθετική ζημιά και θα περιορίζεται μόνο στο ύψος της αμοιβής που έχει λάβει η ομάδα του έργου για την παροχή των υπηρεσιών.

Παρότι μπορεί να υπάρχουν μέρη πλην της Διοίκησης που να ενδιαφέρονται να λάβουν αντίγραφο της έκθεσής μας, τονίζουμε ότι, στον μέγιστο βαθμό που επιτρέπεται από τον νόμο, δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη σε σχέση με οποιαδήποτε απόφαση που μπορεί να πάρουν τα μέρη αυτά για την εταιρεία βασιζόμενα στη μελέτη μας.

Επίσης, δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη ή υποχρέωση για ενδεχόμενη απώλεια ή ζημιά που προκύπτει από χρήση της έκθεσης από τον αποδέκτη για σκοπό διαφορετικό από αυτόν που αναφέρεται στην παρούσα έκθεση.

## Εμπιστευτικό

### Προβλέψεις

Η ευθύνη εκτίμησης των προβλεπόμενων ποσοτικών και οικονομικών δεδομένων της επιχείρησης, καθώς και των παραδοχών στις οποίες αυτά βασίζονται, ανήκει αποκλειστικά στη Διοίκηση. Επισημαίνεται ότι οι προβλέψεις και οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται σε υποκειμενικές κρίσεις, οι οποίες σε μεγαλύτερο ή μικρότερο βαθμό, ανάλογα με τη φύση της επιχείρησης και την περίοδο που καλύπτεται από τις προβλέψεις, υπόκεινται σε σημαντικές εγγενείς αβεβαιότητες. Κατά συνέπεια, δεν δύναται να τεκμηριωθούν ή να ελεγχθούν με τον ίδιο τρόπο όπως οι οικονομικές καταστάσεις που παρουσιάζουν τα αποτελέσματα ολοκληρωμένων λογιστικών περιόδων.

### Τύποι μελέτης

Για δική σας διευκόλυνση, η παρούσα μελέτη μπορεί να διατεθεί σε εσάς είτε σε ηλεκτρονική είτε σε έντυπη μορφή. Για τον λόγο αυτό, μπορεί να υπάρχουν διάφορες εκδόσεις ή αντίγραφα της μελέτης. Σε οποιαδήποτε περίπτωση ασυμφωνίας, αναφέρεται ότι η μελέτη που πρέπει να θεωρείται ως τελική και οριστική, είναι το σχετικό υπογεγραμμένο αντίτυπο αυτής.

### Εμπιστευτικότητα

Η παρούσα έκθεση είναι εμπιστευτική και απευθύνεται αποκλειστικά στη διοίκηση της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ ενώ δύναται επίσης να αποτελέσει συνοδευτικό υλικό, κατά την υποβολή προς έγκριση, της προτεινόμενης τιμολογιακής πολιτικής στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Σημειώνεται ότι οιοσδήποτε, εκτός από τη Διοίκηση, την Αποκεντρωμένη Διοίκηση και την Grant Thornton ΑΕ, έχει στα χέρια του την παρούσα δεν μπορεί να τη δώσει σε τρίτους ή να κρατήσει φωτοτυπίες αυτής. Γενικότερα, απαγορεύεται η χρήση, αναπαραγωγή ή κυκλοφορία ολόκληρης ή αποσπασμάτων της έκθεσης χωρίς την έγγραφη άδειά μας, την οποία θα δώσουμε αφού λάβουμε υπόψη μας τις περιστάσεις.

### Γενικά

Προτείνεται πως ο οιοσδήποτε ενδιαφερόμενος για την παρούσα μελέτη θα πρέπει να εκτιμήσει, στηριζόμενος στην κρίση του, τα σχετικά οικονομικά στοιχεία και δεδομένα. Συνίσταται η περαιτέρω ανάλυση από ειδικούς, οικονομικούς, νομικούς ή χρηματοοικονομικούς αναλυτές έτσι ώστε η λήψη οποιασδήποτε διοικητικής απόφασης να μη βασίζεται μόνο σε αυτή τη μελέτη.

Η έκθεση αυτή έχει προετοιμαστεί βασισμένη στο ότι η Διοίκηση έχει θέσει υπόψη μας όλα τα θέματα, οικονομικής φύσης ή άλλης, που ήταν έως την ημερομηνία έκδοσης της έκθεσής μας εν γνώσει της και τα οποία ενδέχεται να έχουν επίδραση στα όσα αναφέρονται σε αυτήν. Επίσης δεν έχουμε υποχρέωση να επικαιροποιήσουμε την έκθεση αυτή για γεγονότα ή καταστάσεις που συνέβησαν μετά από την ημερομηνία έκδοσης της.

### Επικοινωνία

Για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή πληροφορία σε σχέση με την παρούσα έκθεση, παρακαλούμε όπως επικοινωνήσετε με τον Κωνσταντίνο Αντωνιάκη.

Με εκτίμηση

Για την Grant Thornton ΑΕ

Κωνσταντίνος Αντωνιάκης  
Partner

# Περιεχόμενα

Κεφάλαιο	Σελίδα
01. Νομικό πλαίσιο λειτουργίας ΔΕΥΑ	6
02. Τιμολογιακή Πολιτική ΔΕΥΑΧ	24
03. Απολογιστικά δεδομένα ΔΕΥΑΧ	30
04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής	44
05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής	60
06. Αναλυτική επίδραση εναλλακτικής τιμολογιακής πολιτικής	83
07. Ανάλυση ευαισθησίας	99
08. Ανακεφαλαίωση και παρατηρήσεις	101

# Κεφάλαιο 1 Νομικό πλαίσιο λειτουργίας ΔΕΥΑ

## 01. Νομικό πλαίσιο λειτουργίας ΔΕΥΑ

## 02. Τιμολογιακή Πολιτική ΔΕΥΑΧ

## 03. Απολογιστικά δεδομένα ΔΕΥΑΧ

## 04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

## 05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

## 06. Αναλυτική επίδραση εναλλακτικής τιμολογιακής πολιτικής

## 07. Ανάλυση ευαισθησίας

## 08. Ανακεφαλαίωση και παρατηρήσεις



## Γενικά

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του νόμου 1069/1980 όπως αυτό τροποποιήθηκε βάσει του νόμου 4483/2017, οι Δημοτικές Επιχειρήσεις Ύδρευσης και Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) αποτελούν νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου της παρ. 4 του άρθρου 252 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ΚΔΚ), όπως κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 3463/2006 (Α' 114) έχουν κοινωφελή και μη κερδοσκοπικό χαρακτήρα και διέπονται από τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά από άλλες ειδικές διατάξεις του παρόντος, του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και του ν. 3852/2010 (Α' 87).

Οι Δ.Ε.Υ.Α., εντός της περιοχής αρμοδιότητάς τους, είναι υπεύθυνες για:

- α) την παραγωγή και διανομή στους καταναλωτές του προϊόντος που καλείται «νερό ανθρώπινης κατανάλωσης», όπως αυτό ορίζεται στην ισχύουσα νομοθεσία,
- β) τη συλλογή των λυμάτων από τους εγκεκριμένους καταναλωτές του οικείου ή των οικείων Δήμων και την παραγωγή του προϊόντος που καλείται «επεξεργασμένα αστικά λύματα, κατάλληλα για ασφαλή διάθεση στο περιβάλλον», όπως αυτό ορίζεται στην ισχύουσα νομοθεσία, γ) τη μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση, διοίκηση και λειτουργία των έργων υδροληψίας, έργων επεξεργασίας νερού, δικτύων μεταφοράς νερού, δικτύων διανομής ύδρευσης, δικτύων αποχέτευσης ακάθαρτων και ομβρίων υδάτων, μονάδων επεξεργασίας αστικών υγρών αποβλήτων, διατάξεων διάθεσης του προϊόντος της περίπτωσης β', καθώς και μονάδων επεξεργασίας και διάθεσης του υπολείμματος των ανωτέρω διαδικασιών επεξεργασίας της περιοχής αρμοδιότητάς τους.

Οι Δ.Ε.Υ.Α. συνιστώνται, ύστερα από σύνταξη οικονομοτεχνικής μελέτης, με απόφαση του οικείου ή των οικείων Δημοτικών Συμβουλίων, με την οποία ορίζεται η επωνυμία, η έδρα, οι λόγοι που δικαιολογούν τη σύστασή τους, τα περιουσιακά στοιχεία που παραχωρούνται σε αυτές, ο τρόπος εκμετάλλευσης των περιουσιακών στοιχείων, των έργων και των υπηρεσιών τους και των εσόδων από αυτή, καθώς και η περιοχή αρμοδιότητάς τους. Η απόφαση για τη σύσταση Δ.Ε.Υ.Α. εγκρίνεται με πράξη του Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

## Σύσταση ΔΕΥΑ Χερσονήσου

Η ΔΕΥΑ Χερσονήσου στη σημερινή της μορφή είναι αποτέλεσμα της συγχώνευσης των ΔΕΥΑ Μαλίων και ΔΕΥΑ Χερσονήσου καθώς βάσει των διατάξεων του άρθρου 109 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης» ήταν υποχρεωτική η συγχώνευση των υφιστάμενων Δ.Ε.Υ.Α. των δήμων που συνενώνονταν σε ένα νέο Δήμο.

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Μαλίων (Δ.Ε.Υ.Α.Μ.) είχε συσταθεί με το υπ' αριθμόν 359 Προεδρικό Διάταγμα (Φ.Ε.Κ. 241/29-10-1998 τεύχος πρώτο), με το οποίο εγκρίθηκε η υπ' αριθμόν 159/1998 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαλίων και η οποία δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 241/29-10-1998 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως. Αντίστοιχα η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Χερσονήσου (Δ.Ε.Υ.Α.Χ.) είχε συσταθεί με την υπ' αριθμόν 43/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χερσονήσου η οποία δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 11/ 11-01-2001 τεύχος δεύτερο.

Με την υπ' αριθμόν 100/2011 απόφαση (ΦΕΚ 812/10.05.2011), το Δημοτικού Συμβούλιο Χερσονήσου, αφού έλαβε υπόψη:

- i. τις διατάξεις της παρ. 1β του άρθρου 107, 109 του ν. 3852/2010, ν. 1069/1980, ν. 3463/2006,
- ii. Τις Εγκυκλίους 11/27-1-2011 του Υπ. Εσωτερικών και 4745/ΕΥΘΥ 289/3-2-2011 της ΓΓ Επενδύσεων και Ανάπτυξης του Υπ. Οικονομίας,
- iii. τον Οδηγό Μετασχηματισμού ΔΕΥΑ της ΕΕΤΑΑ,
- iv. το ΦΕΚ Σύστασης της ΔΕΥΑ Μαλίων και το ΦΕΚ Τροποποίησης Συστατικής Πράξης της ΔΕΥΑ Χερσονήσου,
- v. τις σχετικές διατάξεις του Ν. 1069/80 (Ίδρυση και λειτουργία των ΔΕΥΑ), του Ν. 3463/2006 και του Ν. 3852/2010,

αποφάσισε τη συγχώνευση των ΔΕΥΑ Μαλίων και Χερσονήσου και ενέκρινε τη συστατική πράξη της επιχείρησης ύδρευσης – αποχέτευσης με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΎΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ (Δ. Ε. Υ. Α. Χ. )».

## Έδρα

Έδρα της επιχείρησης είναι η Δημοτική Ενότητα Μαλίων του Δήμου Χερσονήσου του Νομού Ηρακλείου Κρήτης (άρθρο 1 παρ. 3 ν. 1069/1980).

## Περιοχή αρμοδιότητας

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του καταστατικού ίδρυσης, ως περιοχή αρμοδιότητας της Δημοτικής Επιχείρησης είχε οριστεί η διοικητική περιφέρεια των δημοτικών ενοτήτων Χερσονήσου και Μαλίων του Δήμου Χερσονήσου του Νομού Ηρακλείου (άρθρο 1 παρ. 3 ν. 1069/1980). Στη συνέχεια και δυνάμει τη υπ' αριθμόν 98/2012 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Χερσονήσου (ΦΕΚ Β|1030/04.04.2012) εγκρίθηκε η επέκταση της περιοχής αρμοδιότητας της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Χερσονήσου (ΔΕΥΑΧ) στην εδαφική περιφέρεια των δημοτικών ενοτήτων Γουβών και Επισκοπής του Δήμου Χερσονήσου, τροποποιώντας την παράγραφο 4 του άρθρου 1 της της συστατικής πράξης της ΔΕΥΑΧ ως εξής: «Περιοχή αρμοδιότητας της επιχείρησης είναι η διοικητική περιφέρεια του Δήμου Χερσονήσου όπως προέκυψε έπειτα από τη συνένωση των πρώην Δήμων Χερσονήσου, Μαλίων, Γουβών και Επισκοπής, στο πλαίσιο της διοικητικής μεταρρύθμισης του Σχεδίου Καλλικράτης, άρθρο 1 παρ. 2.17Α6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07.06.2010).

## Σκοπός της εταιρείας

Δυνάμει του άρθρου 2 της καταστατικής πράξης, ως σκοπός της Επιχείρησης έχει οριστεί η άσκηση της πάσης φύσης δραστηριότητας του κυκλώματος ύδρευσης, αποχέτευσης και άρδευσης της περιοχής του Δήμου Χερσονήσου, ενώ η Επιχείρηση είναι αρμόδια για τη μελέτη, λειτουργία, συντήρηση, εκμετάλλευση, διοίκηση και λειτουργία των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης ακαθάρτων και ομβρίων υδάτων, ως και μονάδων επεξεργασίας λυμάτων και αποβλήτων της περιοχής της αρμοδιότητας της (Άρθρο 2 ν. 1069/1980 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει δυνάμει του ν. 4483/2017).

Με την υπ' αριθμόν 16325 απόφαση (ΦΕΚ Β|3031/31.12.15) Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης ενέκρινε την υπ' αριθμόν 228/2014 του Δημοτικού Συμβουλίου Χερσονήσου, με την οποία τροποποιείται η συστατική πράξη της Δ.Ε.Υ.Α. απαλείφοντας από το σκοπό της εταιρείας την όποια αρμοδιότητα αφορά την άρδευση η οποία από το 2016 θα ασκείται πλέον από το Δήμο Χερσονήσου.

## Περιουσία

Δυνάμει του άρθρου 3 της καταστατικής πράξης (και της τροποποίησης ΦΕΚ Β|3031/31.12.15 αναφορικά με την αρμοδιότητα της άρδευσης) , στην περιουσία της επιχείρησης ανήκουν:

- i. Τα έργα ύδρευσης και αποχέτευσης της περιοχής αρμοδιότητας της επιχείρησης, τα οποία εκτελέστηκαν από τις συγχωνευθείσες επιχειρήσεις, ή θα εκτελεστούν με βάση τις μελέτες που εγκρίθηκαν ή θα εγκριθούν, όλοι οι υπόνοιμοι που υπάρχουν ή θα υπάρξουν και οι εγκαταστάσεις ύδρευσης και αποχέτευσης ακαθάρτων και ομβρίων υδάτων, όλοι οι υπόνοιμοι ή ανοικτοί αγωγοί που ειβάλλουν άμεσα ή έμμεσα στο δίκτυο, καθώς επίσης και οι μονάδες που υπάρχουν ή θα υπάρξουν επεξεργασίας πόσιμου ύδατος και υγρών αποβλήτων (άρθρο 8 παρ. 1 ν. 1069/1980).
- ii. Κάθε άλλο έργο που θα εκτελεστεί στο πλαίσιο της λειτουργίας της επιχείρησης (ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, εμφιάλωση νερού κ.λ.π.)
- iii. Κάθε άλλο περιουσιακό στοιχείο (κινητό και ακίνητο)των συγχωνευμένων επιχειρήσεων.

Το κεφάλαιο της Επιχείρησης κατά την 31.12.2016 ανέρχεται στο ποσό των 9.358.381,02 €.

## Πόροι της επιχείρησης

Ως πόροι της επιχείρησης κατά τις διατάξεις του ν. 1069/1980 και των τροποποιήσεων του ν. 4483/2017, ορίζονται:

- i. Το ειδικό τέλος για τη μελέτη, κατασκευή και επέκταση των έργων ύδρευσης και αποχέτευσης (άρθρο 10 παρ. 1 εδ. α' και 11 ν. 1069/1980),
- ii. το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης,
- iii. η δαπάνη διακλάδωσης και σύνδεσης προς τον αγωγό ύδρευσης και αποχέτευσης,
- iv. το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης,
- v. το πάγιο τέλος για την κάλυψη μέρους του ελάχιστου κόστους λειτουργίας του δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης, σύμφωνα με την παρ. 11 του άρθρου 10 του ν. 4071/2012 (Α' 85)
- vi. το τέλος χρήσης υπονόμου,
- vii. το τέλος χρήσης δικτύων αποχέτευσης – ομβρίων,
- viii. η αξία του νερού που καταναλώνεται,
- ix. η εγγύηση χρήσης υδρομετρητή,
- x. το τέλος αντικατάστασης υδρομετρητή,
- xi. η δαπάνη μετατόπισης αγωγών διακλάδωσης και συνδέσεων ύδρευσης ή αποχέτευσης υδρομετρητών ή άλλων συναφών εργασιών,
- xii. οι συνεισφορές τρίτων για την εκτέλεση κατά προτεραιότητα έργων,
- xiii. χρηματοδοτήσεις από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, για τη μελέτη και κατασκευή έργων αρμοδιότητας της Δ.Ε.Υ.Α.,
- xiv. τα έσοδα από την περιουσία της επιχείρησης ή το τίμημα από την εκποίησή της
- xv. δάνεια, κληρονομίες, δωρεές και λοιπές επιχορηγήσεις.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4483/2017, στα τέλη και τις δαπάνες που προβλέπονται παραπάνω (υπόκεινται όλα ανεξαιρέτως τα φυσικά και νομικά πρόσωπα, συμπεριλαμβανομένου και του Ελληνικού Δημοσίου, καταργούμενης κάθε αντίθετης γενικής ή ειδικής διάταξης. Η παρ. 2 του άρθρου εικοστού δεύτερου του ν. 4411/2016 (Α' 142) διατηρείται σε ισχύ.

## Έσοδα

Όσον αφορά το ειδικό τέλος για τη μελέτη, κατασκευή και επέκταση των έργων ύδρευσης και αποχέτευσης και σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 1069/1980, αναφέρεται ότι επιβάλλεται υπέρ των κατά τις διατάξεις του ως άνω νόμου συστηνόμενων επιχειρήσεων, για μία δεκαετία από την 1η Ιανουαρίου του επομένου της συστάσεως έτους, υπολογιζόμενο σε ποσοστό 80% επί της αξίας του καταναλισκόμενου ύδατος ενώ το αυτό τέλος επιβάλλεται και στην περίπτωση επεκτάσεως της Επιχείρησης.

Δυνάμει του άρθρου 43 παρ. 3 του Ν. 2065/1992 (Α 113) «Παρατείνεται για μια δεκαετία από την κατά περίπτωση λήξη του ο χρόνος επιβολής του προσθέτου ειδικού τέλους, που προβλέπεται από την παράγραφο 1 του άρθρου 11 του ν. 1069/1980 (ΦΕΚ Α | 191 /1980) ενώ στη συνέχεια και βάσει του άρθρου 26 παρ. 3 του Ν. 3013/2002 (Α 102) η δυνατότητα επιβολής του ως άνω τέλους επεκτάθηκε περαιτέρω για άλλη μία δεκαετία από την κατά περίπτωση λήξη του.

Βάσει των ως άνω διατάξεων, τόσο η ΔΕΥΑ Χερσονήσου (σύσταση 2000) όσο και η ΔΕΥΑ Μαλίων (σύσταση 1998) έχουν εφαρμόσει την επιβολή του ως άνω τέλους για μία δεκαετία από την 1η Ιανουαρίου του επομένου της συστάσεως τους έτους, επιβολή η οποία ωστόσο δεν έχει εφαρμοστεί στις δημοτικές ενότητες Γουβών και Επισκοπής όπου επεκτάθηκε η αρμοδιότητα της επιχείρησης δυνάμει του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07.06.2010).

Επίσης, δυνάμει του άρθρου 6 του Νόμου 4483/2017 (ΦΕΚ Α' 107/31.07.2017), στο άρθρο 11 του ν. 1069/1980 (Α' 191) προστέθηκαν παράγραφοι 3, 4 και 5 ως εξής:

«3. Επιχειρήσεις του παρόντος νόμου (ν.1069/1980 και ν.4483/2017), κατόπιν λήψης απόφασης του Διοικητικού τους Συμβουλίου, η οποία εγκρίνεται από το οικείο ή τα οικεία Δημοτικά Συμβούλια και υποβάλλεται σε υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας στην αρχή που τις εποπτεύει, μπορούν να αναστείλουν την επιβολή του τέλους του παρόντος άρθρου, εφόσον δεν υφίστανται πλέον οικονομικές υποχρεώσεις, που να σχετίζονται με τους σκοπούς για τους οποίους επιβάλλεται και για την εκπλήρωση των οποίων χρησιμοποιείται το εν λόγω έσοδο ή να ορίσουν ποσοστό μικρότερο του 80% επί της αξίας του καταναλισκόμενου ύδατος. Σε περίπτωση κατά την οποία εκλείψει η ανωτέρω αρνητική προϋπόθεση, η αναστολή επιβολής αίρεται υποχρεωτικά, κατόπιν απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου. Ο χρόνος αναστολής επιβολής του τέλους προσμετράται στο συνολικό χρόνο επιβολής του, σύμφωνα με την παράγραφο 1».

«4. Τα έσοδα από το τέλος του παρόντος άρθρου αποτελούν επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων των Δ.Ε.Υ.Α.».

«5. Αποφάσεις Διοικητικών Συμβουλίων Δ.Ε.Υ.Α. περί αναστολής εισπραχής του τέλους της παραγράφου 1, που έχουν ληφθεί μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος, θεωρούνται νόμιμες και αναστέλλεται κάθε πειθαρχική ή ποινική διαδικασία ή διαδικασία καταλογισμού σε βάρος των μελών των οικείων Διοικητικών ή Δημοτικών Συμβουλίων».

Δαπάνες λειτουργικών εξόδων διενεργηθείσες πριν τη δημοσίευση του νόμου 4483/2017, οι οποίες καλύφθηκαν από έσοδα προερχόμενα από εισπράξεις του τέλους του άρθρου 11 του ν. 1069/1980 θεωρούνται νόμιμες, εφόσον τηρήθηκαν κατά τα λοιπά, οι διατάξεις περί υπηρεσιών, προμηθειών, έργων, αποδοχών προσωπικού κάθε είδους, απόδοσης κρατήσεων και απόδοσης ασφαλιστικών και εργοδοτικών εισφορών.

## Λογιστικός χειρισμός ειδικού τέλους για τη μελέτη, κατασκευή και επέκταση των έργων ύδρευσης και αποχέτευσης (άρθρο 10 παρ. 1 εδ. α' και 11 ν. 1069/1980)

Όσον αφορά το ως άνω εισπραττόμενο τέλος, μέχρι την 31/12/2014 η προτεινόμενη λογιστική αντιμετώπιση ήταν, το εισπραττόμενο ποσό του πρόσθετου ειδικού τέλους σε ποσοστό 80% επί της αξίας του καταναλισκομένου ύδατος, να καταχωρίζεται σε υπολογαριασμούς του λογαριασμού 41 Αποθεματικά - Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων. Μάλιστα με το έγγραφο 362/3.5.91 του Σώματος Ορκωτών Λογιστών είχε ζητηθεί από το Υπουργείο Εσωτερικών να εγκρίνει την απεικόνιση των πόρων αυτών ως αποθεματικό στο λογαριασμό 41.90 (41.90.00 και 41.90.01 κ.λ.π.). Δεν υπήρξε απάντηση στο αίτημα αυτό και επειδή λίγο αργότερα ο κωδικός 41.90 καταλήφθηκε με γνωμοδότηση του ΕΣΥΛ, προτάθηκε η παρακολούθηση του πόρου αυτού σε ιδιαίτερους υπολογαριασμούς του 41.10 ως μία ειδική μορφή επιχορηγήσεων. Την καταχώριση του πόρου αυτού απ' ευθείας σε υπολογαριασμούς του λογαριασμού 41.10 «Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων» του Ε.Γ.Λ.Σ. ή σε άλλους λογαριασμούς (π.χ. 41.90) δεν ακολούθησε, πάντα, η σταδιακή μεταφορά του στα έσοδα κατά το ρυθμό αποσβέσεων των παγίων που χρηματοδοτήθηκαν από το κονδύλι αυτό αλλά και των τόκων των δανείων όπως επιτρέπει ο Ν. 1069/1980. Η διαδικασία μεταφοράς στα έσοδα δεν γινόταν και λόγω αντικειμενικών δυσκολιών στη συσχέτιση πόρων με τα έργα, για την οποία θα έπρεπε να ληφθεί διοικητική απόφαση.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 357/14.03.2017 γνωμοδότηση του ΕΣΥΛ και στο πλαίσιο των γενικά παραδεκτών λογιστικών αρχών που καθορίζονται τόσο από τα ΕΛΠ (ν. 4308/2014) όσο και από τα ΔΠΧΑ, αναφέρονται τα εξής σε σχέση με τη λογιστική αντιμετώπιση του εν λόγω τέλους από 01.01.2015 :

- i. Δεν συνιστά κρατική επιχορήγηση, διότι οι κρατικές επιχορηγήσεις αφορούν ενίσχυση από το κράτος με τη μορφή μεταφοράς πόρων σε μια οντότητα, σε ανταπόδοση για παρελθούσα ή μελλοντική συμμόρφωση με συγκεκριμένες συνθήκες που σχετίζονται με τις λειτουργικές της δραστηριότητες (ορισμός από τα ΕΛΠ και τα ΔΠΧΑ).
- ii. Δεν συνιστά στοιχείο της καθαρής θέσης, διότι βάσει του άρθρου 26 του ν. 4308/2014 τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν: Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας, συμπεριλαμβανομένου: 1. του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και 2. οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς, Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού, Τα αποτελέσματα εις νέον, Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου, Τους ίδιους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης, Κέρδη και ζημίες από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.
- iii. Δεν συνιστά υποχρέωση, διότι υποχρέωση είναι μια παρούσα δέσμευση της οντότητας, που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος, ο διακανονισμός της οποίας αναμένεται να οδηγήσει σε εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη (ορισμός από τα ΕΛΠ και τα ΔΠΧΑ).

Συνεπώς, σύμφωνα με την ως άνω γνωμοδότηση του ΕΣΥΛ, το εν λόγω τέλος συνιστά έσοδο της περιόδου στην οποία καθίσταται δουλευμένο.

Ωστόσο, η δημοσίευση του ν.4483/2017 στο ΦΕΚ 107/31.07.2017, αναίρει τον ως άνω προτεινόμενο λογιστικό χειρισμό καθώς σύμφωνα με την παράγραφο 4 που προστέθηκε στο άρθρο 11 του ν. 1069/1980 (Α' 191), με το άρθρο 6 του Νόμου 4483/2017 «**Τα έσοδα από το τέλος του παρόντος άρθρου αποτελούν επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων των Δ.Ε.Υ.Α.**».

Ανακεφαλαιώνοντας και όσον αφορά το Ειδικό τέλος για τη μελέτη, κατασκευή και επέκταση των έργων ύδρευσης και αποχέτευσης του άρθρου 11 του ν.1069/1980, σε συνδυασμό με την παράγραφο 3 του άρθρου 11 του ν.1069/1980, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει δυνάμει των διατάξεων του ν.4483/2017, οι Επιχειρήσεις (ΔΕΥΑ) μπορούν να αναστείλουν την επιβολή του τέλους του παρόντος άρθρου, εφόσον δεν υφίστανται πλέον οικονομικές υποχρεώσεις, που να σχετίζονται με τους σκοπούς για τους οποίους επιβάλλεται και για την εκπλήρωση των οποίων χρησιμοποιείται το εν λόγω έσοδο ή να ορίσουν ποσοστό μικρότερο του 80% επί της αξίας του καταναλισκόμενου ύδατος. Συνεπώς, δεδομένου ότι η χρηματοδότηση των επεκτάσεων-αναβαθμίσεων των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης και εν γένει των έργων υποδομής πραγματοποιείται από κοινοτικούς πόρους (ΕΣΠΑ) ή μέσω του κρατικού προϋπολογισμού (ΠΔΕ) τεκμαίρεται ότι δεν υφίσταται πλέον οικονομικές υποχρεώσεις που να σχετίζονται με τους σκοπούς επιβολής του εν λόγω τέλους. Ως εκ τούτου, η είσπραξη του εφεξής, δε θα μπορεί να χρηματοδοτεί λοιπές λειτουργικές δαπάνες αλλά θα πρέπει να καταχωρείται λογαριασμό ειδικού αποθεματικού που θα αντιρίζεται σε δεσμευμένους (προς τους σκοπούς επιβολής του τέλους) λογαριασμούς καταθέσεων. Η σύνδεση της είσπραξης του τέλους με ειδικούς λογαριασμούς και ο περιορισμός διάθεσης των εισροών αυτών για τη χρηματοδότηση της λειτουργίας της ΔΕΥΑΧ, θα οδηγήσουν σε σημαντική έλλειψη ρευστότητας διαταράσσοντας την ομαλή λειτουργία της Επιχείρησης. Με βάση τα παραπάνω, η Διοίκηση της ΔΕΥΑΧ κρίνει σκόπιμη την αναστολή επιβολής του ως άνω τέλους με αντίστοιχη αναπροσαρμογή της τιμολογιακής της πολιτικής διαφυλάσσοντας την χρηματοοικονομική ισορροπία της Επιχείρησης. Σημειώνεται ότι το εν λόγω τέλος επιβαρύνεται με ΦΠΑ 24% ενώ εφόσον μετακυλιστεί στην τιμή πώλησης θα επιβαρύνεται με ΦΠΑ 13% δυνάμει των διατάξεων του ν.2859/2000.

Για τους σκοπούς της παρούσης και για λόγους συγκρισιμότητας των απολογιστικών οικονομικών καταστάσεων, η είσπραξη του Ειδικού Τέλους του άρθρου 11 του ν.1069/1980 στη χρήση 2016 εμφανίζεται ως κονδύλι του λογαριασμού επιχορηγήσεων και όχι ως έσοδο της χρήσης, όπως τελικώς αντιμετωπίστηκε, δυνάμει της υπ' αριθμόν 357/14.03.2017 Γνωμοδότησης του ΕΣΥΑ, από την Οικονομική Υπηρεσία της ΔΕΥΑΧ. Το συνολικά εισπραχθέν ποσό (καθαρή αξία) στη χρήση 2016 ανήλθε σε € 952.692,48.



## Κανόνες κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος

Με την ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017 (ΦΕΚ Β | 1751/22-05-2017) εγκρίθηκαν οι Γενικοί κανόνες κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος ενώ προσδιορίστηκε η μέθοδος και οι διαδικασίες για την ανάκτηση του κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις του.

Σύμφωνα με το άρθρο 1, σκοπός της ως άνω απόφασης είναι η έγκριση γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης των υπηρεσιών ύδατος για διάφορες χρήσεις και κανόνων και μέτρων βελτίωσης των υπηρεσιών αυτών, καθώς και ο καθορισμός των διαδικασιών και της μεθόδου ανάκτησης του κόστους των υπηρεσιών αυτών, συμπεριλαμβανομένου του περιβαλλοντικού κόστους και του κόστους υδατικού πόρου, σύμφωνα με το άρθρο 12 του ν. 3199/2003, όπως ισχύει και το άρθρο 8 σε συνδυασμό με το άρθρο 12 του π.δ. 51/2007, όπως ισχύει, ώστε να επιτυγχάνεται η βιώσιμη χρήση και η βελτίωση της κατάστασης των υδάτων, σύμφωνα με τους περιβαλλοντικούς στόχους του άρθρου 4 του ανωτέρω π.δ. και να διασφαλίζεται ο συνταγματικά κατοχυρωμένος δημόσιος χαρακτήρας του νερού ως κοινωνικό αγαθό απολύτως απαραίτητο για τη διαβίωση του ανθρώπου.

Ειδικότερα η ως άνω απόφαση έχει ως κύριο στόχο να διασφαλίζει:

- α) ότι η τιμολογιακή πολιτική για το νερό παρέχει επαρκή κίνητρα στους χρήστες για την αποδοτική χρήση των υδατικών πόρων και,
- β) επαρκή συνεισφορά των διαφορών χρήσεων του νερού στην ανάκτηση του κόστους των υπηρεσιών ύδρευσης σε ποσοστό που καθορίζεται στα εγκεκριμένα σχέδια διαχείρισης λεκανών απορροής ποταμών λαμβάνοντας υπόψη, όπου απαιτείται, τις κοινωνικές, περιβαλλοντικές και οικονομικές επιπτώσεις της αποκατάστασης καθώς και τις γεωγραφικές και κλιματικές συνθήκες.

Για τις ανάγκες της παρούσης παρατίθενται οι κάτωθι ορισμοί, όπως αυτοί περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 3 της ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017 :

**Πάροχοι υπηρεσιών ύδατος:** οι δημόσιοι και δημοτικοί φορείς, οι Δημόσιοι Οργανισμοί, οι Δημόσιες Επιχειρήσεις, τα Ν.Π.Ι.Δ. και λοιποί φορείς, όπως οι Δημοτικές Επιχειρήσεις Ύδρευσης Αποχέτευσης (ΔΕΥΑ), η Εταιρεία Ύδρευσης & Αποχέτευσης Πρωτεύουσας (ΕΥΔΑΠ ΑΕ), η Εταιρεία Ύδρευσης & Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης (ΕΥΑΘΑΕ), η Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ, η Εταιρεία Παγίων ΕΥΑΘ, οι Οργανισμοί Εγγείων Βελτιώσεων (ΟΕΒ), οι ΟΤΑ Α' βαθμού, οι οποίοι παρέχουν υπηρεσίες ύδατος είτε προς άλλους φορείς είτε προς τελικούς χρήστες.

**Κοστολόγηση:** η διαδικασία υπολογισμού του συνολικού κόστους των υπηρεσιών ύδατος.

**Χρηματοοικονομικό κόστος:** η οικονομική αποτίμηση του κόστους για όλα τα έργα, τις υποδομές και τις διαδικασίες που είναι απαραίτητες για τις υπηρεσίες παροχής ύδατος, για τις χρήσεις που αναφέρονται στο άρθρο 2 παρ. 1 της παρούσης. Το χρηματοοικονομικό κόστος περιλαμβάνει :

- i. το κόστος κεφαλαίου,
- ii. το λειτουργικό κόστος,
- iii. το κόστος συντήρησης και
- iv. το κόστος διοίκησης

**Περιβαλλοντικό κόστος:** το κόστος της απόκλισης της κατάστασης των υδάτων από την καλή κατάσταση, η οποία απαιτείται για τη βιώσιμη χρήση του υδατικού πόρου σύμφωνα με τους περιβαλλοντικούς στόχους του άρθρου 4 του π.δ. 51/2007.

**Κόστος Πόρου:** το κόστος άλλων εναλλακτικών χρήσεων του ύδατος, οι οποίες είναι αναγκαίες σε περίπτωση που το Υδατικό Σύστημα (ΥΣ) χρησιμοποιείται πέραν του ρυθμού της φυσικής του αναπλήρωσης.

**Περιβαλλοντικό τέλος:** η οικονομική συνεισφορά του τελικού χρήστη ανά κυβικό μέτρο (μ3) καταναλωθέντος ύδατος, που αντιστοιχεί στο περιβαλλοντικό κόστος και στο κόστος πόρου. Στον υπολογισμό του περιβαλλοντικού τέλους δεν προσμετράται το τυχόν κόστος αποκατάστασης της περιβαλλοντικής ζημίας, το οποίο διέπεται από τις διατάξεις του π.δ. 148/2009.

**Συνολικό κόστος:** το άθροισμα του **χρηματοοικονομικού** κόστους, του **περιβαλλοντικού** κόστους και του **κόστους πόρου** των υπηρεσιών ύδατος.

**Ανάκτηση κόστους:** το ποσοστό των συνολικών εσόδων (χρεώσεων προς τους χρήστες υπηρεσιών ύδατος) επί του συνολικού κόστους των υπηρεσιών ύδατος.

**Τιμολόγηση:** η διαδικασία χρέωσης των υπηρεσιών ύδατος από πάροχο υπηρεσιών ύδατος σε άλλους φορείς ή απευθείας στον τελικό χρήστη με βάση την κοστολόγηση των υπηρεσιών ύδατος και την επιδιωκόμενη ανάκτηση κόστους.

## Γενικοί κανόνες κοστολόγησης των υπηρεσιών ύδατος (Άρθρο 4, ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017)

Ο προσδιορισμός του χρηματοοικονομικού κόστους πραγματοποιείται ετησίως λαμβάνοντας υπόψη και τα απολογιστικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου, από τον πάροχο υπηρεσιών ύδατος. Για το κόστος κεφαλαίου παγίων που ανήκουν στην κυριότητα άλλων φορέων, εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 3, περίπτωση α (υποπεριπ. αα).

Ο προσδιορισμός του χρηματοοικονομικού κόστους γίνεται για όλες τις υπηρεσίες ύδατος (ύδρευση, άρδευση, παροχή νερού για βιομηχανική χρήση, πότισμα χώρων πρασίνου, χρήσεις αναψυχής, αποχέτευση και επεξεργασία λυμάτων κ.λπ.).

Για τον υπολογισμό του χρηματοοικονομικού κόστους λαμβάνονται υπόψη οι εξής συνιστώσες κόστους:

1. **Κόστος κεφαλαίου (Κ)**, το οποίο αποτελείται από:
  - i. το αναλίσκόμενο ετήσιο πάγιο κεφάλαιο στην διαδικασία παραγωγής και παροχής των υπηρεσιών ύδατος. Για το πάγιο κεφάλαιο που είναι στην κυριότητα του παρόχου, το κόστος κεφαλαίου υπολογίζεται από τον πάροχο και ισούται με τις ετήσιες αποσβέσεις των παγίων στοιχείων. Για το πάγιο κεφάλαιο κυριότητας άλλου φορέα στο οποίο ο πάροχος δεν καταβάλλει αντίτιμο για τις ποσότητες ύδατος που προμηθεύεται από αυτόν, το αναλογούν κόστος κεφαλαίου υπολογίζεται από τον κύριο του παγίου και ισούται με τις ετήσιες αποσβέσεις των παγίων στοιχείων. Το κόστος κεφαλαίου (Κ) για τα πάγια που δεν ανήκουν στην κυριότητά του παρόχου, αποδίδεται στους φορείς που έχουν την κυριότητα αυτών των παγίων, εκτός αν υπάρχει μεταξύ τους διαφορετική συμφωνία.
  - ii. το κόστος ευκαιρίας του επενδεδυμένου κεφαλαίου, που είναι η απόδοση του κεφαλαίου σε εναλλακτικές τοποθετήσεις.
2. **Λειτουργικό κόστος (Λ)**, το οποίο περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες δαπάνες για την εύρυθμη λειτουργία κάθε οργανισμού ή μηχανισμού υπηρεσιών ύδατος, εξαιρουμένου του κόστους συντήρησης και διοίκησης. Το λειτουργικό κόστος είναι το άθροισμα σταθερών και μεταβλητών δαπανών. Ειδικότερα:
  - a. στις σταθερές δαπάνες εντάσσονται αυτές που **δεν εξαρτώνται** από ετήσιες μεταβολές ποσοτήτων ύδατος που διαχειρίζεται ο συγκεκριμένος φορέας και
  - b. στις μεταβλητές δαπάνες εντάσσονται αυτές **που εξαρτώνται** από τις ποσότητες ύδατος που διακινούνται, όπως το κόστος προμήθειας ύδατος, το κόστος ηλεκτρικού ρεύματος, των χημικών ουσιών επεξεργασίας υδάτων, κόστος σύνταξης συμβάσεων παροχής υπηρεσιών με τρίτους.
3. **Κόστος συντήρησης (Σ)**, το οποίο περιλαμβάνει τις δαπάνες για αναλώσιμα υλικά και εργασία, ώστε οι υπάρχουσες υποδομές να βρίσκονται σε καλή λειτουργική κατάσταση σε όλη την ωφέλιμη ζωή τους και να παρέχουν απρόσκοπτα τις υπηρεσίες για τις οποίες κατασκευάστηκαν. Τα κόστη εργασίας δεν περιλαμβάνουν αυτά των μόνιμων μισθοδοτούμενων εργαζόμενων, τα οποία εντάσσονται στις σταθερές δαπάνες του λειτουργικού κόστους.
4. **Κόστος διοίκησης και άλλα κόστη (Δ)**, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες που σχετίζονται με τη διοίκηση του φορέα παροχής της υπηρεσίας ύδατος, όπως του προσωπικού διοίκησης, της λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, τις αμοιβές τρίτων συνεργατών, τα ενοίκια κεντρικών γραφείων.

## Γενικοί κανόνες κοστολόγησης των υπηρεσιών ύδατος (Άρθρο 4, ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017)

5. Σε περίπτωση υπηρεσιών παροχής νερού ύδρευσης σε άνυδρες περιοχές οι οποίες εφοδιάζονται με μεταφερόμενο νερό, το κόστος της μεταφοράς του νερού δεν λαμβάνεται υπόψη στους ανωτέρω υπολογισμούς, εφόσον έχει ήδη καλυφθεί μέσω κρατικής επιχορήγησης.

Ο προσδιορισμός του Χρηματοοικονομικού Κόστους, πραγματοποιείται από όλους τους παρόχους υπηρεσιών ύδατος, για πρώτη φορά μέχρι 31/12/2017 ακολουθώντας τη μεθοδολογία που περιγράφεται στο Παράρτημα Ι της ως άνω απόφασης.

Σύμφωνα με τα άρθρα 5 «Γενικοί κανόνες προσδιορισμού του Περιβαλλοντικού Κόστους» και 6 «Γενικοί κανόνες προσδιορισμού του Κόστους Πόρου», τα κόστη αυτά υπολογίζονται με τη μεθοδολογία που περιγράφεται στα παραρτήματα II και III αντίστοιχα, εγκρίνονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μετά από εισήγηση της οικείας Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και αναπροσαρμόζονται σε ετήσια βάση. Οι αποφάσεις έγκρισης του Περιβαλλοντικού Κόστους και του Κόστους Πόρου, κοινοποιούνται από τις οικείες Διευθύνσεις Υδάτων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων στην Ειδική Γραμματεία Υδάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Στη συνέχεια η Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, γνωστοποιεί, έως 31 Οκτωβρίου κάθε έτους, στους παρόχους υπηρεσιών ύδατος καθώς και στους οικείους ΟΤΑ Α' βαθμού, το περιβαλλοντικό κόστος και το κόστος πόρου ανά κυβικό μέτρο που αντιστοιχεί στους τελικούς χρήστες. Συνεπώς τα παραπάνω κόστη δεν υπολογίζονται από τη ΔΕΥΑ και ως εκ τούτου δεν αποτελούν αντικείμενο της παρούσης.

## Γενικοί κανόνες τιμολόγησης των υπηρεσιών ύδατος (Άρθρο 7, ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017)

Οι πάροχοι υπηρεσιών ύδατος, από το 2018 και μετά, εντός του πρώτου εξαμήνου κάθε έτους, προσδιορίζουν τα τιμολόγιά τους και κοινοποιούν τη σχετική απόφαση στη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, η οποία εκδίδει συστάσεις, εφόσον απαιτείται και ενημερώνει σχετικά την Ειδική Γραμματεία Υδάτων.

Για τον προσδιορισμό των τιμολογίων οι πάροχοι υπηρεσιών ύδατος προς τελικούς χρήστες λαμβάνουν υπόψη, πέραν του χρηματοοικονομικού κόστους και το περιβαλλοντικό κόστος καθώς και το κόστος πόρου. Στα τιμολόγιά τους αναγράφεται υποχρεωτικά, με διακριτό, ευκρινή και εύληπτο τρόπο, το "περιβαλλοντικό τέλος". Οι πάροχοι υπηρεσιών ύδατος προβαίνουν στην είσπραξη του περιβαλλοντικού τέλους από τους τελικούς χρήστες. Το ποσό των εισπραχθέντων περιβαλλοντικών τελών αποδίδεται από τους παρόχους υπέρ του Πράσινου Ταμείου, σε Ειδικό Λογαριασμό που συστήνεται για την χρηματοδότηση των σχετικών Συμπληρωματικών Μέτρων που προβλέπονται στο άρθρο 12 (παρ. 5) του π.δ. 51/2007. Από το ανωτέρω ποσό, το 2,5% παραιρείται από τους παρόχους, για ίδιο λογαριασμό, με εξαίρεση τις πολυμετοχικές επιχειρήσεις ύδρευσης αποχέτευσης που είναι «εισηγμένες» στο χρηματιστήριο, όπως η ΕΥΔΑΠ και η ΕΥΑΘ, έναντι του κόστους παροχής των σχετικών υπηρεσιών. Για τις υδρογεωτρήσεις εκτός οργανωμένων συλλογικών δικτύων, το περιβαλλοντικό τέλος ορίζεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μετά από εισήγηση της οικείας Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Σε περίπτωση που το Υδατικό Σύστημα εκτείνεται στα διοικητικά όρια περισσότερων Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, το περιβαλλοντικό τέλος ορίζεται από κοινού. Σε περίπτωση διαφωνίας η τελική απόφαση λαμβάνεται από τον Ειδικό Γραμματέα Υδάτων της ΕΓΥ.

## Γενικοί κανόνες τιμολόγησης των υπηρεσιών ύδατος (Άρθρο 7, ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017)

Η είσπραξη του περιβαλλοντικού τέλους από τους τελικούς χρήστες, γίνεται από τον οικείο ΟΤΑ Α' βαθμού με την έκδοση σχετικών τιμολογίων, ανάλογα με την κατανάλωση κάθε χρήστη. Μετά την παρακράτηση του 2,5% για τις ανάγκες παροχής των σχετικών υπηρεσιών, ο οικείος ΟΤΑ Α' βαθμού αποδίδει το υπόλοιπο ποσό των τελών υπέρ του Πράσινου Ταμείου, σε Ειδικό Λογαριασμό που συστήνεται για την υλοποίηση των σχετικών Συμπληρωματικών Μέτρων που προβλέπονται στο άρθρο 12 (παρ. 5) του π.δ. 51/2007.

Οι πάροχοι υπηρεσιών ύδατος υποχρεούνται να γνωστοποιούν μέχρι τις 30/6 κάθε έτους, από το 2019 και μετά, στη Διεύθυνση Υδάτων της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, το ύψος του εισπραχθέντος ποσού των αποδιδόμενων τελών στον Ειδικό Λογαριασμό του Πράσινου Ταμείου.

Τα έσοδα που προκύπτουν από τα περιβαλλοντικά τέλη έχουν ανταποδοτικό χαρακτήρα δηλαδή διατίθενται αποκλειστικά για την χρηματοδότηση, των Σχετικών Συμπληρωματικών Μέτρων που έχουν διαμορφωθεί στο εκάστοτε ισχύον Πρόγραμμα Μέτρων, βάσει των άρθρων 8 και 9 του ν. 3199/2003. Στο πλαίσιο διαχείρισης των εσόδων που προέρχονται από τα περιβαλλοντικά τέλη, συντάσσεται ετήσια απολογιστική έκθεση για το προηγούμενο έτος, εντός του τελευταίου εξαμήνου κάθε έτους, από την οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση, προς την ΕΓΥ, όπου περιγράφεται ο τρόπος διαχείρισής τους.

Για τις ανάγκες της παρούσης μελέτης και προκειμένου να απεικονιστεί η επίδραση στις ταμειακές ροές της επιχείρησης, τόσο το περιβαλλοντικό κόστος όσο και το κόστος πόρου έχουν προϋπολογιστεί στο επίπεδο του 0,08 € ανά κυβικό ύδατος. Η τιμή αυτή η οποία ενδέχεται να διαφέρει από την τελική τιμή που θα προσδιοριστεί από τον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης, δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά τις προβλεπόμενες οικονομικές καταστάσεις καθώς η επιβολή του εν λόγω τέλους γίνεται επί των τιμολογημένων κυβικών και θα εισπράττεται εξολοκλήρου από τους καταναλωτές.

## Γενικοί κανόνες τιμολόγησης υπηρεσιών παροχής νερού ύδρευσης και υπηρεσιών αποχέτευσης και επεξεργασίας λυμάτων (Άρθρο 8, ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017)

### Γενικό πλαίσιο:

1. Η τιμολογιακή πολιτική εξασφαλίζει επαρκή ανάκτηση του κόστους και μακροχρόνια βιωσιμότητα των επενδύσεων στον αστικό κύκλο.
2. Οι χρήσεις ύδατος που δύναται να εμπίπτουν στην υπηρεσία παροχής νερού ύδρευσης και στην υπηρεσία παροχής αποχέτευσης και επεξεργασίας λυμάτων είναι αυτές που αναφέρονται στο άρθρο 2 παρ. 1. **Για λόγους επιτακτικού δημόσιου συμφέροντος, δύναται να προβλέπεται διαφορετικό τιμολόγιο σε ειδικές χρήσεις** ύδατος όπως στρατιωτικές εγκαταστάσεις, δομές προσωρινής υποδοχής/φιλοξενίας πολιτών τρίτων χωρών, πυροσβεστική.

### Γενικοί κανόνες τιμολόγησης:

1. Τα τιμολόγια προσδιορίζονται από τους παρόχους των υπηρεσιών παροχής νερού ύδρευσης και των υπηρεσιών αποχέτευσης και επεξεργασίας λυμάτων (πάγια ή/και ογκομετρική χρέωση) και εγκρίνονται από την αρμόδια αρχή, σύμφωνα με τις σχετικές προβλέψεις της κείμενης νομοθεσίας. Ο προσδιορισμός των τιμολογίων γίνεται κατά τρόπο ώστε **τα συνολικά έσοδα να καλύπτουν το συνολικό κόστος των υπηρεσιών ύδατος** του συγκεκριμένου παρόχου (**κοστοστρέφεια**).
2. Σε περίπτωση που ο πάροχος δεν ανακτά το συνολικό κόστος, τα έσοδα πρέπει να διασφαλίζουν κάθε χρόνο τη βελτίωση της ανάκτησης του κόστους, με εξαίρεση έτη στα οποία προηγήθηκαν περιόδοι καταστάσεων έκτακτων αναγκών, σύμφωνα με το άρθρο 9 της κοινής υπουργικής απόφασης 146896/2014 (Β' 2878), με τελικό στόχο την κάλυψη του συνόλου του κόστους σύμφωνα με την παράγραφο 1.
3. Η βελτίωση της ανάκτησης κόστους των υπηρεσιών ύδατος επιδιώκεται κατά προτεραιότητα με τη μείωση του κόστους. Στις περιπτώσεις που αυτό δεν είναι εφικτό επιτρέπονται οι περιοδικές αυξήσεις στις μέσες χρεώσεις των υπηρεσιών ύδατος οι οποίες δεν μπορεί να υπερβαίνουν το ποσοστό αύξησης του Ακαθάριστου Εγχώριου Προϊόντος (ΑΕΠ) του προηγούμενου έτους. Ο ανωτέρω περιορισμός δεν ισχύει στις περιπτώσεις που το ποσοστό ανάκτησης κόστους είναι μικρότερο τουλάχιστον κατά 10% από το μέσο όρο ανάκτησης κόστους του υδατικού διαμερισματος. Στην περίπτωση αυτή, η αύξηση δεν μπορεί να υπερβαίνει το διπλάσιο του ποσοστού αύξησης του ΑΕΠ του προηγούμενου έτους. Οι ανωτέρω περιορισμοί θα επανεξεταστούν σε δύο (2) χρόνια από την έναρξη της εφαρμογής της ως άνω Απόφασης (ΚΥΑ 135275/2017).
4. Ο τρόπος τιμολόγησης των τελικών χρηστών γίνεται βάσει της μεθόδου τιμολόγησης κατά αύξουσες κλίμακες. Τα τέλη βάσει της μεθόδου αυτής, αποτελούνται από ένα σταθερό τέλος και ένα μεταβλητό τέλος ανά μονάδα όγκου νερού (ογκομετρική χρέωση ανά κυβικό μέτρο κατανάλωσης νερού).
  - i. Το σταθερό τέλος εκτιμάται έτσι ώστε να αντανακλά και να ανακτά το πάγιο/σταθερό κόστος κάθε παρόχου και εφαρμόζεται με σταθερή χρέωση ανά μετρητή νερού.

## Γενικοί κανόνες τιμολόγησης υπηρεσιών παροχής νερού ύδρευσης και υπηρεσιών αποχέτευσης και επεξεργασίας λυμάτων (Άρθρο 8, ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017)

### Γενικοί κανόνες τιμολόγησης :

- ii. Στις περιπτώσεις εγκαταστάσεων συλλογής και επεξεργασίας λυμάτων στις οποίες απορρίπτονται βιομηχανικά υγρά απόβλητα, ο τρόπος τιμολόγησης των χρηστών λαμβάνει υπόψη και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των βιομηχανικών υγρών αποβλήτων (ρυπαντικό φορτίο).
5. Κάθε πάροχος ορίζει με τη διαδικασία της παραγράφου 1 περισσότερες της μίας αύξουσες κλίμακες κατανάλωσης και αντιστοίχως αυξανόμενα κλιμάκια τελών ογκοχρέωσης, προκειμένου να αποτρέπεται η υπερβολική κατανάλωση και να επιτυγχάνεται εξοικονόμηση του νερού.
  - i. Η πρώτη κλίμακα κατανάλωσης αντιστοιχεί στις βασικές ανάγκες διαβίωσης του πληθυσμού. Στην πρώτη κλίμακα περιλαμβάνονται και οι απαραίτητες ποσότητες ύδατος για τη λειτουργία των κοινωνικών υποδομών (π.χ. πρόνοια, υγεία, εκπαίδευση). Η ποσότητα που αντιστοιχεί στην πρώτη κλίμακα παρέχεται σε οικονομικά προσιτή τιμή που μπορεί να προσεγγίζει τη μηδενική.
  - ii. Για το μέρος εκείνο του πληθυσμού που ανήκει στις ευπαθείς ομάδες, όπως αυτές προβλέπονται στο άρθρο 1, παρ. 4 του ν. 4019/2011, όπως ισχύει, καθορίζονται ευνοϊκότερες τιμές χωρίς να ανατρέπεται η λειτουργία της τιμής ως μέσου αποτροπής της σπατάλης νερού.
  - iii. Το ύψος των τελών που αντιστοιχεί στην υψηλότερη κλίμακα κατανάλωσης ορίζεται σε επίπεδα που αποθαρρύνουν την υπερβολική κατανάλωση.
  - iv. Σε κάθε περίπτωση, πιθανά κενά ανάκτησης κόστους που θα προκύψουν λόγω της εφαρμογής των διατάξεων των παραγράφων 5.i και 5.ii, θα καλύπτονται από τους υπόλοιπους χρήστες ύδατος του παρόχου.
6. Οι προβλέψεις που αναφέρονται στις παραγράφους 3, 4 και 5 δεν πρέπει να θέτουν σε κίνδυνο την επιδίωξη και τελικώς την επίτευξη του στόχου της κάλυψης του κόστους κάθε παρόχου, σύμφωνα με τις σχετικές προβλέψεις της παραγράφου 1.
7. Στην περίπτωση κατά την οποία, παρά τα μέτρα που έχουν ληφθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρούσα απόφαση, δεν εξασφαλίζεται επαρκής ανάκτηση του κόστους, ο πάροχος υπηρεσιών ύδατος υποβάλλει στη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Σχέδιο Εφαρμογής Δράσης στο οποίο εκτίθενται τα μέτρα που απαιτούνται για τη διασφάλιση της επαρκούς ανάκτησης συμπεριλαμβανομένης τυχόν απόγλισης από τις διατάξεις της παραγράφου 3. Το Σχέδιο εγκρίνεται από τον Ειδικό Γραμματέα Υδάτων της ΕΙΥ.
8. Κάθε πάροχος υποχρεούται να καταγράφει τους χρήστες του, τις ποσότητες ύδατος που παρέχει για κάθε χρήση σε κάθε χρήστη, τα στοιχεία κόστους του και τα έσοδα από κάθε χρήστη.
9. Η συχνότητα καταμέτρησης των ενδείξεων και περιοδικής τιμολόγησης των ανωτέρω υπηρεσιών διασφαλίζει ότι ενδεχόμενη υπερβολική κατανάλωση σε ορισμένη περίοδο δεν εξισορροπείται με μειωμένες καταναλώσεις σε προηγούμενη ή επόμενη περίοδο, έτσι ώστε η χρέωση να λειτουργεί ως κίνητρο για ορθολογική κατανάλωση νερού.

## Προσδιορισμός «χρηματοοικονομικού κόστους» σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017)

Για τον προσδιορισμό του χρηματοοικονομικού κόστους λαμβάνονται υπόψη τα κάτωθι:

### A. Στοιχεία κόστους κεφαλαίου:

- i. Το κόστος κεφαλαίου είναι το αναλισκόμενο ετήσιο πάγιο κεφάλαιο στην διαδικασία παραγωγής και παροχής των υπηρεσιών ύδατος. Αφορά αφενός το πάγιο κεφάλαιο που είναι στην κυριότητα του παρόχου, αφετέρου αυτό που ανήκει στην κυριότητα άλλου φορέα για το οποίο δεν πληρώνει ο πάροχος στον κύριο του έργου για τις ποσότητες νερού που προμηθεύεται από αυτόν. Ισούται με τις ετήσιες αποσβέσεις πάγιων στοιχείων του φορέα παροχής υπηρεσιών ύδατος. Σε περιπτώσεις που αυτές οι αποσβέσεις δεν καλύπτουν σημαντικά στοιχεία παγίων (είτε επειδή έχουν αποσβεστεί πλήρως λογιστικά, είτε επειδή ανήκουν σε άλλους φορείς και δεν περιλαμβάνονται στα πάγια του παρόχου), αν και αυτά είναι εν λειτουργία, το κόστος κεφαλαίου που αναλογεί σε αυτά υπολογίζεται με τα εξής βήματα:
  - a. Εκτιμάται κόστος αντικατάστασης αυτών των παγίων σε τιμές του τρέχοντος έτους
  - b. Ανάλογα με το είδος παγίου, εφαρμόζεται επιλεγμένος συντελεστής ετήσιας απόσβεσης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία
  - c. Το ύψος αυτών των αποσβέσεων προστίθεται στις υπόλοιπες αποσβέσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις ή/και ισολογισμούς του φορέα παροχής υπηρεσιών ύδατος.
- ii. Το κόστος ευκαιρίας του επενδεδυμένου κεφαλαίου θεωρείται η απόδοση του κεφαλαίου σε εναλλακτικές τοποθετήσεις. Ειδικότερα, προστίθεται το κόστος τόκων για τα δανειακά κεφάλαια, ενώ για τις πολυμετοχικές επιχειρήσεις ύδρευσης αποχέτευσης (όπως η ΕΥΔΑΠ και η ΕΥΑΘ) προστίθεται εύλογη ετήσια απόδοση των ιδιωτικών επιχειρηματικών κεφαλαίων που χρησιμοποιούν. Στις περιπτώσεις που ένα πάγιο (κόστος υποδομής) έχει μικτή χρήση (π.χ. ύδρευση και αγροτική) ή χρήση από περισσότερους παρόχους, το κόστος που προκύπτει κατανέμεται μεταξύ χρήσεων ή παρόχων ανάλογα με τη συμμετοχή τους στη συνολική κατανάλωση νερού που παρήχθη από τις υποδομές αυτές το συγκεκριμένο έτος. Το Κόστος Κεφαλαίου (Κ) για τα πάγια τα οποία δεν ανήκουν στην κυριότητά του παρόχου, αποδίδεται στους φορείς που έχουν την κυριότητα αυτών των παγίων.

**Για τις ανάγκες της παρούσης εκθέσεως και λαμβάνοντας υπόψη τη κείμενη νομοθεσία, το κόστος κεφαλαίου έχει προσδιοριστεί ως το αλγεβρικό άθροισμα των:**

- Αποσβέσεων παγίων μείον των αναλογούντων αποσβέσεων επιχορηγήσεων
- Κόστος ευκαιρίας (Μετοχικό κεφάλαιο επί 1,5%)



## Προσδιορισμός «χρηματοοικονομικού κόστους» σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017)

Για τον προσδιορισμό του χρηματοοικονομικού κόστους λαμβάνονται υπόψη τα κάτωθι:

### **B. Λειτουργικό κόστος και κόστος συντήρησης:**

- i. Το λειτουργικό κόστος (κυρίως μισθοί, υλικά, ενέργεια και λοιπά γενικά έξοδα) και το κόστος συντήρησης των έργων παρακολουθείται και καταγράφεται αναλυτικά από τους φορείς παροχής υπηρεσιών νερού. Σε περίπτωση που ορισμένες δαπάνες του λειτουργικού κόστους εμφανίσουν ακραίες τιμές κατά ένα έτος (π.χ. το κόστος εργασιών συντήρησης που γίνεται μία φορά κάθε ορισμένα χρόνια), μπορεί εναλλακτικά να υπολογίζεται ο μέσος όρος του κόστους λειτουργίας και συντήρησης για μία μεγαλύτερη περίοδο, συνήθως τριετίας. Σε αυτή την περίπτωση, τα στοιχεία κάθε έτους της τριετίας, που είναι καταγραμμένα σε ιστορικές τιμές, δηλαδή σε τιμές του έτους κατά το οποίο πραγματοποιήθηκαν, χρειάζεται να εκφραστούν σε σταθερές τιμές του έτους για το οποίο γίνεται η κοστολόγηση (τιμαριθμική ή πληθωριστική αναπροσαρμογή).

### **C. Κόστος διοίκησης:**

- i. Το κόστος των υπηρεσιών διοίκησης υπολογίζεται και καταγράφεται χωριστά στους φορείς που τηρούν αντίστοιχο λογιστικό σύστημα. Σε περιπτώσεις που κάποιος φορέας παροχής υπηρεσιών ύδατος δε διακρίνει το ανώτερο κόστος, στο λογιστικό του σύστημα, το κόστος διοίκησης υπολογίζεται κατά εκτίμηση από τον φορέα.

## Κεφάλαιο 2 Τιμολογιακή Πολιτική ΔΕΥΑΧ

01. Νομικό πλαίσιο λειτουργίας ΔΕΥΑ

02. Τιμολογιακή Πολιτική ΔΕΥΑΧ

03. Απολογιστικά δεδομένα ΔΕΥΑΧ

04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

06. Αναλυτική επίδραση εναλλακτικής τιμολογιακής πολιτικής

07. Ανάλυση ευαισθησίας

08. Ανακεφαλαίωση και παρατηρήσεις

Μάλια				Χερσόνησος						Γούβες και Επισκοπή											
Δ.Ε. Μαλιών				Δ.Δ. Λιμένος Χερσονήσου			Δ.Δ. Ποταμιών			Σύνδεσμος			Δήμος Γουβιών								
Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό						
	Από	έως			Από	έως			Από	έως			Από	έως							
Οικίες	0,00	60,00	0,350	Όλες οι κατηγορίες	0,00	150,00	0,34	Όλες οι κατηγορίες	0,00	100,00	0,30	Οικίες	0,00	100,00	0,50	Οικίες	0,00	100,00	0,35		
	60,01	120,00	0,400		150,01	300,00	0,62		100,01	200,00	0,56		100,01	160,00	1,61		100,01	150,00	0,50		
	120,01	250,00	0,450		300,01	500,00	0,77		200,01	300,00	1,23		160,01	99.999	4,40		150,01	250,00	1,00		
	250,01	400,00	0,500		500,01	1.000,00	0,92		300,01	99.999	2,15						250,01	99.999	3,00		
	400,01	600,00	0,550		1.000,01	99.999	1,11														
	600,01	2.000,00	0,600																		
	2.000,01	99.999,00	0,600																		
Δ.Ε. Μαλιών				Δ.Δ. Χερσονήσου			Δ.Δ. Αβδού - Γωνιών			Σύνδεσμος			Δήμος Γουβιών								
Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό						
	Από	έως			Από	έως			Από	έως			Από	έως							
Πολύκενοι	0,00	60,00	0,263	Οικίες, Αποθήκες, κτίσματα	0,00	150,00	0,24	Οικίες, Αποθήκες, κτίσματα	0,00	100,00	0,22	Ταβέρνες	0,00	120,00	0,80	Καταστήματα επιχειρήσεις	0,00	300,00	0,55		
	60,01	120,00	0,300		150,01	300,00	0,37		100,01	200,00	0,40		120,01	99.999	1,61		300,01	1.500,00	0,65		
	120,01	250,00	0,338		300,01	500,00	0,62		200,01	500,00	1,23						1.500,01	99.999	1,20		
	250,01	400,00	0,375		500,01	1.000,00	1,85		500,01	99.999	2,15										
	400,01	600,00	0,550		1.000,01	99.999	2,15														
	600,01	2.000,00	0,600																		
	2.000,01	99.999,00	0,600																		
Δ.Ε. Μαλιών				Δ.Δ. Χερσονήσου			Δ.Δ. Αβδού - Γωνιών			Σύνδεσμος			Δήμος Γουβιών								
Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό						
	Από	έως			Από	έως			Από	έως			Από	έως							
Μικτή χρήση	0,00	60,00	0,400	Ξενοδοχεία - επαγγελματική χρήση	0,00	150,00	0,24	Ξενοδοχεία - επαγγελματική χρήση	0,00	100,00	0,40	Μικρά Ξενοδοχεία	0,00	650,00	0,80	Πολυκατοικίες	0,00	500,00	0,45		
	60,01	120,00	0,450		150,01	300,00	0,37		100,01	500,00	1,23		650,01	99.999	1,94		500,01	99.999	1,50		
	120,01	250,00	0,500		300,01	500,00	0,62		500,01	99.999	2,15										
	250,01	400,00	0,550		500,01	1.000,00	0,92														
	400,01	600,00	0,600		1.000,01	99.999	1,11						Ξενοδοχεία	0,00	500,00		0,80	0,00	300,00	0,55	
	600,01	2.000,00	0,620										500,01	99.999	2,93		300,01	1.500,00	0,65		
	2.000,01	99.999,00	0,650														1.500,01	99.999	1,20		
Δ.Ε. Μαλιών				Δ.Δ. Κεράς			Δ.Δ. Αβδού - Γωνιών			Σύνδεσμος			Δήμος Επισκοπής								
Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό	Κατηγορία καταναλωτή	Κλίμακα		Τιμή ανά κυβικό						
	Από	έως			Από	έως			Από	έως			Από	έως							
Οικιακή και εμπορική χρήση	0,00	60,00	0,370	Όλες οι κατηγορίες	0,00	100,00	0,20	Κοτέτσια	0,00	30,00	0,24	Εργοτάξια	0,00	99.999	1,47	Δημότες	0,00	99.999	0,30		
	60,01	120,00	0,420		100,01	200,00	0,46		30,01	50,00	1,00										
	120,01	250,00	0,470		200,01	300,00	0,77		50,01	99.999	2,15										
	250,01	400,00	0,520		300,01	99.999	1,23						Κοτέτσια - αποθήκες	0,00	20,00		0,50	Εταιροδημότες	0,00	99.999	0,45
	400,01	600,00	0,600										21,00	99.999	2,93						
	600,01	2.000,00	0,620																		
	2.000,01	99.999,00	0,620																		

Αποχέτευση					
Υπολογισμός	Μάλια	Χερσόνησος	Γούβες	Σγουροκεφάλι	Αιτάνια
Ποσοστό επί αξίας ύδρευσης	90,00%	90,00%	30,00%		
Αξία ανά έτος				14,70 €	3,00 €

Στους παραπάνω πίνακες επιχειρήθηκε η αποτύπωση των εφαρμοζόμενων τιμοκαταλόγων ανά περιοχή αρμοδιότητας της ΔΕΥΑ. Όπως διαπιστώνεται, υφίσταται σημαντική διαφοροποίηση στις τιμές πώλησης ύδατος ανάμεσα σε ομοειδείς καταναλωτές ανάλογα με την περιοχή που εξυπηρετούνται. Το γεγονός αυτό οδηγεί σε στρεβλώσεις, ενώ δυσχεραίνει σημαντικά την αξιολόγηση και τον έλεγχο των οικονομικών δεδομένων (μεταβολές, δείκτες, κτλ), περιορίζει τις δυνατότητες του εσωτερικού ελέγχου και καθιστά αδύνατη την κατάρτιση αξιόπιστων προϋπολογισμών.

### Αρχικά υποβληθείσα πρόταση ΔΕΥΑ Χερσονήσου

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑΧ έλαβε στις 29 Μαΐου 2015 την υπ' αριθμόν 69/2015 απόφαση για τον καθορισμό της τιμολογιακής πολιτικής της νέας ΔΕΥΑΧ. Ακολούθησε η υπ' αρ. 276/2015 (ΑΔΑ:ΩΦΤΟΩΗΜ-1ΒΠ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χερσονήσου, κατά της οποίας ασκήθηκε ειδική διοικητική προσφυγή και ακυρώθηκε με την με αριθμό 10807/15-9-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Ακολούθησε προσφυγή της ΔΕΥΑΧ και του Δήμου ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 152 ΔΚΚ η οποία και απορρίφθηκε, με το σκεπτικό ότι το προβλεπόμενο από το άρθρο 11 του Ν.1069/1980 τέλος, ενσωματώθηκε στην τιμή του νερού. Η τιμολογιακή πολιτική που είχε υποβληθεί από τη ΔΕΥΑΧ είχε ως εξής:

Τιμή ανά μ3 ανά τετράμηνο		Λοιπά δεδομένα	Ύδρευσης
Κλίμακα	Προτεινόμενη τιμή ανά μ3 ανά τετράμηνο	Πάγιο	4,00
Από - έως	€/μ3	Τέλος αποχέτευσης	70,00%
0 έως 25	0,350		
25 έως 50	0,550		
50 έως 100	0,900		
100 έως 300	1,250		
300 έως 500	1,450		
500 έως 1000	1,550		
πάνω από 1000	1,600		

### Αρχικά υποβληθείσα πρόταση ΔΕΥΑ Χερσονήσου

Με βάση τα απολογιστικά δεδομένα της χρήσεως 2016 (επί των οποίων έχει βασιστεί και η μελέτη που ακολουθεί), η εφαρμογή του προτεινόμενου από τη ΔΕΥΑΧ τον Μάιο του 2015, τιμοκαταλόγου, αν και συνεπής με τις χρηματοοικονομικές ανάγκες της επιχείρησης κατά την περίοδο 2015 που εκπονήθηκε, οδηγεί σε σημαντική κερδοφορία με βάση τα δεδομένα του 2016, η οποία αποκλίνει τόσο από τον κοινωφελή χαρακτήρα της ΔΕΥΑΧ όσο και από τις απαιτήσεις που τίθενται με βάση τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017 “Εγκριση γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος. Μέθοδος και διαδικασίες για την ανάκτηση κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις του”. Κατά συνέπεια κρίθηκε σκόπιμο να καταρτιστεί **νέα κλίμακα τιμολόγησης** με γνώμονα τη χρηματοοικονομική ισορροπία της εταιρείας λαμβάνοντας όμως υπόψη τις ουσιαστικές αλλαγές σε σχέση με τα ιστορικά δεδομένα των προηγούμενων χρήσεων, ήτοι:

- Με την υπ' αριθμόν 16325 απόφαση (ΦΕΚ Β|3031/31.12.15) Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης ενέκρινε την υπ' αριθμόν 228/2014 του Δημοτικού Συμβουλίου Χερσονήσου, με την οποία τροποποιείται η συστατική πράξη της Δ.Ε.Υ.Α. **απαλείφοντας από το σκοπό της εταιρείας την όποια αρμοδιότητα αφορά την άρδευση** η οποία από το 2016 θα ασκείται πλέον από το Δήμο Χερσονήσου.
- Τα τιμολογούμενα κωβικά ύδατος στις προηγούμενες χρήσεις (εφόσον εξαιρεθεί η υπηρεσία της άρδευσης) ήταν σημαντικά χαμηλότερα δημιουργώντας την ανάγκη για αυξημένες χρεώσεις προκειμένου να καλυφθούν τα λειτουργικά κόστη της επιχείρησης.
- Το κόστος ηλεκτροδότησης των εγκαταστάσεων στις επόμενες χρήσεις αναμένεται χαμηλότερο (έναντι των ιστορικών – απολογιστικών δεδομένων), αφενός λόγω της μεταφοράς της αρμοδιότητας της άρδευσης στο Δήμο Χερσονήσου αλλά κυρίως λόγω της υποκατάστασης σε σημαντικό βαθμό, αντλούμενων ποσοτήτων με αντίστοιχες ποσότητες από το Φράγμα Αποσελέμη.

Επισημαίνεται ότι με βάση τα προβλεπόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017 η κάλυψη του Χρηματοοικονομικού Κόστους της Επιχείρησης, θα είναι μια διαρκής διαδικασία ελέγχου που θα γίνεται σε ετήσια βάση προκειμένου να γίνονται οι απαιτούμενες προσαρμογές ώστε να υπάρχει χρηματοοικονομική ισορροπία με γνώμονα πάντα τις απαιτήσεις της ΚΥΑ.

## Προτεινόμενη τιμολογιακή πολιτική ύδρευσης

Η παρούσα μελέτη βασιζόμενη στην πρόθεση της Διοίκησης να καταρτιστεί ένα ενιαίος τιμοκατάλογος για όλους τους δημότες της περιοχής αρμοδιότητας της επιχείρησης, επικεντρώνεται στη συσχέτιση όλων των απαιτούμενων μεταβλητών (κυβικά, τιμές πώλησης, λειτουργικά κόστη κτλ) που επηρεάζουν τα οικονομικά αποτελέσματα της ΔΕΥΑΧ, προκειμένου να προσδιοριστεί η κλίμακα τιμολόγησης η οποία θα είχε ουδέτερο αποτέλεσμα (συνολικά) επί των τιμολογίων (λογαριασμών) των καταναλωτών με γνώμονα όμως τη χρηματοοικονομική ισορροπία της εταιρείας.

Επισημαίνεται ότι η κλίμακα που προτείνεται είναι ενιαία για όλους τους δημότες και για όλες τις χρήσεις, ενώ έχει διαμορφωθεί με βάση τις διατάξεις του Άρθρου 8, ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017, όπου ορίζεται ότι η πρώτη κλίμακα κατανάλωσης θα πρέπει να αντιστοιχεί στις βασικές ανάγκες διαβίωσης του πληθυσμού ενώ το ύψος των τελών που αντιστοιχεί στην υψηλότερη κλίμακα κατανάλωσης θα πρέπει να ορίζεται σε επίπεδα που να αποθαρρύνουν την υπερβολική κατανάλωση. Στο πλαίσιο αυτό, επιχειρηματική δραστηριότητα η οποία εκ' των πραγμάτων κινείται στα υψηλότερα επίπεδα της κλίμακας, συνεισφέρει περισσότερο από τον οικιακό καταναλωτή μέσω του ίδιου παραπάνω μηχανισμού, χωρίς να απαιτείται διαφορετική κλίμακα χρέωσης. Η μεθοδολογία αυτή αποτελεί ένα απλό, δίκαιο και μη προσβαλλόμενο σύστημα χρέωσης το οποίο συμβάλει παράλληλα στη μείωση της γραφειοκρατικής επιβάρυνσης των δημοτών αλλά και της επιχείρησης.

Σημειώνουμε ότι επειδή ενδέχεται να υφίστανται καταναλωτές οι οποίοι στο ίδιο οίκημα – εγκατάσταση διαθέτουν περισσότερες από μία συνδέσεις με το δίκτυο, η τιμολόγηση αυτών θα πραγματοποιείται βάσει του αθροίσματος των σχετιζόμενων υδρομέτρων (ανά εγκατάσταση).

Τιμή ανά μ3 ανά τετράμηνο		Λοιπά δεδομένα	Ύδρευσης
Κλίμακα	Προτεινόμενη τιμή ανά μ3 ανά τετράμηνο	Πάγιο	4,00
Από - έως	€/μ3	Τέλος αποχέτευσης	60,00%
0 έως 25	0,350		
25 έως 50	0,550		
50 έως 100	0,800		
100 έως 200	1,000		
200 έως 300	1,150		
300 έως 400	1,250		
400 έως 500	1,400		
500 έως 1000	1,550		
πάνω από 1000	1,600		

Παρατηρούμε ότι σε σχέση με την αρχικά υποβληθείσα πρόταση (Μάιος 2015), οι κλίμακες τιμολόγησης έχουν αυξηθεί σε 9 από 7 με κύριο στόχο τη δικαιότερη κατανομή του κόστους, ενώ επίσης το τέλος αποχέτευσης έχει τοποθετηθεί στο 60% της αξίας ύδρευσης, έναντι 70% που προέβλεπε η αρχική πρόταση.

### Προτεινόμενη τιμολογιακή πολιτική ύδρευσης

Η Διοίκηση της επιχείρησης, έχοντας ως πρόθεση να καταρτιστεί ένα ενιαίος τιμοκατάλογος για όλους τους δημότες της περιοχής αρμοδιότητας της ΔΕΥΑΧ, προχώρησε στην κατάρτιση μιας κλίμακας τιμολόγησης η οποία αποτυπώνεται στην προηγούμενη σελίδα. Η Grant Thornton, στο πλαίσιο της παρούσης μελέτης, διερεύνησε την επίδραση εφαρμογής του ως άνω προτεινόμενου από τη Διοίκηση τιμοκαταλόγου, τόσο προς τους τελικούς χρήστες των υπηρεσιών όσο και επί των οικονομικών μεγεθών της επιχείρησης. Στην προσπάθεια να προσδιοριστεί με τη μεγαλύτερη δυνατή ακρίβεια η περιγραφόμενη επίδραση, διατηρήσαμε σταθερές τις καταναλώσεις ύδατος ανά υδρόμετρο και καταναλωτή με βάση τα απολογιστικά δεδομένα της χρήσεως 2016 και στη συνέχεια εφαρμόσαμε τις κλίμακες και τις παραδοχές του νέου τιμοκαταλόγου για το σύνολο των καταναλωτών. Από αυτή τη μελέτη, διαπιστώθηκε ότι ο επαναυπόλογισμός των εσόδων βάσει του νέου τιμοκαταλόγου οδηγεί σε ουδέτερο σε γενικές γραμμές αποτέλεσμα όσον αφορά τους οικιακούς και γενικά «μικρούς» καταναλωτές μετακυλώντας ωστόσο το βάρος στις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις οι οποίες εμφανίζουν αυξημένες καταναλώσεις. Παράλληλα, εξασφαλίζει τη χρηματοοικονομική ισορροπία της εταιρείας σύμφωνα με τις απαιτήσεις που τίθενται με βάση τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017 “Εγκριση γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος. Μέθοδος και διαδικασίες για την ανάκτηση κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις του” , ενώ πληρείται η βασική αρχή που θέλει τις εφαρμοζόμενες κλίμακες να αποθαρρύνουν την υπερβολική κατανάλωση (παρ. 5.3, άρθρο 9 ΚΥΑ 135275/19.05.2017).

Τονίζεται ότι η παρούσα μελέτη, και η αναλυόμενη τιμολογιακή πολιτική που παρατίθεται, έχουν ως σκοπό να αποτελέσουν ένα εργαλείο λήψης σχετιών με την τιμολόγηση αποφάσεων και σε καμία περίπτωση δεν αποτελούν δεσμευτικές προτάσεις τόσο για τη ΔΕΥΑΧ όσο και για την Grant Thornton.

Στην ενότητα Ανάλυση Ευαισθησίας αποτυπώνεται η επίδραση στα βασικά οικονομικά μεγέθη τόσο από μεταβολές του παραπάνω τιμοκαταλόγου όσο και από μεταβολές στις τιμολογηθείσες ποσότητες.

## Κεφάλαιο 3 Απολογιστικά δεδομένα ΔΕΥΑΧ

01. Νομικό πλαίσιο λειτουργίας ΔΕΥΑ

02. Τιμολογιακή Πολιτική ΔΕΥΑΧ

**03. Απολογιστικά δεδομένα ΔΕΥΑΧ**

04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

06. Αναλυτική επίδραση εναλλακτικής τιμολογιακής πολιτικής

07. Ανάλυση ευαισθησίας

08. Ανακεφαλαίωση και παρατηρήσεις



Ανάλυση εσόδων	Actual		
	2014	2015	2016
<b>Στατιστικά στοιχεία</b>			
Αγορά και Παραγωγή - Άντληση Ύδατος m <sup>3</sup>	6.159.738	5.742.623	5.813.274
Καθαρή Παραγωγή - Άντληση Ύδατος m <sup>3</sup>	6.159.738	5.742.623	4.390.783
Αγορά ύδατος (Φράγμα Αποσελέμη) m <sup>3</sup>			1.422.491
Τιμολογημένα m <sup>3</sup>	3.572.648	3.445.574	3.604.230
Απώλεια (%)	42,00%	40,00%	38,00%
Μεταβολή στην παραγόμενη ποσότητα		-6,77%	1,23%
Μεταβολή στην τιμολογούμενη ποσότητα		-3,56%	4,60%
% αγορασθέντων υδάτων από Αποσελέμη επί συνόλου			24,47%
<b>Εισπραττόμενο ειδικό τέλος άρθρου 11 ν.1069/1980</b>	<b>913.705</b>	<b>881.357</b>	<b>952.692</b>
Καθαρή αξία ανά κυβικό (προ ΦΠΑ)	0,256	0,256	0,264
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>3.144.301</b>	<b>4.397.182</b>	<b>3.730.903</b>
Μέσο έσοδο ανά τιμολογηθέν m <sup>3</sup>	0,880	1,276	1,035
Μεταβολή στην τιμή (%)		45,00%	-18,89%
<b>Κύκλος εργασιών πλέον τέλους άρθρου 11 ν.1069/1980</b>	<b>4.058.006</b>	<b>5.278.540</b>	<b>4.683.596</b>
Μέσο έσοδο ανά τιμολογηθέν m <sup>3</sup>	1,136	1,532	1,299
Μεταβολή στην τιμή (%)		34,87%	-15,18%
<b>Κύκλος εργασιών πλέον τέλους άρθρου 11 ν.1069/1980 πλην τελών νέων συνδέσεων &amp; λοιπών μη αναλογικών Εσόδων</b>	<b>3.925.057</b>	<b>5.004.773</b>	<b>4.276.842</b>
Μέσο έσοδο ανά τιμολογηθέν m <sup>3</sup>	1,099	1,453	1,187
Μεταβολή στην τιμή (%)		32,21%	-18,31%
<b>Υδρόμετρα</b>			
Σύνολο Υδρομέτρων	17.705	17.721	17.699
Σύνολο συνδεδεμένων στο δίκτυο αποχέτευσης	5.654	5.662	6.438
Μεταβολή στα συνδεδεμένα υδρόμετρα		0,09%	-0,12%
Μεταβολή στις συνδέσεις στο δίκτυο αποχέτευσης		0,14%	13,71%

Τα μεγέθη της χρήσεως 2016 βασίζονται σε εγκεκριμένες από το Διοικητικό Συμβούλιο καταστάσεις οι οποίες δεν έχουν ελεγχθεί και δημοσιευτεί. Εκτιμάται ωστόσο ότι δεν θα διαφοροποιηθούν σημαντικά.

Με βάση τα απολογιστικά στατιστικά δεδομένα των χρήσεων 2014 έως και 2016 αναφέρουμε τα εξής:

- Η εικονιζόμενη απώλεια ύδατος εμφανίζεται κατ' εκτίμηση καθώς δεν έχει ποσοτικοποιηθεί από την ΔΕΥΑΧ. Η αγορά ύδατος από το Φράγμα Αποσελέμη (μέσω ΟΑΚ Α.Ε.) εκτιμάται σε ποσοστό 24,47% επί του συνόλου, γεγονός που περιόρισε σημαντικά το κόστος ηλεκτροδότησης των αντλιοστασίων.
- Το εφαρμοζόμενο ειδικό τέλος (80%) των άρθρων 10-11 του ν.1069/1980 αντιστοιχεί σε πραγματική επιβάρυνση προς τους καταναλωτές η οποία ανέρχεται περίπου σε 0,25 € ανά κυβικό προ ΦΠΑ. Σημειώνεται ότι το εν λόγω τέλος υπάρχει στον υψηλό συντελεστή ΦΠΑ (24%) ενώ εφόσον ενσωματωθεί στην τιμή πώλησης θα επιβαρύνεται με ΦΠΑ 13% βάσει των διατάξεων του ν.2859/2000.
- Οι διακυμάνσεις που διαπιστώνονται στον κύκλο εργασιών και που κατ' επέκταση επηρεάζουν την προκύπτουσα μέση τιμή ανά κυβικό, αποδίδονται σε μεγάλο βαθμό στους ετεροχρονισμούς λογιστικοποίησης των εσόδων του Γ τετραμήνου των ετών 2014 και 2015. Στη χρήση 2016 η αυτοτέλεια των χρήσεων έχει τηρηθεί καθώς έχει αποτυπωθεί το σύνολο των δουλευμένων εσόδων.
- Η μέση τιμή χρέωσης (καθαρή αξία) ανά κυβικό συμπεριλαμβανομένου και του ειδικού τέλους 80% του Ν.1069/1980 ανέρχεται σε 1,19 €/m<sup>3</sup> με βάση τις καταναλώσεις της χρήσεως 2016.

2016Α	Πλήθος	Κυβικά	Αξία υδρ.	Πάγιο	Αποχέτ.	Ειδ. τέλος 80%	Λοιπές Χρεώσεις	Τόκος+Χαρτ.	ΦΠΑ 13%	ΦΠΑ 24%	Πρ. στρ.	Νέα στρ.	Σύνολο
Μάλια	4.624,00	262.455,00	119.868,91	17.944,00	90.622,59	95.823,26	270,00	25.936,53	15.584,09	49.116,82	-23,69	26,12	415.166,20
Χερσονήσος	5.697,00	323.132,00	137.902,40	22.789,95	69.701,62	108.122,55	1.188,65	25.550,13	17.927,46	48.437,00	-40,42	21,82	431.619,76
Γούβες	6.190,00	237.133,00	139.210,36	20.578,00	2.620,65	0,00	1.783,65	6.793,49	18.103,59	5.995,12	-45,23	39,09	195.084,86
Επισκοπή	966,00	13.892,00	7.696,88	3.824,00	0,00	0,00	0,00	1.653,66	1.002,49	917,76	-6,81	1,02	15.094,79
<b>Σύνολο</b>	<b>17.477,00</b>	<b>836.612,00</b>	<b>404.678,55</b>	<b>65.135,95</b>	<b>162.944,86</b>	<b>203.945,81</b>	<b>3.242,30</b>	<b>59.933,81</b>	<b>52.617,63</b>	<b>104.466,70</b>	<b>-116,15</b>	<b>88,05</b>	<b>1.056.965,61</b>

2016Β	Πλήθος	Κυβικά	Αξία υδρ.	Πάγιο	Αποχέτ.	Ειδ. τέλος 80%	Λοιπές Χρεώσεις	Τόκος+Χαρτ.	ΦΠΑ 13%	ΦΠΑ 24%	Πρ. στρ.	Νέα στρ.	Σύνολο
Μάλια	4.734,00	662.204,00	316.489,21	17.928,96	264.783,66	252.955,20	540,00	-16.569,77	41.145,14	128.654,00	-25,12	28,04	1.005.926,40
Χερσονήσος	5.744,00	805.656,00	386.019,67	22.789,95	376.852,27	306.073,02	8.681,66	2.927,70	50.183,00	169.711,68	-21,21	18,51	1.323.238,95
Γούβες	6.108,00	368.247,00	259.211,06	20.463,00	2.632,59	1,28	2.242,35	12.374,00	33.703,08	5.935,91	-35,73	30,55	336.563,27
Επισκοπή	966,00	18.445,00	10.654,02	3.824,00	0,00	0,00	20,00	0,00	1.386,53	922,56	-1,02	1,22	16.807,11
<b>Σύνολο</b>	<b>17.552,00</b>	<b>1.854.552,00</b>	<b>972.373,96</b>	<b>65.005,91</b>	<b>644.268,52</b>	<b>559.029,50</b>	<b>11.484,01</b>	<b>-1.268,07</b>	<b>126.417,75</b>	<b>305.224,15</b>	<b>-83,08</b>	<b>78,32</b>	<b>2.682.535,73</b>

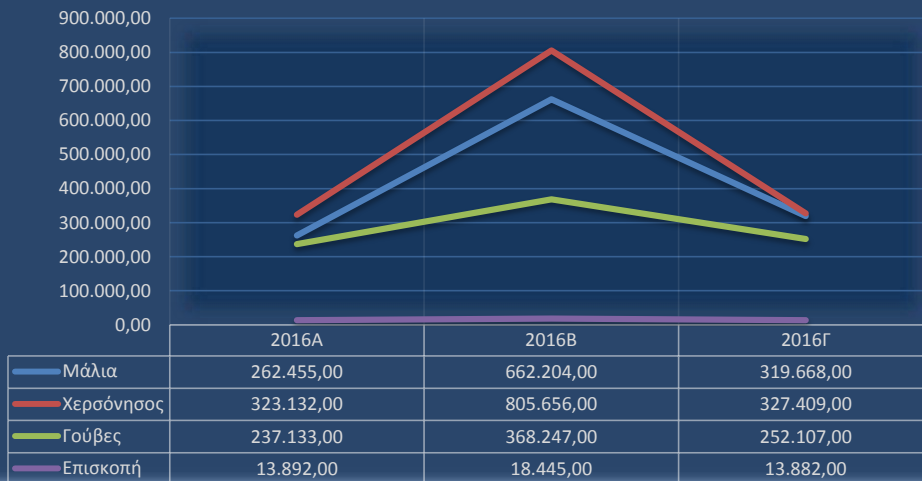
2016Γ	Πλήθος	Κυβικά	Αξία υδρ.	Πάγιο	Αποχέτ.	Ειδ. τέλος 80%	Λοιπές Χρεώσεις	Τόκος+Χαρτ.	ΦΠΑ 13%	ΦΠΑ 24%	Πρ. στρ.	Νέα στρ.	Σύνολο
Μάλια	4.529,00	319.668,00	135.797,06	17.913,28	118.556,34	108.592,30	250,00	25.052,38	17.654,70	58.875,13	-24,66	16,60	482.691,19
Χερσονήσος	5.520,00	327.409,00	120.824,35	22.781,73	118.045,12	93.925,52	9.608,71	24.447,36	15.707,21	56.831,01	-23,06	15,87	462.171,01
Γούβες	5.986,00	252.107,00	171.380,11	20.469,00	2.464,32	0,00	2.810,00	10.148,43	22.285,57	6.178,60	-30,38	28,18	235.736,03
Επισκοπή	973,00	13.882,00	7.686,19	3.832,00	0,00	0,00	0,00	47,50	1.001,19	919,68	-1,07	-0,99	13.486,56
<b>Σύνολο</b>	<b>17.008,00</b>	<b>913.066,00</b>	<b>435.687,71</b>	<b>64.996,01</b>	<b>239.065,78</b>	<b>202.517,82</b>	<b>12.668,71</b>	<b>59.695,67</b>	<b>56.648,67</b>	<b>122.804,42</b>	<b>-79,17</b>	<b>59,66</b>	<b>1.194.084,79</b>

Total	Πλήθος	Κυβικά	Αξία υδρ.	Πάγιο	Αποχέτ.	Ειδ. τέλος 80%	Λοιπές Χρεώσεις	Τόκος+Χαρτ.	ΦΠΑ 13%	ΦΠΑ 24%	Πρ. στρ.	Νέα στρ.	Σύνολο
Μάλια	4.629,00	1.244.327,00	572.155,18	53.786,24	473.962,59	457.370,76	1.060,00	34.419,14	74.383,93	236.645,95	-73,47	70,76	1.903.783,79
Χερσονήσος	5.654,00	1.456.197,00	644.746,42	68.361,63	564.599,01	508.121,09	19.479,02	52.925,19	83.817,67	274.979,69	-84,69	56,20	2.217.029,72
Γούβες	6.095,00	857.487,00	569.801,53	61.510,00	7.717,56	1,28	6.836,00	29.315,92	74.092,24	18.109,63	-111,34	97,82	767.384,16
Επισκοπή	968,00	46.219,00	26.037,09	11.480,00	0,00	0,00	20,00	1.701,16	3.390,21	2.760,00	-8,90	1,25	45.388,46
<b>Σύνολο</b>	<b>17.346,00</b>	<b>3.604.230,00</b>	<b>1.812.740,22</b>	<b>195.137,87</b>	<b>1.046.279,16</b>	<b>965.493,13</b>	<b>27.395,02</b>	<b>118.361,41</b>	<b>235.684,05</b>	<b>532.495,27</b>	<b>-278,40</b>	<b>226,03</b>	<b>4.933.586,13</b>

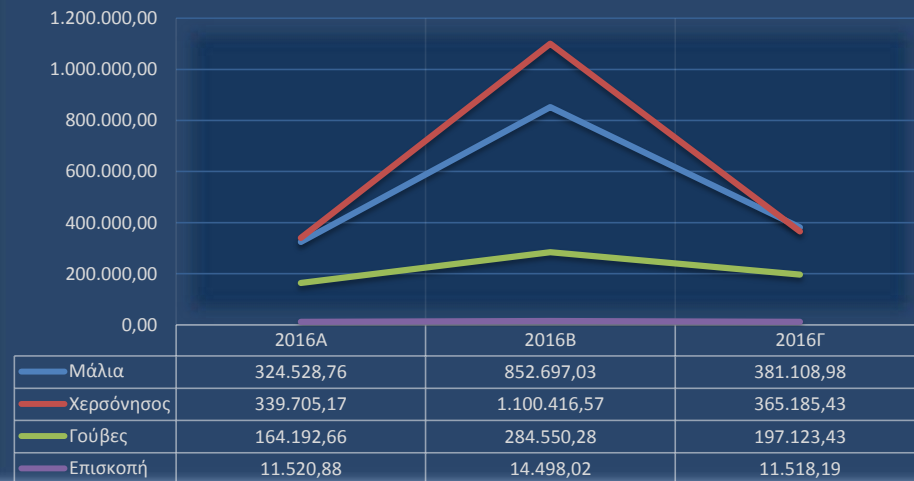
Κυβικά				Τιμολογήσεις (Υδρευση, Πάγιο, Αποχέτευση, Ειδικό τέλος, Λοιπές χρεώσεις)				Μέσο έσοδο ανά κυβικό						
Περιοχή	2016Α	2016Β	2016Γ	Σύνολο	Περιοχή	2016Α	2016Β	2016Γ	Σύνολο	Περιοχή	2016Α	2016Β	2016Γ	Σύνολο
Μάλια	262.455,00	662.204,00	319.668,00	1.244.327,00	Μάλια	324.528,76	852.697,03	381.108,98	1.558.334,77	Μάλια	1,24	1,29	1,19	1,25
Χερσονήσος	323.132,00	805.656,00	327.409,00	1.456.197,00	Χερσονήσος	339.705,17	1.100.416,57	365.185,43	1.805.307,17	Χερσονήσος	1,05	1,37	1,12	1,24
Γούβες	237.133,00	368.247,00	252.107,00	857.487,00	Γούβες	164.192,66	284.550,28	197.123,43	645.866,37	Γούβες	0,69	0,77	0,78	0,75
Επισκοπή	13.892,00	18.445,00	13.882,00	46.219,00	Επισκοπή	11.520,88	14.498,02	11.518,19	37.537,09	Επισκοπή	0,83	0,79	0,83	0,81
<b>Σύνολο</b>	<b>836.612,00</b>	<b>1.854.552,00</b>	<b>913.066,00</b>	<b>3.604.230,00</b>	<b>Σύνολο</b>	<b>839.947,47</b>	<b>2.252.161,90</b>	<b>954.936,03</b>	<b>4.047.045,40</b>	<b>Σύνολο</b>	<b>1,00</b>	<b>1,21</b>	<b>1,05</b>	<b>1,12</b>

Προκειμένου να μην αλλοιώνονται τα δεδομένα τόσο του παραπάνω πίνακα όσο και των επόμενων που ακολουθούν, έχει αφαιρεθεί από τη βάση δεδομένων τόσο η ποσότητα όσο και η τιμολόγηση της ΔΕΥΑ Ηρακλείου καθώς η ποσότητα που πωλείται στη ΔΕΥΑ αγοράζεται εν συνεχεία στην ίδια τιμή από αυτή για να υδροδοτήσει την περιοχή των Γουβών μέσω του δικτύου της ΔΕΥΑ Ηρακλείου. Πρόκειται ουσιαστικά για μεταφορά ύδατος.

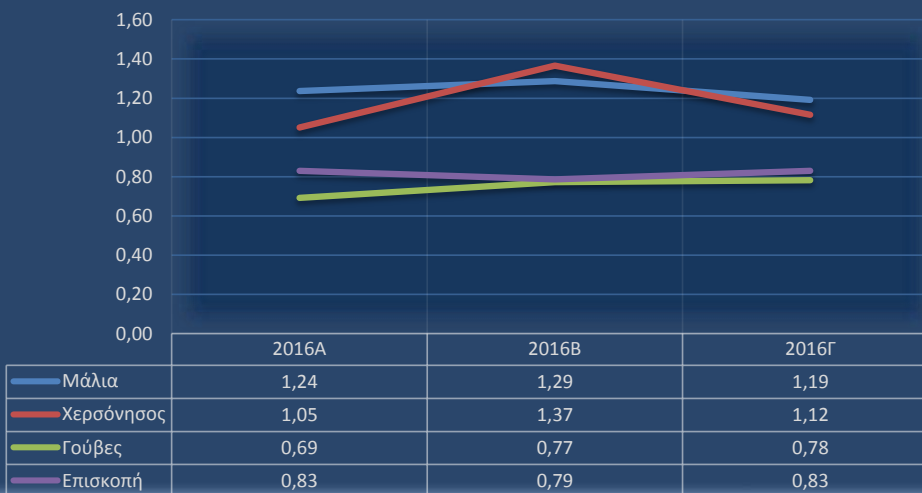
#### Κατανάλωση κυβικών ανά 4μηνο 2016



#### Τιμολογήσεις ανά 4μηνο 2016



#### Μέσο έσοδο ανά κυβικό ανά 4μηνο 2016

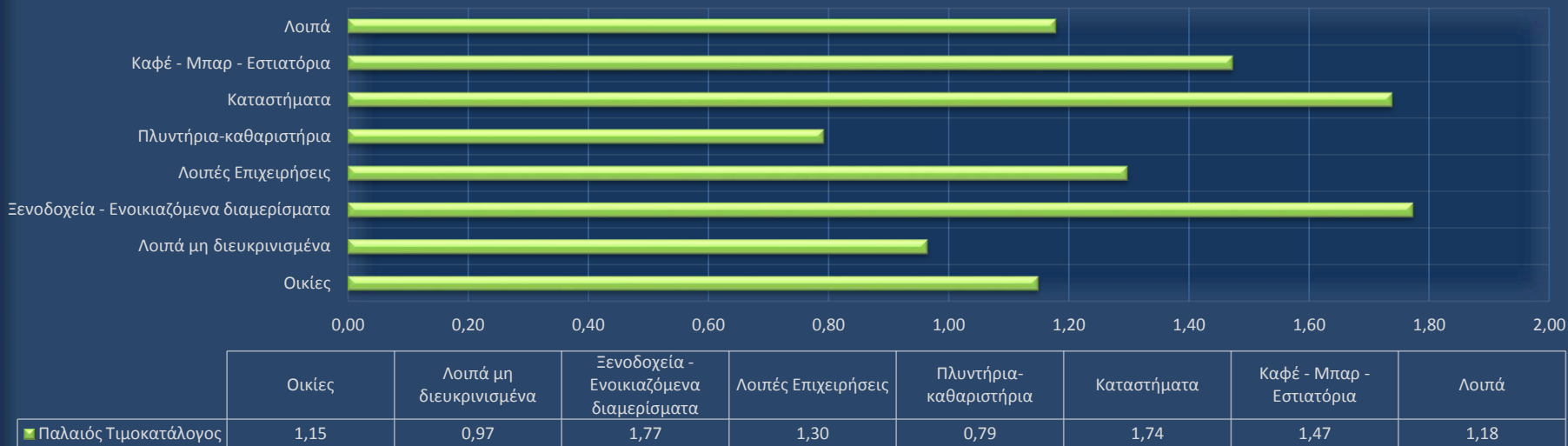


Τα γραφήματα και οι πίνακες που προηγήθηκαν αποτυπώνουν τις στρεβλώσεις του υφιστάμενου τιμοκαταλόγου, καθώς ακόμα και στις περιόδους εκτός τουριστικής σεζόν, η μέση τιμή (καθαρή αξία) ανά κυβικό είναι αισθητά υψηλότερη στις περιοχές Μάλια και Χερσόνησος έναντι των περιοχών Γούβες και Επισκοπή.

Η παραπάνω μέση τιμή περιλαμβάνει έσοδα από α) Υδρευση, β) Πάγια, γ) Αποχέτευση, δ) Ειδικό τέλος και ε) Λοιπές χρώσεις. Τονίζεται ωστόσο ότι στις Γούβες και την Επισκοπή δεν έχει εφαρμοστεί το ειδικό τέλος 80% του ν.1069/1980. Οι περιγραφόμενες αποκλίσεις είναι εντονότερες όταν αντί για την καθαρή αξία ληφθεί υπόψιν και ο αναλογούν ΦΠΑ.

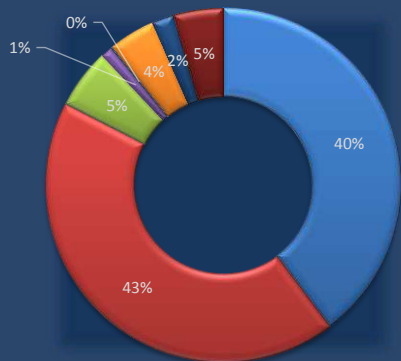
Πέρα των παραπάνω, οι τιμολογηθείσες ποσότητες εμφανίζουν θετική συσχέτιση με τις διακυμάνσεις της τουριστικής σεζόν, με το Β τετράμηνο να χαρακτηρίζεται από υπερδιπλάσιες καταναλώσεις έναντι των Α και Γ.

## Μέση μικτή τιμή ανά κατηγορία (Βάσει καταναλώσεων 2016)



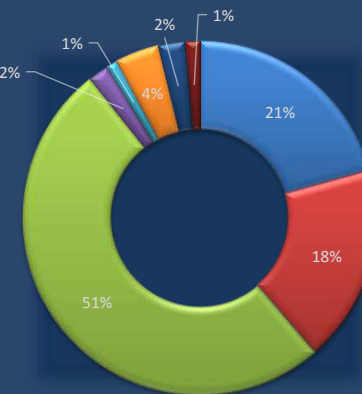
## Μέσος όρος καταναλωτών ανά κατηγορία 2016

- Οικίες
- Λοιπά μη διευκρινισμένα
- Ξενοδοχεία - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα
- Λοιπές Επιχειρήσεις
- Πλυντήρια-καθαριστήρια
- Καταστήματα
- Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια
- Λοιπά

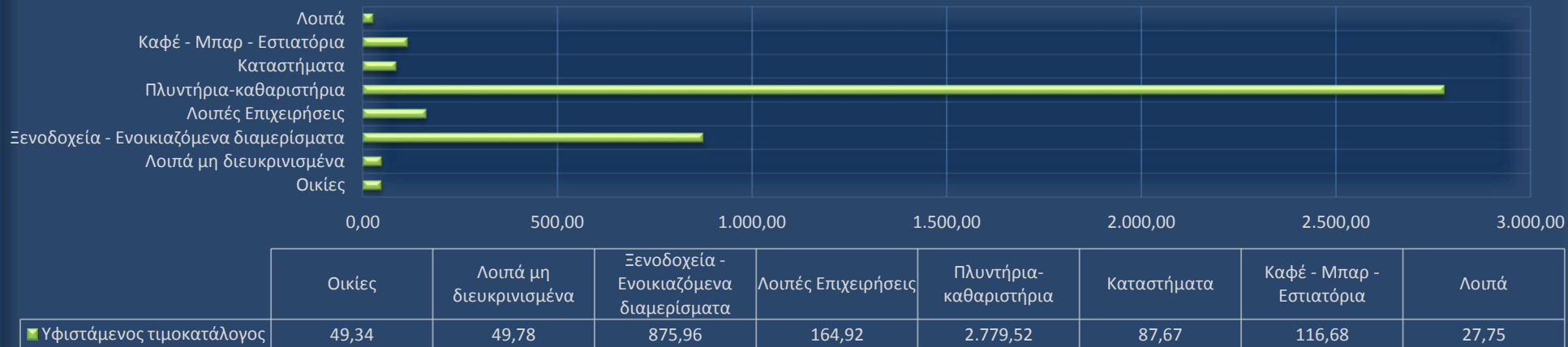


## Συνολικές χρεώσεις 2016 ανά κατηγορία

- Οικίες
- Λοιπά μη διευκρινισμένα
- Ξενοδοχεία - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα
- Λοιπές Επιχειρήσεις
- Πλυντήρια-καθαριστήρια
- Καταστήματα
- Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια
- Λοιπά



## Μέση ετήσια χρέωση ανά καταναλωτή ανά κατηγορία 2016

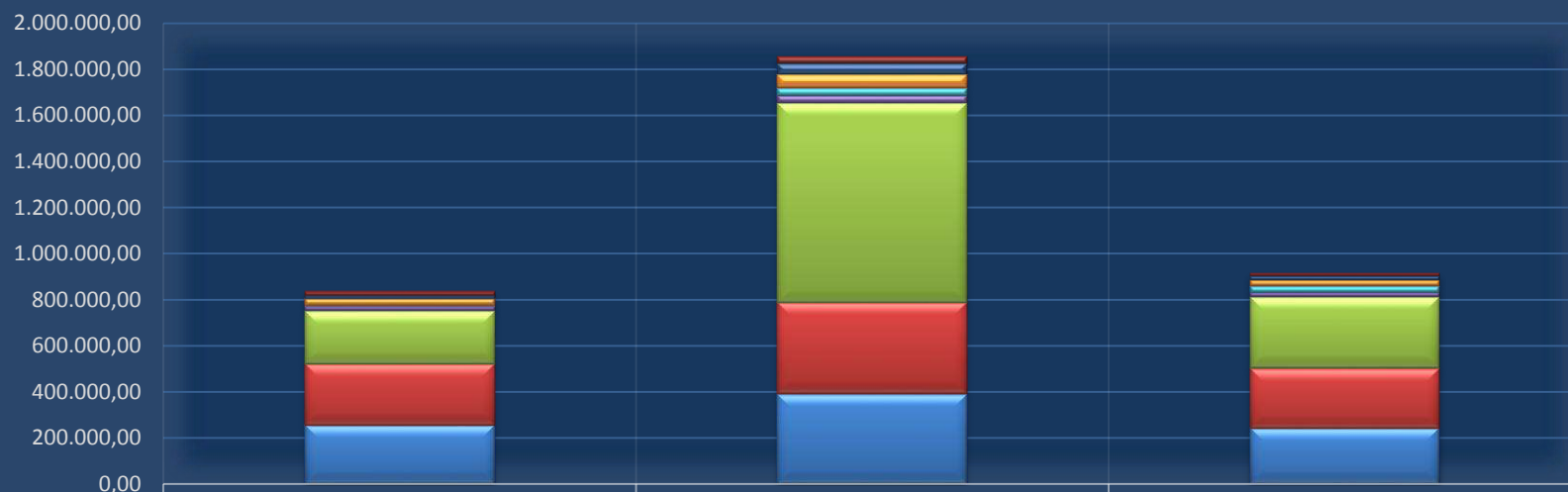


Στους παραπάνω πίνακες, αποτυπώνονται **α)** το ποσοστό ανά κατηγορία επί του συνόλου των καταναλωτών, **β)** η συμμετοχή ανά κατηγορία επί των συνολικών χρεώσεων της περιόδου, **γ)** η μέση μιστή (πλέον ΦΠΑ και Ειδικού τέλους 80% ν.1069/1980) τιμή πώλησης ανά κατηγορία καταναλωτή και **δ)** η μέση (ετήσια) χρέωση ανά καταναλωτή ανά κατηγορία.

Από τα παραπάνω στατιστικά – απολογιστικά δεδομένα, διαπιστώνεται ότι το μεγαλύτερο μέρος των χρεώσεων της περιόδου αφορά ξενοδοχειακές επιχειρήσεις (51%) παρά το γεγονός ότι οι καταναλωτές της κατηγορίας αυτής δεν υπερβαίνουν το 5% του συνόλου. Η επιβάρυνση αυτή που εντοπίζεται στις ξενοδοχειακές-τουριστικές επιχειρήσεις, αποδίδεται στις αυξημένες καταναλώσεις κατά τη διάρκεια της τουριστικής περιόδου. Στο διάγραμμα που αποτυπώνεται η μέση ετήσια χρέωση ανά καταναλωτή και ανά κατηγορία, ως η πλέον επιβαρυνόμενη κατηγορία χαρακτηρίζεται αυτή των πλυντηρίων – καθαριστηρίων χωρίς ωστόσο να συμμετέχει σημαντικά επί του συνόλου των τιμολογήσεων (1%).

Παρατηρείται σημαντικός αριθμός (43%) καταναλωτών στην κατηγορία “Λοιπά μη διευκρινισμένα”, καθώς δεν προκύπτει η ακριβής αντιστοίχιση των εν λόγω καταναλωτών, με το σύνολο των χρεώσεων της κατηγορίας αυτής να ανέρχεται σε 18% επί του συνόλου. Η Διοίκηση και η Οικονομική υπηρεσία της ΔΕΥΑΧ βρίσκονται ήδη σε διαδικασία λεπτομερέστερης καταγραφής των υδρομέτρων και της αντιστοίχισης αυτών με την κατηγορία στην οποία εμπίπτουν. Σημειώνεται ότι, ενώ με την υφιστάμενη τιμολογιακή πολιτική η ένταξη στις παραπάνω κατηγορίες επηρέαζε σημαντικά την τιμή του πωλούμενου ύδατος (και των συναφών υπηρεσιών), στην προτεινόμενη τιμολογιακή πολιτική δεν αναμένεται να οδηγήσει σε διαφοροποιήσεις, καθώς όπως προαναφέρθηκε, βασική αρχή αποτελεί η αποθάρρυνση της υψηλής κατανάλωσης μέσω των εφαρμοζόμενων κλιμακίων χρεώσεων. Ωστόσο τόσο για στατιστικούς λόγους, όσο και επειδή ενδέχεται να απαιτηθούν μελλοντικά «ειδικά τιμολόγια» για ορισμένες ομάδες του εξυπηρετούμενου πληθυσμού, κρίνεται σκόπιμη η αναλυτική καταγραφή των κατηγοριών των καταναλωτών.

## Κυβικά ανά κατηγορία και τετράμηνο 2016



	2016Α	2016Β	2016Γ
Λοιπά	16.963,00	27.753,00	10.972,00
Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια	15.696,00	49.248,00	17.859,00
Καταστήματα	29.373,00	58.591,00	25.138,00
Πλυντήρια-καθαριστήρια	3.391,00	32.362,00	27.366,00
Λοιπές Επιχειρήσεις	19.335,00	31.976,00	19.743,00
Ξενοδοχεία - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα	230.656,00	867.697,00	310.003,00
Λοιπά μη διευκρινισμένα	266.740,00	396.120,00	259.796,00
Οικίες	254.458,00	390.805,00	242.189,00

Η εποχικότητα στο σύνολο των πινάκων που έχουν παρατεθεί παραπάνω είναι εμφανής καθώς στο β τετράμηνο το οποίο ενσωματώνει την τουριστική σεζόν εντοπίζονται αυξημένες καταναλώσεις και χρεώσεις, γεγονός που θα πρέπει να ληφθεί υπόψη από τη Διοίκηση και την οικονομική υπηρεσία της ΔΕΥΑ κατά το σχεδιασμό τιμολογιακής πολιτικής, δεδομένου ότι αυξημένες καταναλώσεις σε ένα συγκεκριμένο τετράμηνο, θα εντάσσουν τους καταναλωτές στα υψηλότερα κλιμάκια χρεώσεων.

Οργανικά Έσοδα	Actual		
	2014	2015	2016
<b>Έσοδα υπηρεσίας ύδρευσης</b>			
Υδρευση	1.365.782	1.641.572	1.890.922
Πάγιο τέλος ύδρευσης	143.507	206.710	203.313
Νέες συνδέσεις ύδρευσης	28.842	14.417	17.133
Λοιπά έσοδα ύδρευσης	8.033	10.669	27.614
Έσοδα από τιμολόγηση ΔΕΥΑΧ	87.862	114.184	116.297
Έσοδα ύδρευσης προηγούμενων χρήσεων	482.908	614.254	38.777
<b>Σύνολο</b>	<b>2.116.933</b>	<b>2.601.806</b>	<b>2.294.055</b>
<b>Ρυθμός μεταβολής</b>	<b>0,00%</b>	<b>22,90%</b>	<b>-11,83%</b>
<b>Έσοδα υπηρεσίας άρδευσης</b>			
Άρδευση	2.693	2.510	2.527
Πάγιο τέλος άρδευσης	364	160	237
Νέες συνδέσεις άρδευσης	7.495	5.020	-
Έσοδα άρδευσης προηγούμενων χρήσεων	78.997	464.798	-
<b>Σύνολο</b>	<b>89.548</b>	<b>472.487</b>	<b>2.764</b>
<b>Σύνολο εσόδων ύδρευσης - άρδευσης</b>	<b>2.206.482</b>	<b>3.074.293</b>	<b>2.296.819</b>
<b>Ρυθμός μεταβολής</b>	<b>0,00%</b>	<b>39,33%</b>	<b>-25,29%</b>
<b>Έσοδα Υπηρεσίας Αποχέτευσης</b>			
Τέλη σύνδεσης στο δίκτυο	88.580	243.660	362.006
Τέλη χρήσης υπονόμων	783.487	1.024.744	1.043.561
Έσοδα βυτίων	46.737	40.966	35.929
Λοιπά έσοδα αποχέτευσης	-	-	226
Έσοδα αποχέτευσης προηγούμενων χρήσεων	19.015	13.519	(7.639)
<b>Σύνολο εσόδων υπηρεσίας αποχέτευσης</b>	<b>937.819</b>	<b>1.322.889</b>	<b>1.434.084</b>
<b>Ρυθμός μεταβολής</b>	<b>0,00%</b>	<b>41,06%</b>	<b>8,41%</b>
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>3.144.301</b>	<b>4.397.182</b>	<b>3.730.903</b>
<b>Ρυθμός μεταβολής κύκλου εργασιών</b>	<b>0,00%</b>	<b>39,85%</b>	<b>-15,15%</b>

Λοιπά έσοδα	Actual		
	2014	2015	2016
<b>Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις και λοιπά έσοδα</b>			
Επιχορηγήσεις-Επιδότησεις	145.704	67.469	2.739
Λοιπά έσοδα	2.030	410	658
<b>Σύνολο λοιπών εσόδων</b>	<b>147.734</b>	<b>67.879</b>	<b>3.397</b>
<b>Ρυθμός μεταβολής λοιπών εσόδων</b>	<b>0,00%</b>	<b>-54,05%</b>	<b>-95,00%</b>
<b>Γενικό σύνολο ταμειακών εσόδων</b>	<b>3.292.035</b>	<b>4.465.061</b>	<b>3.734.300</b>
<b>Ρυθμός μεταβολής συνολικών εσόδων</b>	<b>0,00%</b>	<b>35,63%</b>	<b>-16,37%</b>

Σύνθεση εσόδων	Actual		
	2014	2015	2016
Έσοδα υπηρεσίας ύδρευσης	64,30%	58,27%	61,43%
Έσοδα υπηρεσίας άρδευσης	2,72%	10,58%	0,07%
Έσοδα Υπηρεσίας Αποχέτευσης	28,49%	29,63%	38,40%
Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις και λοιπά έσοδα	4,49%	1,52%	0,09%
<b>Σύνολο</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

Υπενθυμίζεται ότι με την υπ' αριθμόν 16325 απόφαση (ΦΕΚ Β | 3031/31.12.15) Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης ενέκρινε την υπ' αριθμόν 228/2014 του Δημοτικού Συμβουλίου Χερσονήσου, με την οποία τροποποιείται η συστατική πράξη της Δ.Ε.Υ.Α. απαλείφοντας από το σκοπό της εταιρείας την όποια αρμοδιότητα αφορά την άρδευση η οποία από το 2016 ασκείται πλέον από το Δήμο Χερσονήσου.



Λειτουργικές δαπάνες	Actual		
	2014	2015	2016
<b>Κόστος μισθοδοσίας</b>			
Κόστος μισθοδοσίας μονίμων	969.611	987.008	957.976
Κόστος μισθοδοσίας εποχιακών	166.699	158.539	132.396
Αποδοχές υδρομετρητών	6.827	8.902	8.880
Κόστος μισθοδοσίας από μαθητείας	-	5.478	1.370
<b>Σύνολο</b>	<b>1.143.137</b>	<b>1.159.927</b>	<b>1.100.622</b>
<b>Ρυθμός μεταβολής</b>		<b>1,47%</b>	<b>-5,11%</b>
<i>Κόστος μισθοδοσίας / κύκλος εργασιών</i>	<b>36,36%</b>	<b>26,38%</b>	<b>29,50%</b>

Ενέργεια	Actual		
	2014	2015	2016
Δαπάνη Ηλεκτροδότησης	2.075.427	2.025.422	1.237.877
<b>Ρυθμός μεταβολής</b>		<b>-2,41%</b>	<b>-38,88%</b>
<i>Ηλεκτροδότηση / κύκλος εργασιών</i>	<b>66,01%</b>	<b>46,06%</b>	<b>33,18%</b>
<i>Ηλεκτροδότηση / αντληθέντα κυβικά</i>	<b>0,3216</b>	<b>0,3479</b>	<b>0,2819</b>
<i>Μεταβολή τιμοκαταλόγου ΔΕΗ</i>			

Αναλώσεις αποθεμάτων	Actual		
	2014	2015	2016
Υδραυλικά και συναφή αποθέματα	61.799	84.425	96.889
Ηλεκτρολογικό υλικό	3.554	2.746	20.463
Χημικά και υλικά καθαρισμού	44.316	56.229	49.746
Λοπά αναλώσιμα	6.739	3.069	1.931
Υδρόμετρα	21.207	-	14.986
Ασφαλτικά και λοιπά αδρανή οικοδ. υλικά	18.266	24.592	23.753
<b>Κόστος αναλώσεων αποθεμάτων</b>	<b>155.881</b>	<b>171.062</b>	<b>207.767</b>
<i>Κόστος αναλώσεων αποθεμάτων / κύκλος εργασιών</i>	<b>4,96%</b>	<b>3,89%</b>	<b>5,57%</b>

Οι σημαντικότερες κατηγορίες δαπανών που διαμορφώνουν το συνολικό κόστος της επιχείρησης είναι οι:

- i. το κόστος μισθοδοσίας
- ii. η δαπάνη ηλεκτροδότησης
- iii. οι αναλώσεις αποθεμάτων
- iv. το κόστος αγοράς ύδατος
- v. οι επισκευές και συντηρήσεις

Λοιπές λειτουργικές δαπάνες	Actual		
	2014	2015	2016
Κόστος αγοράς ύδατος ΔΕΥΑ Ηρακλείου	87.862	114.184	116.297
Κόστος αγοράς ύδατος Φράγμα Αποσελέμη (ΟΑΚ)	-	-	227.599
Λοιπές παρεπόμενες παροχές προσωπικού	35.168	38.951	22.407
Αμοιβές εργοληπτών και συναφών εργασιών	19.057	47.853	56.406
Υπηρεσίες επιφ.υλακής	14.100	16.200	16.200
Αμοιβές συνεργειών καθαρισμού	6.600	6.600	6.600
Αναλύσεις ύδατος	16.529	26.320	21.542
Αποφράξεις - απολυμάνσεις - απεντομώσεις	18.772	35.450	5.440
Δαπάνη Χ.Υ.Τ.Α.	46.705	53.072	47.895
Κόστος λειτουργίας Εγκ. Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ)	131.230	169.175	44.000
Μεταφορές λυμάτων	10.240	11.910	19.760
Λοιπές δαπάνες	24.679	20.993	28.359
Επισκευές και συντηρήσεις μηχανημάτων και δικτύων	181.083	89.518	125.775
Ειδικό Τέλος 5% Ν.2093/92	8.487	8.288	127
Έξοδα κίνησης μεταφορικών μέσων	52.656	47.534	47.605
<b>Σύνολο</b>	<b>653.167</b>	<b>686.048</b>	<b>786.010</b>
<b>% Μεταβολή εξόδων</b>	<b>0,00%</b>	<b>5,03%</b>	<b>14,57%</b>
<i>Λοιπές δαπάνες κόστους πωληθέντων / Κύκλο εργασιών</i>	<b>20,77%</b>	<b>15,60%</b>	<b>21,07%</b>
<b>Σύνολο κόστους πωληθέντων</b>	<b>4.027.612</b>	<b>4.042.459</b>	<b>3.332.277</b>
<b>% Μεταβολή κόστους πωληθέντων</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,37%</b>	<b>-17,57%</b>
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>(735.577)</b>	<b>422.603</b>	<b>402.024</b>

Το μεγαλύτερο μέρος της μεταβολής (μείωση) στη δαπάνη ηλεκτροδότησης, οφείλεται στην εκχώρηση της υπηρεσίας άρδευσης στο Δήμο Χερσονήσου με συνέπεια την ανάληψη από το Δήμο του κόστους ηλεκτροδότησης των αντίστοιχων αντλιοστασίων. Σημαντική ωστόσο ήταν και η επίδραση της αύξησης των αγοραζόμενων ποσοτήτων ύδατος από το Φράγμα Αποσελέμη που εκτιμάται σε ποσοστό 24,47% επί του συνόλου (Αντλούμενα και αγοραζόμενα). Το γεγονός αυτό είχε ως αποτέλεσμα τον περιορισμό ή και την αναστολή χρήσης ενεργοβόρων (λόγω βάθους) γεωτρήσεων, βελτιώνοντας σημαντικά το δείκτη Ηλεκτροδότησης προς αντληθέντα κυβικά, ο οποίος στη χρήση 2016, διαμορφώθηκε σε 0,2819 €/μ3 έναντι 0,3479 €/μ3 στη προηγούμενη χρήση. Τονίζεται ότι βάσει της έως τώρα ανάλυσης, προκύπτει ότι το κόστος αγοράς ύδατος από το Φράγμα Αποσελέμη εμφανίζεται αισθητά χαμηλότερο έναντι της άντλησης ύδατος από γεωτρήσεις.



Διοικητικές δαπάνες	Actual		
	2014	2015	2016
Κόστος νομικού συμβούλου	20.509	22.043	22.043
Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου	7.285	13.389	13.099
Αμοιβές νομικών υπηρεσιών	111	224	3.275
Λοπές αμοιβές τρίτων	8.459	13.873	14.692
Δαπάνες επικοινωνιών	14.755	13.369	13.548
Λοπές επισκευές και συντηρήσεις	33.527	36.824	43.675
Φόροι - τέλη	1.981	7.305	6.413
Συνδρομές - Εισφορές	8.275	7.427	8.415
<b>Σύνολο Διοικητικών δαπανών</b>	<b>94.901</b>	<b>114.453</b>	<b>125.159</b>
<i>Δαπάνες διοίκησης / Κύκλος εργασιών</i>	<i>3,02%</i>	<i>2,60%</i>	<i>3,35%</i>

Δαπάνες διάθεσης	Actual		
	2014	2015	2016
Έξοδα αποστολής λογαριασμών	25.912	26.113	21.584
Προμήθειες εισπράξεως μέσω ΕΛΤΑ	10.597	9.793	9.501
Προμήθειες εισπράξεως μέσω Τραπεζών	-	274	1.212
<b>Σύνολο δαπανών διάθεσης</b>	<b>36.509</b>	<b>36.241</b>	<b>39.764</b>
<i>Δαπάνες διάθεσης / Κύκλος εργασιών</i>	<i>1,16%</i>	<i>0,82%</i>	<i>1,07%</i>

Αποσβέσεις	Actual		
	2014	2015	2016
<b>Αποσβέσεις</b>	<b>1.441.610</b>	<b>1.586.884</b>	<b>1.615.866</b>

Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	Actual		
	2014	2015	2016
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>			
Πιστωτικοί τόκοι τραπεζών	1.147	972	1.195
<b>Πιστωτικοί τόκοι και προσαυξήσεις καθυστερημένων απαιτήσεων</b>			
Τόκοι-προσαυξήσεις ύδρευσης	266.845	276.052	122.601
Τόκοι-προσαυξήσεις άρδευσης	4.594	61.322	692
Λοιποί Τόκοι & προσαυξήσεις	6.993	7.253	12.308
<b>Σύνολο</b>	<b>278.432</b>	<b>344.627</b>	<b>135.601</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>279.579</b>	<b>345.598</b>	<b>136.796</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>			
Χρηματοοικονομικό κόστος	(105.024)	(80.223)	(62.176)
Λοιπά έξοδα τραπεζών	(1.003)	(1.419)	(1.760)
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(106.028)</b>	<b>(81.643)</b>	<b>(63.936)</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων</b>	<b>173.551</b>	<b>263.956</b>	<b>72.859</b>

Έκτακτα αποτελέσματα	Actual		
	2014	2015	2016
<b>Μη ταμειακά έσοδα</b>			
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	1.062.263	1.166.335	1.229.462
Έσοδα από χρησιμοποιημένες προβλέψεις	-	200.000	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.062.263</b>	<b>1.366.335</b>	<b>1.229.462</b>
<b>Έκτακτα έσοδα και έσοδα προηγούμενων χρήσεων</b>			
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	6.007	36.901	1.655
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	6.486	49.123	4.418
Επιχορηγήσεις προηγούμενων χρήσεων	11.200	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>23.693</b>	<b>86.024</b>	<b>6.073</b>
<b>Σύνολο λοιπών εσόδων</b>	<b>1.085.957</b>	<b>1.452.359</b>	<b>1.235.535</b>
<b>Έκτακτα έξοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων</b>			
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	(453)	(230)	(11)
Τόκοι Υπερμερίας εργοληπτών-προμηθευτών	(41)	(268.770)	(10.229)
Τόκοι Υπερμερίας ΔΕΗ	(9.738)	(11.794)	(255)
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού προηγούμενων χρήσεων	(3.094)	(38.786)	(350)
Λοιπά έκτακτα έξοδα	(13.115)	(1.985)	(10.042)
Λοιπές δαπάνες προηγούμενων χρήσεων	(4.922)	(35.639)	(26.736)
Περβαλλοντικό κόστος ΔΕΥΑΧ λόγω απωλειών			
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	(18.468)	(20.364)	(18.324)
Προβλέψεις υποτίμησης συμμετοχών & χρεογράφων	(107)	-	(184)
Προβλέψεις	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>(49.939)</b>	<b>(377.567)</b>	<b>(66.130)</b>
<b>Σύνολο εκτάκτων αποτελεσμάτων</b>	<b>1.036.018</b>	<b>1.074.792</b>	<b>1.169.405</b>

Τα έξοδα Διοίκησης έχουν κατηγοριοποιηθεί ως σταθερές δαπάνες ενώ τα έξοδα διάθεσης, έχουν κατηγοριοποιηθεί ως μεταβλητές δαπάνες.

Σύνοψη εσόδων	Actual		
	2014	2015	2016
Έσοδα υπηρεσίας ύδρευσης	2.116.933	2.601.806	2.294.055
Έσοδα υπηρεσίας άρδευσης	89.548	472.487	2.764
Έσοδα Υπηρεσίας Αποχέτευσης	937.819	1.322.889	1.434.084
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>3.144.301</b>	<b>4.397.182</b>	<b>3.730.903</b>
Πιστωτικοί τόκοι και προσαυξήσεις καθυστερημένων απαιτήσεων	279.579	345.598	136.796
Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις και λοιπά έσοδα	147.734	67.879	3.397
Μη ταμειακά έσοδα	1.062.263	1.366.335	1.229.462
Έκτακτα έσοδα και έσοδα προηγούμενων χρήσεων	23.693	86.024	6.073
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>4.657.571</b>	<b>6.263.019</b>	<b>5.106.631</b>

Σύνοψη κόστους	Actual		
	2014	2015	2016
Κόστος μισθοδοσίας	1.143.137	1.159.927	1.100.622
Ενέργεια	2.075.427	2.025.422	1.237.877
Αναλώσεις αποθεμάτων	155.881	171.062	207.767
Λοιπές λειτουργικές δαπάνες	653.167	686.048	786.010
Δαπάνες διοίκησης	94.901	114.453	125.159
Δαπάνες διάθεσης	36.509	36.241	39.764
<b>Συνολικό κόστος (φόρων, τόκων, αποσβέσεων και εκτάκτων)</b>	<b>4.159.022</b>	<b>4.193.153</b>	<b>3.497.200</b>
Αποσβέσεις	1.441.610	1.586.884	1.615.866
Χρηματοοικονομικά έξοδα	106.028	81.643	63.936
Έκτακτα έξοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων	49.939	377.567	66.130
<b>Συνολικό κόστος</b>	<b>5.756.599</b>	<b>6.239.247</b>	<b>5.243.132</b>
<b>EBITDA</b>	<b>(1.040.966)</b>	<b>(87.513)</b>	<b>173.646</b>
<b>EBITDA / Κύκλο εργασιών (EBITDA Margin)</b>	<b>(33,1)%</b>	<b>(2,0)%</b>	<b>4,7%</b>
<b>Αποτέλεσμα Εκμετάλλευσης</b>	<b>(1.099.028)</b>	<b>23.772</b>	<b>(136.501)</b>

Η βελτίωση των δεικτών Σταθερές και Λειτουργικές δαπάνες ως προς τα τιμολογηθέντα κυβικά, αποδίδεται ως επί τω πλείστο, στην υποκατάσταση σημαντικού τμήματος αντλούμενων ποσοτήτων (24,47%) με αγοραζόμενες ποσότητες μέσω του Φράγματος Αποσελέμη.

Λειτουργικοί δείκτες	Actual		
	2014	2015	2016
Κόστος μισθοδοσίας	1.143.137	1.159.927	1.100.622
Σταθερές λειτουργικές δαπάνες	318.790	409.077	248.559
Μεταβλητές λειτουργικές δαπάνες	2.565.685	2.473.455	1.983.096
Δαπάνες διοίκησης	94.901	114.453	125.159
Δαπάνες διάθεσης	36.509	36.241	39.764
<b>Σύνολο λειτουργικού κόστους</b>	<b>4.159.022</b>	<b>4.193.153</b>	<b>3.497.200</b>
<b>Σύνολο σταθερών δαπανών</b>	<b>1.556.828</b>	<b>1.683.456</b>	<b>1.474.339</b>
<b>Σύνολο μεταβλητών δαπανών</b>	<b>2.602.194</b>	<b>2.509.696</b>	<b>2.022.860</b>
<b>Ποσοστό συμμετοχής σταθερών δαπανών</b>	<b>37,43%</b>	<b>40,15%</b>	<b>42,16%</b>
<b>Ποσοστό συμμετοχής μεταβλητών δαπανών</b>	<b>62,57%</b>	<b>59,85%</b>	<b>57,84%</b>
<b>Σταθερές δαπάνες / τιμολογηθέντα κυβικά</b>	<b>0,42</b>	<b>0,48</b>	<b>0,41</b>
<b>Μεταβλητές δαπάνες / τιμολογηθέντα κυβικά</b>	<b>0,70</b>	<b>0,72</b>	<b>0,56</b>
<b>Λειτουργικό κόστος ανά τιμολογηθέν κυβικό</b>	<b>1,11</b>	<b>1,20</b>	<b>0,97</b>
<b>Κύκλος εργασιών / τιμολογηθέντα κυβικά</b>	<b>0,84</b>	<b>1,26</b>	<b>1,04</b>
<b>Περιθώριο κύκλου εργασιών</b>	<b>-32,27%</b>	<b>4,64%</b>	<b>6,26%</b>

Από τις δαπάνες αυτές ορισμένες κινούνται αναλογικά των αντληθέντων και τιμολογούμενων ποσοτήτων (μεταβλητές δαπάνες) ενώ άλλες εμφανίζονται ανελαστικές ως προς τις διαμορφούμενες ποσότητες (σταθερές δαπάνες).

Στις σταθερές δαπάνες έχουν ενταχθεί:

- i. το κόστος μισθοδοσίας
- ii. οι λοιπές παρεπόμενες παροχές προσωπικού,
- iii. οι αμοιβές εργοληπτών και συναφών εργασιών
- iv. οι υπηρεσίες επιφυλακής
- v. οι αμοιβές συνεργείων καθαρισμού
- vi. οι αναλώσεις ύδατος
- vii. οι αποφράξεις - απολυμάνσεις -απεντομώσεις
- viii. το κόστος λειτουργίας Εγκ. Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ)
- ix. τα έξοδα κίνησης μεταφορικών μέσων
- x. και ορισμένες λοιπές δαπάνες

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Actual		
	2014	2015	2016
<b>Ενσώματα/ Ασώματα πάγια</b>			
Ακίνητα	27.769.912	31.643.216	30.069.433
Μηχανολογικός εξοπλισμός	30.883	35.874	37.104
Λοπός εξοπλισμός	33.860	27.623	66.348
Επενδύσεις υπο εκτέλεση	13.827.858	12.861.219	14.958.479
Ασώματες ακινητοποιήσεις	53.118	44.528	116.438
Λοιπά Μη κυκλοφορούντα χρηματ/κά στοιχεία	29.212	29.212	28.133
<b>Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού</b>	<b>41.744.843</b>	<b>44.641.672</b>	<b>45.275.935</b>
Αποθέματα	88.642	71.915	80.219
Απαιτήσεις από πελάτες	5.607.336	6.712.950	6.035.340
Επισφαλείς απαιτήσεις	687.857	487.857	487.857
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	(687.857)	(487.857)	(487.857)
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	1.029.183	1.434.794	1.381.094
Απαίτηση από ΦΠΑ	1.574.036	1.165.532	763.981
Λοπές απαιτήσεις	18.813	23.743	24.461
Προπληρωμένα έξοδα	25.326	25.957	24.119
Διαθέσιμα	1.609.869	1.627.182	991.689
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>	<b>9.953.206</b>	<b>11.062.074</b>	<b>9.300.904</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>51.698.048</b>	<b>55.703.746</b>	<b>54.576.838</b>

Όσον αφορά τα κονδύλια του Ενεργητικού, και με βάση τα απολογιστικά δεδομένα, αναφέρουμε τα εξής:

- Υφίσταται σημαντικές επενδύσεις υπό εκτέλεση στο πλαίσιο επέκτασης και εκσυγχρονισμού του υφιστάμενου δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης της περιοχής δραστηριοποίησης της ΔΕΥΑΧ.
- Σημαντικός αριθμός απαιτήσεων από πελάτες παραμένει ανείσπρακτος, ο οποίος υπερβαίνει το σύνολο των τιμολογήσεων ενός έτους.
- Στα δουλεωμένα έσοδα της περιόδου, η επιχείρηση παρακολουθεί τις εκκρεμείς τιμολογήσεις για το Γ τετράμηνο κάθε έτους, οι οποίες εμφανίζουν υστέρηση 4-5 μηνών.
- Τα διαθέσιμα της επιχείρησης εμφανίζονται σε ικανοποιητικά επίπεδα για τη χρηματοδότηση των λειτουργικών της αναγκών.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Actual		
	2014	2015	2016
Μετοχικό κεφάλαιο	8.552.860	8.552.860	9.358.381
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	133.361	134.549	134.549
Αφορολόγητα αποθεματικά	204.033	204.033	204.033
Αποθεματικό 2,5% ειδικού περιβαλλοντικού τέλους			
Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων	(894.934)	(872.351)	(1.008.852)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>7.995.319</b>	<b>8.019.091</b>	<b>8.688.111</b>
<b>Προβλέψεις</b>	<b>141.970</b>	<b>162.334</b>	<b>180.658</b>
Μακροπρόθεσμα δάνεια Παγκρήτια Συν. Τράπεζας	3.558.596	3.247.136	2.877.380
<b>Τράπεζες: Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>3.558.596</b>	<b>3.247.136</b>	<b>2.877.380</b>
Δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων Παγκρήτια Συν. Τράπεζας	483.167	291.177	350.125
<b>Τράπεζες: Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>483.167</b>	<b>291.177</b>	<b>350.125</b>
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b>4.041.763</b>	<b>3.538.313</b>	<b>3.227.505</b>
Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων	35.680.685	38.900.069	40.134.443
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>39.239.281</b>	<b>42.147.205</b>	<b>43.011.824</b>
Προμηθευτές	2.882.360	3.600.496	1.083.824
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	22.036	18.886	19.671
Ασφαλιστικά ταμεία	34.306	38.533	34.652
Επιχορήγηση ΦΠΑ ΕΠΠΕΡΑΑ	769.601	1.201.264	1.161.254
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.403	34.470	26.605
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	119.605	190.289	20.114
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>4.321.479</b>	<b>5.375.115</b>	<b>2.696.246</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>51.698.048</b>	<b>55.703.746</b>	<b>54.576.838</b>

Όσον αφορά τα κονδύλια του Παθητικού, και με βάση τα απολογιστικά δεδομένα, αναφέρουμε τα εξής:

- Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας, εξυπηρετούνται ομαλά.
- Υφίσταται αναπόσβεστο υπόλοιπο επιχορηγήσεων παγίων επενδύσεων, ποσού 40 εκατ. ευρώ περίπου εκ των οποίων ποσό 7,66 εκατ. ευρώ, αφορά το ειδικός τέλος 80% του Ν.1069/1980. Σημειώνεται ότι το εν λόγω ποσό βαίνει ετησίως αυξανόμενο, ενώ δε αντικρίζεται σε αντίστοιχο απόθεμα χρηματικών διαθεσίμων. Η εικόνα αυτή σε συνδυασμό με το γεγονός ότι εφεξής οι επεκτάσεις δικτύων και τα έργα υποδομής εν γένει, θα χρηματοδοτούνται εξολοκλήρου από τον κρατικό προϋπολογισμό, καθιστούν επιτακτική την αναστολή ή και κατάργηση εφαρμογής του εν λόγω τέλους με αντίστοιχη αναπροσαρμογή της τιμολογιακής πολιτικής.
- Η μείωση των υποχρεώσεων προς τους προμηθευτές, συσχετίζεται επίσης με την μείωση του κόστους ηλεκτροδότησης των αντλιοστασίων της επιχείρησης λόγω της υποκατάστασης ποσοτήτων με αγορές από το Φράγμα Αποσελέμη.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	Actual		
	2014	2015	2016
Κύκλος Εργασιών	3.144.301	4.397.182	3.730.903
ποσοστό αύξησης πωλήσεων		39,85%	-15,15%
Κόστος Πωλήσεων	(4.027.612)	(4.042.459)	(3.332.277)
Αποσβέσεις ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	(1.441.610)	(1.586.884)	(1.615.866)
<b>Πλέον: Αποσβέσεις επιχορηγήσεων</b>	<b>1.062.263</b>	<b>1.166.335</b>	<b>1.229.462</b>
<b>Μικτά Αποτελέσματα</b>	<b>-1.262.658</b>	<b>-65.825</b>	<b>12.222</b>
μικτό περιθώριο κέρδους	-40,16%	-1,50%	0,33%
Άλλα Έσοδα Εκμ/σης	147.734	67.879	3.397
Έξοδα διοίκησης	(94.901)	(114.453)	(125.159)
Έξοδα διάθεσης	(36.509)	(36.241)	(39.764)
<b>Κέρδη Εκμετάλλευσης πρό Χρημ/κων Αποτελεσμάτων</b>	<b>-1.246.334</b>	<b>-148.640</b>	<b>-149.304</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	279.579	345.598	136.796
Χρηματοοικονομικό κόστος	(106.028)	(81.643)	(63.936)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>	<b>(1.072.783)</b>	<b>115.315</b>	<b>(76.444)</b>
ολικό περιθώριο εκμετάλλευσης	-34,12%	2,62%	-2,05%
<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>5.706.660</b>	<b>5.861.680</b>	<b>5.177.002</b>
<b>Λειτουργικά Αποτελέσματα</b>	<b>-1.072.783</b>	<b>115.315</b>	<b>-76.444</b>
Έκτακτα Αποτελέσματα & Προβλέψεις	(26.245)	(91.543)	(60.057)
<b>Αποτελέσματα Χρήσης προ φόρων</b>	<b>(1.099.028)</b>	<b>23.772</b>	<b>(136.501)</b>
% επί των πωλήσεων	-35%	1%	-4%
<b>EBITDA</b>	<b>(1.040.966)</b>	<b>(87.513)</b>	<b>173.646</b>
<b>EBITDA margin</b>	<b>-33,11%</b>	<b>-1,99%</b>	<b>4,65%</b>

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	Actual	
	2015	2016
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>23.772</b>	<b>(136.501)</b>
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.586.884	1.615.866
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων επενδύσεων	(1.166.335)	(1.229.462)
Προβλέψεις	20.364	18.324
Αναστροφή προβλέψεων	(200.000)	-
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(263.956)	(72.859)
<b>Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης</b>	<b>730</b>	<b>195.367</b>
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	16.727	(8.303)
Μείωση / (αύξηση) απατήσεων	(908.282)	1.133.980
Αύξηση / (μείωση) τρεχουσών υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.248.776	(1.933.080)
<b>Λειτουργικές ταμειακές ροές</b>	<b>357.951</b>	<b>(612.036)</b>
Μείον: χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(81.643)	(63.936)
Πληρωμές φόρων	(3.150)	785
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων (α)</b>	<b>273.159</b>	<b>(675.188)</b>
<b>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων</b>		
Αγορά ενσώματων και αύλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(4.483.713)	(2.251.207)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	345.598	136.796
(Αύξηση) / μείωση μακροπρόθεσμων απατήσεων	-	1.079
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων (β)</b>	<b>(4.138.115)</b>	<b>(2.113.333)</b>
<b>Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων</b>		
Εισπράξεις επιχορηγήσεων παγίων επενδύσεων	4.385.720	2.463.836
(Εξοφλήσεις)/Αναλήψεις δάνειων	(503.450)	(310.808)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων (γ)</b>	<b>3.882.270</b>	<b>2.153.028</b>
<b>Αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)</b>	<b>17.313</b>	<b>(635.493)</b>
Διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	1.609.869	1.627.182
<b>Διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου/χρήσεως</b>	<b>1.627.182</b>	<b>991.689</b>

## Κεφάλαιο 4 Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

01. Νομικό πλαίσιο λειτουργίας ΔΕΥΑ

02. Τιμολογιακή Πολιτική ΔΕΥΑΧ

03. Απολογιστικά δεδομένα ΔΕΥΑΧ

04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

06. Αναλυτική επίδραση εναλλακτικής τιμολογιακής πολιτικής

07. Ανάλυση ευαισθησίας

08. Ανακεφαλαίωση και παρατηρήσεις

# 04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

Ανάλυση εσόδων	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Στατιστικά στοιχεία</b>								
Αγορά και Παραγωγή - Άντληση Ύδατος m <sup>3</sup>	6.159.738	5.742.623	5.813.274	5.871.407	5.835.992	5.802.253	5.770.117	5.739.518
Καθαρή Παραγωγή - Άντληση Ύδατος m <sup>3</sup>	6.159.738	5.742.623	4.390.783	3.871.407	3.815.992	3.762.053	3.709.515	3.658.310
Αγορά ύδατος (Φράγμα Αποσελέμη) m <sup>3</sup>			1.422.491	2.000.000	2.020.000	2.040.200	2.060.602	2.081.208
Τιμολογημένα m <sup>3</sup>	3.572.648	3.445.574	3.604.230	3.640.272	3.676.675	3.713.442	3.750.576	3.788.082
Απώλεια (%)	42,00%	40,00%	38,00%	38,00%	37,00%	36,00%	35,00%	34,00%
Μεταβολή στην παραγόμενη ποσότητα		-6,77%	1,23%	1,00%	-0,60%	-0,58%	-0,55%	-0,53%
Μεταβολή στην τιμολογούμενη ποσότητα		-3,56%	4,60%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
% αγορασθέντων υδάτων από Αποσελέμη επί συνόλου			24,47%	34,06%	34,61%	35,16%	35,71%	36,26%
<b>Εισπραττόμενο ειδικό τέλος άρθρου 11 ν.1069/1980</b>	<b>913.705</b>	<b>881.357</b>	<b>952.692</b>					
Καθαρή αξία ανά κυβικό (προ ΦΠΑ)	0,256	0,256	0,264	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>3.144.301</b>	<b>4.397.182</b>	<b>3.730.903</b>	<b>4.980.463</b>	<b>5.201.577</b>	<b>5.310.206</b>	<b>5.255.352</b>	<b>5.313.014</b>
Μέσο έσοδο ανά τιμολογηθέν m <sup>3</sup>	0,880	1,276	1,035	1,368	1,415	1,430	1,401	1,403
Μεταβολή στην τιμή (%)		45,00%	-18,89%	32,17%	3,41%	1,08%	-2,01%	0,10%
<b>Κύκλος εργασιών πλέον τέλους άρθρου 11 ν.1069/1980</b>	<b>4.058.006</b>	<b>5.278.540</b>	<b>4.683.596</b>	<b>4.980.463</b>	<b>5.201.577</b>	<b>5.310.206</b>	<b>5.255.352</b>	<b>5.313.014</b>
Μέσο έσοδο ανά τιμολογηθέν m <sup>3</sup>	1,136	1,532	1,299	1,368	1,415	1,430	1,401	1,403
Μεταβολή στην τιμή (%)		34,87%	-15,18%	5,29%	3,41%	1,08%	-2,01%	0,10%
<b>Κύκλος εργασιών πλέον τέλους άρθρου 11 ν.1069/1980 πλην τελών νέων συνδέσεων &amp; λοιπών μη αναλογικών Εσόδων</b>	<b>3.925.057</b>	<b>5.004.773</b>	<b>4.276.842</b>	<b>4.809.499</b>	<b>4.918.044</b>	<b>5.026.605</b>	<b>5.084.183</b>	<b>5.141.777</b>
Μέσο έσοδο ανά τιμολογηθέν m <sup>3</sup>	1,099	1,453	1,187	1,321	1,338	1,354	1,356	1,357
Μεταβολή στην τιμή (%)		32,21%	-18,31%	11,34%	1,24%	1,20%	0,14%	0,13%
<b>Υδρόμετρα</b>								
Σύνολο Υδρομέτρων	17.705	17.721	17.699	17.726	17.753	17.780	17.807	17.834
Σύνολο συνδεδεμένων στο δίκτυο αποχέτευσης	5.654	5.662	6.438	6.688	7.188	7.688	7.938	8.188
Μεταβολή στα συνδεδεμένα υδρόμετρα		0,09%	-0,12%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%
Μεταβολή στις συνδέσεις στο δίκτυο αποχέτευσης		0,14%	13,71%	3,88%	7,48%	6,96%	3,25%	3,15%

Στον παραπάνω πίνακα, αποτυπώνονται τα προϋπολογιζόμενα ποσοτικά και ποιοτικά μεγέθη καθώς και ορισμένοι συναφείς δείκτες βάσει της **νέας τιμολογιακής πολιτικής** που δύναται να εφαρμόσει η ΔΕΥΑ Χερσονήσου καταλήγοντας σε ουδέτερα (συνολικά) αποτελέσματα για τους χρήστες διαφυλάσσοντας όμως παράλληλα τη χρηματοοικονομική της ισορροπία και ρευστότητα. Προκειμένου να προκύπτει η απαραίτητη συγκρισιμότητα ανάμεσα στη προηγούμενη και τη νέα τιμολογιακή πολιτική, κρίθηκε σκόπιμο να θεωρηθεί ότι η εφαρμογή του νέου τιμοκαταλόγου κάλυψε το σύνολο της χρήσεως 2017 παρά το γεγονός ότι έως και την ημερομηνία της παρούσης (Οκτώβριος 2017) δεν έχει πραγματοποιηθεί σχετική μεταβολή.

# 04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

Οργανικά Έσοδα	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Έσοδα υπηρεσίας ύδρευσης</b>								
Υδρευση	1.365.782	1.641.572	1.890.922	3.079.015	3.083.705	3.088.395	3.093.085	3.097.775
Πάγιο τέλος ύδρευσης	143.507	206.710	203.313	212.712	213.036	213.360	213.684	214.008
Νέες συνδέσεις ύδρευσης	28.842	14.417	17.133	13.500	13.500	13.500	13.500	13.500
Λοπά έσοδα ύδρευσης	8.033	10.669	27.614	44.964	45.032	45.101	45.169	45.238
Έσοδα από τιμολόγηση ΔΕΥΑΗ	87.862	114.184	116.297	117.459	118.634	119.820	121.019	122.229
Έσοδα ύδρευσης προηγούμενων χρήσεων	482.908	614.254	38.777					
<b>Σύνολο</b>	<b>2.116.933</b>	<b>2.601.806</b>	<b>2.294.055</b>	<b>3.467.650</b>	<b>3.473.907</b>	<b>3.480.176</b>	<b>3.486.456</b>	<b>3.492.749</b>
<b>Ρυθμός μεταβολής</b>	<b>0,00%</b>	<b>22,90%</b>	<b>-11,83%</b>	<b>51,16%</b>	<b>0,18%</b>	<b>0,18%</b>	<b>0,18%</b>	<b>0,18%</b>
<b>Έσοδα υπηρεσίας άρδευσης</b>								
Άρδευση	2.693	2.510	2.527					
Πάγιο τέλος άρδευσης	364	160	237					
Νέες συνδέσεις άρδευσης	7.495	5.020	-					
Έσοδα άρδευσης προηγούμενων χρήσεων	78.997	464.798	-					
<b>Σύνολο</b>	<b>89.548</b>	<b>472.487</b>	<b>2.764</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Σύνολο εσόδων ύδρευσης - άρδευσης</b>	<b>2.206.482</b>	<b>3.074.293</b>	<b>2.296.819</b>	<b>3.467.650</b>	<b>3.473.907</b>	<b>3.480.176</b>	<b>3.486.456</b>	<b>3.492.749</b>
<b>Ρυθμός μεταβολής</b>	<b>0,00%</b>	<b>39,33%</b>	<b>-25,29%</b>	<b>50,98%</b>	<b>0,18%</b>	<b>0,18%</b>	<b>0,18%</b>	<b>0,18%</b>
<b>Έσοδα Υπηρεσίας Αποχέτευσης</b>								
Τέλη σύνδεσης στο δίκτυο	88.580	243.660	362.006	112.500	225.000	225.000	112.500	112.500
Τέλη χρήσης υπονόμων	783.487	1.024.744	1.043.561	1.364.312	1.466.309	1.568.307	1.619.305	1.670.304
Έσοδα βυτίων	46.737	40.966	35.929	36.000	36.360	36.724	37.091	37.462
Λοπά έσοδα αποχέτευσης	-	-	226					
Έσοδα αποχέτευσης προηγούμενων χρήσεων	19.015	13.519	(7.639)					
<b>Σύνολο εσόδων υπηρεσίας αποχέτευσης</b>	<b>937.819</b>	<b>1.322.889</b>	<b>1.434.084</b>	<b>1.512.812</b>	<b>1.727.669</b>	<b>1.830.030</b>	<b>1.768.896</b>	<b>1.820.265</b>
<b>Ρυθμός μεταβολής</b>	<b>0,00%</b>	<b>41,06%</b>	<b>8,41%</b>	<b>5,49%</b>	<b>14,20%</b>	<b>5,92%</b>	<b>-3,34%</b>	<b>2,90%</b>
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>3.144.301</b>	<b>4.397.182</b>	<b>3.730.903</b>	<b>4.980.463</b>	<b>5.201.577</b>	<b>5.310.206</b>	<b>5.255.352</b>	<b>5.313.014</b>
<b>Ρυθμός μεταβολής κύκλου εργασιών</b>	<b>0,00%</b>	<b>39,85%</b>	<b>-15,15%</b>	<b>33,49%</b>	<b>4,44%</b>	<b>2,09%</b>	<b>-1,03%</b>	<b>1,10%</b>

Η εικονιζόμενη αύξηση του κύκλου εργασιών στη χρήση 2017 σε ποσοστό 33,49% προέρχεται ως επί το πλείστο από την εφαρμογή του νέου τιμοκαταλόγου όπου οι κλιμακίες χρέωσης ανά κυβικό έχουν μεταβληθεί ώστε να πληρούνται οι γενικοί κανόνες τιμολόγησης σύμφωνα με το άρθρο 9 και το παράρτημα Ι της ΚΥΑ 135275/19.05.2017 (ΦΕΚ Β|1751/22.05.2017) με παράλληλη αναστολή εφαρμογής του ειδικού τέλους 80% του άρθρου 10 του ν.1069/1980. Για τις ανάγκες της παρούσης έχει επίσης προϋπολογιστεί η τήρηση της αυτοτέλειας των χρήσεων προκειμένου τόσο τα έσοδα όσο και οι δαπάνες να λογιστικοποιούνται στη χρήση που αφορούν.



Λοιπά έσοδα	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις και λοιπά έσοδα</b>								
Επιχορηγήσεις-Επιδότησεις	145.704	67.469	2.739	-	-	-	-	-
Λοιπά έσοδα	2.030	410	658	700	700	700	700	700
<b>Σύνολο λοιπών εσόδων</b>	<b>147.734</b>	<b>67.879</b>	<b>3.397</b>	<b>700</b>	<b>700</b>	<b>700</b>	<b>700</b>	<b>700</b>
<i>Ρυθμός μεταβολής λοιπών εσόδων</i>	<i>0,00%</i>	<i>-54,05%</i>	<i>-95,00%</i>	<i>-79,40%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>
<b>Γενικό σύνολο ταμειακών εσόδων</b>	<b>3.292.035</b>	<b>4.465.061</b>	<b>3.734.300</b>	<b>4.981.163</b>	<b>5.202.277</b>	<b>5.310.906</b>	<b>5.256.052</b>	<b>5.313.714</b>
<i>Ρυθμός μεταβολής συνολικών εσόδων</i>	<i>0,00%</i>	<i>35,63%</i>	<i>-16,37%</i>	<i>33,39%</i>	<i>4,44%</i>	<i>2,09%</i>	<i>-1,03%</i>	<i>1,10%</i>

Σύνθεση εσόδων	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Έσοδα υπηρεσίας ύδρευσης	64,30%	58,27%	61,43%	69,62%	66,78%	65,53%	66,33%	65,73%
Έσοδα υπηρεσίας άρδευσης	2,72%	10,58%	0,07%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Έσοδα Υπηρεσίας Αποχέτευσης	28,49%	29,63%	38,40%	30,37%	33,21%	34,46%	33,65%	34,26%
Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις και λοιπά έσοδα	4,49%	1,52%	0,09%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%
<b>Σύνολο</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

## 04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

Λειτουργικές δαπάνες	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Κόστος μισθοδοσίας</b>								
Κόστος μισθοδοσίας μονίμων	969.611	987.008	957.976	1.122.766	1.172.766	1.222.766	1.228.880	1.235.024
Κόστος μισθοδοσίας εποχιακών	166.699	158.539	132.396	73.058	73.423	73.790	74.159	74.530
Αποδοχές υδρομετρητών	6.827	8.902	8.880	8.925	8.970	9.015	9.060	9.105
Κόστος μισθοδοσίας από μαθητείες	-	5.478	1.370					
<b>Σύνολο</b>	<b>1.143.137</b>	<b>1.159.927</b>	<b>1.100.622</b>	<b>1.204.749</b>	<b>1.255.159</b>	<b>1.305.571</b>	<b>1.312.099</b>	<b>1.318.659</b>
<b>Ρυθμός μεταβολής</b>		<b>1,47%</b>	<b>-5,11%</b>	<b>9,46%</b>	<b>4,18%</b>	<b>4,02%</b>	<b>0,50%</b>	<b>0,50%</b>
<i>Κόστος μισθοδοσίας / κύκλος εργασιών</i>	<b>36,36%</b>	<b>26,38%</b>	<b>29,50%</b>	<b>24,19%</b>	<b>24,13%</b>	<b>24,59%</b>	<b>24,97%</b>	<b>24,82%</b>

Ενέργεια	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Δαπάνη Ηλεκτροδότησης	2.075.427	2.025.422	1.237.877	1.287.169	1.294.120	1.288.585	1.283.296	1.278.238
<b>Ρυθμός μεταβολής</b>		<b>-2,41%</b>	<b>-38,88%</b>	<b>3,98%</b>	<b>0,54%</b>	<b>-0,43%</b>	<b>-0,41%</b>	<b>-0,39%</b>
<i>Ηλεκτροδότηση / κύκλος εργασιών</i>	<b>66,01%</b>	<b>46,06%</b>	<b>33,18%</b>	<b>25,84%</b>	<b>24,88%</b>	<b>24,27%</b>	<b>24,42%</b>	<b>24,06%</b>
<i>Ηλεκτροδότηση / αντιληθέντα κυβικά</i>	<b>0,3216</b>	<b>0,3479</b>	<b>0,2819</b>	<b>0,3325</b>	<b>0,3391</b>	<b>0,3425</b>	<b>0,3459</b>	<b>0,3494</b>
<i>Μεταβολή τιμοκαταλόγου ΔΕΗ</i>				<b>15,00%</b>	<b>2,00%</b>	<b>1,00%</b>	<b>1,00%</b>	<b>1,00%</b>

Αναλώσεις αποθεμάτων	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Υδραυλικά και συναφή αποθέματα	61.799	84.425	96.889	97.858	98.836	99.824	100.823	101.831
Ηλεκτρολογικό υλικό	3.554	2.746	20.463	20.668	20.874	21.083	21.294	21.507
Χημικά και υλικά καθαρισμού	44.316	56.229	49.746	50.243	50.746	51.253	51.766	52.283
Λοπά αναλώσιμα	6.739	3.069	1.931	1.950	1.969	1.989	2.009	2.029
Υδρόμετρα	21.207	-	14.986	15.136	15.287	15.440	15.594	15.750
Ασφαλτικά και λοιπά αδρανή οικοδ. υλικά	18.266	24.592	23.753	23.991	24.231	24.473	24.718	24.965
<b>Κόστος αναλώσεων αποθεμάτων</b>	<b>155.881</b>	<b>171.062</b>	<b>207.767</b>	<b>209.845</b>	<b>211.943</b>	<b>214.063</b>	<b>216.203</b>	<b>218.365</b>
<i>Κόστος αναλώσεων αποθεμάτων / κύκλος εργασιών</i>	<b>4,96%</b>	<b>3,89%</b>	<b>5,57%</b>	<b>4,21%</b>	<b>4,07%</b>	<b>4,03%</b>	<b>4,11%</b>	<b>4,11%</b>

Στο σκέλος των προϋπολογιζόμενων δαπανών, αναφέρουμε ότι:

- έχει προϋπολογιστεί μία αύξηση στο κόστος μισθοδοσίας στις χρήσεις 2018 και 2019 κατά 100 και 50 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, στο πλαίσιο κάλυψης των αυξημένων λειτουργικών αναγκών της επιχείρησης μέσω αντικατάστασης εποχιακού προσωπικού με μόνιμο.
- Η δαπάνη ηλεκτροδότησης πέραν των ενδεχόμενων μεταβολών στο τιμολόγιο της ΔΕΗ κινείται αναλογικά των αντλούμενων ποσοτήτων.
- Οι αναλώσεις των αποθεμάτων έχουν συσχετιστεί και μεταβάλλονται αναλογικά των τιμολογούμενων ποσοτήτων ύδατος.

Λοιπές λειτουργικές δαπάνες	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Κόστος αγοράς ύδατος ΔΕΥΑ Ηρακλείου	87.862	114.184	116.297	117.459	118.634	119.820	121.019	122.229
Κόστος αγοράς ύδατος Φράγμα Αποσελέμη (ΟΑΚ)	-	-	227.599	320.000	323.200	326.432	329.696	332.993
Λοιπές παρεπόμενες παροχές προσωπικού	35.168	38.951	22.407	22.519	22.632	22.745	22.859	22.973
Αμοιβές εργοληπτών και συναφών εργασιών	19.057	47.853	56.406	56.688	56.971	57.256	57.542	57.830
Υπηρεσίες επικοινωνιακής	14.100	16.200	16.200	16.281	16.362	16.444	16.526	16.609
Αμοιβές συνεργείων καθαρισμού	6.600	6.600	6.600	6.633	6.666	6.699	6.732	6.766
Αναλύσεις ύδατος	16.529	26.320	21.542	21.649	21.757	21.866	21.975	22.085
Αποφράξεις - απολυμάνσεις - απεντομώσεις	18.772	35.450	5.440	5.467	5.494	5.521	5.549	5.577
Δαπάνη Χ.Υ.Τ.Α.	46.705	53.072	47.895	48.616	49.347	50.090	50.844	51.609
Κόστος λειτουργίας Εγκ. Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ)	131.230	169.175	44.000	350.000	400.000	450.000	500.000	550.000
Μεταφορές Λυμάτων	10.240	11.910	19.760	20.057	20.359	20.666	20.977	21.292
Λοιπές δαπάνες	24.679	20.993	28.359	28.501	28.644	28.787	28.931	29.076
Επισκευές και συντηρήσεις μηχανημάτων και δικτύων	181.083	89.518	125.775	108.399	106.848	105.337	103.866	102.433
Ειδικό Τέλος 5% Ν.2093/92	8.487	8.288	127	127	128	129	130	131
Έξοδα κίνησης μεταφορικών μέσων	52.656	47.534	47.605	47.843	48.082	48.322	48.564	48.807
<b>Σύνολο</b>	<b>653.167</b>	<b>686.048</b>	<b>786.010</b>	<b>1.170.240</b>	<b>1.225.125</b>	<b>1.280.115</b>	<b>1.335.210</b>	<b>1.390.410</b>
<b>% Μεταβολή εξόδων</b>	<b>0,00%</b>	<b>5,03%</b>	<b>14,57%</b>	<b>48,88%</b>	<b>4,69%</b>	<b>4,49%</b>	<b>4,30%</b>	<b>4,13%</b>
<i>Λοιπές δαπάνες κόστους πωληθέντων / Κύκλο εργασιών</i>	<i>20,77%</i>	<i>15,60%</i>	<i>21,07%</i>	<i>23,50%</i>	<i>23,55%</i>	<i>24,11%</i>	<i>25,41%</i>	<i>26,17%</i>
<b>Σύνολο κόστους πωληθέντων</b>	<b>4.027.612</b>	<b>4.042.459</b>	<b>3.332.277</b>	<b>3.872.003</b>	<b>3.986.347</b>	<b>4.088.334</b>	<b>4.146.808</b>	<b>4.205.672</b>
<b>% Μεταβολή κόστους πωληθέντων</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,37%</b>	<b>-17,57%</b>	<b>16,20%</b>	<b>2,95%</b>	<b>2,56%</b>	<b>1,43%</b>	<b>1,42%</b>
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>(735.577)</b>	<b>422.603</b>	<b>402.024</b>	<b>1.109.160</b>	<b>1.215.930</b>	<b>1.222.572</b>	<b>1.109.244</b>	<b>1.108.042</b>

Όσον αφορά τις λοιπές λειτουργικές δαπάνες, αναφέρουμε ότι :

- Προϋπολογίζεται ότι οι αγοραζόμενες ποσότητες ύδατος από το Φράγμα Αποσελέμη θα αυξηθούν σε περίπου 2 εκατ. κυβικά ανά έτος με το τίμημα για τις αγορές αυτές να προσδιορίζεται σε 300-320 χιλ. ευρώ. Η υποκατάσταση αντλούμενων ποσοτήτων με αγοραζόμενες από το Φράγμα Αποσελέμη, βελτιώνει σημαντικά τα λειτουργικά αποτελέσματα της επιχείρησης καθώς περιορίζει σημαντικά το κόστος ηλεκτροδότησης των αντλιοστασίων και τις ενδεχόμενες απώλειες ύδατος που προκύπτουν κατά την άντληση, ενώ επιδρά καταλυτικά και στη μείωση των αναγκών για επισκευές και συντηρήσεις.
- Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων έχει προϋπολογιστεί σε ποσοστό 2,8% επί των αντλούμενων ποσοτήτων.
- Σημαντική μεταβολή, η οποία ωστόσο δε σχετίζεται με τη νέα τιμολογιακή πολιτική της εταιρείας, διαπιστώνεται στο κόστος Λειτουργίας Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ), το οποίο αναμένεται να αυξηθεί δυνάμει της ανάθεσης της εν λόγω υπηρεσίας σε ιδιωτική εταιρεία με σκοπό τη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών, λόγω αδυναμίας (υποστελέχωσης) της ΔΕΥΑΧ.

# 04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

Διοικητικές δαπάνες	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Κόστος νομικού συμβούλου	20.509	22.043	22.043	22.500	22.500	22.613	22.613	22.726
Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου	7.285	13.389	13.099	13.500	13.500	13.568	13.568	13.636
Αμοιβές νομικών υπηρεσιών	111	224	3.275	3.300	3.300	3.317	3.317	3.334
Λοιπές αμοιβές τρίτων	8.459	13.873	14.692	18.000	12.000	12.060	12.060	12.120
Δαπάνες επικοινωνιών	14.755	13.369	13.548	14.000	14.000	14.070	14.070	14.140
Λοιπές επισκευές και συντηρήσεις	33.527	36.824	43.675	40.000	40.000	40.200	40.200	40.401
Φόροι - τέλη	1.981	7.305	6.413	6.500	6.500	6.533	6.533	6.566
Συνδρομές - Εισφορές	8.275	7.427	8.415	8.500	8.500	8.543	8.543	8.586
<b>Σύνολο Διοικητικών δαπανών</b>	<b>94.901</b>	<b>114.453</b>	<b>125.159</b>	<b>126.300</b>	<b>120.300</b>	<b>120.904</b>	<b>120.904</b>	<b>121.509</b>
<i>Δαπάνες διοίκησης / Κύκλος εργασιών</i>	<i>3,02%</i>	<i>2,60%</i>	<i>3,35%</i>	<i>2,54%</i>	<i>2,31%</i>	<i>2,28%</i>	<i>2,30%</i>	<i>2,29%</i>

Δαπάνες διάθεσης	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Έξοδα αποστολής λογαριασμών	25.912	26.113	21.584	21.725	21.867	22.009	22.153	22.298
Προμήθειες εισπράξεως μέσω ΕΛΤΑ	10.597	9.793	9.501	12.684	13.247	13.523	13.384	13.531
Προμήθειες εισπράξεως μέσω Τραπεζών	-	274	1.212	1.618	1.690	1.725	1.707	1.726
<b>Σύνολο δαπανών διάθεσης</b>	<b>36.509</b>	<b>36.241</b>	<b>39.764</b>	<b>36.027</b>	<b>36.803</b>	<b>37.258</b>	<b>37.244</b>	<b>37.554</b>
<i>Δαπάνες διάθεσης / Κύκλος εργασιών</i>	<i>1,16%</i>	<i>0,82%</i>	<i>1,07%</i>	<i>0,72%</i>	<i>0,71%</i>	<i>0,70%</i>	<i>0,71%</i>	<i>0,71%</i>

Αποσβέσεις	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Αποσβέσεις</b>	<b>1.441.610</b>	<b>1.586.884</b>	<b>1.615.866</b>	<b>1.521.807</b>	<b>1.477.599</b>	<b>2.206.977</b>	<b>2.125.568</b>	<b>2.046.976</b>

Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>								
Πιστωτικοί τόκοι τραπεζών	1.147	972	1.195	1.200	1.380	1.587	1.825	2.099
<b>Πιστωτικοί τόκοι και προσαυξήσεις καθυστερημένων απαιτήσεων</b>								
Τόκο-προσαυξήσεις υδρευσης	266.845	276.052	122.601	163.662	170.928	174.498	172.695	174.590
Τόκο-προσαυξήσεις άρδευσης	4.594	61.322	692	0	0	0	0	0
Λοιποί Τόκοι & προσαυξήσεις	6.993	7.253	12.308	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
<b>Σύνολο</b>	<b>278.432</b>	<b>344.627</b>	<b>135.601</b>	<b>175.662</b>	<b>182.928</b>	<b>186.498</b>	<b>184.695</b>	<b>186.590</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>279.579</b>	<b>345.598</b>	<b>136.796</b>	<b>176.862</b>	<b>184.308</b>	<b>188.085</b>	<b>186.520</b>	<b>188.689</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>								
Χρηματοοικονομικό κόστος	(105.024)	(80.223)	(62.176)	(80.501)	(71.398)	(62.295)	(53.192)	(44.088)
Λοιπά έξοδα τραπεζών	(1.003)	(1.419)	(1.760)	(1.800)	(1.800)	(1.800)	(1.800)	(1.800)
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(106.028)</b>	<b>(81.643)</b>	<b>(63.936)</b>	<b>(82.301)</b>	<b>(73.198)</b>	<b>(64.095)</b>	<b>(54.992)</b>	<b>(45.888)</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων</b>	<b>173.551</b>	<b>263.956</b>	<b>72.859</b>	<b>94.561</b>	<b>111.110</b>	<b>123.990</b>	<b>131.529</b>	<b>142.800</b>

Οι δαπάνες Διοίκησης και Διάθεσης, δεν αναμένεται να μεταβληθούν σημαντικά καθόλη τη διάρκεια του προϋπολογισμού.

# 04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

Έκτακτα αποτελέσματα	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Μη ταμειακά έσοδα</b>								
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	1.062.263	1.166.335	1.229.462	1.157.895	1.124.258	1.679.219	1.617.278	1.557.480
Έσοδα από χρησιμοποιημένες προβλέψεις	-	200.000	-	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.062.263</b>	<b>1.366.335</b>	<b>1.229.462</b>	<b>1.157.895</b>	<b>1.124.258</b>	<b>1.679.219</b>	<b>1.617.278</b>	<b>1.557.480</b>
<b>Έκτακτα έσοδα και έσοδα προηγούμενων χρήσεων</b>								
Λοπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	6.007	36.901	1.655	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
Λοπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	6.486	49.123	4.418	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Επιχορηγήσεις προηγούμενων χρήσεων	11.200	-	-	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>23.693</b>	<b>86.024</b>	<b>6.073</b>	<b>7.000</b>	<b>7.000</b>	<b>7.000</b>	<b>7.000</b>	<b>7.000</b>
<b>Σύνολο λοιπών εσόδων</b>	<b>1.085.957</b>	<b>1.452.359</b>	<b>1.235.535</b>	<b>1.164.895</b>	<b>1.131.258</b>	<b>1.686.219</b>	<b>1.624.278</b>	<b>1.564.480</b>
<b>Έκτακτα έξοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων</b>								
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	(453)	(230)	(11)	(50)	(50)	(50)	(50)	(50)
Τόκοι Υπερμερίας εργοληπών-προμηθευτών	(41)	(268.770)	(10.229)	(15.000)	(15.000)	(15.000)	(15.000)	(15.000)
Τόκοι Υπερμερίας ΔΕΗ	(9.738)	(11.794)	(255)	(300)	(300)	(300)	(300)	(300)
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού προηγούμενων χρήσεων	(3.094)	(38.786)	(350)	(500)	(500)	(500)	(500)	(500)
Λοπά έκτακτα έξοδα	(13.115)	(1.985)	(10.042)	(10.000)	(10.000)	(10.000)	(10.000)	(10.000)
Λοπές δαπάνες προηγούμενων χρήσεων	(4.922)	(35.639)	(26.736)	(30.000)	(30.000)	(30.000)	(30.000)	(30.000)
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	(18.468)	(20.364)	(18.324)	(18.066)	(19.872)	(21.860)	(24.046)	(26.450)
Προβλέψεις υποτίμησης συμμετοχών & χρεογράφων	(107)	-	(184)	-	-	-	-	-
Προβλέψεις	-	-	-	(4.879)	(4.927)	(4.977)	(5.026)	(5.077)
<b>Σύνολο</b>	<b>(49.939)</b>	<b>(377.567)</b>	<b>(66.130)</b>	<b>(78.794)</b>	<b>(80.650)</b>	<b>(82.686)</b>	<b>(84.922)</b>	<b>(87.377)</b>
<b>Σύνολο εκτάκτων αποτελεσμάτων</b>	<b>1.036.018</b>	<b>1.074.792</b>	<b>1.169.405</b>	<b>1.086.101</b>	<b>1.050.609</b>	<b>1.603.533</b>	<b>1.539.356</b>	<b>1.477.103</b>

# 04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

Σύνοψη εσόδων	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Έσοδα υπηρεσίας ύδρευσης	2.116.933	2.601.806	2.294.055	3.467.650	3.473.907	3.480.176	3.486.456	3.492.749
Έσοδα υπηρεσίας άρδευσης	89.548	472.487	2.764	-	-	-	-	-
Έσοδα Υπηρεσίας Αποχέτευσης	937.819	1.322.889	1.434.084	1.512.812	1.727.669	1.830.030	1.768.896	1.820.265
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>3.144.301</b>	<b>4.397.182</b>	<b>3.730.903</b>	<b>4.980.463</b>	<b>5.201.577</b>	<b>5.310.206</b>	<b>5.255.352</b>	<b>5.313.014</b>
Πιστωτικοί τόκοι και προσαυξήσεις καθυστερημένων απαιτήσεων	279.579	345.598	136.796	176.862	184.308	188.085	186.520	188.689
Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις και λοιπά έσοδα	147.734	67.879	3.397	700	700	700	700	700
Μη ταμειακά έσοδα	1.062.263	1.366.335	1.229.462	1.157.895	1.124.258	1.679.219	1.617.278	1.557.480
Έκτακτα έσοδα και έσοδα προηγούμενων χρήσεων	23.693	86.024	6.073	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>4.657.571</b>	<b>6.263.019</b>	<b>5.106.631</b>	<b>6.322.920</b>	<b>6.517.843</b>	<b>7.185.210</b>	<b>7.066.851</b>	<b>7.066.883</b>

Σύνοψη κόστους	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Κόστος μισθοδοσίας	1.143.137	1.159.927	1.100.622	1.204.749	1.255.159	1.305.571	1.312.099	1.318.659
Ενέργεια	2.075.427	2.025.422	1.237.877	1.287.169	1.294.120	1.288.585	1.283.296	1.278.238
Αναλώσεις αποθεμάτων	155.881	171.062	207.767	209.845	211.943	214.063	216.203	218.365
Λοιπές λειτουργικές δαπάνες	653.167	686.048	786.010	1.170.240	1.225.125	1.280.115	1.335.210	1.390.410
Δαπάνες διοίκησης	94.901	114.453	125.159	126.300	120.300	120.904	120.904	121.509
Δαπάνες διάθεσης	36.509	36.241	39.764	36.027	36.803	37.258	37.244	37.554
<b>Συνολικό κόστος (φόρων, τόκων, αποσβέσεων και εκτάκτων)</b>	<b>4.159.022</b>	<b>4.193.153</b>	<b>3.497.200</b>	<b>4.034.330</b>	<b>4.143.450</b>	<b>4.246.496</b>	<b>4.304.957</b>	<b>4.364.736</b>
Αποσβέσεις	1.441.610	1.586.884	1.615.866	1.521.807	1.477.599	2.206.977	2.125.568	2.046.976
Χρηματοοικονομικά έξοδα	106.028	81.643	63.936	82.301	73.198	64.095	54.992	45.888
Έκτακτα έξοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων	49.939	377.567	66.130	78.794	80.650	82.686	84.922	87.377
<b>Συνολικό κόστος</b>	<b>5.756.599</b>	<b>6.239.247</b>	<b>5.243.132</b>	<b>5.717.232</b>	<b>5.774.896</b>	<b>6.600.254</b>	<b>6.570.439</b>	<b>6.544.977</b>
<b>EBITDA</b>	<b>(1.040.966)</b>	<b>(87.513)</b>	<b>173.646</b>	<b>874.339</b>	<b>984.477</b>	<b>988.024</b>	<b>872.474</b>	<b>867.902</b>
<b>EBITDA / Κύκλο εργασιών (EBITDA Margin)</b>	<b>(33,1)%</b>	<b>(2,0)%</b>	<b>4,7%</b>	<b>17,6%</b>	<b>18,9%</b>	<b>18,6%</b>	<b>16,6%</b>	<b>16,3%</b>
<b>Αποτέλεσμα Εκμετάλλευσης</b>	<b>(1.099.028)</b>	<b>23.772</b>	<b>(136.501)</b>	<b>605.688</b>	<b>742.947</b>	<b>584.956</b>	<b>496.412</b>	<b>521.906</b>

## 04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

Λειτουργικοί δείκτες	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Κόστος μισθοδοσίας	1.143.137	1.159.927	1.100.622	1.204.749	1.255.159	1.305.571	1.312.099	1.318.659
Σταθερές λειτουργικές δαπάνες	318.790	409.077	248.559	555.581	606.608	657.640	708.678	759.723
Μεταβλητές λειτουργικές δαπάνες	2.565.685	2.473.455	1.983.096	2.111.673	2.124.580	2.125.123	2.126.031	2.127.290
Δαπάνες διοίκησης	94.901	114.453	125.159	126.300	120.300	120.904	120.904	121.509
Δαπάνες διάθεσης	36.509	36.241	39.764	36.027	36.803	37.258	37.244	37.554
<b>Σύνολο λειτουργικού κόστους</b>	<b>4.159.022</b>	<b>4.193.153</b>	<b>3.497.200</b>	<b>4.034.330</b>	<b>4.143.450</b>	<b>4.246.496</b>	<b>4.304.957</b>	<b>4.364.736</b>
<b>Σύνολο σταθερών δαπανών</b>	<b>1.556.828</b>	<b>1.683.456</b>	<b>1.474.339</b>	<b>1.886.630</b>	<b>1.982.067</b>	<b>2.084.115</b>	<b>2.141.681</b>	<b>2.199.891</b>
<b>Σύνολο μεταβλητών δαπανών</b>	<b>2.602.194</b>	<b>2.509.696</b>	<b>2.022.860</b>	<b>2.147.700</b>	<b>2.161.383</b>	<b>2.162.381</b>	<b>2.163.276</b>	<b>2.164.845</b>
Ποσοστό συμμετοχής σταθερών δαπανών	37,43%	40,15%	42,16%	46,76%	47,84%	49,08%	49,75%	50,40%
Ποσοστό συμμετοχής μεταβλητών δαπανών	62,57%	59,85%	57,84%	53,24%	52,16%	50,92%	50,25%	49,60%
Σταθερές δαπάνες / τιμολογηθέντα κυβικά	0,42	0,48	0,41	0,52	0,54	0,56	0,57	0,58
Μεταβλητές δαπάνες / τιμολογηθέντα κυβικά	0,70	0,72	0,56	0,59	0,59	0,58	0,58	0,57
Λειτουργικό κόστος ανά τιμολογηθέν κυβικό	1,11	1,20	0,97	1,11	1,13	1,14	1,15	1,15
Κύκλος εργασιών / τιμολογηθέντα κυβικά	0,84	1,26	1,04	1,37	1,41	1,43	1,40	1,40
Περιθώριο κύκλου εργασιών	-32,27%	4,64%	6,26%	19,00%	20,34%	20,03%	18,08%	17,85%

# 04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

Σύνθεση κόστους	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος</b>								
<b>Κόστος κεφαλαίου</b>								
Αποσβέσεις παγίων - αποσβέσεις επιχορηγήσεων	379.347	420.549	386.404	363.912	353.340	527.757	508.290	489.496
Κόστος ευκαιρίας (Μετοχικό κεφάλαιο x 1,5%)	128.293	128.293	140.376	140.376	140.376	140.376	140.376	140.376
<b>Σύνολο κόστους κεφαλαίου</b>	<b>507.640</b>	<b>548.842</b>	<b>526.780</b>	<b>504.288</b>	<b>493.716</b>	<b>668.133</b>	<b>648.666</b>	<b>629.872</b>
<b>Λειτουργικό κόστος</b>								
<b>Σταθερές δαπάνες</b>								
Κόστος μισθοδοσίας	1.143.137	1.159.927	1.100.622	1.204.749	1.255.159	1.305.571	1.312.099	1.318.659
Λοιπές σταθερές λειτουργικές δαπάνες	318.790	409.077	248.559	555.581	606.608	657.640	708.678	759.723
<b>Μεταβλητές δαπάνες</b>								
Δαπάνη ηλεκτροδότησης	2.075.427	2.025.422	1.237.877	1.287.169	1.294.120	1.288.585	1.283.296	1.278.238
Λοιπές μεταβλητές λειτουργικές δαπάνες	189.803	223.695	451.441	542.286	548.472	554.395	559.910	565.809
<b>Σύνολο λειτουργικού κόστους</b>	<b>3.727.157</b>	<b>3.818.120</b>	<b>3.038.499</b>	<b>3.589.785</b>	<b>3.704.359</b>	<b>3.806.192</b>	<b>3.863.983</b>	<b>3.922.429</b>
<b>Κόστος συντήρησης</b>								
Επισκευές και συντηρήσεις	181.083	89.518	125.775	108.399	106.848	105.337	103.866	102.433
Αναλώσεις αποθεμάτων	155.881	171.062	207.767	209.845	211.943	214.063	216.203	218.365
<b>Σύνολο κόστους συντήρησης</b>	<b>336.964</b>	<b>260.579</b>	<b>333.542</b>	<b>318.244</b>	<b>318.791</b>	<b>319.400</b>	<b>320.070</b>	<b>320.798</b>
<b>Κόστος διοίκησης και άλλα κόστη</b>								
Συνήθη κόστη διοίκησης	94.901	114.453	125.159	126.300	120.300	120.904	120.904	121.509
Προβλέψεις	18.576	20.364	18.508	22.944	24.800	26.836	29.072	31.527
<b>Κόστος διοίκησης και άλλα κόστη</b>	<b>113.477</b>	<b>134.817</b>	<b>143.666</b>	<b>149.244</b>	<b>145.100</b>	<b>147.740</b>	<b>149.976</b>	<b>153.036</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικού κόστους (ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017 )</b>	<b>4.685.238</b>	<b>4.762.359</b>	<b>4.042.487</b>	<b>4.561.561</b>	<b>4.661.966</b>	<b>4.941.465</b>	<b>4.982.694</b>	<b>5.026.134</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος / τιμολογηθέν κυβικό	1,25	1,36	1,12	1,25	1,27	1,33	1,33	1,33
Κύκλος εργασιών + τέλος άρθρου 11 ν.1069/1980 / τιμολογηθέν κυβικό	1,05	1,43	1,19	1,32	1,34	1,35	1,36	1,36
<b>Περιβαλλοντικό κόστος</b>								
Περιβαλλοντικό κόστος ανά <u>αντληθέν</u> κυβικό			0,0800	0,0800	0,0800	0,0800	0,0800	0,0800
Περιβαλλοντικό κόστος ανά <u>τιμολογηθέν</u> κυβικό			0,0800	0,0800	0,0800	0,0800	0,0800	0,0800
<b>Κόστος πόρου</b>								
Κόστος πόρου ανά <u>αντληθέν</u> κυβικό			0,0800	0,0800	0,0800	0,0800	0,0800	0,0800
Κόστος πόρου ανά <u>τιμολογηθέν</u> κυβικό			0,0800	0,0800	0,0800	0,0800	0,0800	0,0800
<b>Περιβαλλοντικό τέλος συνολικά (ανά κυβικό)</b>								
Περιβαλλοντικό τέλος ανά <u>αντληθέν</u> κυβικό			0,1600	0,1600	0,1600	0,1600	0,1600	0,1600
Περιβαλλοντικό τέλος ανά <u>τιμολογηθέν</u> κυβικό			0,1600	0,1600	0,1600	0,1600	0,1600	0,1600

Ο παραπάνω πίνακας αποτυπώνει τη σύνθεση του κόστους λειτουργίας της ΔΕΥΑΧ σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 135275/19.05.2017 (ΦΕΚ Β|1751/22.05.2017).

Το κόστος πόρου και το περιβαλλοντικό κόστος έχουν προϋπολογιστεί κατά προσέγγιση για τις ανάγκες της παρούσης, παρά το γεγονός ότι δεν ορίζονται από την ίδια την επιχείρηση αλλά κοινοποιούνται σε αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 της ως άνω ΚΥΑ από τη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.



# 04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Ενσώματα/ Ασώματα πάγια</b>								
Ακίνητα	27.769.912	31.643.216	30.069.433	28.565.961	42.596.143	40.466.336	38.443.019	36.520.868
Μηχανολογικός εξοπλισμός	30.883	35.874	37.104	33.393	30.054	27.049	24.344	21.909
Λοπός εξοπλισμός	33.860	27.623	66.348	379.713	661.742	915.567	1.144.011	1.349.610
Επενδύσεις υπο εκτέλεση	13.827.858	12.861.219	14.958.479	15.458.479	500.000	1.000.000	1.500.000	2.000.000
Ασώματες ακινητοποιήσεις	53.118	44.528	116.438	108.448	100.458	92.468	84.478	76.488
Λοπά Μη κυκλοφορούντα χρηματ/κά στοιχεία	29.212	29.212	28.133	28.133	28.133	28.133	28.133	28.133
<b>Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού</b>	<b>41.744.843</b>	<b>44.641.672</b>	<b>45.275.935</b>	<b>44.574.128</b>	<b>43.916.529</b>	<b>42.529.553</b>	<b>41.223.984</b>	<b>39.997.008</b>
Αποθέματα	88.642	71.915	80.219	107.086	111.840	114.175	112.996	114.236
Απατήσεις από πελάτες	5.607.336	6.712.950	6.035.340	6.200.000	6.475.257	6.610.486	6.542.200	6.613.982
Επισφαλείς απατήσεις	687.857	487.857	487.857	492.736	497.663	502.640	507.666	512.743
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	(687.857)	(487.857)	(487.857)	(492.736)	(497.663)	(502.640)	(507.666)	(512.743)
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	1.029.183	1.434.794	1.381.094	1.843.652	1.925.503	1.965.715	1.945.410	1.966.755
Απαίτηση από ΦΠΑ	1.574.036	1.165.532	763.981	336.981	-	-	-	-
Λοπές απατήσεις	18.813	23.743	24.461	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος			-	-	106.204	169.637	143.960	151.353
Προπληρωμένα έξοδα	25.326	25.957	24.119	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000
<b>Δεσμευμένος λογαριασμός Ειδικού Περιβαλλοντικού Τέλους x 2,5%</b>					14.707	14.854	15.002	15.152
<b>Ειδικός λογαριασμός Ειδικού Περιβαλλοντικού Τέλους</b>					573.561	579.297	585.090	590.941
Διαθέσιμα	1.609.869	1.627.182	991.689	576.504	233.154	288.239	486.145	622.903
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>	<b>9.953.206</b>	<b>11.062.074</b>	<b>9.300.904</b>	<b>9.114.223</b>	<b>9.490.226</b>	<b>9.792.403</b>	<b>9.880.803</b>	<b>10.125.322</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>51.698.048</b>	<b>55.703.746</b>	<b>54.576.838</b>	<b>53.688.351</b>	<b>53.406.755</b>	<b>52.321.956</b>	<b>51.104.787</b>	<b>50.122.330</b>

Όσον αφορά τα προϋπολογιζόμενα κονδύλια του Ενεργητικού, δυνάμει της αλλαγής τιμολογιακής πολιτικής της επιχείρησης, αναφέρουμε τα εξής:

- Οι επενδύσεις υπό εκτέλεση μεταφέρονται στα ολοκληρωμένα πάγια στο έτος 2018, ενώ έχουν προβλεφθεί ετήσιες επενδύσεις ποσού 820 χιλ. ευρώ εκ των οποίων 500χιλ. ευρώ εκτιμάται ότι θα χρηματοδοτηθούν μέσω επιχορηγήσεων (Κοινοτικά προγράμματα ή ΠΔΕ).
- Οι απαιτήσεις από πελάτες παραμένουν στα ίδια περίπου επίπεδα με το μέσο χρόνο πίστωσης πελατών να διαμορφώνεται στις 395 ημέρες.
- Για τις ανάγκες του προϋπολογισμού έχει προβλεφθεί ετήσια αύξηση των επισφαλείων σε ποσοστό 1% η οποία καλύπτεται από ισόποση πρόβλεψη.
- Η μεταβολή του τιμοκαταλόγου, εκτιμάται ότι θα οδηγήσει σε κερδοφόρα αποτελέσματα και ως εκ τούτου έχει προϋπολογιστεί ειροή φόρου, με την προκαταβολή του φόρου εισοδήματος για κάθε επόμενο έτος να απεικονίζεται επί των οικονομικών καταστάσεων.
- Σημαντική προσθήκη στις ως άνω οικονομικές καταστάσεις αποτελούν **α)** ο δεσμευμένος λογαριασμός του ειδικού περιβαλλοντικού τέλους όπου παρακολουθείται η προμήθεια διαχείρισης 2,5% επί του περιβαλλοντικού κόστους (παρ. 2.1 άρ. 7 , ΚΥΑ 135275/19.05.2017) καθώς και **β)** Ειδικός λογαριασμός του περιβαλλοντικού Τέλους (Κόστος Πόρου και περιβαλλοντικό τέλος) όπου καταχωρείται η κατ' έτος υποχρέωση προς το Πράσινο Ταμείο. Τα χρηματικά διαθέσιμα από τη σχετική παρακράτηση αντικρίζονται σε ισόποση υποχρέωση στο παθητικό.

# 04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Μετοχικό κεφάλαιο	8.552.860	8.552.860	9.358.381	9.358.381	9.358.381	9.358.381	9.358.381	9.358.381
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	133.361	134.549	134.549	134.549	134.549	134.549	134.549	134.549
Αφορολόγητα αποθεματικά	204.033	204.033	204.033	204.033	204.033	204.033	204.033	204.033
Αποθεματικό 2,5% ειδικού περιβαλλοντικού τέλους					14.707	14.854	15.002	15.152
Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων	(894.934)	(872.351)	(1.008.852)	(433.449)	171.456	566.009	900.839	1.252.865
Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου								
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>7.995.319</b>	<b>8.019.091</b>	<b>8.688.111</b>	<b>9.263.515</b>	<b>9.883.127</b>	<b>10.277.827</b>	<b>10.612.805</b>	<b>10.964.981</b>
<b>Προβλέψεις</b>	<b>141.970</b>	<b>162.334</b>	<b>180.658</b>	<b>198.724</b>	<b>218.596</b>	<b>240.456</b>	<b>264.501</b>	<b>290.951</b>
Μακροπρόθεσμα δάνεια Παγκρήτιας Συν. Τράπεζας	3.558.596	3.247.136	2.877.380	2.527.256	2.177.131	1.827.007	1.476.882	1.126.758
<b>Τράπεζες: Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>3.558.596</b>	<b>3.247.136</b>	<b>2.877.380</b>	<b>2.527.256</b>	<b>2.177.131</b>	<b>1.827.007</b>	<b>1.476.882</b>	<b>1.126.758</b>
Βραχυπρόθεσμα δάνεια Παγκρήτιας Συν. Τράπεζας				-	-	-	-	-
Δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων Παγκρήτιας Συν. Τράπεζας	483.167	291.177	350.125	350.125	350.125	350.125	350.125	350.125
<b>Τράπεζες: Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>483.167</b>	<b>291.177</b>	<b>350.125</b>	<b>350.125</b>	<b>350.125</b>	<b>350.125</b>	<b>350.125</b>	<b>350.125</b>
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b>4.041.763</b>	<b>3.538.313</b>	<b>3.227.505</b>	<b>2.877.380</b>	<b>2.527.256</b>	<b>2.177.131</b>	<b>1.827.007</b>	<b>1.476.882</b>
Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων	35.680.685	38.900.069	40.134.443	39.476.548	38.852.290	37.673.071	36.555.792	35.498.312
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>39.239.281</b>	<b>42.147.205</b>	<b>43.011.824</b>	<b>42.003.804</b>	<b>41.029.421</b>	<b>39.500.077</b>	<b>38.032.674</b>	<b>36.625.070</b>
Προμηθευτές	2.882.360	3.600.496	1.083.824	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	22.036	18.886	19.671	20.000	232.409	253.070	138.282	178.746
Ασφαλιστικά ταμεία	34.306	38.533	34.652	37.930	39.517	41.104	41.310	41.517
Επιχορήγηση ΦΠΑ ΕΠΠΕΡΑΑ	769.601	1.201.264	1.161.254	734.254	-	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.403	34.470	26.605	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000
<b>Ειδικό Περιβαλλοντικό Τέλος προς απόδοση</b>					<b>573.561</b>	<b>579.297</b>	<b>585.090</b>	<b>590.941</b>
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	119.605	190.289	20.114	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>4.321.479</b>	<b>5.375.115</b>	<b>2.696.246</b>	<b>2.222.309</b>	<b>2.275.612</b>	<b>2.303.596</b>	<b>2.194.806</b>	<b>2.241.328</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>51.698.048</b>	<b>55.703.746</b>	<b>54.576.838</b>	<b>53.688.351</b>	<b>53.406.755</b>	<b>52.321.956</b>	<b>51.104.787</b>	<b>50.122.330</b>

Όσον αφορά τα προϋπολογιζόμενα κονδύλια του Παθητικού, δυνάμει της νέας τιμολογιακής πολιτικής της εταιρείας, αναφέρουμε τα εξής:

- Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας εξυπηρετούνται ομαλά.
- Οι υποχρεώσεις προς τους προμηθευτές σταθεροποιούνται στο επίπεδο του 1 εκατ. ευρώ, με τις ημέρες πίστωσης να κινούνται λίγο παρακάτω από τις 100 ημέρες.
- Οι επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων βαίνουν μειούμενες λόγω της ετήσιας απόσβεσης, ενώ λόγω αναστολής εφαρμογής του ειδικού τέλους 80% του ν.1069/1980 δεν προσαυξάνονται με νέα “αποθεματικά”.

# 04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

ΑΔΑ: Ω2ΓΟΟΛΝΞ-ΠΘ



ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	Actual			Budget				
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Κύκλος Εργασιών	3.144.301	4.397.182	3.730.903	4.980.463	5.201.577	5.310.206	5.255.352	5.313.014
<i>ποσοστό αύξησης πωλήσεων</i>		39,85%	-15,15%	33,49%	4,44%	2,09%	-1,03%	1,10%
Κόστος Πωλήσεων	(4.027.612)	(4.042.459)	(3.332.277)	(3.872.003)	(3.986.347)	(4.088.334)	(4.146.808)	(4.205.672)
Αποσβέσεις ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	(1.441.610)	(1.586.884)	(1.615.866)	(1.521.807)	(1.477.599)	(2.206.977)	(2.125.568)	(2.046.976)
<b>Πλέον: Αποσβέσεις επιχορηγήσεων</b>	1.062.263	1.166.335	1.229.462	1.157.895	1.124.258	1.679.219	1.617.278	1.557.480
<b>Μικτά Αποτελέσματα</b>	<b>-1.262.658</b>	<b>-65.825</b>	<b>12.222</b>	<b>744.548</b>	<b>861.890</b>	<b>694.115</b>	<b>600.254</b>	<b>617.846</b>
<i>μικτό περιθώριο κέρδους</i>	<i>-40,16%</i>	<i>-1,50%</i>	<i>0,33%</i>	<i>14,95%</i>	<i>16,57%</i>	<i>13,07%</i>	<i>11,42%</i>	<i>11,63%</i>
Άλλα Έσοδα Εκμ/σης	147.734	67.879	3.397	700	700	700	700	700
Έξοδα διοίκησης	(94.901)	(114.453)	(125.159)	(126.300)	(120.300)	(120.904)	(120.904)	(121.509)
Έξοδα διάθεσης	(36.509)	(36.241)	(39.764)	(36.027)	(36.803)	(37.258)	(37.244)	(37.554)
<b>Κέρδη Εκμετάλλευσης πρό Χρημ/κων Αποτελεσμάτων</b>	<b>-1.246.334</b>	<b>-148.640</b>	<b>-149.304</b>	<b>582.921</b>	<b>705.486</b>	<b>536.653</b>	<b>442.806</b>	<b>459.482</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	279.579	345.598	136.796	176.862	184.308	188.085	186.520	188.689
Χρηματοοικονομικό κόστος	(106.028)	(81.643)	(63.936)	(82.301)	(73.198)	(64.095)	(54.992)	(45.888)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>	<b>(1.072.783)</b>	<b>115.315</b>	<b>(76.444)</b>	<b>677.482</b>	<b>816.596</b>	<b>660.642</b>	<b>574.334</b>	<b>602.283</b>
<i>ολικό περιθώριο εκμετάλλευσης</i>	<i>-34,12%</i>	<i>2,62%</i>	<i>-2,05%</i>	<i>13,60%</i>	<i>15,70%</i>	<i>12,44%</i>	<i>10,93%</i>	<i>11,34%</i>
<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>5.706.660</b>	<b>5.861.680</b>	<b>5.177.002</b>	<b>5.638.438</b>	<b>5.694.247</b>	<b>6.517.568</b>	<b>6.485.517</b>	<b>6.457.600</b>
<b>Λειτουργικά Αποτελέσματα</b>	<b>-1.072.783</b>	<b>115.315</b>	<b>-76.444</b>	<b>677.482</b>	<b>816.596</b>	<b>660.642</b>	<b>574.334</b>	<b>602.283</b>
Έκτακτα Αποτελέσματα & Προβλέψεις	(26.245)	(91.543)	(60.057)	(71.794)	(73.650)	(75.686)	(77.922)	(80.377)
<b>Αποτελέσματα Χρήσης προ φόρων</b>	<b>(1.099.028)</b>	<b>23.772</b>	<b>(136.501)</b>	<b>605.688</b>	<b>742.947</b>	<b>584.956</b>	<b>496.412</b>	<b>521.906</b>
<i>% επί των πωλήσεων</i>	<i>-35%</i>	<i>1%</i>	<i>-4%</i>	<i>12%</i>	<i>14%</i>	<i>11%</i>	<i>9%</i>	<i>10%</i>
<b>EBITDA</b>	<b>(1.040.966)</b>	<b>(87.513)</b>	<b>173.646</b>	<b>874.339</b>	<b>984.477</b>	<b>988.024</b>	<b>872.474</b>	<b>867.902</b>
<i>EBITDA margin</i>	<i>-33,11%</i>	<i>-1,99%</i>	<i>4,65%</i>	<i>17,56%</i>	<i>18,93%</i>	<i>18,61%</i>	<i>16,60%</i>	<i>16,34%</i>

# 04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

ΑΔΑ: Ω2ΓΟΟΛΝΞ-ΠΘ



ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	Actual		Budget				
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>23.772</b>	<b>(136.501)</b>	<b>605.688</b>	<b>742.947</b>	<b>584.956</b>	<b>496.412</b>	<b>521.906</b>
Προσαρμογές για:							
Αποσβέσεις	1.586.884	1.615.866	1.521.807	1.477.599	2.206.977	2.125.568	2.046.976
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων επενδύσεων	(1.166.335)	(1.229.462)	(1.157.895)	(1.124.258)	(1.679.219)	(1.617.278)	(1.557.480)
Προβλέψεις	20.364	18.324	22.944	24.800	26.836	29.072	31.527
Αναστροφή προβλέψεων	(200.000)	-	-	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(263.956)	(72.859)	(94.561)	(111.110)	(123.990)	(131.529)	(142.800)
<b>Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης</b>	<b>730</b>	<b>195.367</b>	<b>897.983</b>	<b>1.009.977</b>	<b>1.015.560</b>	<b>902.246</b>	<b>900.129</b>
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	16.727	(8.303)	(26.867)	(4.754)	(2.336)	1.179	(1.240)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(908.282)	1.133.980	(206.516)	(598.616)	(186.153)	77.772	(104.054)
Αύξηση / (μείωση) τρεχουσών υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.248.776	(1.933.080)	(474.265)	(159.106)	7.323	5.998	6.057
<b>Λειτουργικές ταμειακές ροές</b>	<b>357.951</b>	<b>(612.036)</b>	<b>190.335</b>	<b>247.501</b>	<b>834.394</b>	<b>987.195</b>	<b>800.892</b>
Μείον: χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(81.643)	(63.936)	(82.301)	(73.198)	(64.095)	(54.992)	(45.888)
Πληρωμές φόρων	(3.150)	785	329	106.204	(148.975)	(258.748)	(110.889)
<b>Σύνολο εισρών (εκρών) λειτουργικών δραστηριοτήτων (α)</b>	<b>273.159</b>	<b>(675.188)</b>	<b>108.362</b>	<b>280.507</b>	<b>621.324</b>	<b>673.455</b>	<b>644.115</b>
<b>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων</b>							
Αγορά ενσώματων και αύλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(4.483.713)	(2.251.207)	(820.000)	(820.000)	(820.000)	(820.000)	(820.000)
Αγορά συμμετοχών & λοιπών επενδυτικών τίτλων	-	-	-	(106.204)	(63.433)	25.678	(7.393)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	345.598	136.796	176.862	184.308	188.085	186.520	188.689
(Αύξηση) / μείωση μακροπροθέσμων απαιτήσεων	-	1.079	-	-	-	-	-
Αύξηση / (μείωση) δεσμευμένου λογαριασμού ειδικού περιβαλλοντικού τέλους	-	-	-	(14.707)	(147)	(149)	(150)
Λοιπές μεταβολές που δεν περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο κίνησης	-	-	(30.284)	(17.130)	(20.619)	(17.474)	(18.378)
<b>Σύνολο εισρών (εκρών) επενδυτικών δραστηριοτήτων (β)</b>	<b>(4.138.115)</b>	<b>(2.113.333)</b>	<b>(673.422)</b>	<b>(773.733)</b>	<b>(716.114)</b>	<b>(625.425)</b>	<b>(657.232)</b>
<b>Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων</b>							
Εισπράξεις επιχορηγήσεων παγίων επενδύσεων	4.385.720	2.463.836	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
(Εξοφλήσεις)/Αναλήψεις δάνειων	(503.450)	(310.808)	(350.125)	(350.125)	(350.125)	(350.125)	(350.125)
<b>Σύνολο εισρών / (εκρών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων (γ)</b>	<b>3.882.270</b>	<b>2.153.028</b>	<b>149.875</b>	<b>149.875</b>	<b>149.875</b>	<b>149.875</b>	<b>149.875</b>
<b>Αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)</b>	<b>17.313</b>	<b>(635.493)</b>	<b>(415.185)</b>	<b>(343.351)</b>	<b>55.085</b>	<b>197.906</b>	<b>136.759</b>
Διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	1.609.869	1.627.182	991.689	576.504	233.154	288.239	486.145
<b>Διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου/χρήσεως</b>	<b>1.627.182</b>	<b>991.689</b>	<b>576.504</b>	<b>233.154</b>	<b>288.239</b>	<b>486.145</b>	<b>622.903</b>

Με βάση τις ως άνω προϋπολογιζόμενες οικονομικές καταστάσεις, διαπιστώνεται ότι η σκοπούμενη αλλαγή στην τιμολογιακή πολιτική της επιχείρησης:

- οδηγεί σε κερδοφόρα αποτελέσματα
- εξομαλύνει την εικόνα των ιδίων κεφαλαίων και των επιχορηγήσεων επενδύσεων
- επιτυγχάνει τη διατήρηση της χρηματοοικονομικής ισορροπίας της ΔΕΥΑΧ
- αντανακλά το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών, δυνάμει των προβλεπόμενων στα άρθρα 4 και Παράρτημα Ι της ΚΥΑ 135275/19.05.2017

Πέραν των παραπάνω, τα οποία εντοπίζονται κυρίως σε επίπεδο οικονομικών καταστάσεων, η νέα τιμολογιακή πολιτική, όπως αποτυπώνεται στην ενότητα που ακολουθεί, οδηγεί σε περίπου ίδια επιβάρυνση των καταναλωτών με εξαίρεση τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις (κυρίως των Μαλιών και των Γουβών) που αναμένεται να επιβαρυνθούν σημαντικά καθώς θα εξισωθούν με τις αντίστοιχες επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στο Δήμο Χερσονήσου.

## Κεφάλαιο 5 Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

01. Νομικό πλαίσιο λειτουργίας ΔΕΥΑ

02. Τιμολογιακή Πολιτική ΔΕΥΑΧ

03. Απολογιστικά δεδομένα ΔΕΥΑΧ

04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

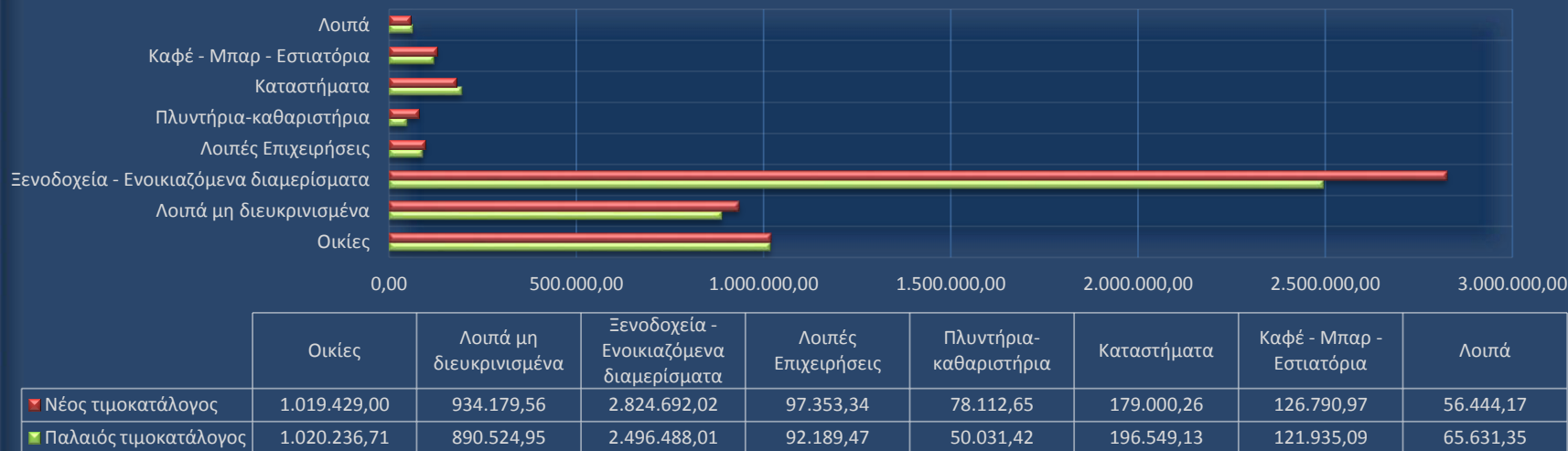
06. Αναλυτική επίδραση εναλλακτικής τιμολογιακής πολιτικής

07. Ανάλυση ευαισθησίας

08. Ανακεφαλαίωση και παρατηρήσεις

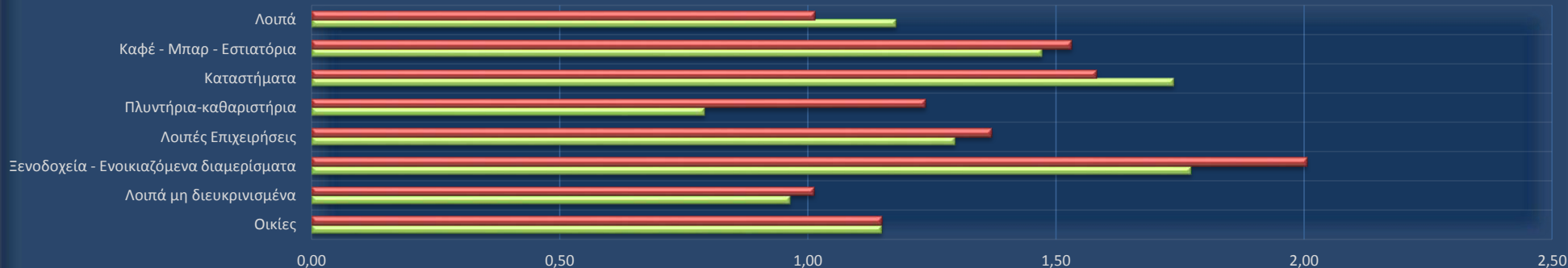
Για τους σκοπούς της παρούσας ενότητας, οι καταναλώσεις ύδατος (κυβικά) ανά κατηγορία και ανά τετράμηνο έχουν διατηρηθεί στο επίπεδο του 2016 προκειμένου να καθίστανται συγκρίσιμα τα αποτελέσματα της νέα τιμολογιακής πολιτικής, έναντι της υφιστάμενης.

## Σύγκριση συνολικής επιβάρυνσης καταναλωτών από την εφαρμογή νέου τιμοκαταλόγου ανά κατηγορία (ceteris paribus)



Όπως προκύπτει από το παραπάνω γράφημα, με βάση τη νέα τιμολογιακή πολιτική, η συνολική επιβάρυνση των καταναλωτών (Μικτές αξίες πλέον Ειδικού Τέλους 80% ν.1069/1980) δεν παρουσιάζει σημαντικές μεταβολές έναντι του υφιστάμενου τιμοκαταλόγου, με εξαίρεση τις κατηγορίες **“Ξενοδοχεία – Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα”** και **“Πλυντήρια – Καθαριστήρια”**, όπου λόγω των αυξημένων καταναλώσεων και της εξισορρόπησης της τιμολογιακής πολιτικής ανάμεσα στις επιμέρους περιοχές (Μάλια, Χερσόνησος, Γούβες και Επισκοπή) υφίσταται σημαντική επιβάρυνση. Ο κύριος όγκος των εσόδων συνεχίζει να προέρχεται από τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, ενώ ακολουθούν οι κατηγορίες “λοιπά μη διευκρινισμένα” και οι “οικίες”. Υπενθυμίζεται ότι ενώ με την υφιστάμενη τιμολογιακή πολιτική η ένταξη στις παραπάνω κατηγορίες επηρέαζε σημαντικά την τιμή του πωλούμενου ύδατος (και των συναφών υπηρεσιών), στην προτεινόμενη τιμολογιακή πολιτική δεν υφίστανται διαφοροποιήσεις, καθώς όπως προαναφέρθηκε, **βασική αρχή αποτελεί η αποθάρρυνση της υψηλής κατανάλωσης μέσω των εφαρμοζόμενων κλιμακίων χρεώσεων** και ως εκ τούτου ο τιμοκατάλογος που προτείνεται είναι ενιαίος για το σύνολο των καταναλωτών. Ωστόσο τόσο για στατιστικούς λόγους, όσο και επειδή ενδέχεται να απαιτηθούν μελλοντικά «ειδικά τιμολόγια» για ορισμένες ομάδες του εξυπηρετούμενου πληθυσμού, κρίνεται σκόπιμη η αναλυτική καταγραφή των κατηγοριών των καταναλωτών.

### Μέση μικτή τιμή ανά κατηγορία (Βάσει καταναλώσεων 2016)



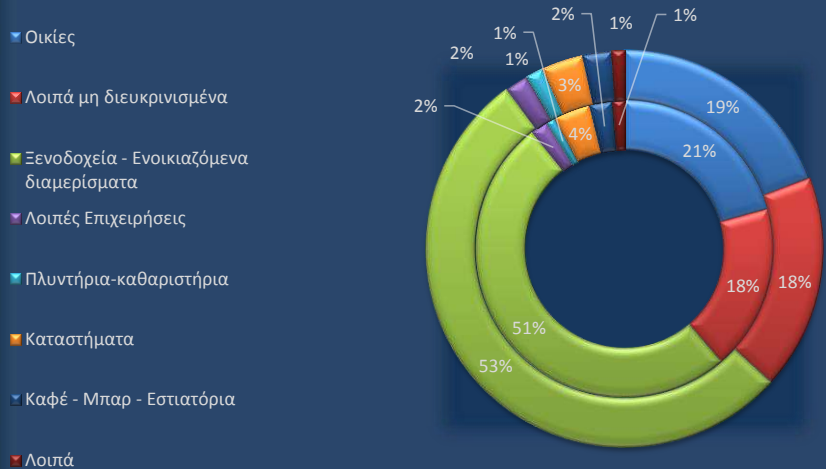
	Οικίες	Λοιπά μη διευκρινισμένα	Ξενοδοχεία - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα	Λοιπές Επιχειρήσεις	Πλυντήρια-καθαριστήρια	Καταστήματα	Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια	Λοιπά
■ Νέος Τιμοκατάλογος	1,15	1,01	2,01	1,37	1,24	1,58	1,53	1,01
■ Παλιός Τιμοκατάλογος	1,15	0,97	1,77	1,30	0,79	1,74	1,47	1,18

Επιβεβαιώνοντας τα συμπεράσματα του προηγούμενου πίνακα οι κατηγορίες που φαίνεται να έχουν επηρεαστεί περισσότερο από την εφαρμογή του νέου τιμοκαταλόγου είναι τα “**Ξενοδοχεία – Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα**” και τα “**Πλυντήρια – Καθαριστήρια**”. Στις επόμενες σελίδες οι εν λόγω επιδράσεις αναλύονται περαιτέρω ανά κλίμακα , ανά περιοχή και ανά κατηγορία.

Θετική επίδραση στην διαμόρφωση της μέσης τιμής που αναλύεται στην παρούσα ενότητα, έχει και το γεγονός ότι το εισπραττόμενο τέλος του άρθρου 10 παρ. 1 εδ. α’ και 11 ν. 1069/1980, που υπόκειται στον υψηλό συντελεστή ΦΠΑ (24%) , εφόσον μετακυλιστεί στην τιμή πώλησης θα επιβαρύνεται με ΦΠΑ 13% δυνάμει των διατάξεων του ν.2859/2000.



## Συνολικές χρεώσεις ανά κατηγορία



Το εσωτερικό τμήμα του δακτυλιδιού αντιστοιχεί στον παλιό τιμοκατάλογο.

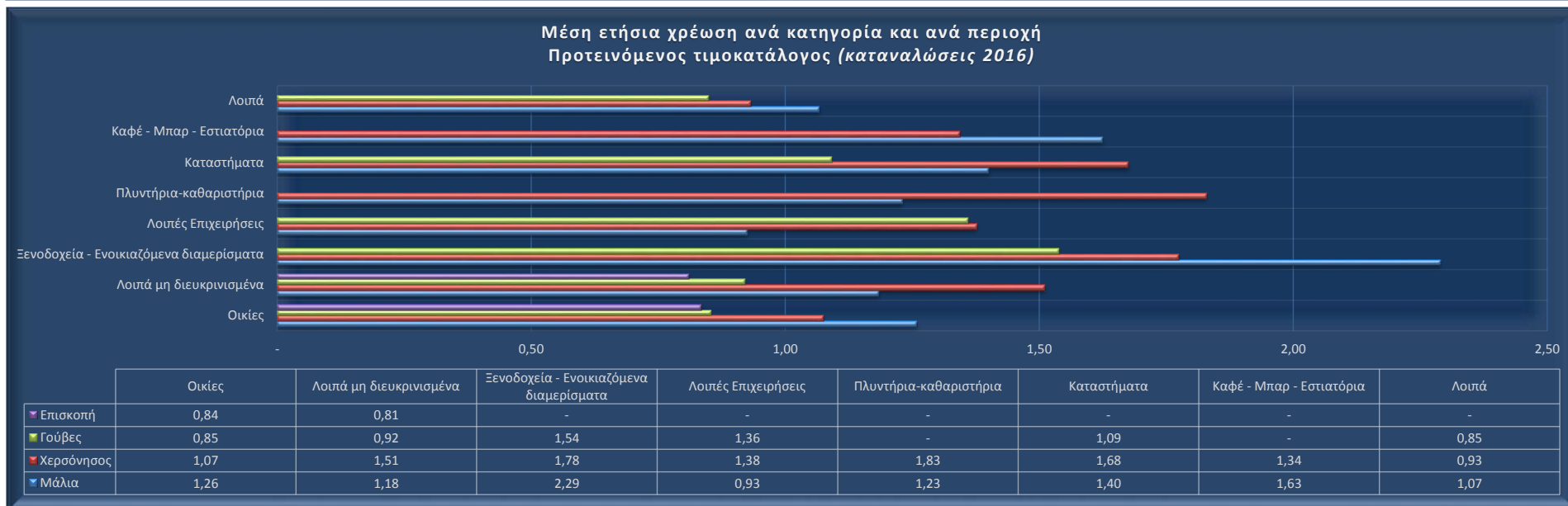
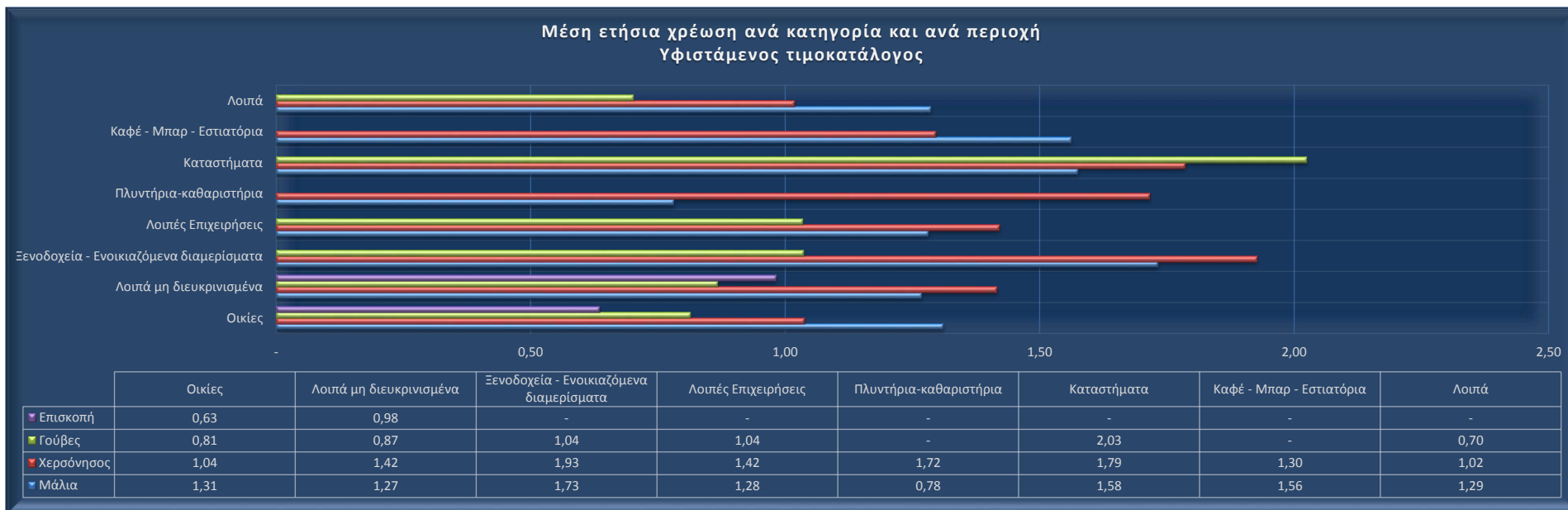
Οι μεταβολές στη συμμετοχή ανά κατηγορία ως ποσοστό επί των συνολικών τιμολογήσεων δεν επηρεάζονται σημαντικά.

Λόγω αντικειμένου και περιόδου λειτουργίας, θα μπορούσε να εξεταστεί ένα σενάριο έκπτωσης λόγω συνέπειας στις επιβαρυνόμενες κατηγορίες “Ξενοδοχεία – Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα” και “Πλυντήρια – Καθαριστήρια”.

## Μέση ετήσια χρέωση ανά καταναλωτή ανά κατηγορία Υφιστάμενος Vs Προτεινόμενος τιμοκατάλογος (καταναλώσεις 2016)



	Οικίες	Λοιπά μη διευκρινισμένα	Ξενοδοχεία - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα	Λοιπές Επιχειρήσεις	Πλυντήρια-καθαριστήρια	Καταστήματα	Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια	Λοιπά
Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	49,30	41,93	991,12	174,16	4.339,59	79,84	121,33	23,87
Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	49,34	39,97	875,96	164,92	2.779,52	87,67	116,68	27,75



### Επεξηγήσεις και σχόλια για τους πίνακες που ακολουθούν

- Στους παρακάτω πίνακες οι καταναλωτές έχουν κατηγοριοποιηθεί α) βάσει του είδους τους (ξενοδοχεία , οικίες κτλ), β) βάσει των υπηρεσιών που απολαμβάνουν από τη ΔΕΥΑΧ (Υδρευση και αποχέτευση, μόνο ύδρευση ή μόνο αποχέτευση), γ) βάσει της περιοχής εξυπηρέτησης και τέλος δ) βάσει των ετήσιων καταναλώσεων τους.
- Ανά κατηγορία (όπως προκύπτει με βάση τις παραπάνω μεταβλητές) πραγματοποιείται αντιπαραβολή της μικτής τιμής (καθαρή αξία + τέλος 80% + ΦΠΑ) ανάμεσα στον υφιστάμενο και τον προτεινόμενο τιμοκατάλογο, ενώ υπολογίζεται και η μέση μικτή τιμή ανά κυβικό προκειμένου να υφίσταται συγκρισιμότητα ανάμεσα σε διαφορετικές περιοχές και κατηγορίες.
- Οι κλίμακες που απεικονίζονται στους πίνακες ανάλυσης της επίδρασης του νέου τιμοκαταλόγου αντιστοιχούν σε ετήσιες καταναλώσεις (3 τετράμηνα). Συνεπώς, όσον αφορά τους πίνακες που ακολουθούν και όχι τον υπολογισμό της χρέωσης, ένας καταναλωτής με πολύ χαμηλές καταναλώσεις στο Α και Γ τετράμηνο αλλά υψηλές στο Β τετράμηνο , θα κατηγοριοποιηθεί βάσει της ετήσιας κατανάλωσης και ενδεχομένως η μέση τιμή που υπολογίζεται να παρουσιάζει μικρή απόκλιση σε σχέση με κάποιον καταναλωτή, οι καταναλώσεις του οποίου παρουσιάζουν ομοιογένεια ανάμεσα στα τετράμηνα.
- Σημειώνεται ότι οι στήλες των πρώτων κλιμακίων (κυρίως ης πρώτης κλίμακας από 0 έως 75 κυβικά ανά έτος) εμφανίζουν μεγαλύτερη συνολική επιβάρυνση ανά κυβικό έναντι των επόμενων, λόγω του επιμερισμού των παγίων χρεώσεων σε χαμηλές καταναλώσεις κυβικών.

# 05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

Κατηγορία	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	Ποσοστό	
Μάλα	Ξενοδοχεια - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα	78	42	81	94	61	37	38	57	39	527	11,7%
	Οκίες	1.487	563	530	233	62	11	5	5		2.896	64,3%
	Καταστήματα	205	55	32	16	3	4		1		316	7,0%
	Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια	72	23	42	51	15	2		4		209	4,6%
	Λοπά	317	81	46	16	1			1		462	10,3%
	Λοπά μη διεκρινισμένα	45	16	19	8	1	1				90	2,0%
	Πλυντήρια-καθαριστήρια										2	0,0%
	Λοπές Επιχειρήσεις	4	1								5	0,1%
	<b>Σύνολο</b>	<b>2.208</b>	<b>781</b>	<b>750</b>	<b>418</b>	<b>143</b>	<b>55</b>	<b>43</b>	<b>68</b>	<b>41</b>	<b>4.507</b>	<b>100,0%</b>
<b>Ποσοστό</b>	<b>48,99%</b>	<b>17,33%</b>	<b>16,64%</b>	<b>9,27%</b>	<b>3,17%</b>	<b>1,22%</b>	<b>0,95%</b>	<b>1,51%</b>	<b>0,91%</b>	<b>100,00%</b>		
Χερσόνησος	Κατηγορία	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	Ποσοστό
	Ξενοδοχεια - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα	44	11	28	56	40	28	16	25	46	294	6,5%
	Οκίες	1.901	680	666	375	60	22	8	5	1	3.718	82,5%
	Καταστήματα	221	36	50	50	16	5	2	4	1	385	8,5%
	Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια	39	11	36	18	11	2				117	2,6%
	Λοπά	240	32	28	11	2	1				314	7,0%
	Λοπά μη διεκρινισμένα	248	63	74	67	27	14	8	11	3	515	11,4%
	Πλυντήρια-καθαριστήρια	2				1					3	0,1%
	Λοπές Επιχειρήσεις	75	14	20	16	6	3	3	2	2	141	3,1%
<b>Σύνολο</b>	<b>2.770</b>	<b>847</b>	<b>902</b>	<b>593</b>	<b>163</b>	<b>75</b>	<b>37</b>	<b>47</b>	<b>53</b>	<b>5.487</b>	<b>121,7%</b>	
<b>Ποσοστό</b>	<b>50,48%</b>	<b>15,44%</b>	<b>16,44%</b>	<b>10,81%</b>	<b>2,97%</b>	<b>1,37%</b>	<b>0,67%</b>	<b>0,86%</b>	<b>0,97%</b>	<b>100,00%</b>		
Ταΐρες	Κατηγορία	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	Ποσοστό
	Ξενοδοχεια - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα	14	3	3	11	6	8	2	6	11	64	1,4%
	Οκίες	64	31	26	7		1				129	2,9%
	Καταστήματα	9	3	1	2		1	1			17	0,4%
	Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια	1									1	0,0%
	Λοπά	9	3	1							13	0,3%
	Λοπά μη διεκρινισμένα	3.006	1.158	1.044	403	71	24	12	16	4	5.738	127,3%
	Πλυντήρια-καθαριστήρια										0	0,0%
	Λοπές Επιχειρήσεις	16	2	2	3	2	4		5	1	35	0,8%
<b>Σύνολο</b>	<b>3.119</b>	<b>1.200</b>	<b>1.077</b>	<b>426</b>	<b>79</b>	<b>38</b>	<b>15</b>	<b>27</b>	<b>16</b>	<b>5.997</b>	<b>133,1%</b>	
<b>Ποσοστό</b>	<b>52,01%</b>	<b>20,01%</b>	<b>17,96%</b>	<b>7,10%</b>	<b>1,32%</b>	<b>0,63%</b>	<b>0,25%</b>	<b>0,45%</b>	<b>0,27%</b>	<b>100,00%</b>		
Επισκοπή	Κατηγορία	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	Ποσοστό
	Ξενοδοχεια - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα										0	0,0%
	Οκίες	1									1	0,0%
	Καταστήματα										0	0,0%
	Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια										0	0,0%
	Λοπά										0	0,0%
	Λοπά μη διεκρινισμένα	742	170	46	6	1	1				966	21,4%
	Πλυντήρια-καθαριστήρια										0	0,0%
	Λοπές Επιχειρήσεις	1									1	0,0%
<b>Σύνολο</b>	<b>744</b>	<b>170</b>	<b>46</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>968</b>	<b>21,5%</b>	
<b>Ποσοστό</b>	<b>76,86%</b>	<b>17,56%</b>	<b>4,75%</b>	<b>0,62%</b>	<b>0,10%</b>	<b>0,10%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>100,00%</b>		
Σύνολο	<b>Σύνολο</b>	<b>8.841</b>	<b>2.998</b>	<b>2.775</b>	<b>1.443</b>	<b>2.986</b>	<b>169</b>	<b>95</b>	<b>142</b>	<b>110</b>	<b>16.959</b>	
	<b>Ποσοστό</b>	<b>52,13%</b>	<b>17,68%</b>	<b>16,36%</b>	<b>8,51%</b>	<b>2,28%</b>	<b>1,00%</b>	<b>0,56%</b>	<b>0,84%</b>	<b>0,65%</b>	<b>100,00%</b>	

# 05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

Κυβικά												
Μέγεθος	Κατηγορία	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	Ποσοστό
	Μέλια	Ξενοδοχεία - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα	964	4.762	18.374	41.500	45.790	37.503	50.917	122.085	323.433	645.328
Οικίες		32.019	61.220	111.333	95.092	44.742	11.246	6.314	12.615		374.581	32,3%
Καταστήματα		3.213	6.006	6.846	6.452	2.174	4.167		1.699		30.557	2,6%
Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια		1.427	2.338	9.274	21.860	10.893	2.065		7.236		55.093	4,8%
Λοιπά		5.511	8.752	9.497	6.757	643			2.720		33.880	2,9%
Λοιπά μη διευκρινισμένα		975	1.757	4.091	3.366	671	1.141				12.001	1,0%
Πλυντήρια-καθαριστήρια										6.397	6.397	0,6%
Λοιπές Επιχειρήσεις		101	136								237	0,0%
<b>Σύνολο</b>		<b>44.210</b>	<b>84.971</b>	<b>159.415</b>	<b>175.027</b>	<b>104.913</b>	<b>56.122</b>	<b>57.231</b>	<b>146.355</b>	<b>329.830</b>	<b>1.158.074</b>	<b>100,0%</b>
<b>Ποσοστό</b>		<b>3,82%</b>	<b>7,34%</b>	<b>13,77%</b>	<b>15,11%</b>	<b>9,06%</b>	<b>4,85%</b>	<b>4,94%</b>	<b>12,64%</b>	<b>28,48%</b>	<b>100,00%</b>	
Χερσόνησος	Ξενοδοχεία - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα	557	1.086	5.769	25.675	29.221	28.724	21.817	46.131	239.410	398.390	33,1%
	Οικίες	40.721	75.313	139.796	153.761	42.627	22.420	10.688	9.046	3.195	497.567	41,4%
	Καταστήματα	3.439	3.741	10.988	22.004	11.740	5.386	2.789	8.021	10.775	78.883	6,6%
	Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια	606	1.266	8.150	7.617	7.937	2.134				27.710	2,3%
	Λοιπά	4.634	3.428	6.002	4.788	1.346	1.063				21.261	1,8%
	Λοιπά μη διευκρινισμένα	4.040	7.089	15.595	29.013	20.440	14.336	9.237	19.954	24.595	144.299	12,0%
	Πλυντήρια-καθαριστήρια	41				665					706	0,1%
	Λοιπές Επιχειρήσεις	1.402	1.579	4.627	6.338	4.659	3.250	3.923	4.108	4.192	34.078	2,8%
	<b>Σύνολο</b>	<b>55.440</b>	<b>93.502</b>	<b>190.927</b>	<b>249.196</b>	<b>118.635</b>	<b>77.313</b>	<b>48.454</b>	<b>87.260</b>	<b>282.167</b>	<b>1.202.894</b>	<b>100,0%</b>
	<b>Ποσοστό</b>	<b>4,61%</b>	<b>7,77%</b>	<b>15,87%</b>	<b>20,72%</b>	<b>9,86%</b>	<b>6,43%</b>	<b>4,03%</b>	<b>7,25%</b>	<b>23,46%</b>	<b>100,00%</b>	
Γούβες	Ξενοδοχεία - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα	92	323	648	4.959	4.209	8.269	2.599	11.346	64.216	96.661	11,3%
	Οικίες	1.763	3.488	5.693	3.203		903				15.050	1,8%
	Καταστήματα	115	271	156	863		977	1.280			3.662	0,4%
	Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια										0	0,0%
	Λοιπά	111	282	154							547	0,1%
	Λοιπά μη διευκρινισμένα	66.221	128.639	220.383	162.102	50.580	24.752	16.047	32.990	16.997	718.711	83,8%
	Πλυντήρια-καθαριστήρια										0	0,0%
	Λοιπές Επιχειρήσεις	256	243	479	1.096	1.347	4.166		10.424	4.723	22.734	2,7%
	<b>Σύνολο</b>	<b>68.558</b>	<b>133.246</b>	<b>227.513</b>	<b>172.223</b>	<b>56.136</b>	<b>39.067</b>	<b>19.926</b>	<b>54.760</b>	<b>85.936</b>	<b>857.365</b>	<b>100,0%</b>
	<b>Ποσοστό</b>	<b>8,00%</b>	<b>15,54%</b>	<b>26,54%</b>	<b>20,09%</b>	<b>6,55%</b>	<b>4,56%</b>	<b>2,32%</b>	<b>6,39%</b>	<b>10,02%</b>	<b>100,00%</b>	
Επισκεπτή	Κατηγορία	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	Ποσοστό
	Οικίες	71									71	0,2%
	Λοιπά μη διευκρινισμένα	15.515	18.232	8.704	1.873	773	1.051				46.148	99,8%
	<b>Σύνολο</b>	<b>15.586</b>	<b>18.232</b>	<b>8.704</b>	<b>1.873</b>	<b>773</b>	<b>1.051</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>46.219</b>	<b>100,0%</b>
<b>Ποσοστό</b>	<b>33,72%</b>	<b>39,45%</b>	<b>18,83%</b>	<b>4,05%</b>	<b>1,67%</b>	<b>2,27%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>100,00%</b>		
Σύνολο	Κυβικά μόνο της συγκεκριμένης κλίμακας	183.794	105.101	170.309	165.419	87.457	38.353	21.111	89.575	378.933	1.240.052	
	Τμήμα κυβικών επόμενων κλιμακίων που τιμολογείται ανά κλίμακα	608.850	384.000	351.750	180.400	154.800	104.100	75.600	165.000	0	2.024.500	
	<b>Σύνολο</b>	<b>792.644</b>	<b>489.101</b>	<b>522.059</b>	<b>345.819</b>	<b>242.257</b>	<b>142.453</b>	<b>96.711</b>	<b>254.575</b>	<b>378.933</b>	<b>3.264.552</b>	
	<b>Ποσοστό κυβικών που έχει τιμολογηθεί ανά κλίμακα</b>	<b>24,28%</b>	<b>14,98%</b>	<b>15,99%</b>	<b>10,59%</b>	<b>7,42%</b>	<b>4,36%</b>	<b>2,96%</b>	<b>7,80%</b>	<b>11,61%</b>	<b>100,00%</b>	

# 05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

Ξενοδοχεία - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα	Υδρευση και Αποχέτευση	Μάλια	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	62	35	73	82	53	35	33	51	35	459,00
			Κυβικά 2016	817,00	3.916,00	16.781,00	36.307,00	39.897,00	35.453,00	44.417,00	110.172,00	281.242,00	569.002,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	1.967,48	5.597,27	24.210,11	54.470,83	63.946,14	58.809,04	76.410,26	198.546,75	559.717,67	1.043.675,54
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	1.499,56	4.005,78	21.934,21	57.096,56	75.568,55	72.577,13	99.147,58	268.791,95	794.636,08	1.395.257,41
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-467,91	-1.591,48	-2.275,90	2.625,73	11.622,41	13.768,09	22.737,32	70.245,20	234.918,41	351.581,86
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-23,78%	-28,43%	-9,40%	4,82%	18,18%	23,41%	29,76%	35,38%	41,97%	33,69%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,41	1,43	1,44	1,50	1,60	1,66	1,72	1,80	1,99	1,83
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,84	1,02	1,31	1,57	1,89	2,05	2,23	2,44	2,83	2,45
	Υδρευση και Αποχέτευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	24	8	22	46	24	18	14	19	25	200,00
			Κυβικά 2016	381,00	810,00	4.551,00	21.301,00	18.053,00	18.647,00	18.986,00	37.134,00	139.808,00	259.671,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	768,64	1.029,35	5.579,07	30.195,20	31.500,98	35.399,64	40.452,80	90.274,51	429.597,89	664.798,09
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	622,38	886,63	5.862,22	34.545,69	34.990,33	38.598,92	42.439,47	89.995,79	386.166,10	634.107,53
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-146,26	-142,72	283,15	4.350,49	3.489,34	3.199,28	1.986,68	-278,73	-43.431,79	-30.690,56
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-19,03%	-13,86%	5,08%	14,41%	11,08%	9,04%	4,91%	-0,31%	-10,11%	-4,62%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,02	1,27	1,23	1,42	1,74	1,90	2,13	2,43	3,07	2,56
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,63	1,09	1,29	1,62	1,94	2,07	2,24	2,42	2,76	2,44

Ξενοδοχεία - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα	Μόνο Αποχέτευση	Μάλια	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1,00
			Κυβικά 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.054,00	30.054,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.532,50	21.532,50
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.347,37	35.347,37
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.814,86	13.814,86
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	64,16%	64,16%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,72	0,72
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,18	1,18
	Μόνο Αποχέτευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	0	0	0	0	1	0	0	1	6	8,00
			Κυβικά 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	750,00	0,00	0,00	2.495,00	234.678,00	237.923,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	589,25	0,00	0,00	2.214,94	284.975,98	287.780,17
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	710,52	0,00	0,00	2.456,13	276.511,62	279.678,27
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	0,00	0,00	0,00	0,00	121,27	0,00	0,00	241,19	-8.464,36	-8.101,90
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,58%	0,00%	0,00%	10,89%	-2,97%	-2,82%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,79	0,00	0,00	0,89	1,21	1,21
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,95	0,00	0,00	0,98	1,18	1,18

# 05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

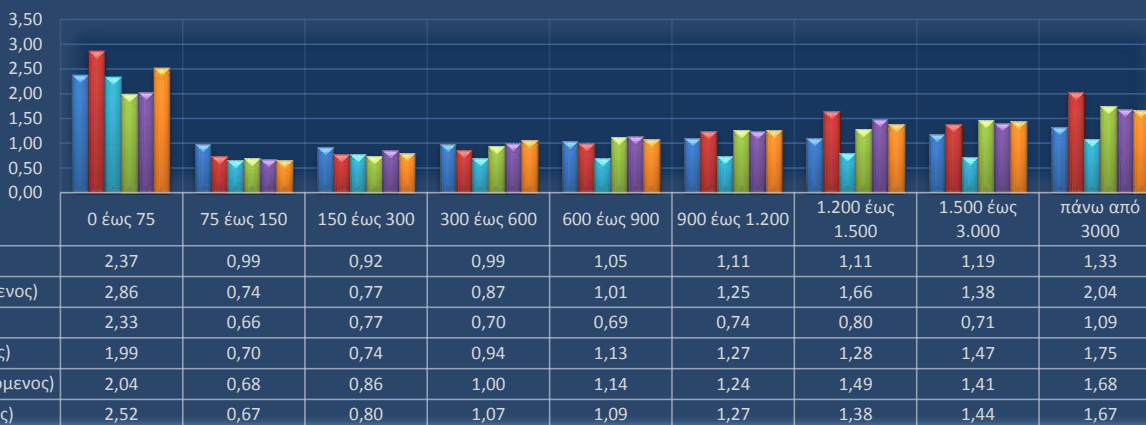
Ξενοδοχεία - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα	Μόνο Ύδρευση	Μάλια	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	15	7	8	12	8	2	5	6	3	66,00
			Κυβικά 2016	147,00	846,00	1.593,00	5.193,00	5.893,00	2.050,00	6.500,00	11.913,00	42.191,00	76.326,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	347,97	835,08	1.464,39	5.139,16	6.206,74	2.269,99	7.191,72	14.121,57	56.116,64	93.693,26
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	292,75	590,17	1.181,47	4.857,49	6.652,14	2.603,39	8.329,39	17.517,72	73.707,19	115.731,72
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-55,22	-244,91	-282,92	-281,66	445,40	333,40	1.137,67	3.396,15	17.590,55	22.038,45
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-15,87%	-29,33%	-19,32%	-5,48%	7,18%	14,69%	15,82%	24,05%	31,35%	23,52%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,37	0,99	0,92	0,99	1,05	1,11	1,11	1,19	1,33	1,23
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,99	0,70	0,74	0,94	1,13	1,27	1,28	1,47	1,75	1,52
			Μόνο Ύδρευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000
Πλήθος στην κατηγορία	19	3	6	10	15	10	2	5	15	85,00			
Κυβικά 2016	176,00	276,00	1.218,00	4.374,00	11.168,00	10.077,00	2.831,00	8.997,00	99.602,00	138.719,00			
Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	504,11	203,19	941,30	3.783,72	11.268,35	12.555,29	4.704,56	12.432,00	202.777,67	249.170,19			
Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	358,66	187,75	1.048,37	4.382,18	12.710,15	12.488,57	4.227,09	12.665,31	167.816,33	215.884,40			
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-145,46	-15,44	107,07	598,46	1.441,81	-66,72	-477,47	233,31	-34.961,35	-33.285,79			
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-28,85%	-7,60%	11,37%	15,82%	12,80%	-0,53%	-10,15%	1,88%	-17,24%	-13,36%			
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,86	0,74	0,77	0,87	1,01	1,25	1,66	1,38	2,04	1,80			
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	2,04	0,68	0,86	1,00	1,14	1,24	1,49	1,41	1,68	1,56			
Μόνο Ύδρευση	Γούβες	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	
Πλήθος στην κατηγορία	13	3	3	11	6	8	2	6	11	63,00			
Κυβικά 2016	92,00	323,00	648,00	4.959,00	4.209,00	8.269,00	2.599,00	11.346,00	64.216,00	96.661,00			
Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	214,74	214,34	499,35	3.476,13	2.911,16	6.137,42	2.074,45	8.042,16	69.818,81	93.388,55			
Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	232,09	216,06	516,13	5.289,93	4.607,92	10.504,87	3.584,06	16.364,39	107.369,89	148.685,34			
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	17,35	1,72	16,79	1.813,80	1.696,76	4.367,45	1.509,61	8.322,23	37.551,07	55.296,78			
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	8,08%	0,80%	3,36%	52,18%	58,28%	71,16%	72,77%	103,48%	53,78%	59,21%			
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,33	0,66	0,77	0,70	0,69	0,74	0,80	0,71	1,09	0,97			
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	2,52	0,67	0,80	1,07	1,09	1,27	1,38	1,44	1,67	1,54			

## Μέση μικτή τιμή ανά περιοχή και ανά κλίμακα Ξενοδοχεία και ενοικιαζόμενα διαμερίσματα (Καταναλωτές με ύδρευση και αποχέτευση)



Παρατηρείται εξορθολογισμός της τιμολόγησης με βάση την προτεινόμενη τιμολογιακή πολιτική, καθώς το μέσο κόστος ανά κυβικό και ανά περιοχή τείνει να εξισωθεί.

## Μέση μικτή τιμή ανά περιοχή και ανά κλίμακα Ξενοδοχεία και ενοικιαζόμενα διαμερίσματα (Καταναλωτές μόνο με ύδρευση)





Οικίες	Υδρευση και Αποχέτευση	Μόλεια	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			961	474	420	174	44	8	4	4	0		
			25.758,00	51.626,00	87.594,00	70.502,00	31.868,00	7.925,00	4.998,00	10.979,00	0,00	291.250,00	
			43.458,69	65.848,85	109.422,33	92.967,02	45.426,14	11.800,44	7.777,02	18.374,20	0,00	395.074,69	
			31.837,32	49.300,01	99.861,80	102.148,84	56.628,10	15.642,88	10.470,43	27.843,26	0,00	393.732,65	
			-11.621,37	-16.548,84	-9.560,53	9.181,81	11.201,96	3.842,44	2.693,42	9.469,06	0,00	-1.342,04	
			-26,74%	-25,13%	-8,74%	9,88%	24,66%	32,56%	34,63%	51,53%	0,00%	-0,34%	
			1,69	1,28	1,25	1,32	1,43	1,49	1,56	1,67	0,00	1,36	
			1,24	0,95	1,14	1,45	1,78	1,97	2,09	2,54	0,00	1,35	
			13.066,00	27.816,00	52.267,00	60.515,00	16.162,00	7.117,00	2.713,00	5.163,00	3.195,00	188.014,00	
			20.626,48	31.689,33	56.326,98	72.403,50	24.004,54	12.427,55	5.209,48	11.244,96	8.325,46	242.258,28	
			16.655,68	26.947,59	60.527,97	88.466,83	28.389,29	13.751,57	5.674,90	11.742,43	8.184,58	260.340,84	
			-3.970,80	-4.741,74	4.200,99	16.063,33	4.384,75	1.324,01	465,42	497,47	-140,88	18.082,56	
			-19,25%	-14,96%	7,46%	22,19%	18,27%	10,65%	8,93%	4,42%	-1,69%	7,46%	
			1,58	1,14	1,08	1,20	1,49	1,75	1,92	2,18	2,61	1,29	
			1,27	0,97	1,16	1,46	1,76	1,93	2,09	2,27	2,56	1,38	
			406,00	1.092,00	255,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.753,00	
			373,49	674,62	149,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.198,05	
			502,24	1.054,52	314,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.870,92	
			128,75	379,91	164,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	672,86	
			34,47%	56,31%	109,52%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	56,16%	
			0,92	0,62	0,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,68	
			1,24	0,97	1,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,07	

# 05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

Οικίες	Μόνο Ύδρευση	Μάλα	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			Πλήθος στην κατηγορία	522	87	110	59	18	3	1	1	0	801,00
			Κυβικά 2016	6.261,00	9.594,00	23.739,00	24.590,00	12.874,00	3.321,00	1.316,00	1.636,00	0,00	83.331,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	12.452,21	8.495,21	20.181,70	21.275,58	11.964,76	3.414,85	1.356,62	1.735,93	0,00	80.876,85
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	10.402,86	6.114,29	17.248,88	22.308,65	13.843,89	4.155,75	1.739,94	2.259,00	0,00	78.073,26
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-2.049,35	-2.380,92	-2.932,82	1.033,08	1.879,13	740,90	383,32	523,08	0,00	-2.803,59
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-16,46%	-28,03%	-14,53%	4,86%	15,71%	21,70%	28,26%	30,13%	0,00%	-3,47%
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,99	0,89	0,85	0,87	0,93	1,03	1,03	1,06	0,00	0,97
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,66	0,64	0,73	0,91	1,08	1,25	1,32	1,38	0,00	0,94
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	1.376	431	421	230	38	15	6	2	0	2.519,00
			Κυβικά 2016	27.655,00	47.497,00	87.529,00	93.246,00	26.465,00	15.303,00	7.975,00	3.883,00	0,00	309.553,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	36.233,94	33.695,54	57.629,01	65.590,89	24.342,63	16.839,83	12.237,00	6.740,70	0,00	253.309,54
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	31.945,34	30.856,48	64.266,70	83.855,86	28.234,34	18.652,60	10.585,91	5.979,21	0,00	274.376,43
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-4.288,60	-2.839,06	6.637,69	18.264,97	3.891,71	1.812,76	-1.651,09	-761,49	0,00	21.066,89
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-11,84%	-8,43%	11,52%	27,85%	15,99%	10,76%	-13,49%	-11,30%	0,00%	8,32%
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,31	0,71	0,66	0,70	0,92	1,10	1,53	1,74	0,00	0,82
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,16	0,65	0,73	0,90	1,07	1,22	1,33	1,54	0,00	0,89
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	49	22	25	7	0	1	0	0	0	104,00
			Κυβικά 2016	1.357,00	2.396,00	5.438,00	3.203,00	0,00	903,00	0,00	0,00	0,00	13.297,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	2.173,01	1.207,55	2.603,36	2.121,70	0,00	1.682,03	0,00	0,00	0,00	9.787,67
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	1.326,27	1.540,30	4.089,53	2.917,75	0,00	1.101,77	0,00	0,00	0,00	10.975,62
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-846,74	332,75	1.486,17	796,04	0,00	-580,26	0,00	0,00	0,00	1.187,95
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-38,97%	27,56%	57,09%	37,52%	0,00%	-34,50%	0,00%	0,00%	0,00%	12,14%
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,60	0,50	0,48	0,66	0,00	1,86	0,00	0,00	0,00	0,74
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,98	0,64	0,75	0,91	0,00	1,22	0,00	0,00	0,00	0,83
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1,00
			Κυβικά 2016	71,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	45,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,08
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	59,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,29
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	14,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,21
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	31,53%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	31,53%
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,63
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,84

# 05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

Καταστήματα	Υδρευση και Αποχέτευση	Μέγιστα	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο				
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000						
			155	48	29	15	2	4	0	0	0						
			Κυβικά 2016	2.915,00	5.269,00	6.378,00	6.068,00	1.322,00	4.167,00	0,00	0,00	0,00	26.119,00				
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	6.075,46	7.590,65	9.064,11	9.068,25	2.068,42	6.970,62	0,00	0,00	0,00	40.837,51				
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	4.287,50	5.211,28	7.585,33	9.319,41	2.346,31	8.675,14	0,00	0,00	0,00	37.424,96				
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-1.787,96	-2.379,37	-1.478,79	251,16	277,89	1.704,52	0,00	0,00	0,00	-3.412,55				
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-29,43%	-31,35%	-16,31%	2,77%	13,43%	24,45%	0,00%	0,00%	0,00%	-8,36%				
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,08	1,44	1,42	1,49	1,56	1,67	0,00	0,00	0,00	1,56				
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,47	0,99	1,19	1,54	1,77	2,08	0,00	0,00	0,00	1,43				
Καταστήματα	Υδρευση και Αποχέτευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο				
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000						
			155	26	30	28	11	5	1	3	1						
						Κυβικά 2016	2.218,00	2.714,00	6.420,00	12.382,00	8.039,00	5.386,00		1.419,00	6.291,00	10.775,00	55.644,00
						Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	4.737,19	3.385,44	7.597,19	15.623,64	13.382,36	9.653,05		3.229,50	16.697,93	35.369,12	109.675,42
						Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	3.841,58	2.795,63	7.754,44	18.612,71	14.834,48	10.669,81		3.301,50	15.978,98	30.874,98	108.664,10
						Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-895,61	-589,81	157,24	2.989,07	1.452,11	1.016,76		72,01	-718,95	-4.494,15	-1.011,33
						Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-18,91%	-17,42%	2,07%	19,13%	10,85%	10,53%		2,23%	-4,31%	-12,71%	-0,92%
						Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,14	1,25	1,18	1,26	1,66	1,79		2,28	2,65	3,28	1,97
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,73	1,03	1,21	1,50	1,85	1,98	2,33	2,54	2,87	1,95				
Καταστήματα	Υδρευση και Αποχέτευση	Γούβες	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο				
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000						
			0	1	0	0	0	0	0	0	0						
						Κυβικά 2016	0,00	92,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	92,00
						Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	0,00	59,52	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	59,52
						Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	0,00	103,15	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	103,15
						Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	0,00	43,62	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	43,62
						Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	0,00%	73,28%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	73,28%
						Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,00	0,65	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,65
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,00	1,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,12				

Καταστήματα	Μόνο Ύδρευση	Μέγιστα	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο				
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000						
			48	7	3	1	1	0	0	1	0						
			Πλήθος στην κατηγορία	48	7	3	1	1	0	0	1	0	61,00				
			Κυβικά 2016	298,00	737,00	468,00	384,00	852,00	0,00	0,00	1.699,00	0,00	4.438,00				
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	967,18	734,82	445,49	373,39	808,51	0,00	0,00	2.008,56	0,00	5.337,94				
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	832,33	490,11	304,43	336,99	921,71	0,00	0,00	2.479,13	0,00	5.364,68				
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-134,86	-244,71	-141,06	-36,41	113,20	0,00	0,00	470,57	0,00	26,74				
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-13,94%	-33,30%	-31,66%	-9,75%	14,00%	0,00%	0,00%	23,43%	0,00%	0,50%				
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	3,25	1,00	0,95	0,97	0,95	0,00	0,00	1,18	0,00	1,20				
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	2,79	0,67	0,65	0,88	1,08	0,00	0,00	1,46	0,00	1,21				
Καταστήματα	Μόνο Ύδρευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο				
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000						
			64	10	20	22	5	0	1	1	0						
						Πλήθος στην κατηγορία	64	10	20	22	5	0		1	1	0	123,00
						Κυβικά 2016	1.221,00	1.027,00	4.568,00	9.622,00	3.701,00	0,00		1.370,00	1.730,00	0,00	23.239,00
						Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	1.767,37	801,40	3.433,78	7.941,40	6.583,69	0,00		1.882,94	3.333,03	0,00	25.743,61
						Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	1.469,01	688,15	3.474,48	8.893,49	4.325,57	0,00		1.843,50	2.851,75	0,00	23.545,96
						Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-298,36	-113,25	40,70	952,09	-2.258,11	0,00		-39,44	-481,28	0,00	-2.197,65
						Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-16,88%	-14,13%	1,19%	11,99%	-34,30%	0,00%		-2,09%	-14,44%	0,00%	-8,54%
						Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,45	0,78	0,75	0,83	1,78	0,00		1,37	1,93	0,00	1,11
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,20	0,67	0,76	0,92	1,17	0,00	1,35	1,65	0,00	1,01				
Καταστήματα	Μόνο Ύδρευση	Γούβες	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο				
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000						
			9	2	1	2	0	1	1	0	0						
						Πλήθος στην κατηγορία	9	2	1	2	0	1		1	0	0	16,00
						Κυβικά 2016	115,00	179,00	156,00	863,00	0,00	977,00		1.280,00	0,00	0,00	3.570,00
						Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	207,80	223,58	101,79	504,27	0,00	1.637,77		4.489,45	0,00	0,00	7.164,65
						Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	179,63	123,55	107,88	812,68	0,00	1.098,27		1.575,41	0,00	0,00	3.897,42
						Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-28,17	-100,03	6,09	308,42	0,00	-539,51		-2.914,04	0,00	0,00	-3.267,24
						Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-13,56%	-44,74%	5,99%	61,16%	0,00%	-32,94%		-64,91%	0,00%	0,00%	-45,60%
						Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,81	1,25	0,65	0,58	0,00	1,68		3,51	0,00	0,00	2,01
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,56	0,69	0,69	0,94	0,00	1,12	1,23	0,00	0,00	1,09				

Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια	Υδρευση και Αποχέτευση	Μιάλια	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο	
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000			
Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια	Υδρευση και Αποχέτευση	Μιάλια	Πλήθος στην κατηγορία	62	21	38	47	11	2	0	4	0	185,00	
			Κυβικά 2016	1.321,00	2.093,00	8.493,00	20.319,00	8.015,00	2.065,00	0,00	7.236,00	0,00	49.542,00	
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	2.634,28	3.036,83	12.224,14	30.583,52	12.892,14	3.563,98	0,00	12.969,40	0,00	77.904,28	
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	1.886,36	2.199,88	10.829,24	31.826,59	15.222,77	4.545,82	0,00	17.354,20	0,00	83.864,86	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-747,92	-836,95	-1.394,89	1.243,08	2.330,63	981,84	0,00	4.384,79	0,00	5.960,58	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-28,39%	-27,56%	-11,41%	4,06%	18,08%	27,55%	0,00%	33,81%	0,00%	7,65%	
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,99	1,45	1,44	1,51	1,61	1,73	0,00	1,79	0,00	1,57	
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,43	1,05	1,28	1,57	1,90	2,20	0,00	2,40	0,00	1,69	
	Υδρευση και Αποχέτευση	Χερσόνησος	Μιάλια	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
				Πλήθος στην κατηγορία	19	4	22	15	6	1	0	0	0	67,00
				Κυβικά 2016	342,00	477,00	4.989,00	6.581,00	4.179,00	947,00	0,00	0,00	0,00	17.515,00
				Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	649,36	547,12	5.445,04	8.750,53	6.832,82	1.909,90	0,00	0,00	0,00	24.134,78
				Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	535,15	495,79	6.354,80	10.155,59	7.583,78	2.028,77	0,00	0,00	0,00	27.153,88
				Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-114,21	-51,33	909,76	1.405,06	750,96	118,87	0,00	0,00	0,00	3.019,10
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-17,59%	-9,38%	16,71%	16,06%	10,99%	6,22%	0,00%	0,00%	0,00%	12,51%				
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,90	1,15	1,09	1,33	1,64	2,02	0,00	0,00	0,00	1,38				
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,56	1,04	1,27	1,54	1,81	2,14	0,00	0,00	0,00	1,55				
Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια	Μόνο Υδρευση	Μιάλια	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	
			Πλήθος στην κατηγορία	10	2	4	4	4	0	0	0	0	24,00	
			Κυβικά 2016	106,00	245,00	781,00	1.541,00	2.878,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.551,00	
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	238,77	239,31	745,35	1.510,23	3.071,49	0,00	0,00	0,00	0,00	5.805,14	
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	194,11	155,87	564,07	1.397,27	3.357,54	0,00	0,00	0,00	0,00	5.668,85	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-44,66	-83,44	-181,29	-112,95	286,05	0,00	0,00	0,00	0,00	-136,29	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-18,70%	-34,87%	-24,32%	-7,48%	9,31%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-2,35%	
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,25	0,98	0,95	0,98	1,07	0,00	0,00	0,00	0,00	1,05	
	Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,83	0,64	0,72	0,91	1,17	0,00	0,00	0,00	0,00	1,02			
	Μόνο Υδρευση	Χερσόνησος	Μιάλια	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
				Πλήθος στην κατηγορία	19	7	14	3	5	1	0	0	0	49,00
				Κυβικά 2016	264,00	789,00	3.161,00	1.036,00	3.758,00	1.187,00	0,00	0,00	0,00	10.195,00
				Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	471,96	572,52	2.135,67	1.017,84	3.838,30	1.150,85	0,00	0,00	0,00	9.187,15
				Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	388,04	516,67	2.439,67	899,77	4.354,33	1.504,90	0,00	0,00	0,00	10.103,37
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €				-83,92	-55,85	304,00	-118,07	516,03	354,04	0,00	0,00	0,00	916,22	
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-17,78%	-9,76%	14,23%	-11,60%	13,44%	30,76%	0,00%	0,00%	0,00%	9,97%				
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,79	0,73	0,68	0,98	1,02	0,97	0,00	0,00	0,00	0,90				
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,47	0,65	0,77	0,87	1,16	1,27	0,00	0,00	0,00	0,99				

# 05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

Λοιπά	Υδρευση και Αποχέτευση	Μάλα	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			2	3	4	5	0	0	0	1	0		
			Κυβικά 2016	46,00	320,00	904,00	2.121,00	0,00	0,00	0,00	2.720,00	0,00	6.111,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	87,73	407,32	1.127,75	3.080,96	0,00	0,00	0,00	4.959,76	0,00	9.663,52
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	59,93	298,47	1.066,51	3.423,52	0,00	0,00	0,00	6.803,63	0,00	11.652,07
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-27,80	-108,85	-61,23	342,56	0,00	0,00	0,00	1.843,87	0,00	1.988,55
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-31,69%	-26,72%	-5,43%	11,12%	0,00%	0,00%	0,00%	37,18%	0,00%	20,58%
			Μέση μκμή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,91	1,27	1,25	1,45	0,00	0,00	0,00	1,82	0,00	1,58
			Μέση μκμή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,30	0,93	1,18	1,61	0,00	0,00	0,00	2,50	0,00	1,91
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	5	0	1	0	0	0	0	0	0	6,00
			Κυβικά 2016	98,00	0,00	177,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	169,92	0,00	152,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	322,76
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	142,43	0,00	181,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	324,28
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-27,49	0,00	29,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,52
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-16,18%	0,00%	18,98%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,47%
			Μέση μκμή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,73	0,00	0,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,17
			Μέση μκμή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,45	0,00	1,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,18
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1,00
			Κυβικά 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	11,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,16
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	14,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,88
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	3,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,72
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	33,33%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	33,33%
			Μέση μκμή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Μέση μκμή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



# 05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

Λοιπά μη διευκρινισμένα	Υδρευση και Αποχέτευση	Μάλα	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
Λοιπά μη διευκρινισμένα	Υδρευση και Αποχέτευση	Μάλα	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	30	7	9	3	1	1	0	0	0	51,00
			Κυβικά 2016	464,00	786,00	1.966,00	1.249,00	671,00	1.141,00	0,00	0,00	0,00	6.277,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	923,29	1.051,96	2.447,66	1.685,84	1.173,04	1.674,52	0,00	0,00	0,00	8.956,32
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	766,85	817,22	2.243,39	1.804,79	1.525,61	2.264,90	0,00	0,00	0,00	9.422,76
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-156,44	-234,74	-204,28	118,96	352,56	590,38	0,00	0,00	0,00	466,44
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-16,94%	-22,31%	-8,35%	7,06%	30,06%	35,26%	0,00%	0,00%	0,00%	5,21%
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,99	1,34	1,24	1,35	1,75	1,47	0,00	0,00	0,00	1,43
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,65	1,04	1,14	1,44	2,27	1,99	0,00	0,00	0,00	1,50
			Λοιπά μη διευκρινισμένα	Υδρευση και Αποχέτευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500
Πλήθος στην κατηγορία	59	25				31	33	14	8	3	6	1	180,00
Κυβικά 2016	1.200,00	2.891,00				6.614,00	14.471,00	10.887,00	8.207,00	3.872,00	10.461,00	4.806,00	63.409,00
Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	2.096,74	3.336,10				7.541,91	19.613,73	17.920,22	14.872,54	7.867,64	23.950,21	14.239,96	111.439,05
Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	1.699,11	2.876,69				8.094,36	22.746,38	20.320,46	16.714,25	8.409,61	24.604,39	13.029,72	118.494,97
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-397,63	-459,41				552,46	3.132,65	2.400,24	1.841,71	541,97	654,18	-1.210,24	7.055,93
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-18,96%	-13,77%				7,33%	15,97%	13,39%	12,38%	6,89%	2,73%	-8,50%	6,33%
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,75	1,15				1,14	1,36	1,65	1,81	2,03	2,29	2,96	1,76
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,42	1,00				1,22	1,57	1,87	2,04	2,17	2,35	2,71	1,87
Λοιπά μη διευκρινισμένα	Υδρευση και Αποχέτευση	Γούβες				Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500
			Πλήθος στην κατηγορία	773	192	102	23	1	1	0	0	0	1.092,00
			Κυβικά 2016	14.691,00	20.810,00	20.938,00	8.757,00	627,00	998,00	0,00	0,00	0,00	66.821,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	16.372,74	13.085,65	12.328,01	6.098,40	1.052,13	850,33	0,00	0,00	0,00	49.787,26
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	21.316,00	19.353,59	23.358,86	12.338,46	1.150,62	1.860,77	0,00	0,00	0,00	79.378,30
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	4.943,26	6.267,95	11.030,85	6.240,06	98,49	1.010,44	0,00	0,00	0,00	29.591,05
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	30,19%	47,90%	89,48%	102,32%	9,36%	118,83%	0,00%	0,00%	0,00%	59,43%
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,11	0,63	0,59	0,70	1,68	0,85	0,00	0,00	0,00	0,75
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,45	0,93	1,12	1,41	1,84	1,86	0,00	0,00	0,00	1,19
			Λοιπά μη διευκρινισμένα	Μόνο Αποχέτευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500
Πλήθος στην κατηγορία	0	0				0	0	0	0	1	0	0	1,00
Κυβικά 2016	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	1.375,00	0,00	0,00	1.375,00
Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	1.100,62	0,00	0,00	1.100,62
Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	1.302,52	0,00	0,00	1.302,52
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	201,90	0,00	0,00	201,90
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	0,00%	0,00%				0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	18,34%	0,00%	0,00%	18,34%
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,80	0,00	0,00	0,80
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,95	0,00	0,00	0,95



# 05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

Λοιπά μη διακρισιμμένα	Μόνο Ύδρευση	Μάλα	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	15	9	10	5	0	0	0	0	0	39,00
			Κυβικά 2016	511,00	971,00	2.125,00	2.117,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.724,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	645,16	961,08	2.025,95	2.012,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.644,61
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	450,90	701,52	1.705,77	1.932,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.790,70
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-194,26	-259,56	-320,18	-79,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-853,91
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-30,11%	-27,01%	-15,80%	-3,97%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-15,13%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,26	0,99	0,95	0,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,99
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,88	0,72	0,80	0,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,84
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	185	38	43	34	13	6	4	5	2	330,00
			Κυβικά 2016	2.840,00	4.198,00	8.981,00	14.542,00	9.553,00	6.129,00	5.365,00	9.493,00	19.789,00	80.890,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	5.321,37	3.221,04	6.428,62	10.676,89	7.178,53	6.603,02	6.690,02	13.642,66	17.877,74	77.639,89
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	3.946,76	2.815,61	6.851,56	13.739,35	10.393,89	7.558,24	7.139,54	13.695,42	34.111,75	100.252,12
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-1.374,61	-405,43	422,94	3.062,46	3.215,37	955,22	449,51	52,76	16.234,01	22.612,22
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-25,83%	-12,59%	6,58%	28,68%	44,79%	14,47%	6,72%	0,39%	90,81%	29,12%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,87	0,77	0,72	0,73	0,75	1,08	1,25	1,44	0,90	0,96
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,39	0,67	0,76	0,94	1,09	1,23	1,33	1,44	1,72	1,24
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	2.174	965	942	380	70	23	12	16	4	4.586,00
			Κυβικά 2016	51.530,00	107.829,00	199.445,00	153.345,00	49.953,00	23.754,00	16.047,00	32.990,00	16.997,00	651.890,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	56.868,15	72.434,99	127.091,48	138.288,64	56.435,58	31.896,83	21.400,29	27.545,04	14.468,74	546.429,75
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	53.695,10	68.978,37	144.775,76	137.272,73	53.671,69	28.431,84	21.092,66	47.811,19	27.372,81	583.102,15
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-3.173,05	-3.456,62	17.684,27	-1.015,91	-2.763,89	-3.464,99	-307,64	20.266,16	12.904,06	36.672,40
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-5,58%	-4,77%	13,91%	-0,73%	-4,90%	-10,86%	-1,44%	73,57%	89,19%	6,71%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,10	0,67	0,64	0,90	1,13	1,34	1,33	0,83	0,85	0,84
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,04	0,64	0,73	0,90	1,07	1,20	1,31	1,45	1,61	0,89
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	732	170	46	6	1	1	0	0	0	956,00
			Κυβικά 2016	15.515,00	18.232,00	8.704,00	1.873,00	773,00	1.051,00	0,00	0,00	0,00	46.148,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	20.061,65	13.359,73	5.768,21	1.410,45	1.968,65	1.028,46	0,00	0,00	0,00	43.597,16
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	17.064,28	11.041,55	5.850,33	1.460,20	810,12	1.209,57	0,00	0,00	0,00	37.436,04
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-2.997,37	-2.318,18	82,12	49,74	-1.158,53	181,12	0,00	0,00	0,00	-6.161,11
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-14,94%	-17,35%	1,42%	3,53%	-58,85%	17,61%	0,00%	0,00%	0,00%	-14,13%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,29	0,73	0,66	0,75	2,55	0,98	0,00	0,00	0,00	0,94
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,10	0,61	0,67	0,78	1,05	1,15	0,00	0,00	0,00	0,81

# 05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

Πλυντήρια-καθαριστήρια	Υδρευση και Αποχέτευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	2	0	0	0	1	0	0	0	0	3,00
			Κυβικά 2016	41,00	0,00	0,00	0,00	665,00	0,00	0,00	0,00	0,00	706,00
			Υφιστάμενος τμιοκατάλογος	75,72	0,00	0,00	0,00	1.118,15	0,00	0,00	0,00	0,00	1.193,87
			Προτεινόμενος τμιοκατάλογος	56,65	0,00	0,00	0,00	1.234,95	0,00	0,00	0,00	0,00	1.291,60
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-19,07	0,00	0,00	0,00	116,80	0,00	0,00	0,00	0,00	97,73
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-25,18%	0,00%	0,00%	0,00%	10,45%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	8,19%
			Μέση μκπή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,85	0,00	0,00	0,00	1,68	0,00	0,00	0,00	0,00	1,69
			Μέση μκπή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,38	0,00	0,00	0,00	1,86	0,00	0,00	0,00	0,00	1,83
Πλυντήρια-καθαριστήρια	Μόνο Υδρευση	Μάλλα	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1,00
			Κυβικά 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.397,00	6.397,00
			Υφιστάμενος τμιοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.186,83	8.186,83
			Προτεινόμενος τμιοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.714,34	10.714,34
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.527,51	2.527,51
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,87%	30,87%
			Μέση μκπή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,28	1,28
			Μέση μκπή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,67	1,67
Πλυντήρια-καθαριστήρια	Μόνο Αποχέτευση	Μάλλα	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1,00
			Κυβικά 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.016,00	56.016,00
			Υφιστάμενος τμιοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.898,34	39.898,34
			Προτεινόμενος τμιοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66.106,71	66.106,71
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.208,37	26.208,37
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	65,69%	65,69%
			Μέση μκπή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,71	0,71
			Μέση μκπή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,18	1,18

Λοιπές Επιχειρήσεις	Υδρευση και Αποχέτευση	Μέγισια	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο	
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000			
			3	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			Κυβικά 2016	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	108,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108,10
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	76,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76,78
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-31,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-31,33
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-28,98%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-28,98%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,21
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,57
Λοιπές Επιχειρήσεις	Υδρευση και Αποχέτευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο	
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000			
			11	3	3	3	4	3	0	2	0			
			Κυβικά 2016	260,00	339,00	806,00	1.318,00	3.065,00	3.250,00	0,00	4.108,00	0,00		13.146,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	448,58	419,09	849,73	1.750,66	5.124,43	6.067,44	0,00	9.597,33	0,00		24.257,27
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	340,96	333,42	994,38	2.029,67	5.672,34	6.627,44	0,00	9.800,33	0,00		25.798,55
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-107,62	-85,67	144,65	279,01	547,91	560,00	0,00	202,99	0,00		1.541,28
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-23,99%	-20,44%	17,02%	15,94%	10,69%	9,23%	0,00%	2,12%	0,00%		6,35%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,73	1,24	1,05	1,33	1,67	1,87	0,00	2,34	0,00		1,85
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,31	0,98	1,23	1,54	1,85	2,04	0,00	2,39	0,00	1,96				
Λοιπές Επιχειρήσεις	Υδρευση και Αποχέτευση	Γούβες	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο	
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000			
			2	0	0	0	0	0	0	0	0			
			Κυβικά 2016	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		2,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	23,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		23,38
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	31,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		31,07
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	7,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		7,69
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	32,88%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		32,88%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	11,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		11,69
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	15,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,54				

	Μόνο Ύδρευση	Μόνο Ύδρευση										Σύνολο		
		Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000			
Λοιπές Επιχειρήσεις	Μόνο Ύδρευση	Μέλια	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	
			Πλήθος στην κατηγορία	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,00
			Κυβικά 2016	52,00	136,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	188,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	59,02	121,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180,21
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	35,45	107,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142,53
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-23,57	-14,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-37,68
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-39,94%	-11,64%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-20,91%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,13	0,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,96
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,68	0,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,76			
Λοιπές Επιχειρήσεις	Μόνο Ύδρευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	
			Πλήθος στην κατηγορία	64	11	17	13	2	0	3	0	1	111,00	
			Κυβικά 2016	1.142,00	1.240,00	3.821,00	5.020,00	1.594,00	0,00	3.923,00	0,00	4.192,00	20.932,00	
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	1.670,06	1.305,74	3.036,85	4.659,82	1.973,02	0,00	5.508,22	0,00	7.861,23	26.014,93	
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	1.431,78	892,19	3.180,68	4.808,76	1.949,35	0,00	5.312,25	0,00	6.748,78	24.323,77	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-238,28	-413,55	143,83	148,94	-23,67	0,00	-195,97	0,00	-1.112,45	-1.691,16	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-14,27%	-31,67%	4,74%	3,20%	-1,20%	0,00%	-3,56%	0,00%	-14,15%	-6,50%	
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,46	1,05	0,79	0,93	1,24	0,00	1,40	0,00	1,88	1,24	
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,25	0,72	0,83	0,96	1,22	0,00	1,35	0,00	1,61	1,16				
Λοιπές Επιχειρήσεις	Μόνο Ύδρευση	Γούβες	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	
			Πλήθος στην κατηγορία	14	2	2	3	2	4	0	5	1	33,00	
			Κυβικά 2016	254,00	243,00	479,00	1.096,00	1.347,00	4.166,00	0,00	10.424,00	4.723,00	22.732,00	
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	300,47	140,80	383,06	800,00	1.711,55	3.013,20	0,00	9.636,94	5.548,09	21.534,11	
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	318,72	157,05	344,35	932,42	1.446,78	4.855,07	0,00	15.133,40	7.681,14	30.868,94	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	18,25	16,25	-38,71	132,43	-264,77	1.841,87	0,00	5.496,46	2.133,04	9.334,83	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	6,08%	11,54%	-10,11%	16,55%	-15,47%	61,13%	0,00%	57,04%	38,45%	43,35%	
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,18	0,58	0,80	0,73	1,27	0,72	0,00	0,92	1,17	0,95	
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,25	0,65	0,72	0,85	1,07	1,17	0,00	1,45	1,63	1,36				
Λοιπές Επιχειρήσεις	Μόνο Αποχέτευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	
			Πλήθος στην κατηγορία	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1,00	
			Κυβικά 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.005,00	14.005,00	
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.894,13	15.894,13	
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.096,81	16.096,81	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	202,68	202,68	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,28%	1,28%	
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,13	1,13	
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,15	1,15				

## Κεφάλαιο 6 Αναλυτική επίδραση εναλλακτικής τιμολογιακής πολιτικής

01. Νομικό πλαίσιο λειτουργίας ΔΕΥΑ

02. Τιμολογιακή Πολιτική ΔΕΥΑΧ

03. Απολογιστικά δεδομένα ΔΕΥΑΧ

04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

06. Αναλυτική επίδραση εναλλακτικής τιμολογιακής πολιτικής

07. Ανάλυση ευαισθησίας

08. Ανακεφαλαίωση και παρατηρήσεις

## Εναλλακτική τιμολογιακή πολιτική ύδρευσης

Πέραν του βασικού (προτεινόμενου) τιμοκαταλόγου, η επίδραση του οποίου αναλύθηκε εκτενώς στις προηγούμενες ενότητες, η Διοίκηση της ΔΕΥΑΧ έκρινε σκόπιμη την αποτύπωση της επίδρασης μίας εναλλακτικής πρότασης. Ο εναλλακτικός αυτός τιμοκατάλογος δεν διαφέρει ουσιωδώς σε επίπεδο συνολικών εσόδων και κατά συνέπεια η επίδρασή του επί των οικονομικών καταστάσεων δεν κρίνεται σημαντική προκειμένου να επαναληφθεί το σύνολο της προηγούμενης ανάλυσης. Ωστόσο επηρεάζει ουσιωδώς τις επιμέρους κατηγορίες καταναλωτών και ως εκ τούτου απαιτείται η αναλυτική αποτύπωση της επίδρασης ανά κατηγορία, περιοχή και κλίμακα καταναλωτή.

Η εναλλακτική αυτή κλίμακα (αντιπαραβαλλόμενη με τη αυτή του βασικού σεναρίου έχει ως εξής:

Τιμή ανά μ3 ανά τετράμηνο		
Κλίμακα	Προτεινόμενη τιμή ανά μ3 ανά τετράμηνο	
	Βασικό σενάριο	Εναλλακτικό σενάριο
Από - έως	€/μ3	€/μ3
0 έως 25	0,350	0,350
25 έως 50	0,550	0,550
50 έως 100	0,800	0,800
100 έως 200	1,000	1,000
200 έως 300	1,150	1,150
300 έως 400	1,250	1,250
400 έως 500	1,400	1,350
500 έως 1000	1,550	1,400
πάνω από 1000	1,600	1,450

Λοιπά δεδομένα	Βασικό σενάριο	Εναλλακτικό σενάριο
Πάγιο	4,00	4,00
Τέλος αποχέτευσης	60,00%	70,00%

Η διαφοροποίηση έναντι του βασικού σεναρίου που αναλύθηκε παραπάνω, έγκειται στην μείωση των χρεώσεων στις 3 τελευταίες κατηγορίες, με αύξηση όμως του τέλους αποχέτευσης από 60% σε 70%, γεγονός που επηρεάζει το σύνολο συνδεδεμένων στο δίκτυο αποχέτευσης καταναλωτών.

Όπως αναλύεται και στους πίνακες που ακολουθούν, η εναλλακτική πρόταση για τον νέο τιμοκατάλογο δεν διαφοροποιεί σημαντικά το επίπεδο εσόδων. Η σύγκριση ανάμεσα στα δεδομένα των δύο σεναρίων (βασικό και εναλλακτικό) οδηγεί στο συμπέρασμα ότι η μικρή ελάφρυνση στην τιμή πώλησης στα τρία τελευταία κλίμακα, αποσβένεται από την αύξηση του τέλους αποχέτευσης που επηρεάζει το σύνολο των καταναλωτών (συμπεριλαμβανομένων και των ξενοδοχειακών επιχειρήσεων). Συνεπώς ως σενάριο οδηγεί σε επιβάρυνση μεγαλύτερης κοινωνικής ομάδας (οικίες) χωρίς ωστόσο να εμφανίζει ουσιώδες όφελος για τον ξενοδοχειακό κλάδο.

Ξενοδοχεία - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα	Υδρευση και Αποχέτευση	Μόνο Αποχέτευση	Μόνο Αποχέτευση	Υδρευση και Αποχέτευση										
				0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	
Υδρευση και Αποχέτευση	Μόνο Αποχέτευση	Μόνο Αποχέτευση	Μόνο Αποχέτευση	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
				Πλήθος στην κατηγορία	62	35	73	82	53	35	33	51	35	459,00
				Κυβικά 2016	817,00	3.916,00	16.781,00	36.307,00	39.897,00	35.453,00	44.417,00	110.172,00	281.242,00	569.002,00
				Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	1.967,48	5.597,27	24.210,11	54.470,83	63.946,14	58.809,04	76.410,26	198.546,75	559.717,67	1.043.675,54
				Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	1.537,74	4.236,38	23.313,69	60.730,59	78.939,91	74.926,12	100.798,83	269.397,97	775.311,73	1.389.192,97
				Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-429,73	-1.360,89	-896,42	6.259,76	14.993,77	16.117,08	24.388,57	70.851,22	215.594,06	345.517,43
				Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-21,84%	-24,31%	-3,70%	11,49%	23,45%	27,41%	31,92%	35,68%	38,52%	33,11%
				Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,41	1,43	1,44	1,50	1,60	1,66	1,72	1,80	1,99	1,83
				Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,88	1,08	1,39	1,67	1,98	2,11	2,27	2,45	2,76	2,44
				Υδρευση και Αποχέτευση	Χερσόνησος	Μόνο Αποχέτευση	Μόνο Αποχέτευση	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200
Πλήθος στην κατηγορία	24	8	22					46	24	18	14	19	25	200,00
Κυβικά 2016	381,00	810,00	4.551,00					21.301,00	18.053,00	18.647,00	18.986,00	37.134,00	139.808,00	259.671,00
Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	768,64	1.029,35	5.579,07					30.195,20	31.500,98	35.399,64	40.452,80	90.274,51	429.597,89	664.798,09
Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	639,94	937,42	6.228,45					36.686,44	36.341,80	39.778,79	43.054,43	90.167,55	378.229,06	632.063,88
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-128,71	-91,93	649,38					6.491,24	4.840,81	4.379,15	2.601,64	-106,97	-51.368,82	-32.734,21
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-16,74%	-8,93%	11,64%					21,50%	15,37%	12,37%	6,43%	-0,12%	-11,96%	-4,92%
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,02	1,27	1,23					1,42	1,74	1,90	2,13	2,43	3,07	2,56
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,68	1,16	1,37					1,72	2,01	2,13	2,27	2,43	2,71	2,43

Ξενοδοχεία - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα	Μόνο Αποχέτευση	Μόνο Αποχέτευση	Μόνο Αποχέτευση	Μόνο Αποχέτευση											
				0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο		
Μόνο Αποχέτευση	Μόνο Αποχέτευση	Μόνο Αποχέτευση	Μόνο Αποχέτευση	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	
				Πλήθος στην κατηγορία	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1,00
				Κυβικά 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.054,00	30.054,00
				Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.532,50	21.532,50
				Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.436,88	37.436,88
				Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.904,38	15.904,38
				Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	73,86%	73,86%
				Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,72	0,72
				Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,25	1,25
				Μόνο Αποχέτευση	Χερσόνησος	Μόνο Αποχέτευση	Μόνο Αποχέτευση	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500
Πλήθος στην κατηγορία	0	0	0					0	1	0	0	1	6	8,00	
Κυβικά 2016	0,00	0,00	0,00					0,00	750,00	0,00	0,00	2.495,00	234.678,00	237.923,00	
Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00	0,00					0,00	589,25	0,00	0,00	2.214,94	284.975,98	287.780,17	
Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00	0,00					0,00	783,37	0,00	0,00	2.688,28	292.814,16	296.285,81	
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	0,00	0,00	0,00					0,00	194,12	0,00	0,00	473,35	7.838,18	8.505,64	
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	0,00%	0,00%	0,00%					0,00%	32,94%	0,00%	0,00%	21,37%	2,75%	2,96%	
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,00	0,00	0,00					0,00	0,79	0,00	0,00	0,89	1,21	1,21	
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,00	0,00	0,00					0,00	1,04	0,00	0,00	1,08	1,25	1,25	

Ενοδοχεία - Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα	Μόνο Ύδρευση	Μάλια	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			15	7	8	12	8	2	5	6	3		
			Κυβικά 2016	147,00	846,00	1.593,00	5.193,00	5.893,00	2.050,00	6.500,00	11.913,00	42.191,00	76.326,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	347,97	835,08	1.464,39	5.139,16	6.206,74	2.269,99	7.191,72	14.121,57	56.116,64	93.693,26
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	292,75	590,17	1.181,47	4.852,75	6.535,86	2.494,74	8.054,63	16.487,16	67.166,02	107.655,55
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-55,22	-244,91	-282,92	-286,41	329,12	224,75	862,91	2.365,59	11.049,38	13.962,29
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-15,87%	-29,33%	-19,32%	-5,57%	5,30%	9,90%	12,00%	16,75%	19,69%	14,90%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,37	0,99	0,92	0,99	1,05	1,11	1,11	1,19	1,33	1,23
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,99	0,70	0,74	0,93	1,11	1,22	1,24	1,38	1,59	1,41
Μόνο Ύδρευση	Χερσόνησος		Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	19	3	6	10	15	10	2	5	15	85,00
			Κυβικά 2016	176,00	276,00	1.218,00	4.374,00	11.168,00	10.077,00	2.831,00	8.997,00	99.602,00	138.719,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	504,11	203,19	941,30	3.783,72	11.268,35	12.555,29	4.704,56	12.432,00	202.777,67	249.170,19
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	358,66	187,75	1.048,37	4.361,16	12.529,63	12.128,55	3.946,40	12.013,42	153.901,22	200.475,16
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-145,46	-15,44	107,07	577,44	1.261,29	-426,74	-758,17	-418,59	-48.876,45	-48.695,03
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-28,85%	-7,60%	11,37%	15,26%	11,19%	-3,40%	-16,12%	-3,37%	-24,10%	-19,54%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,86	0,74	0,77	0,87	1,01	1,25	1,66	1,38	2,04	1,80
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	2,04	0,68	0,86	1,00	1,12	1,20	1,39	1,34	1,55	1,45
		Μόνο Ύδρευση	Γούβες		Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000
	Πλήθος στην κατηγορία			13	3	3	11	6	8	2	6	11	63,00
	Κυβικά 2016			92,00	323,00	648,00	4.959,00	4.209,00	8.269,00	2.599,00	11.346,00	64.216,00	96.661,00
	Υφιστάμενος τιμοκατάλογος			214,74	214,34	499,35	3.476,13	2.911,16	6.137,42	2.074,45	8.042,16	69.818,81	93.388,55
	Προτεινόμενος τιμοκατάλογος			232,09	216,06	516,13	5.259,92	4.573,01	10.124,00	3.409,65	15.433,66	98.591,48	138.356,01
	Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €			17,35	1,72	16,79	1.783,79	1.661,85	3.986,59	1.335,20	7.391,50	28.772,67	44.967,45
	Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %			8,08%	0,80%	3,36%	51,32%	57,09%	64,96%	64,36%	91,91%	41,21%	48,15%
	Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)			2,33	0,66	0,77	0,70	0,69	0,74	0,80	0,71	1,09	0,97
	Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)			2,52	0,67	0,80	1,06	1,09	1,22	1,31	1,36	1,54	1,43



Οικίες	Υδρευση και Αποχέτευση	Μέγιστα	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			961	474	420	174	44	8	4	4	0		
			Κυβικά 2016	25.758,00	51.626,00	87.594,00	70.502,00	31.868,00	7.925,00	4.998,00	10.979,00	0,00	291.250,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	43.458,69	65.848,85	109.422,33	92.967,02	45.426,14	11.800,44	7.777,02	18.374,20	0,00	395.074,69
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	32.997,76	52.095,43	106.055,99	108.712,89	59.864,55	16.295,45	10.837,43	27.658,99	0,00	414.518,50
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-10.460,93	-13.753,42	-3.366,34	15.745,87	14.438,41	4.495,01	3.060,41	9.284,79	0,00	19.443,81
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-24,07%	-20,89%	-3,08%	16,94%	31,78%	38,09%	39,35%	50,53%	0,00%	4,92%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,69	1,28	1,25	1,32	1,43	1,49	1,56	1,67	0,00	1,36
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,28	1,01	1,21	1,54	1,88	2,06	2,17	2,52	0,00	1,42
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	515	249	245	145	22	7	2	3	1	1.189,00
			Κυβικά 2016	13.066,00	27.816,00	52.267,00	60.515,00	16.162,00	7.117,00	2.713,00	5.163,00	3.195,00	188.014,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	20.626,48	31.689,33	56.326,98	72.403,50	24.004,54	12.427,55	5.209,48	11.244,96	8.325,46	242.258,28
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	17.250,70	28.485,51	64.291,79	94.149,02	30.115,74	14.461,29	5.902,48	11.950,92	8.127,26	274.734,72
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-3.375,78	-3.203,81	7.964,81	21.745,52	6.111,20	2.033,74	693,00	705,96	-198,20	32.476,44
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-16,37%	-10,11%	14,14%	30,03%	25,46%	16,36%	13,30%	6,28%	-2,38%	13,41%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,58	1,14	1,08	1,20	1,49	1,75	1,92	2,18	2,61	1,29
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,32	1,02	1,23	1,56	1,86	2,03	2,18	2,31	2,54	1,46
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	15	9	1	0	0	0	0	0	0	25,00
			Κυβικά 2016	406,00	1.092,00	255,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.753,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	373,49	674,62	149,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.198,05
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	520,70	1.115,44	333,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.970,10
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	147,21	440,82	184,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	772,05
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	39,41%	65,34%	122,72%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	64,44%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,92	0,62	0,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,68
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,28	1,02	1,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,12

# 06. Αναλυτική επίδραση εναλλακτικής τιμολογιακής πολιτικής

Οικίες	Μόνο Ύδρευση	Μάλα	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	522	87	110	59	18	3	1	1	0	801,00
			Κυβικά 2016	6.261,00	9.594,00	23.739,00	24.590,00	12.874,00	3.321,00	1.316,00	1.636,00	0,00	83.331,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	12.452,21	8.495,21	20.181,70	21.275,58	11.964,76	3.414,85	1.356,62	1.735,93	0,00	80.876,85
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	10.402,86	6.114,29	17.248,88	22.306,96	13.764,22	4.041,00	1.665,87	2.145,95	0,00	77.690,02
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-2.049,35	-2.380,92	-2.932,82	1.031,38	1.799,47	626,15	309,25	410,02	0,00	-3.186,83
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-16,46%	-28,03%	-14,53%	4,85%	15,04%	18,34%	22,80%	23,62%	0,00%	-3,94%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,99	0,89	0,85	0,87	0,93	1,03	1,03	1,06	0,00	0,97
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,66	0,64	0,73	0,91	1,07	1,22	1,27	1,31	0,00	0,93
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	1.376	431	421	230	38	15	6	2	0	2.519,00
			Κυβικά 2016	27.655,00	47.497,00	87.529,00	93.246,00	26.465,00	15.303,00	7.975,00	3.883,00	0,00	309.553,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	36.233,94	33.695,54	57.629,01	65.590,89	24.342,63	16.839,83	12.237,00	6.740,70	0,00	253.309,54
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	31.945,34	30.856,48	64.266,70	83.801,62	28.096,87	18.201,22	10.164,53	5.579,87	0,00	272.912,63
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-4.288,60	-2.839,06	6.637,69	18.210,73	3.754,25	1.361,38	-2.072,47	-1.160,83	0,00	19.603,09
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-11,84%	-8,43%	11,52%	27,76%	15,42%	8,08%	-16,94%	-17,22%	0,00%	7,74%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,31	0,71	0,66	0,70	0,92	1,10	1,53	1,74	0,00	0,82
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,16	0,65	0,73	0,90	1,06	1,19	1,27	1,44	0,00	0,88
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	49	22	25	7	0	1	0	0	0	104,00
			Κυβικά 2016	1.357,00	2.396,00	5.438,00	3.203,00	0,00	903,00	0,00	0,00	0,00	13.297,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	2.173,01	1.207,55	2.603,36	2.121,70	0,00	1.682,03	0,00	0,00	0,00	9.787,67
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	1.326,27	1.540,30	4.089,53	2.917,75	0,00	1.087,53	0,00	0,00	0,00	10.961,38
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-846,74	332,75	1.486,17	796,04	0,00	-594,50	0,00	0,00	0,00	1.173,71
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-38,97%	27,56%	57,09%	37,52%	0,00%	-35,34%	0,00%	0,00%	0,00%	11,99%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,60	0,50	0,48	0,66	0,00	1,86	0,00	0,00	0,00	0,74
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,98	0,64	0,75	0,91	0,00	1,20	0,00	0,00	0,00	0,82
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1,00
			Κυβικά 2016	71,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	45,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,08
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	59,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,29
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	14,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,21
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	31,53%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	31,53%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,63
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,84

Καταστήματα	Υδρευση και Αποχέτευση	Μάλια	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο		
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000				
			Πλήθος στην κατηγορία	Πλήθος στην κατηγορία	Πλήθος στην κατηγορία	Πλήθος στην κατηγορία	Πλήθος στην κατηγορία	Πλήθος στην κατηγορία	Πλήθος στην κατηγορία	Πλήθος στην κατηγορία	Πλήθος στην κατηγορία				
Καταστήματα	Υδρευση και Αποχέτευση	Μάλια	Κυβικά 2016	2.915,00	5.269,00	6.378,00	6.068,00	1.322,00	4.167,00	0,00	0,00	0,00	26.119,00		
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	6.075,46	7.590,65	9.064,11	9.068,25	2.068,42	6.970,62	0,00	0,00	0,00	40.837,51		
			Προτενόμενος τιμοκατάλογος	4.418,59	5.508,84	8.058,69	9.920,99	2.473,21	8.905,37	0,00	0,00	0,00	39.285,68		
			Διαφορά (Προτενόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-1.656,87	-2.081,81	-1.005,43	852,74	404,80	1.934,74	0,00	0,00	0,00	-1.551,83		
			Διαφορά (Προτενόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-27,27%	-27,43%	-11,09%	9,40%	19,57%	27,76%	0,00%	0,00%	0,00%	-3,80%		
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,08	1,44	1,42	1,49	1,56	1,67	0,00	0,00	0,00	1,56		
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτενόμενος)	1,52	1,05	1,26	1,63	1,87	2,14	0,00	0,00	0,00	1,50		
			Υδρευση και Αποχέτευση	Χερσόνησος	Κυβικά 2016	2.218,00	2.714,00	6.420,00	12.382,00	8.039,00	5.386,00	1.419,00	6.291,00	10.775,00	55.644,00
					Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	4.737,19	3.385,44	7.597,19	15.623,64	13.382,36	9.653,05	3.229,50	16.697,93	35.369,12	109.675,42
	Προτενόμενος τιμοκατάλογος	3.943,16			2.955,01	8.238,00	19.807,13	15.552,88	11.151,21	3.315,48	15.853,12	30.047,32	110.863,30		
	Διαφορά (Προτενόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-794,03			-430,43	640,81	4.183,49	2.170,51	1.498,17	85,98	-844,81	-5.321,81	1.187,87		
	Διαφορά (Προτενόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-16,76%			-12,71%	8,43%	26,78%	16,22%	15,52%	2,66%	-5,06%	-15,05%	1,08%		
	Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,14			1,25	1,18	1,26	1,66	1,79	2,28	2,65	3,28	1,97		
	Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτενόμενος)	1,78			1,09	1,28	1,60	1,93	2,07	2,34	2,52	2,79	1,99		
	Υδρευση και Αποχέτευση	Γούβες			Κυβικά 2016	0,00	92,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92,00
					Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	0,00	59,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,52
			Προτενόμενος τιμοκατάλογος	0,00	108,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108,99		
			Διαφορά (Προτενόμενος μείον Υφιστάμενος) €	0,00	49,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,46		
Διαφορά (Προτενόμενος μείον Υφιστάμενος) %			0,00%	83,09%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	83,09%			
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)			0,00	0,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,65			
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτενόμενος)			0,00	1,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,18			

Καταστήματα	Μόνο Ύδρευση	Μάλια	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			Πλήθος στην κατηγορία	48	7	3	1	1	0	0	1	0	
			Κυβικά 2016	298,00	737,00	468,00	384,00	852,00	0,00	0,00	1.699,00	0,00	4.438,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	967,18	734,82	445,49	373,39	808,51	0,00	0,00	2.008,56	0,00	5.337,94
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	832,33	490,11	304,43	336,99	921,71	0,00	0,00	2.325,90	0,00	5.211,45
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-134,86	-244,71	-141,06	-36,41	113,20	0,00	0,00	317,34	0,00	-126,49
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-13,94%	-33,30%	-31,66%	-9,75%	14,00%	0,00%	0,00%	15,80%	0,00%	-2,37%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	3,25	1,00	0,95	0,97	0,95	0,00	0,00	1,18	0,00	1,20
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	2,79	0,67	0,65	0,88	1,08	0,00	0,00	1,37	0,00	1,17
Καταστήματα	Μόνο Ύδρευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			Πλήθος στην κατηγορία	64	10	20	22	5	0	1	1	0	
			Κυβικά 2016	1.221,00	1.027,00	4.568,00	9.622,00	3.701,00	0,00	1.370,00	1.730,00	0,00	23.239,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	1.767,37	801,40	3.433,78	7.941,40	6.583,69	0,00	1.882,94	3.333,03	0,00	25.743,61
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	1.469,01	688,15	3.474,48	8.888,41	4.247,60	0,00	1.763,33	2.626,31	0,00	23.157,30
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-298,36	-113,25	40,70	947,01	-2.336,08	0,00	-119,61	-706,72	0,00	-2.586,32
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-16,88%	-14,13%	1,19%	11,92%	-35,48%	0,00%	-6,35%	-21,20%	0,00%	-10,05%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,45	0,78	0,75	0,83	1,78	0,00	1,37	1,93	0,00	1,11
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,20	0,67	0,76	0,92	1,15	0,00	1,29	1,52	0,00	1,00
Καταστήματα	Μόνο Ύδρευση	Γούβες	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			Πλήθος στην κατηγορία	9	2	1	2	0	1	1	0	0	
			Κυβικά 2016	115,00	179,00	156,00	863,00	0,00	977,00	1.280,00	0,00	0,00	3.570,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	207,80	223,58	101,79	504,27	0,00	1.637,77	4.489,45	0,00	0,00	7.164,65
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	179,63	123,55	107,88	812,68	0,00	1.098,27	1.550,83	0,00	0,00	3.872,84
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-28,17	-100,03	6,09	308,42	0,00	-539,51	-2.938,62	0,00	0,00	-3.291,82
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-13,56%	-44,74%	5,99%	61,16%	0,00%	-32,94%	-65,46%	0,00%	0,00%	-45,95%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,81	1,25	0,65	0,58	0,00	1,68	3,51	0,00	0,00	2,01
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,56	0,69	0,69	0,94	0,00	1,12	1,21	0,00	0,00	1,08

Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια	Υδρευση και Αποχέτευση	Μάλια	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια	Υδρευση και Αποχέτευση	Μάλια	Επίδραση στην κατηγορία	62	21	38	47	11	2	0	4	0	185,00
			Κυβικά 2016	1.321,00	2.093,00	8.493,00	20.319,00	8.015,00	2.065,00	0,00	7.236,00	0,00	49.542,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	2.634,28	3.036,83	12.224,14	30.583,52	12.892,14	3.563,98	0,00	12.969,40	0,00	77.904,28
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	1.950,13	2.324,77	11.508,39	33.846,98	15.867,96	4.599,19	0,00	17.379,48	0,00	87.476,89
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-684,14	-712,06	-715,75	3.263,46	2.975,82	1.035,21	0,00	4.410,08	0,00	9.572,61
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-25,97%	-23,45%	-5,86%	10,67%	23,08%	29,05%	0,00%	34,00%	0,00%	12,29%
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,99	1,45	1,44	1,51	1,61	1,73	0,00	1,79	0,00	1,57
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,48	1,11	1,36	1,67	1,98	2,23	0,00	2,40	0,00	1,77
	Υδρευση και Αποχέτευση	Χερσόνησος	Επίδραση στην κατηγορία	19	4	22	15	6	1	0	0	0	67,00
			Κυβικά 2016	342,00	477,00	4.989,00	6.581,00	4.179,00	947,00	0,00	0,00	0,00	17.515,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	649,36	547,12	5.445,04	8.750,53	6.832,82	1.909,90	0,00	0,00	0,00	24.134,78
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	551,85	524,65	6.753,63	10.811,00	7.982,88	2.062,23	0,00	0,00	0,00	28.686,24
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-97,51	-22,47	1.308,59	2.060,47	1.150,06	152,33	0,00	0,00	0,00	4.551,47
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-15,02%	-4,11%	24,03%	23,55%	16,83%	7,98%	0,00%	0,00%	0,00%	18,86%
Καφέ - Μπαρ - Εστιατόρια	Μόνο Υδρευση	Μάλια	Επίδραση ανά κλίμακα	10	2	4	4	4	0	0	0	24,00	
			Επίδραση στην κατηγορία	10	2	4	4	4	0	0	0	0	24,00
			Κυβικά 2016	106,00	245,00	781,00	1.541,00	2.878,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.551,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	238,77	239,31	745,35	1.510,23	3.071,49	0,00	0,00	0,00	0,00	5.805,14
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	194,11	155,87	564,07	1.397,27	3.283,64	0,00	0,00	0,00	0,00	5.594,95
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-44,66	-83,44	-181,29	-112,95	212,15	0,00	0,00	0,00	0,00	-210,19
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-18,70%	-34,87%	-24,32%	-7,48%	6,91%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-3,62%
			Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,25	0,98	0,95	0,98	1,07	0,00	0,00	0,00	0,00	1,05
	Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,83	0,64	0,72	0,91	1,14	0,00	0,00	0,00	0,00	1,01		
	Μόνο Υδρευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα	19	7	14	3	5	1	0	0	0	49,00
			Επίδραση στην κατηγορία	19	7	14	3	5	1	0	0	0	49,00
			Κυβικά 2016	264,00	789,00	3.161,00	1.036,00	3.758,00	1.187,00	0,00	0,00	0,00	10.195,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	471,96	572,52	2.135,67	1.017,84	3.838,30	1.150,85	0,00	0,00	0,00	9.187,15
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	388,04	516,67	2.439,67	899,77	4.277,89	1.460,49	0,00	0,00	0,00	9.982,52
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €			-83,92	-55,85	304,00	-118,07	439,58	309,64	0,00	0,00	0,00	795,37	
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-17,78%	-9,76%	14,23%	-11,60%	11,45%	26,90%	0,00%	0,00%	0,00%	8,66%			
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,79	0,73	0,68	0,98	1,02	0,97	0,00	0,00	0,00	0,90			
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,47	0,65	0,77	0,87	1,14	1,23	0,00	0,00	0,00	0,98			

Λοιπά	Υδρευση και Αποχέτευση	Μιάλια	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο	
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000			
			2	3	4	5	0	0	0	1	0			
			Πλήθος στην κατηγορία	2	3	4	5	0	0	0	0	1	0	15,00
			Κυβικά 2016	46,00	320,00	904,00	2.121,00	0,00	0,00	0,00	2.720,00	0,00	6.111,00	
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	87,73	407,32	1.127,75	3.080,96	0,00	0,00	0,00	4.959,76	0,00	9.663,52	
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	61,93	315,27	1.133,15	3.644,53	0,00	0,00	0,00	6.797,29	0,00	11.952,16	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-25,80	-92,05	5,40	563,57	0,00	0,00	0,00	1.837,53	0,00	2.288,64	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-29,41%	-22,60%	0,48%	18,29%	0,00%	0,00%	0,00%	37,05%	0,00%	23,68%	
			Μέση μκπή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,91	1,27	1,25	1,45	0,00	0,00	0,00	1,82	0,00	1,58	
			Μέση μκπή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,35	0,99	1,25	1,72	0,00	0,00	0,00	2,50	0,00	1,96	
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	
			Πλήθος στην κατηγορία	5	0	1	0	0	0	0	0	0	6,00	
			Κυβικά 2016	98,00	0,00	177,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275,00	
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	169,92	0,00	152,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	322,76	
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	146,93	0,00	192,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	339,83	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-22,99	0,00	40,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,07	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-13,53%	0,00%	26,21%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	5,29%	
			Μέση μκπή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,73	0,00	0,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,17	
			Μέση μκπή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,50	0,00	1,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,24	
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	
			Πλήθος στην κατηγορία	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1,00	
			Κυβικά 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	11,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,16	
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	14,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,88	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	3,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,72	
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	33,33%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	33,33%	
			Μέση μκπή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Μέση μκπή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Λοιπά	Μόνο Ύδρευση	Μάλια	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο		
			Πλήθος στην κατηγορία	314	78	42	11	1	0	0	0	0	0	0	446,00
			Κυβικά 2016	5.465,00	8.432,00	8.593,00	4.636,00	643,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.769,00
Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	9.312,60	8.292,26	8.257,32	4.127,92	717,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.708,00		
Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	6.972,83	5.801,10	6.623,57	4.269,87	798,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.465,90		
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-2.339,77	-2.491,16	-1.633,75	141,95	80,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-6.242,09		
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-25,12%	-30,04%	-19,79%	3,44%	11,23%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-20,33%		
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,70	0,98	0,96	0,89	1,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,11		
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,28	0,69	0,77	0,92	1,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,88		
Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο					
Πλήθος στην κατηγορία	229	32	27	11	2	1	0	0	0	0	0	0	302,00		
Κυβικά 2016	4.536,00	3.428,00	5.825,00	4.788,00	1.346,00	1.063,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.986,00		
Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	6.032,10	3.208,40	4.348,51	4.229,95	933,73	832,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.585,05		
Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	5.321,97	2.368,12	4.522,59	4.656,56	1.407,40	1.225,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.501,80		
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-710,13	-840,28	174,08	426,61	473,67	392,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-83,25		
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-11,77%	-26,19%	4,00%	10,09%	50,73%	47,19%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-0,43%		
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,33	0,94	0,75	0,88	0,69	0,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,93		
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,17	0,69	0,78	0,97	1,05	1,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,93		
Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο					
Πλήθος στην κατηγορία	8	3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12,00		
Κυβικά 2016	111,00	282,00	154,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	547,00		
Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	118,30	145,01	72,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	335,38		
Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	162,94	182,33	104,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	449,65		
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	44,64	37,32	32,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	114,27		
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	37,73%	25,74%	44,83%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	34,07%		
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,07	0,51	0,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,61		
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,47	0,65	0,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,82		

# 06. Αναλυτική επίδραση εναλλακτικής τιμολογιακής πολιτικής

Λοιπά μη διευκρινισμένα	Υδρευση και Αποχέτευση	Μάλα	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
Λοιπά μη διευκρινισμένα	Υδρευση και Αποχέτευση	Μάλα	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	30	7	9	3	1	1	0	0	0	51,00
			Κυβικά 2016	464,00	786,00	1.966,00	1.249,00	671,00	1.141,00	0,00	0,00	0,00	6.277,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	923,29	1.051,96	2.447,66	1.685,84	1.173,04	1.674,52	0,00	0,00	0,00	8.956,32
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	788,06	864,40	2.382,97	1.921,26	1.550,94	2.376,92	0,00	0,00	0,00	9.884,55
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-135,23	-187,56	-64,70	235,42	377,90	702,39	0,00	0,00	0,00	928,23
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-14,65%	-17,83%	-2,64%	13,96%	32,22%	41,95%	0,00%	0,00%	0,00%	10,36%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,99	1,34	1,24	1,35	1,75	1,47	0,00	0,00	0,00	1,43
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,70	1,10	1,21	1,54	2,31	2,08	0,00	0,00	0,00	1,57
			Λοιπά μη διευκρινισμένα	Υδρευση και Αποχέτευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500
Πλήθος στην κατηγορία	59	25				31	33	14	8	3	6	1	180,00
Κυβικά 2016	1.200,00	2.891,00				6.614,00	14.471,00	10.887,00	8.207,00	3.872,00	10.461,00	4.806,00	63.409,00
Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	2.096,74	3.336,10				7.541,91	19.613,73	17.920,22	14.872,54	7.867,64	23.950,21	14.239,96	111.439,05
Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	1.753,44	3.042,43				8.599,43	24.189,02	21.360,55	17.318,42	8.588,79	24.834,71	12.810,17	122.496,96
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-343,29	-293,68				1.057,53	4.575,29	3.440,32	2.445,88	721,15	884,50	-1.429,78	11.057,92
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-16,37%	-8,80%				14,02%	23,33%	19,20%	16,45%	9,17%	3,69%	-10,04%	9,92%
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,75	1,15				1,14	1,36	1,65	1,81	2,03	2,29	2,96	1,76
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,46	1,05				1,30	1,67	1,96	2,11	2,22	2,37	2,67	1,93
Λοιπά μη διευκρινισμένα	Υδρευση και Αποχέτευση	Γούβες				Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500
			Πλήθος στην κατηγορία	773	192	102	23	1	1	0	0	0	1.092,00
			Κυβικά 2016	14.691,00	20.810,00	20.938,00	8.757,00	627,00	998,00	0,00	0,00	0,00	66.821,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	16.372,74	13.085,65	12.328,01	6.098,40	1.052,13	850,33	0,00	0,00	0,00	49.787,26
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	21.965,37	20.445,15	24.804,05	13.132,24	1.225,77	1.982,91	0,00	0,00	0,00	83.555,49
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	5.592,62	7.359,50	12.476,04	7.033,84	173,64	1.132,58	0,00	0,00	0,00	33.768,23
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	34,16%	56,24%	101,20%	115,34%	16,50%	133,19%	0,00%	0,00%	0,00%	67,83%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,11	0,63	0,59	0,70	1,68	0,85	0,00	0,00	0,00	0,75
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,50	0,98	1,18	1,50	1,95	1,99	0,00	0,00	0,00	1,25
			Λοιπά μη διευκρινισμένα	Μόνο Αποχέτευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500
Πλήθος στην κατηγορία	0	0				0	0	0	0	1	0	0	1,00
Κυβικά 2016	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	1.375,00	0,00	0,00	1.375,00
Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	1.100,62	0,00	0,00	1.100,62
Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	1.431,46	0,00	0,00	1.431,46
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	330,84	0,00	0,00	330,84
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	0,00%	0,00%				0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,06%	0,00%	0,00%	30,06%
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,80	0,00	0,00	0,80
Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	1,04	0,00	0,00	1,04



# 06. Αναλυτική επίδραση εναλλακτικής τιμολογιακής πολιτικής

Λοιπά μη διευκρινισμένα	Μόνο Ύδρευση	Μάλια	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	15	9	10	5	0	0	0	0	0	39,00
			Κυβικά 2016	511,00	971,00	2.125,00	2.117,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.724,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	645,16	961,08	2.025,95	2.012,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.644,61
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	450,90	701,52	1.705,77	1.932,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.790,70
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-194,26	-259,56	-320,18	-79,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-853,91
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-30,11%	-27,01%	-15,80%	-3,97%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-15,13%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,26	0,99	0,95	0,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,99
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,88	0,72	0,80	0,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,84
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	185	38	43	34	13	6	4	5	2	330,00
			Κυβικά 2016	2.840,00	4.198,00	8.981,00	14.542,00	9.553,00	6.129,00	5.365,00	9.493,00	19.789,00	80.890,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	5.321,37	3.221,04	6.428,62	10.676,89	7.178,53	6.603,02	6.690,02	13.642,66	17.877,74	77.639,89
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	3.946,76	2.815,61	6.851,56	13.725,45	10.312,87	7.350,10	6.822,57	12.941,99	31.157,70	95.924,61
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-1.374,61	-405,43	422,94	3.048,56	3.134,35	747,07	132,55	-700,67	13.279,97	18.284,72
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-25,83%	-12,59%	6,58%	28,55%	43,66%	11,31%	1,98%	-5,14%	74,28%	23,55%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,87	0,77	0,72	0,73	0,75	1,08	1,25	1,44	0,90	0,96
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,39	0,67	0,76	0,94	1,08	1,20	1,27	1,36	1,57	1,19
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	2.174	965	942	380	70	23	12	16	4	4.586,00
			Κυβικά 2016	51.530,00	107.829,00	199.445,00	153.345,00	49.953,00	23.754,00	16.047,00	32.990,00	16.997,00	651.890,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	56.868,15	72.434,99	127.091,48	138.288,64	56.435,58	31.896,83	21.400,29	27.545,04	14.468,74	546.429,75
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	53.695,10	68.978,37	144.775,76	137.174,76	53.292,35	27.945,03	20.370,42	45.110,72	25.305,42	576.647,92
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-3.173,05	-3.456,62	17.684,27	-1.113,88	-3.143,24	-3.951,79	-1.029,87	17.565,68	10.836,67	30.218,18
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-5,58%	-4,77%	13,91%	-0,81%	-5,57%	-12,39%	-4,81%	63,77%	74,90%	5,53%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,10	0,67	0,64	0,90	1,13	1,34	1,33	0,83	0,85	0,84
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,04	0,64	0,73	0,89	1,07	1,18	1,27	1,37	1,49	0,88
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	732	170	46	6	1	1	0	0	0	956,00
			Κυβικά 2016	15.515,00	18.232,00	8.704,00	1.873,00	773,00	1.051,00	0,00	0,00	0,00	46.148,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	20.061,65	13.359,73	5.768,21	1.410,45	1.968,65	1.028,46	0,00	0,00	0,00	43.597,16
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	17.064,28	11.041,55	5.850,33	1.460,20	810,12	1.206,18	0,00	0,00	0,00	37.432,65
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-2.997,37	-2.318,18	82,12	49,74	-1.158,53	177,73	0,00	0,00	0,00	-6.164,50
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-14,94%	-17,35%	1,42%	3,53%	-58,85%	17,28%	0,00%	0,00%	0,00%	-14,14%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,29	0,73	0,66	0,75	2,55	0,98	0,00	0,00	0,00	0,94
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,10	0,61	0,67	0,78	1,05	1,15	0,00	0,00	0,00	0,81

Πλυντήρια-καθαριστήρια	Υδρευση και Αποχέτευση	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	2	0	0	0	1	0	0	0	0	3,00
			Κυβικά 2016	41,00	0,00	0,00	0,00	665,00	0,00	0,00	0,00	0,00	706,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	75,72	0,00	0,00	0,00	1.118,15	0,00	0,00	0,00	0,00	1.193,87
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	58,43	0,00	0,00	0,00	1.295,90	0,00	0,00	0,00	0,00	1.354,33
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-17,29	0,00	0,00	0,00	177,75	0,00	0,00	0,00	0,00	160,46
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-22,83%	0,00%	0,00%	0,00%	15,90%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	13,44%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,85	0,00	0,00	0,00	1,68	0,00	0,00	0,00	0,00	1,69
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,43	0,00	0,00	0,00	1,95	0,00	0,00	0,00	0,00	1,92
Πλυντήρια-καθαριστήρια	Μόνο Υδρευση	Μάλια	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,00
			Κυβικά 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.397,00	6.397,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.186,83	8.186,83
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.833,45	9.833,45
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.646,62	1.646,62
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,11%	20,11%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,28	1,28
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,54	1,54
Πλυντήρια-καθαριστήρια	Μόνο Αποχέτευση	Μάλια	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000		
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο
			Πλήθος στην κατηγορία	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,00
			Κυβικά 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.016,00	56.016,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.898,34	39.898,34
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69.987,45	69.987,45
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.089,11	30.089,11
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	75,41%	75,41%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,71	0,71
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,25	1,25

Λοιπές Επιχειρήσεις	Υδρευση και Αποχέτευση	Μέγισια	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο		
			0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000				
			3	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
			Κυβικά 2016	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,00
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	108,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108,10
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	78,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,91
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-29,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-29,20
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-27,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-27,01%
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	2,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,21
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,61
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο		
			Πλήθος στην κατηγορία	11	3	3	3	4	3	0	2	0	29,00		
			Κυβικά 2016	260,00	339,00	806,00	1.318,00	3.065,00	3.250,00	0,00	4.108,00	0,00	13.146,00		
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	448,58	419,09	849,73	1.750,66	5.124,43	6.067,44	0,00	9.597,33	0,00	24.257,27		
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	352,69	352,53	1.057,23	2.161,02	5.996,38	6.846,03	0,00	9.861,82	0,00	26.627,70		
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-95,89	-66,56	207,50	410,36	871,95	778,59	0,00	264,49	0,00	2.370,43		
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-21,38%	-15,88%	24,42%	23,44%	17,02%	12,83%	0,00%	2,76%	0,00%	9,77%		
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,73	1,24	1,05	1,33	1,67	1,87	0,00	2,34	0,00	1,85		
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,36	1,04	1,31	1,64	1,96	2,11	0,00	2,40	0,00	2,03		
			Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο		
			Πλήθος στην κατηγορία	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2,00		
			Κυβικά 2016	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00		
			Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	23,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,38		
			Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	31,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,16		
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	7,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,77		
			Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	33,25%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	33,25%		
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	11,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,69		
			Μέση μικτή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	15,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,58		

# 06. Αναλυτική επίδραση εναλλακτικής τιμολογιακής πολιτικής

	Μόνο Ύδρευση	Επίδραση ανά κλίμακα										Σύνολο	
		0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000			
Λοιπές Επιχειρήσεις	Μίαλα	Πλήθος στην κατηγορία	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,00
		Κυβικά 2016	52,00	136,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	188,00
		Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	59,02	121,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180,21
		Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	35,45	107,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142,53
		Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-23,57	-14,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-37,68
		Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-39,94%	-11,64%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-20,91%
		Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,13	0,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,96
		Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,68	0,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,76
		Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	
		Πλήθος στην κατηγορία	64	11	17	13	2	0	3	0	1	111,00	
Κυβικά 2016	1.142,00	1.240,00	3.821,00	5.020,00	1.594,00	0,00	3.923,00	0,00	4.192,00	20.932,00			
Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	1.670,06	1.305,74	3.036,85	4.659,82	1.973,02	0,00	5.508,22	0,00	7.861,23	26.014,93			
Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	1.431,78	892,19	3.180,68	4.793,33	1.881,38	0,00	5.067,32	0,00	6.241,63	23.488,31			
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	-238,28	-413,55	143,83	133,51	-91,64	0,00	-440,89	0,00	-1.619,60	-2.526,62			
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	-14,27%	-31,67%	4,74%	2,87%	-4,64%	0,00%	-8,00%	0,00%	-20,60%	-9,71%			
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,46	1,05	0,79	0,93	1,24	0,00	1,40	0,00	1,88	1,24			
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,25	0,72	0,83	0,95	1,18	0,00	1,29	0,00	1,49	1,12			
Λοιπές Επιχειρήσεις	Γούβες	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000	Σύνολο	
		Πλήθος στην κατηγορία	14	2	2	3	2	4	0	5	1	33,00	
		Κυβικά 2016	254,00	243,00	479,00	1.096,00	1.347,00	4.166,00	0,00	10.424,00	4.723,00	22.732,00	
		Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	300,47	140,80	383,06	800,00	1.711,55	3.013,20	0,00	9.636,94	5.548,09	21.534,11	
		Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	318,72	157,05	344,35	932,42	1.434,24	4.809,81	0,00	14.280,31	7.083,99	29.360,90	
		Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	18,25	16,25	-38,71	132,43	-277,31	1.796,62	0,00	4.643,36	1.535,90	7.826,79	
		Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	6,08%	11,54%	-10,11%	16,55%	-16,20%	59,62%	0,00%	48,18%	27,68%	36,35%	
		Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	1,18	0,58	0,80	0,73	1,27	0,72	0,00	0,92	1,17	0,95	
		Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	1,25	0,65	0,72	0,85	1,06	1,15	0,00	1,37	1,50	1,29	
		Λοιπές Επιχειρήσεις	Χερσόνησος	Επίδραση ανά κλίμακα	0 έως 75	75 έως 150	150 έως 300	300 έως 600	600 έως 900	900 έως 1.200	1.200 έως 1.500	1.500 έως 3.000	πάνω από 3000
Πλήθος στην κατηγορία	0			0	0	0	0	0	0	0	1	1,00	
Κυβικά 2016	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.005,00	14.005,00	
Υφιστάμενος τιμοκατάλογος	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.894,13	15.894,13	
Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.112,40	17.112,40	
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) €	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.218,27	1.218,27	
Διαφορά (Προτεινόμενος μείον Υφιστάμενος) %	0,00%			0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	7,66%	7,66%	
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (υφιστάμενος)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,13	1,13	
Μέση μκή τιμή ανά κυβικό (προτεινόμενος)	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,22	1,22	

## Κεφάλαιο 7 Ανάλυση ευαισθησίας

01. Νομικό πλαίσιο λειτουργίας ΔΕΥΑ

02. Τιμολογιακή Πολιτική ΔΕΥΑΧ

03. Απολογιστικά δεδομένα ΔΕΥΑΧ

04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

06. Αναλυτική επίδραση εναλλακτικής τιμολογιακής πολιτικής

**07. Ανάλυση ευαισθησίας**

08. Ανακεφαλαίωση και παρατηρήσεις

Ανάλυση ευαισθησίας		Προϋπολογιζόμενες ποσότητες					Μεταβολές τιμολογούμενων ποσοτήτων + 5%					Μεταβολές τιμολογούμενων ποσοτήτων - 5%					
- 5 %	Μεταβολή προτεινόμενου τιμοκαταλόγου -5%	2017	2018	2019	2020	2021	2017	2018	2019	2020	2021	2017	2018	2019	2020	2021	
		Κύκλος εργασιών	4.756.048	4.971.824	5.075.116	5.017.474	5.072.349	4.943.654	5.159.765	5.263.392	5.206.087	5.261.298	4.570.278	4.785.722	4.888.681	4.830.706	4.885.246
		EBITDA	650.569	755.384	753.609	635.279	627.927	715.657	819.319	817.292	698.682	691.022	587.311	693.287	691.768	573.724	566.687
		EBITDA Margin (EBITDA / Κύκλο εργασιών)	13,68%	15,19%	14,85%	12,66%	12,38%	14,48%	15,88%	15,53%	13,42%	13,13%	12,85%	14,49%	14,15%	11,88%	11,60%
		Διαθέσιμα	444.815	(132.595)	(97.450)	(34.765)	(93.318)	439.024	(61.081)	24.401	62.921	82.719	451.683	(201.382)	(238.679)	(118.430)	(264.650)
		Κύκλος εργασιών / Σύνολο λειτουργικών εξόδων	117,91%	120,01%	119,53%	116,57%	116,23%	118,95%	120,93%	120,43%	117,53%	117,18%	116,85%	119,08%	118,62%	115,59%	115,27%
Βασικό σενάριο	Προτεινόμενος τιμοκατάλογος	2017	2018	2019	2020	2021	2017	2018	2019	2020	2021	2017	2018	2019	2020	2021	
		Κύκλος εργασιών	4.980.463	5.201.577	5.310.206	5.255.352	5.313.014	5.177.636	5.399.100	5.508.080	5.453.577	5.511.590	4.785.221	5.005.988	5.114.271	5.059.069	5.116.383
		EBITDA	874.339	984.477	988.024	872.474	867.902	948.967	1.057.966	1.061.277	945.461	940.595	801.637	912.921	916.710	801.431	797.160
		EBITDA Margin (EBITDA / Κύκλο εργασιών)	17,56%	18,93%	18,61%	16,60%	16,34%	18,33%	19,60%	19,27%	17,34%	17,07%	16,75%	18,24%	17,92%	15,84%	15,58%
		Διαθέσιμα	576.504	233.154	288.239	486.145	622.903	576.328	321.221	364.392	636.277	828.635	577.814	147.456	213.735	339.810	422.163
		Κύκλος εργασιών / Σύνολο λειτουργικών εξόδων	123,45%	125,54%	125,05%	122,08%	121,73%	124,56%	126,52%	126,01%	123,10%	122,74%	122,33%	124,55%	124,08%	121,04%	120,70%
+5 %	Μεταβολή προτεινόμενου τιμοκαταλόγου +5%	2017	2018	2019	2020	2021	2017	2018	2019	2020	2021	2017	2018	2019	2020	2021	
		Κύκλος εργασιών	5.204.877	5.431.329	5.545.296	5.493.230	5.553.680	5.411.619	5.638.435	5.752.767	5.701.066	5.761.882	5.000.164	5.226.255	5.339.861	5.287.432	5.347.519
		EBITDA	1.098.109	1.213.570	1.222.439	1.109.669	1.107.877	1.182.278	1.296.614	1.305.261	1.192.240	1.190.168	1.015.963	1.132.555	1.141.652	1.029.139	1.027.633
		EBITDA Margin (EBITDA / Κύκλο εργασιών)	21,10%	22,34%	22,04%	20,20%	19,95%	21,85%	23,00%	22,69%	20,91%	20,66%	20,32%	21,67%	21,38%	19,46%	19,22%
		Διαθέσιμα	708.193	599.855	614.549	1.036.629	1.339.267	713.632	703.018	703.924	1.209.745	1.574.683	703.946	499.226	526.965	867.532	1.109.128
		Κύκλος εργασιών / Σύνολο λειτουργικών εξόδων	128,99%	131,06%	130,56%	127,58%	127,22%	130,16%	132,10%	131,59%	128,67%	128,29%	127,80%	130,00%	129,53%	126,48%	126,14%

Στον παραπάνω πίνακα, αποτυπώνεται η επίδραση επί των βασικών οικονομικών μεγεθών και δεικτών, τυχόν μεταβολών τόσο επί των τιμολογούμενων ποσοτήτων όσο και από διαφοροποιήσεις επί της προτεινόμενης από τη Διοίκηση της ΔΕΥΑΧ τιμολογιακής πολιτικής (βασικού σεναρίου). Σημειώνεται ότι οι προϋπολογιζόμενες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει του προτεινόμενου τιμοκαταλόγου λαμβάνοντας υπόψη τόσο τον κοινωφελή χαρακτήρα της ΔΕΥΑΧ όσο και τις απαιτήσεις που τίθενται με βάση τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017 όπου σκοπός είναι η ανάκτηση του κόστους.

## Κεφάλαιο 8 Ανακεφαλαίωση και παρατηρήσεις

01. Νομικό πλαίσιο λειτουργίας ΔΕΥΑ

02. Τιμολογιακή Πολιτική ΔΕΥΑΧ

03. Απολογιστικά δεδομένα ΔΕΥΑΧ

04. Προϋπολογιζόμενα οικονομικά μεγέθη και καταστάσεις βάσει νέας τιμολογιακής πολιτικής

05. Αναλυτική επίδραση νέας τιμολογιακής πολιτικής

06. Αναλυτική επίδραση εναλλακτικής τιμολογιακής πολιτικής

07. Ανάλυση ευαισθησίας

08. Ανακεφαλαίωση και παρατηρήσεις

### Γενικά

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε με σκοπό την αξιολόγηση της σκοπούμενης μεταβολής της τιμολογιακής πολιτικής της ΔΕΥΑ Χερσονήσου δυνάμει της ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017 (ΦΕΚ Β|1751/22.05.17) και των τροποποιήσεων που επήλθαν στον ν.1069/1980 βάσει του ν.4483/2017 (ΦΕΚ Α|107/31.07.2017). Συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 6 του Νόμου 4483/2017 (ΦΕΚ Α' 107/31.07.2017), τροποποιήθηκε το άρθρο 11 του ν. 1069/1980 (Α' 191) δίνοντας τη δυνατότητα στις ΔΕΥΑ να αναστείλουν την επιβολή του εν λόγω ειδικού τέλους, εφόσον δεν υφίστανται πλέον οικονομικές υποχρεώσεις, που να σχετίζονται με τους σκοπούς για τους οποίους επιβάλλεται και για την εκπλήρωση των οποίων χρησιμοποιείται το εν λόγω έσοδο ή να ορίσουν ποσοστό μικρότερο του 80% επί της αξίας του καταναλισκόμενου ύδατος.

Βάσει των ανωτέρω, η διοίκηση της επιχείρησης, έχοντας ως πρόθεση να καταρτιστεί ένα ενιαίος τιμοκατάλογος για όλους τους δημότες της περιοχής αρμοδιότητας της ΔΕΥΑΧ, προχώρησε στην κατάρτιση μιας νέας κλίμακας τιμολόγησης. Στη συνέχεια, η Grant Thornton, στο πλαίσιο της παρούσης μελέτης, διερεύνησε την επίδραση εφαρμογής του ως άνω προτεινόμενου από τη Διοίκηση τιμοκαταλόγου, τόσο προς τους τελικούς χρήστες των υπηρεσιών όσο και επί των οικονομικών μεγεθών της επιχείρησης. Στην προσπάθεια να προσδιοριστεί με τη μεγαλύτερη δυνατή ακρίβεια η περιγραφόμενη επίδραση, λήφθηκαν ως δεδομένες οι καταναλώσεις ύδατος ανά υδρόμετρο και καταναλωτή με βάση τα απολογιστικά δεδομένα της χρήσεως 2016 και στη συνέχεια εφαρμόστηκαν οι κλίμακες και οι παραδοχές του νέου τιμοκαταλόγου για το σύνολο των καταναλωτών.

Από αυτή τη μελέτη, διαπιστώθηκε ότι ο επαναυπολογισμός των εσόδων βάσει του νέου τιμοκαταλόγου οδηγεί σε ουδέτερο σε γενικές γραμμές αποτέλεσμα όσον αφορά τους οικιακούς και γενικά «μικρούς» καταναλωτές μετακυλώντας ωστόσο το βάρος στις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις οι οποίες εμφανίζουν αυξημένες καταναλώσεις. Παράλληλα, εξασφαλίζει τη χρηματοοικονομική ισορροπία της εταιρείας σύμφωνα με τις απαιτήσεις που τίθενται με βάση τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθμόν 135275/19.05.2017 “Έγκριση γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος. Μέθοδος και διαδικασίες για την ανάκτηση κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις του”, ενώ πληρείται η βασική αρχή που θέλει τις εφαρμοζόμενες κλίμακες να αποθαρρύνουν την υπερβολική κατανάλωση (παρ. 5.3, άρθρο 9 ΚΥΑ 135275/19.05.2017).

Επισημαίνεται ότι η παρούσα μελέτη, και η αναλύομενη τιμολογιακή πολιτική που παρατέθηκαν, έχουν ως σκοπό να αποτελέσουν ένα εργαλείο λήψης σχετικών με την τιμολόγηση αποφάσεων και σε καμία περίπτωση δεν αποτελούν δεσμευτικές προτάσεις τόσο για τη ΔΕΥΑΧ όσο και για την Grant Thornton.



### Επίδραση επί των οικονομικών καταστάσεων

Η νέα τιμολογιακή πολιτική:

- οδηγεί σε ισορροπημένα αποτελέσματα
- εξομαλύνει την εικόνα των ιδίων κεφαλαίων και των επιχορηγήσεων επενδύσεων
- επιτυγχάνει τη διατήρηση της χρηματοοικονομικής ισορροπίας της εταιρείας
- ανακτά το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών, δυνάμει των προβλεπόμενων στα άρθρα 4 και Παράρτημα Ι της ΚΥΑ 135275/19.05.2017

### Επίδραση στους καταναλωτές

Η νέα τιμολογιακή πολιτική:

- Η πρώτη κλίμακα (έως 25 κυβικά ανά τετράμηνο 0,35 €/m<sup>3</sup>) αντιστοιχεί σε οικονομικά προσιτή τιμή καθώς αντανάκλα τις βασικές ανάγκες διαβίωσης του πληθυσμού.
- Η κλιμάκωση των χρεώσεων έχει προϋπολογιστεί κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αποθαρρύνεται η υπερβολική κατανάλωση.
- Δικαιότερη τιμολόγηση, καθώς καταναλωτές της ίδιας κατηγορίας τιμολογούνται με τον ίδιο τρόπο χωρίς να επηρεάζει η περιοχή όπου εξυπηρετούνται
- Οδηγεί σε ουδέτερες χρεώσεις για όλες τις κατηγορίες καταναλωτών με εξαίρεση τις κατηγορίες “Ξενοδοχεία – Ενοικιαζόμενα διαμερίσματα” και “Πλυντήρια – Καθαριστήρια” όπου οι αυξημένες καταναλώσεις κατά την τουριστική σεζόν οδηγούν σε σημαντική επιβάρυνση.
- Η επίδραση ανά κατηγορία διαφοροποιείται από περιοχή σε περιοχή λόγω των διαφορετικών τιμολογιακών πολιτικών που ίσχυαν κατά περίπτωση.

### Λοιπά οφέλη:

Η νέα τιμολογιακή πολιτική:

- Καθιστά ευκολότερη και αποδοτικότερη τη λειτουργία του εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας
- Εξομαλύνει τις επιπτώσεις από την πιθανότητα εσφαλμένης κατηγοριοποίησης των καταναλωτών (οικίες, ξενοδοχεία κτλ)
- Διευκολύνει τη δυνατότητα λήψης αποφάσεων βάσει προϋπολογιζόμενων μεγεθών